

Júlio Casas Imóveis

Cuidando bem do seu bem

CHECK LIST RESCISÃO – Carta de desocupação:

03/09/2019

Endereço: R. Domingos de Oliveira 85
Bairro: Vila Cavalos Cidade: Jardim Paulistano/SP
Locatário: Imole Magnara Alves
Email locatário: andre.m.alves@hotmail.com
Proprietário: Lucy da Silva Byshoff
Email proprietário: lucybyshoff@terra.com.br
Unidade: 021 Data da entrega das chaves: 19/09/2019

Vistoria final: () Sim () Não data: ____/____/____
Re-vistoria: () Sim () Não data: ____/____/____
Divergências: () Sim () Não
Multa Rescisória: () Sim () Não
Carência: () Sim () Não
Bônus (Desconto): () Sim () Não
Obs.: _____

Valores a serem calculados:

ALUGUEL: R\$ (2010 a 19/09) (269,00) - 925,10
CONDOMÍNIO: R\$ 11+
CPFL: R\$ 18110 (03/09 a 19/09) - 116,98 (014,00)
(1 mês pag) SAAE: R\$ 20110 - (01/09 a 08/09) - 21,76 - (2011 - (01/09 a 19/09) - 16,90
IPTU: R\$ 19 mar - 27,84
GÁS NATURAL: R\$ 11+
DIVERGÊNCIAS: R\$ liberado vistoria
MULTA RESCISÓRIA: R\$ 000
VALOR TOTAL: R\$ _____

Sorocaba, 03 de Setembro de 2019.

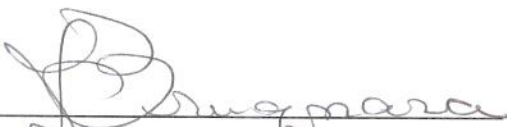
À
Júlio Casas Imóveis
Rescisão de Contrato de Locação
Imóvel: Rua Rubino de Oliveira, 85
Bairro: Vila Corvelho
Locatário: Janete Brugnara Alves

Prezados Senhores,

Venho através desta informar que estarei desocupando o imóvel supra, no prazo de (30 dias) e não mais tenho interesse em continuar com a locação do imóvel pelo motivo de Mudamos para casa maior

Sendo só para o momento.

Atenciosamente,


Nome: Janete Brugnara Alves
RG: 9368488-5

RECIBO DE ENTREGA DE CHAVES

Pelo presente recibo, a **Júlio Casas Imóveis Consultoria e Vendas Ltda.**, pessoa jurídica regularmente constituída e inscrita no CNPJ/MF sob o n.º 00.952.458/0001-40, com sede estabelecida na Rua Clodomiro Paschoal n.º 187 - Jardim Paulistano - Sorocaba/SP, **RECEBE da LOCATÁRIA: JANETE BRUGNARA ALVES**, brasileira, viúva, pensionista da polícia militar, portadora do RG n.º 9.368.488-5 SSP/SP, inscrita no CPF/MF sob o n.º 931.679.898-15, residente e domiciliado na cidade de Sorocaba/SP, as chaves do imóvel sito na: **Rua Rubino de Oliveira, 85 - Vila Carvalho - Sorocaba/SP.**

Ressalta-se que para a rescisão do contrato supra citado, apresentação das contas de luz, água devidamente pagas, e a quitação do aluguel até a presente data.

Sorocaba, 19 de setembro de 2019.

2 chaves simples

Júlio Casas Imóveis Consultoria e Vendas Ltda

Ciente:

Janete Brugnara