

PREFEITURA DE SOROCABA I.P.T.U. - Imposto Sobre a Propriedade Predial e Territorial Urbana / Taxa de Serviço				2020	VENCIMENTOS
Nº DO CARNE	Nº CADASTRO	INSCRIÇÃO CADASTRAL	Nº CONTROLE	PARCELA UNICA	
185729/20	137429	44.41.68.0208.01.000	134.734	19/03/2020	
LOCAL DO IMÓVEL				PARCELAS	
RUA PRINCESA ISABEL, 528 VILA CARVALHO Quadra: 31				1ª 19/03/2020	
PROPRIETÁRIO				2ª 20/04/2020	
GILSON RODRIGUES CHIBANI				3ª 19/05/2020	
CORRESPONSÁRIO				4ª 19/06/2020	
				5ª 20/07/2020	
				6ª 19/08/2020	
				7ª 21/09/2020	
				8ª 19/10/2020	
ENDEREÇO DE ENTREGA				897	
RUA PRINCESA ISABEL, 528 VILA CARVALHO CEP: 18.060-140 SOROCABA / SP					

 PREFEITURA DE SOROCABA I.P.T.U. - Imposto Sobre a Propriedade Predial e Territorial Urbana / Taxa de Serviço						N° CARNE 185729/20		2.373/14 2020	
VALOR DA PARCELA ÚNICA EM R\$		DESCONTO %	VALOR DA 1ª PARCELA EM R\$	VALOR DAS DEMAIS PARCELAS EM R\$	N° PARCELAS	CONDIÇÃO DO CONTRIBUINTE			
299,08		5%	39,44	39,34	08	Normal			
ÁREA DO TERRENO M²	TESTADA EM M		VALOR M² DO TERRENO EM R\$	ALÍQUOTA TERRITORIAL %	ÍNDICE FRAÇÃO IDEAL DO TERRENO		ÍNDICE FRAÇÃO IDEAL DA TESTADA		
99,45	5,100000		169,47	0,0	0,000000		1,000000		
ÁREA CONSTRUÍDA M²	ANO	VALOR M² DA CONSTRUÇÃO EM R\$		ALÍQUOTA PREDIAL %	USO	TIPO	CATEGORIA		
66,60	1966	528,03		1,5	Residencial	Residencial	2		
CONSTRUÇÃO (1)		VALORES VENAS EM R\$		VALORES VENAS CÁLCULOS EXCESSO EM R\$			VALOR VENAL DO IMÓVEL EM R\$ (1 + 2)		
27.781,77		ÁREA TERRENO NÃO EXCEDENTE 20.904,54		ÁREA TERRENO EXCEDENTE 0,00			TERRENO (2) 20.904,54		
48.686,31									
VALORES DE IMPOSTO CALCULADO EM R\$		DESCONTO EM R\$		VALOR TOTAL DE IMP. LANÇADO EM R\$		VALOR TOTAL DE TAXAS LANÇADO EM R\$		VALOR TOTAL LANÇADO EM R\$	
TERRITORIAL 0,00		PREDIAL 730,29		603,28		127,01		187,81	
COMPOSIÇÃO DE TAXAS DE SERVIÇOS LANÇADOS EM R\$				ZONEAMENTO / PLANO DIRETOR (Lei 11.022/2014)					
04 - REMOÇÃO DE LIXO				187,81 Zona Central					