

SEGUROS



Imobiliária

☐ Recusado	☐ CEP
☐ Desconhecido	☐ Inf. escrita pelo porteiro/síndico
☐ Não existe nº indicado	☐ Falecido
☐ Endereço insuficiente	☐ Ausente
☐ Mudou-se	☐ Não Procurado

Para uso dos Correios

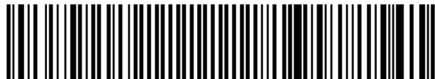
Responsável	Reintegrado ao serviço postal em:
-------------	-----------------------------------



Imobiliária



CTCE INDAIATUBA SPI PL16
EXPEDITO REGINALDO GENEROSO
ALAMEDA DOS HELIOTROPIOS, 50 - APTO 24
JARDIM SIMUS - SOROCABA
18055-145 - SP



7210273107000000000000038920040320

DEVOLUÇÃO ELETRÔNICA - CEDO
Av. Rio Branco, 1.489, Térreo - São Paulo - SP
www.portoseguro.com.br

A P Ó L I C E



Atendimento SUSSEF
0800 021 8484 - atendimento gratuito.
As condições contratuais/regulamentação deste produto protocolados pela sociedade/entidade junto à SUSSEF poderão ser consultados no endereço eletrônico www.sussef.gov.br, de acordo com o número de processo constante da apólice/proposta.
Código de Registro da Seguradora: 05886.
SUSSEF – Superintendência de Seguros Privados – Autarquia Federal responsável pela fiscalização, normatização e controle dos mercados de seguro, previdência complementar aberta, capitalização, resseguro e correagem de seguros.
FSC® C015916
Papel produzido a partir de fontes responsáveis
www.fsc.org.br

Atendimento Porto Imobiliária
3258-4835 - Grande São Paulo.
4004 2999 - Capital e grandes centros.
0800 727 0901 - demais localidades
Para mais informações, consulte seu corretor ou ligue
0800 727 2748 - SAC: informação, reclamação e cancelamento.
0800 727 8736 - Atendimento exclusivo para deficientes auditivos.
0800 727 1184 - Ouvidoria.

Porto Seguro Cia de Seguros Gerais
www.portoseguro.com.br/autor
Autorizada a funcionar pelo Decreto Lei 20.138 de 06/12/1945.
Av. Rio Branco, 1.489.
CNPJ: 61.198.164/0001-60.
CIDADE: São Paulo - SP - CEP: 01205-905.
O segurado poderá consultar a situação cadastral de seu corretor de seguros, no site da SUSSEF, por meio do número de seu registro na SUSSEF, nome completo, CNPJ ou CPF.

Olá EXPEDITO REGINALDO GENEROSO, seja bem-vindo.

Agradecemos pela confiança em escolher o Porto Seguro Imobiliária - Porto Residência. A partir de agora, você passa a contar com a tranquilidade de um seguro completo, que oferece benefícios exclusivos. Leia com atenção todas as informações da sua apólice e, se precisar, conte sempre conosco.



Marcos Roberto Loução

Diretoria Porto Seguro Riscos Financeiros



Marcelo Picanço

Para mais informações, consulte seu Corretor ou entre contato conosco:



Central de Atendimento

3-ALUGUEL (3258-4835) - Grande São Paulo

4004-2999 - capitais e grandes centros

0800 727 0901 - demais localidades



Chat On-line

www.portoseguro.com.br/chat-imobiliaria

Horário de atendimento: de segunda a sexta-feira, das 8h às 18h30.

Siga-nos nas redes sociais:



DADOS DA SUA APÓLICE

Apólice: *NOVA*

Número da apólice: 114 66 4021712

Ramo: 114

Vigência: a partir das 24h do dia 19/02/2020 até as 24h do dia 19/02/2021

Número da proposta: 11 22188430

Data de emissão da apólice: 28/02/2020

Código C.I.: 58800LIF29JY90

Processo SUSEP: 15414.000573/2006-42

Administradora/Imobiliária: JULIO CASAS IMOVEIS CONSULTORIA E VENDAS LTDA

DADOS DO CORRETOR DE SEGUROS

Nome: JCI CORRETORA DE SEGUROS LTDA

Telefone: 15 21016161

SUSEP Porto: 4S60ZJ

E-mail: gerencia@jciseguros.com.br

SUSEP Oficial: 10.2039510.8

LOCAL DE RISCO - OBJETO SEGURADO

Endereço: ALAMEDA DOS HELIOTROPIOS, 50 - APTO 24

Bairro: JARDIM SIMUS

Cidade: SOROCABA

Cep: 18055-145

Estado: SP

Tipo Imóvel: APARTAMENTOS

DADOS CADASTRAIS

Segurado: EXPEDITO REGINALDO GENEROSO

CPF/CNPJ: 133.528.808-24

Endereço: ALAMEDA DOS HELIOTROPIOS, 50 - APTO 24

Bairro: JARDIM SIMUS

Estado: SP

Celular: Não informado.

Fone Comercial: 15 21016161

Tipo de pessoa: Física

Cidade: SOROCABA

Cep: 18055-145

Fone residencial: Não informado.

Email: cobranca@juliocasas.com.br

COBERTURAS

COBERTURAS	LIMITE MÁXIMO DE INDENIZAÇÃO (R\$)	PRÊMIO VALOR DO SEGURO (R\$)
INCÊNDIO, EXPLOÇÃO, FUMAÇA E QUEDA DE AERONAVE	R\$ 280.000,00	R\$ 88,48
DANOS ELÉTRICOS	R\$ 14.000,00	R\$ 30,31
VENDAVAL, FURACÃO, CICLONE, TORNADO E QUEDA DE GRANIZO	R\$ 28.000,00	R\$ 65,80
PERDA DE ALUGUEL	R\$ 10.000,00	R\$ 2,65
CONTEUDO - PORTO IMOBILIARIA	R\$ 28.000,00	R\$ 0,00
TOTAL PRÊMIO COBERTURAS		R\$ 187,24

VALORES DO SEGURO (VALORES EM REAIS)

Prêmio tarifário	R\$ 187,24
Desconto	R\$ 0,00
Serviços Emergenciais	R\$ 0,00
Prêmio líquido	R\$ 187,24
Adicional de fracionamento	R\$ 0,00
Custo de emissão	R\$ 0,00
IOF	R\$ 13,82
Preço total do seguro	R\$ 201,06
Taxa de juros ao mês %	0,00
Taxa de reativação	R\$ 0,00
VALOR TOTAL SEGURO	R\$ 201,06

FORMA DE PAGAMENTO

81-FATURA MENSAL - 1º A VISTA BOLETO

PARCELAMENTO DO SEGURO

Parcela	Valor (R\$)	Vencimento	Meio de Pagamento
01	R\$ 50,28	24/02/2020	81-FATURA MENSAL - 1º A VISTA BOLETO
02	R\$ 50,26	15/04/2020	81-FATURA MENSAL - 1º A VISTA BOLETO
03	R\$ 50,26	15/05/2020	81-FATURA MENSAL - 1º A VISTA BOLETO
04	R\$ 50,26	15/06/2020	81-FATURA MENSAL - 1º A VISTA BOLETO

Havendo inadimplência o pagamento só poderá ser efetuado na seguradora acrescido de uma taxa de 0,30% ao dia.

CLÁUSULA DE ADMISSÃO POR TRANSMISSÃO ELETRÔNICA

Transmissão Eletrônica em 19/02/2020 às 16:36:08

A presente apólice foi emitida eletronicamente conforme solicitação do Segurado pelo Corretor de seguros acima mencionado.

- os valores das coberturas, franquias, prêmios e demais condições, foram estabelecidos na transmissão eletrônica de dados, cuja data e hora estão registradas em campo próprio desta apólice.

- os dados e informações fornecidos são de inteira responsabilidade do Proponente e do Corretor, seu representante legal neste contrato de seguro.

- É facultado ao Segurado, através do seu Corretor de Seguros, o direito de arrependimento em 07 (sete) dias da data de emissão da apólice conforme previsto no Código de Defesa do Consumidor, o que deverá ser feito mediante entrega de carta devidamente protocolada em qualquer escritório da Seguradora.

CLÁUSULAS PARTICULARES

COBERTURA PARA CONTEÚDO IMOBILIÁRIA

A SEGURADORA CONCEDERÁ COMO BENEFÍCIO AO INQUILINO, CONFORME CONDIÇÕES GERAIS E SEM QUALQUER COBRANÇA DE PRÊMIO ADICIONAL, COBERTURA PARA DANOS AO CONTEÚDO DO IMÓVEL EM CASO DE SINISTRO DA COBERTURA BÁSICA NA IMPORTÂNCIA DE 10% DO VALOR CONTRATADO PARA A RESPECTIVA COBERTURA.

SERVIÇOS DE ASSISTÊNCIA PORTO SOCORRO

ENCANADOR		
CHAVEIRO COMUM		
HELP DESK ATENDIMENTO MICRO		

PARTICIPAÇÃO OBRIGATÓRIA DO SEGURADO

DANOS ELÉTRICOS: 10% das indenizações com mínimo de R\$ 300,00.

VENDAVAL, FURACÃO, CICLONE, TORNADO E QUEDA DE GRANIZO: 10% das indenizações com mínimo de R\$ 500,00.