

		Apólice de Seguro Imobiliário Residencial - 445		
Nro. Processo Susep: 14: 15414.004427/2004-24 Secundário RC 15414.901476/2013-06		CNPJ: 61.074.175/0001-38		
Dados do Seguro				
Apólice N°: 70942148144		Proposta N°: 44450070942148144		Data da Proposta: 03/07/2019
Tipo de Seguro: Anual		Vigência: 03/07/2019 a 03/07/2020		
Dados da Seguradora				
Seguradora: MAPFRE SEGUROS GERAIS S/A	Código: 6238	CNPJ: 61.074.175/0001-38		
Sucursal: SUC SOROCABA	CNPJ: 61.074.175/0046-30	Telefone: 32244303		
Endereço Completo: R LEVINDO LIMA - SOROCABA / SP		CEP: 18047720		
Dados da(s) Cosseguradora(s)				
Seguradora: Cod. Reg. SUSEP: Seguradora: Cod. Reg. SUSEP:		CNPJ: Percentual de Participação: CNPJ: Percentual de Participação:		
Dados do Estipulante				
Nome do Estipulante: MARCILENE CRISTINA DA SILVA		Tipo Pessoa: Física	CNPJ: 617.371.359-49	
Endereço: RUA RICARDO SEVERO		Número: 49	Complemento: TEMPO CONTABILIDADE	
Bairro: VILA ASSIS	CEP: 18025140	UF: SP	Cidade: SOROCABA	
E-mail: silvamarcilene@gmail.com		Fone: (15) 998488585		
Atividade: Administrador		Percentual Pró-Labore: 0 %		
Dados do Subestipulante				
Nome		CPF		
Endereço Completo				
Bairro		Cidade		
Estado		CEP		
Percentual de Pró-Labore:				
Dados do Local do Risco				
Tipo de Risco: Residência – apto				Nº do Item: 1
Tipo Pessoa: Física		CNPJ/CPF: 617.371.359-49		Tipo de Seguro: Seguro Novo
Nome Completo do Segurado: MARCILENE CRISTINA DA SILVA				Cod. Cliente Imobiliária:
E-mail: alexandre.santos@grupoconfia.com.br				Telefone p/ Contato: (15) 998488585
Logradouro: RUA DR AFONSO VERGUEIRO				Complemento: APTO 33 - ED MADRI
Bairro: CENTRO		CEP: 18035370	UF: SP	Cidade: SOROCABA
Cobertura				
Coberturas	Lim. Max. Ind	Prêmio Líquido	Franquia	POS (%)
INCÊNDIO PRÉDIO	R\$ 416.600,00	R\$ 94,17	-	-
INCÊNDIO CONTEÚDO	R\$ 41.000,00	R\$ 11,12	-	-
PERDA DE ALUGUEL	R\$ 12.000,00	R\$ 2,71	-	-
Custo Perfil de Assistência - Assistência Domiciliar Perfil Plus				R\$ 11,54
Prêmio Líquido Total - Item 1: R\$ 128,37				
Prêmio Líquido Líquido: R\$ 119,55				
Dados dos Beneficiários				
Beneficiário	Tipo de Pessoa	CPF/CNPJ		

Quesitos para aceitação do Seguro/Concessão de Descontos

Possui mais de 25 % de madeira na construção, é patrimônio tombado ou localiza-se em mercado público/CEASA?:

Não**Telefones para Contato**

Para solicitação dos Serviços de Assistência ou em caso de Sinistro, ligue:

- Capitais: 4002 1000
- Demais Regiões: 0800 775 1000

NOTA: Período de carência para utilização dos serviços de Assistência - 5 dias a contar da emissão deste certificado de seguro.

PERFIL: PLUS**Serviços do Perfil de Assistência PLUS:**

Chaveiro: Até R\$ 250,00 por acionamento. Quantidade de Intervenções: 2

Encanador: Até R\$ 150,00 por acionamento. Quantidade de Intervenções: 2

Desentupidora: Até R\$200,00 por acionamento. Quantidade de Intervenções: 2

ATENÇÃO:

- 1) Este documento é válido como apólice após o registro dos dados na MAPFRE Seguros, confirme esta informação com o seu corretor após 15 dias deste recebimento.
- 2) O não pagamento deste seguro implicará em seu cancelamento, conforme condições gerais.
- 3) Este seguro não será emitido em caso de divergência nos dados cadastrais - Nome e CPF/CNPJ.

CLÁUSULA ASSISTÊNCIA Assistência Domiciliar Perfil Plus:

- Para a efetiva contratação dos serviços de assistência, faz-se necessário o acionamento do serviço através da central de atendimento da BBMAPFRE, ficando esta isenta de reembolsar serviços que forem acionados diretamente pelo segurado, sem a intervenção da central de atendimento.

- Declaro que todas as informações contidas nesta proposta, são completas e verdadeiras e assumo a responsabilidade pela sua exatidão e que tomei conhecimento das condições gerais do seguro, autorizando a seguradora, caso aceite, a emitir a respectiva apólice, comprometendo-me a pagar o prêmio devido.

- A cobertura de Danos Elétricos indeniza danos ocorridos nas instalações elétricas prediais, excluindo equipamentos de propriedade do inquilino.

- Não estão amparados, por qualquer cobertura deste seguro, os seguintes bens:

- a) Alicerces e fundações;
 - b) Construções com mais de 25% (vinte e cinco por cento) de sua estrutura, paredes e/ou coberturas de madeira ou outro material combustível permitindo-se travejamento de madeira para sustentação das telhas. Esta exclusão se aplica à travejamento de madeira para sustentação das telhas. Esta exclusão se aplica à construção principal e as suas dependências exceto para as regiões do Sul;
 - c) Imóveis desocupados ou desabitados por período superior a 180 (cento e oitenta) dias consecutivos, durante a vigência da apólice em casos de encerramento ou rompimento do contrato de locação.
 - d) Imóveis utilizados para Atividades Industriais;
 - e) Estabelecimentos cuja atividade principal seja a venda no Atacado;
 - f) Estabelecimentos utilizados exclusivamente como Depósito de Mercadorias diversas;
 - g) Imóveis em construção, reconstrução ou reforma;
 - h) Moradias Coletivas (casas de cômodos e pensões);
 - i) Veículos terrestres licenciados para uso em via pública com ou sem propulsão própria, aeronaves, embarcações em geral, trailers, carretas e reboques incluindo seus acessórios e conteúdo;
- Observações:

Número do código MAPFRE 06238

O registro deste plano na SUSEP não implica, por parte da Autarquia, incentivo ou recomendação à sua comercialização.

A SUSEP - Superintendência de Seguros Privados - é a Autarquia Federal responsável pela fiscalização, normatização e controle dos mercados de seguro, previdência complementar aberta, capitalização, resseguro e corretagem de seguros.

As condições contratuais/regulamentos deste produto protocolizadas por esta Companhia Seguradora junto à SUSEP também poderão ser consultados pelo endereço eletrônico www.susep.gov.br/menu/servicos-ao-cidadao/sistema-de-consulta-publica-de-produtos, por meio do número do processo constante da apólice/proposta.

O segurado poderá consultar a situação cadastral de seu corretor de seguros, no site www.susep.gov.br, por meio do número de seu registro na SUSEP, nome completo, CNPJ ou CPF.

O Telefone GRATUITO da Susep para Atendimento Público é 0800 021 8484

Os valores contidos nesta apólice são fixos, não sujeitos a qualquer atualização monetária em seus valores e a alíquota do IOF é estabelecida nos termos da legislação vigente.

Em atendimento à Lei 12.741/12, incidem as alíquotas de 0,65% de PIS/Pasep e de 4% de COFINS sobre os prêmios de seguros, deduzidos do estabelecido em legislação específica.

O registro deste plano na SUSEP não implica, por parte da Autarquia, incentivo ou recomendação à sua comercialização.

A SUSEP - Superintendência de Seguros Privados - é a Autarquia Federal responsável pela fiscalização, normatização e controle dos mercados de seguro, previdência complementar aberta, capitalização, resseguro e corretagem de seguros.

As condições contratuais/regulamentos deste produto protocolizadas por esta Companhia Seguradora junto à SUSEP também poderão ser consultados pelo endereço eletrônico www.susep.gov.br/menu/servicos-ao-cidadao/sistema-de-consulta-publica-de-produtos, por meio do número do processo constante da apólice/proposta.

O segurado poderá consultar a situação cadastral de seu corretor de seguros, no site www.susep.gov.br, por meio do número de seu registro na SUSEP, nome completo, CNPJ ou CPF.

O Telefone GRATUITO da Susep para Atendimento Público é 0800 021 8484

Os valores contidos nesta apólice são fixos, não sujeitos a qualquer atualização monetária em seus valores e a alíquota do IOF é estabelecida nos termos da legislação vigente.

Ouvidoria:

Nossa Ouvidoria tem por objetivo atuar na defesa dos direitos dos consumidores no intuito de esclarecer, prevenir e resolver conflitos não solucionados pelos canais de atendimento habituais e poderá ser contatada por meio do site www.mapfre.com.br, pelo telefone 0800 775 1079 ou pelo telefone 0800 962 7373 para deficientes auditivos ou de fala.

Prêmios

Prêmio Líquido: Adicional: Custo: Encargos/Descontos: IOF: Prêmio Total:

R\$ 119,55	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 8,82	R\$ 128,37
------------	----------	----------	----------	----------	------------

Formas de Pagamento
Condições de Pagamento: Código do Plano: 1 - 1 FCA
Taxa de Juros Pactuada: 0,00 %a.m
Número da FCA: 27881023105826920
Dia de Vencimento:

Valor da Primeira: R\$ 128,37
Valor das Demais: R\$ 0,00

Corretor: CONFIAMAI S CORRETORA DE SEGS L
SUSEP: 00000100588580

SOROCABA, 03/07/2019
Os representantes legais da MAPFRE SEGUROS GERAIS S.A. assinam este Certificado em testemunho do que a Empresa afirma, na cidade de São Paulo

Raphael de Luca Júnior
Diretor

Mauricio Galian
Diretor

EDIFÍCIO MAPFRE - Av das Nações Unidas, 11711 - Brooklin - São Paulo - SP - CNPJ 61.074.175/0001-38
WWW.MAPFRE.COM.BR - **SAC** - Central de Relacionamento 0800-775-4545
SAC Deficientes Auditivos e de Fala: **0800 775 5045**