

11/05/2020
216568363

CHECK LIST RESCISÃO – Carta de desocupação: 20 / 05 / 2020

Endereço: Rua Carlos Cordeiro com 50 fundos

Bairro: Jd. Moura Moura Cidade: Sorocaba/SP

Locatário: Paulo Roberto dos Santos

Email locatário: pauloinesantos2@gmail.com

Proprietário: Jozé Laurindo Mizotti

Email proprietário: wats.

Unidade: 872 Data da entrega das chaves: ____/____/____

Vistoria final: () Sim () Não data: 18/06/2020

Re-vistoria: () Sim () Não data: ____/____/____

Divergências: () Sim () Não

Multa Rescisória: () Sim () Não

Carência: () Sim () Não

Bônus (Desconto): () Sim () Não

Obs.: 10106 - 1700,00 - 10106/2010 - R\$ 2214,74
- 784,46
266,12

Valores a serem calculados: 10106 -

ALUGUEL: R\$ 20106 - (10106 + 1700) 9 dias - 20562

CONDOMÍNIO: R\$ NL

CPFL: R\$ 05-63,32 - 00 - 25,32

SAAE: R\$ 05-34,00 - 00 - 20,45

IPTU: R\$ 14,45

GÁS NATURAL: R\$ NL

DIVERGÊNCIAS: R\$ Prop. bônus

MULTA RESCISÓRIA: R\$ NL

VALOR TOTAL: R\$

21/06/2020

Cuidando bem do seu bem

Pagamento: () Acordo () Boletão () Cheque () Moeda () Jurídico

Vencimento: _____

Endereço de entrega de conta – SAAE: () JCI () Imóvel () Proprietário - ____/____/____.

Endereço de entrega de conta – CPFL: () JCI () Imóvel () Proprietário - ____/____/____.

Transferência de Titularidade – CPFL: () Sim () Não - ____/____/____.

Transferência Titularidade – GÁS NATURAL: () Sim () Não () Não Tem - ____/____/____.

Endereço de entrega de conta – GÁS NATURAL: (X) Não transfere.

Transferência Titularidade – CONDOMÍNIO: () Sim () Não () Não Tem - ____/____/____.

Endereço entrega de conta – CONDOMÍNIO: () JCI () Imóvel () Proprietário - ____/____/____.

Baixa JUCESP : () Sim () Não () Não Tem - ____/____/____.

9:00 - 15:00

Rua Carlos Corneio Adna 54 fundos

Sorocaba, de de 2020.

A
Julio Casas Imóveis
Rescisão de Contrato de Locação
Imóvel: Rua Carlos Corneio Adna 54 fundos
Bairro: d. N. S. do Rosário
Locatário: Paulo Roberto dos Santos

Prezados Senhores,

Venho através desta informar que estarei
desocupando o imóvel supra, no prazo de (30 dias) e não mais
tenho interesse em continuar com a locação do imóvel pelo motivo
de Alugamos outra casa

Sendo só para o momento.

Atenciosamente,

Paulo Roberto dos Santos
Nome: Paulo Roberto dos Santos
RG: 15.341.951-5

jose laurindo brizotti

visto por último: 03/06/2020 às 06:39



0600.010.2570 CPFL 24 horas

ATENÇÃO... [Ler mais](#)

10:06 ✓✓

HOJE

Título e-mail: Carta de desocupação – endereço do imóvel

Bom dia Sr. ou Sra.

Recebemos nesta data, a carta de desocupação no prazo de 30 dias do locatário ____ do imóvel__

Em virtude do aumento dos furtos e invasões em imóveis desocupados, orientamos aos proprietários que busquem os meios necessários para garantir a segurança de seu imóvel, evitando prejuízos. Conforme disposto na cláusula oitava do contrato de prestação de serviços, a imobiliária não é responsável por danos que venham a ocorrer enquanto o imóvel permanecer vago.

Favor confirmar o recebimento.

Atenciosamente,

12:52 ✓✓

rua carlos castilho cabra 54 fundos.

12:52 ✓✓



Digite uma mensagem



RECIBO DE ENTREGA DE CHAVES

Pelo presente recibo, a **Júlio Casas Imóveis Consultoria e Vendas Ltda.**, pessoa jurídica regularmente constituída e inscrita no CNPJ/MF sob o n.º 00.952.458/0001-40, com sede estabelecida na Rua Clodomiro Paschoal n.º 187 - Jardim Paulistano - Sorocaba/SP, **RECEBE do LOCATÁRIO: PAULO ADÃO DOS SANTOS**, brasileiro, casado, conferente, portador do RG nº 15.371.951-5 SSP/SP, inscrito no CPF/MF sob o nº 639.839.828-91, residente e domiciliado na cidade de Sorocaba/SP, as chaves do imóvel sito na: **Rua Carlos Castilho nº 57 - fundos - Jardim Novo Horizonte - Sorocaba/SP.**

Ressalta-se que para a rescisão do contrato supra citado, apresentação das contas de luz, água devidamente pagas, e a quitação do aluguel até a presente data.

Sorocaba, 18 de junho de 2020.

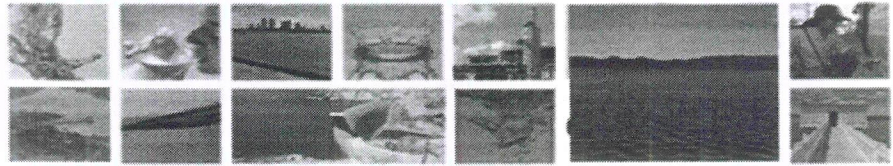
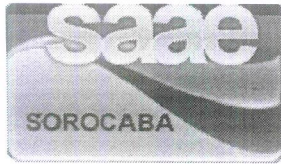
Júlio Casas Imóveis Consultoria e Vendas Ltda

Ciente:

Paulo Adão dos Santos
639839828-91

de chaves





Atendimento Virtual

[VOLTAR E SELECIONAR OUTRO SERVIÇO](#)Faça o download do
Adobe Reader

Bem-vindo(a) JOSE LAURINDO BRIZOTTI

Matrícula: 211632

Sair

Emissão da 2ª via de conta

Valor das Faturas em Aberto: R\$ 34,60

OBS: Contas em Revisão e/ou em Execução Fiscal não estão disponíveis para emissão.

Mês / Ano da Fatura	Valor (R\$)	Imprimir	Pagar agora
05/2020	R\$34,60		Selecionar banco



Serviço Autônomo de Água e Esgoto de Sorocaba
AVENIDA PEREIRA DA SILVA - NUMERO - 1285 - JD SANTA ROSALIA SOROCABA SP 18095-340
CNPJ: 71.480.560/0001-39 - ISNC. ESTADUAL N° - DISPENSADA
Informações e/ou Reclamações - Ligue 0800-7701195

SEGUNDA VIA

N° Documento: 202005211632

ESCRITÓRIO

SOROCABA

CÓDIGO PARA
DÉBITO AUTOMÁTICO
0100211632-24

Matrícula - DV
000211632-24

CLIENTE
JOSE LAURINDO BRIZOTTI

CPF/CNPJ:

VENCIMENTO
22/06/2020

INSCRIÇÃO

001.208.1907.0003.05

ENDEREÇO DO IMÓVEL

RUA DR CARLOS CASTILHO CABRAL, 57 - LT 17 FUNDOS - JD NOVO HORIZONTE

FATURA

05/2020

RESPONSÁVEL

ENDEREÇO DE ENTREGA

57470

RUA DR CARLOS CASTILHO CABRAL, 57 - LT 17 FUNDOS - JD NOVO HORIZ
ONTE SOROCABA SP 18071-815

ÁGUA

ESGOTO

LIGADA

LIGADA

ÚLTIMOS CONSUMOS

		03/2020 -	12
02/2020 -	11	01/2020 -	9
12/2019 -	11	11/2019 -	13
ECONOMIAS	CONS. POR ECONOMIA	COD. AUXILIAR	
1	7	R 53011	

LEITURA

CONSUMO

CONSUMO/DIA

ANTERIOR	ATUAL	(M³)	DIAS	(M³)
984	991	7	30	0,24
13/04/2020	13/05/2020	N°Hm: Y12S486435		

DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS E TARIFAS

CONSUMO POR FAIXA

VALOR R\$

ÁGUA

RESIDENCIAL 001 UNIDADE

CONSUMO DE ÁGUA

7 M3

17,05

ESGOTO

15,77

MULTA P/IMPONTUALIDADE

02/2020 01/2020

1,43

ATUALIZACAO MONETARIA

02/2020 01/2020

0,35

TOTAL

R\$

34,60

SR. USUARIO: EM 24/06/2020, REGISTRAMOS QUE V.SA. ESTAVA EM DEBITO COM A SOROCABA.
COMPAREÇA A UM DOS NOSSOS POSTOS DE ATENDIMENTO PARA REGULARIZAR SUA SITUACAO.EVITE O CORTE.
CASO O SEU DEBITO TENHA SIDO PAGO APOS A DATA INDICADA,DESCONSIDERE ESTE AVISO.

INFORMAÇÕES SOBRE O CONTROLE DE QUALIDADE DA ÁGUA PARA CONSUMO HUMANO
(Decreto n° 5.440 e Portaria n° 2.914)

GERÊNCIA REGIONAL: SAAE-SOROCABA

Mês/Ano: 04/2020

REDE DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA

TURBIDEZ (uT)

COLOR (mg/L)

PARÂMETROS (Valores Médios)

VIA CLIENTE

AUTENTICAÇÃO MECÂNICA

Emitido por: INTERNET

Emitido em: 26/06/2020



MATRÍCULA DV
000211632-24

INSCRIÇÃO
001.208.1907.0003.054

FATURA
05/2020

VENCIMENTO

22/06/2020

VALOR R\$

34,60

GRUPO: 8

FIRMA: 1

82610000000-7 34600091001-5 00021163201-3 05202050003-0

VIA SOROCABA



AUTENTICAÇÃO MECÂNICA

Protocolo de Atendimento: 9164302697

Encerrar atendimento

Cliente: PAULO ADAO DOS SANTOS | Instalação: 2081709005 | PN: 712780293 | Situação:

ATIVA

Endereço: CARLOS CASTILHO CABRAL, 57 - JD NOVO HORIZONTE -
SOROCABA +

Minhas contas

Protocolo de Atendimento: 0562543105

Instalação: 2081709005

Endereço:

R. CARLOS CASTILHO CABRAL, 57 - JD NOVO HORIZONTE - SOROCABA/SP - CEP 18.071-815

Total de débitos em aberto R\$63,32



Selecionar Todas



Mês Ref: Jun/2020

Descrição: Fatura Energia

Vencimento: 22/06/2020

Valor: R\$63,32

2° via

Total de contas: 1