


**Apólice de Seguro Imobiliário Residencial - 445**
**Nro. Processo Susep:** 14: 15414.004427/2004-24  
 Secundario RC 15414.901476/2013-06

**CNPJ:** 61.074.175/0001-38

**Dados do Seguro**
**Apólice Nº:** 70942148144

**Proposta Nº:** 44450070942148144

**Data da Proposta:** 03/07/2019

**Tipo de Seguro:** Anual

**Vigência:** 03/07/2019 a 03/07/2020

**Dados da Seguradora**
**Seguradora:**
**Código:**
**CNPJ:**

MAPFRE SEGUROS GERAIS S/A

6238

61.074.175/0001-38

**Sucursal:**
**CNPJ:** 61.074.175/0046-30

**Telefone:** 32244303

SUC SOROCABA

**Endereço Completo:**
**CEP:** 18047720

R LEVINDO LIMA - SOROCABA / SP

**Dados da(s) Cosseguradora(s)**
**Seguradora:**
**CNPJ:**
**Cod. Reg. SUSEP:**
**Percentual de Participação:**
**Seguradora:**
**CNPJ:**
**Cod. Reg. SUSEP:**
**Percentual de Participação:**
**Dados do Estipulante**
**Nome do Estipulante:** MARCILENE CRISTINA DA SILVA

**Tipo Pessoa:** Física

**CNPJ:** 617.371.359-49

**Endereço:** RUA RICARDO SEVERO

**Número:** 49

**Complemento:** TEMPO  
 CONTABILIDADE

**Bairro:** VILA ASSIS

**CEP:** 18025140

**UF:** SP

**Cidade:** SOROCABA

**E-mail:** silvamarcilene@gmail.com

**Fone:** (15) 998488585

**Atividade:** Administrador

**Percentual Pró-Labore:** 0 %

**Dados do Subestipulante**
**Nome**
**CPF**
**Endereço Completo**
**Bairro**
**Cidade**
**Estado**
**CEP**
**Percentual de Pró-Labore:**
**Dados do Local do Risco**
**Tipo de Risco:** Residência – apto

**Nº do Item:** 1

**Tipo de Seguro:** Seguro Novo

**Tipo Pessoa:** Física

**CNPJ/CPF:** 617.371.359-49

**Cod. Cliente Imobiliária:**
**Nome Completo do Segurado:** MARCILENE CRISTINA DA SILVA

**Telefone p/ Contato:** (15) 998488585

**E-mail:** alexandre.santos@grupoconfia.com.br

**Logradouro:** RUA DR AFONSO VERGUEIRO

**Número:** 1810

**Complemento:** APTO 33 - ED MADRI

**Bairro:** CENTRO

**CEP:** 18035370

**UF:** SP

**Cidade:** SOROCABA

**Cobertura**
**Coberturas**
**Lim. Max. Ind**
**Prêmio Líquido**
**Franquia**
**POS (%)**

INCÊNDIO PRÉDIO

R\$ 416.600,00

R\$ 94,17

-

-

INCÊNDIO CONTEÚDO

R\$ 41.000,00

R\$ 11,12

-

-

PERDA DE ALUGUEL

R\$ 12.000,00

R\$ 2,71

-

-

**Custo Perfil de Assistência - Assistência Domiciliar Perfil Plus**

R\$ 11,54

**Prêmio Líquido Total - Item 1:** R\$ 128,37

**Prêmio Líquido Líquido:** R\$ 119,55

**Dados dos Beneficiários**
**Beneficiário**
**Tipo de Pessoa**
**CPF/CNPJ**

**Quesitos para aceitação do Seguro/Concessão de Descontos**

Possui mais de 25 % de madeira na construção, é patrimônio tombado ou localiza-se em mercado público/CEASA?:

**Não****Telefones para Contato**

Para solicitação dos Serviços de Assistência ou em caso de Sinistro, ligue:

- Capitais: 4002 1000
- Demais Regiões: 0800 775 1000

NOTA: Período de carência para utilização dos serviços de Assistência - 5 dias a contar da emissão deste certificado de seguro.

**PERFIL: PLUS****Serviços do Perfil de Assistência PLUS:**

**Chaveiro:** Até R\$ 250,00 por acionamento. Quantidade de Intervenções: 2

**Encanador:** Até R\$ 150,00 por acionamento. Quantidade de Intervenções: 2

**Desentupidora:** Até R\$200,00 por acionamento. Quantidade de Intervenções: 2

**ATENÇÃO:**

- 1) Este documento é válido como apólice após o registro dos dados na MAPFRE Seguros, confirme esta informação com o seu corretor após 15 dias deste recebimento.
- 2) O não pagamento deste seguro implicará em seu cancelamento, conforme condições gerais.
- 3) Este seguro não será emitido em caso de divergência nos dados cadastrais - Nome e CPF/CNPJ.

**CLÁUSULA ASSISTÊNCIA Assistência Domiciliar Perfil Plus:**

- Para a efetiva contratação dos serviços de assistência, faz-se necessário o acionamento do serviço através da central de atendimento da BBMAPFRE, ficando esta isenta de reembolsar serviços que forem acionados diretamente pelo segurado, sem a intervenção da central de atendimento.

- Declaro que todas as informações contidas nesta proposta, são completas e verdadeiras e assumo a responsabilidade pela sua exatidão e que tomei conhecimento das condições gerais do seguro, autorizando a seguradora, caso aceite, a emitir a respectiva apólice, comprometendo-me a pagar o prêmio devido.

- A cobertura de Danos Elétricos indeniza danos ocorridos nas instalações elétricas prediais, excluindo equipamentos de propriedade do inquilino.

- Não estão amparados, por qualquer cobertura deste seguro, os seguintes bens:

- a) Alicerce e fundações;
- b) Construções com mais de 25% (vinte e cinco por cento) de sua estrutura, paredes e/ou coberturas de madeira ou outro material combustível permitindo-se travejamento de madeira para sustentação das telhas. Esta exclusão se aplica à travejamento de madeira para sustentação das telhas. Esta exclusão se aplica à construção principal e as suas dependências exceto para as regiões do Sul;
- c) Imóveis desocupados ou desabitados por período superior a 180 (cento e oitenta) dias consecutivos, durante a vigência da apólice em casos de encerramento ou rompimento do contrato de locação;
- d) Imóveis utilizados para Atividades Industriais;
- e) Estabelecimentos cuja atividade principal seja a venda no Atacado;
- f) Estabelecimentos utilizados exclusivamente como Depósito de Mercadorias diversas;
- g) Imóveis em construção, reconstrução ou reforma;
- h) Moradias Coletivas (casas de cômodos e pensões);
- i) Veículos terrestres licenciados para uso em via pública com ou sem propulsão própria, aeronaves, embarcações em geral, trailers, carretas e reboques incluindo seus acessórios e conteúdo;

**Observações:**

Número do código MAPFRE 06238

O registro deste plano na SUSEP não implica, por parte da Autarquia, incentivo ou recomendação à sua comercialização.

A SUSEP - Superintendência de Seguros Privados - é a Autarquia Federal responsável pela fiscalização, normatização e controle dos mercados de seguro, previdência complementar aberta, capitalização, resseguro e corretagem de seguros.

As condições contratuais/regulamentos deste produto protocolizadas por esta Companhia Seguradora junto à SUSEP também poderão ser consultados pelo endereço eletrônico [www.susep.gov.br/menu/servicos-ao-cidadao/sistema-de-consulta-publica-de-produtos](http://www.susep.gov.br/menu/servicos-ao-cidadao/sistema-de-consulta-publica-de-produtos), por meio do número do processo constante da apólice/proposta.

O segurado poderá consultar a situação cadastral de seu corretor de seguros, no site [www.susep.gov.br](http://www.susep.gov.br), por meio do número de seu registro na SUSEP, nome completo, CNPJ ou CPF.

O Telefone GRATUITO da Susep para Atendimento Público é 0800 021 8484

Os valores contidos nesta apólice são fixos, não sujeitos a qualquer atualização monetária em seus valores e a alíquota do IOF é estabelecida nos termos da legislação vigente.

Em atendimento à Lei 12.741/12, incidem as alíquotas de 0,65% de PIS/Pasep e de 4% de COFINS sobre os prêmios de seguros, deduzidos do estabelecido em legislação específica.

O registro deste plano na SUSEP não implica, por parte da Autarquia, incentivo ou recomendação à sua comercialização.

A SUSEP - Superintendência de Seguros Privados - é a Autarquia Federal responsável pela fiscalização, normatização e controle dos mercados de seguro, previdência complementar aberta, capitalização, resseguro e corretagem de seguros.

As condições contratuais/regulamentos deste produto protocolizadas por esta Companhia Seguradora junto à SUSEP também poderão ser consultados pelo endereço eletrônico [www.susep.gov.br/menu/servicos-ao-cidadao/sistema-de-consulta-publica-de-produtos](http://www.susep.gov.br/menu/servicos-ao-cidadao/sistema-de-consulta-publica-de-produtos), por meio do número do processo constante da apólice/proposta.

O segurado poderá consultar a situação cadastral de seu corretor de seguros, no site [www.susep.gov.br](http://www.susep.gov.br), por meio do número de seu registro na SUSEP, nome completo, CNPJ ou CPF.

O Telefone GRATUITO da Susep para Atendimento Público é 0800 021 8484

Os valores contidos nesta apólice são fixos, não sujeitos a qualquer atualização monetária em seus valores e a alíquota do IOF é estabelecida nos termos da legislação vigente.

**Ouvicordia:**

Nossa Ouvicordia tem por objetivo atuar na defesa dos direitos dos consumidores no intuito de esclarecer, prevenir e resolver conflitos não解决ados pelos canais de atendimento habituais e poderá ser contatada por meio do site [www.mapfre.com.br](http://www.mapfre.com.br), pelo telefone 0800 775 1079 ou pelo telefone 0800 962 7373 para deficientes auditivos ou de fala.

**Prêmios**

**Prêmio Líquido:**   **Adicional:**   **Custo:**   **Encargos/Descontos:**   **IOF:**   **Prêmio Total:**

R\$ 119,55	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 8,82	R\$ 128,37
------------	----------	----------	----------	----------	------------

**Formas de Pagamento****Condições de Pagamento: Código do Plano: 1 - 1 FCA****Valor da Primeira: R\$ 128,37****Taxa de Juros Pactuada: 0,00 %a.m****Valor das Demais: R\$ 0,00****Número da FCA: 27881023105826920****Dia de Vencimento:****Corretor: CONFIAIS CORRETORA DE SEGS L****SUSEP: 00000100588580**

SOROCABA, 03/07/2019

**Os representantes legais da MAPFRE SEGUROS GERAIS S.A. assinam este Certificado em testemunho do que a Empresa afirma, na cidade de São Paulo**



**Raphael de Luca Júnior**  
**Diretor**



**Mauricio Galian**  
**Diretor**

EDIFÍCIO MAPFRE - Av das Nações Unidas, 11711 - Brooklin - São Paulo - SP - CNPJ 61.074.175/0001-38

WWW.MAPFRE.COM.BR - **SAC** - Central de Relacionamento 0800-775-4545SAC Deficientes Auditivos e de Fala: **0800 775 5045**