

CHECK LIST RESCISÃO – Carta de desocupação: 13/08/2019

Endereço: Avenida General Carneiro 1427 Ap03 Bloco F

Bairro: Vila Luci Cidade: _____

Locatário: Maria do Carmo Mendes

Email locatário: Romeu - 991434494 - 10/08/2019

Proprietário: Luiz Roberto Corrêa

Email proprietário: Lcorrêa.LR@gmail.com

Unidade: 926 Data da entrega das chaves: 01/10/2019

Vistoria final: () Sim () Não data: ____/____/____

Re-vistoria: () Sim () Não data: ____/____/____

Divergências: () Sim () Não

Multa Rescisória: () Sim () Não

Carência: () Sim () Não

Bônus (Desconto): () Sim () Não

Obs.: Valor de multa rescisória 2194,09

Valores a serem calculados:

ALUGUEL: R\$ 2510,40 (2510,40) - 104,00

CONDOMÍNIO: R\$ _____

CPFL: R\$ 2510,40 (2510,40) - 104,00

SAAE: R\$ _____

IPTU: R\$ _____

GÁS NATURAL: R\$ 1410,00 (1410,00) - 104,00

DIVERGÊNCIAS: R\$ _____

MULTA RESCISÓRIA: R\$ _____

VALOR TOTAL: R\$ _____

Cuidando bem do seu bem

Pagamento: () Acordo () Boleto () Cheque () Moeda () Jurídico

Vencimento: _____

Endereço de entrega de conta – SAAE: () JCI () Imóvel () Proprietário - ____/____/____.

Endereço de entrega de conta – CPFL: () JCI () Imóvel () Proprietário - ____/____/____.

Transferência de Titularidade – CPFL: () Sim () Não - ____/____/____.

Transferência Titularidade – GÁS NATURAL: () Sim () Não () Não Tem - ____/____/____.

Endereço de entrega de conta – GÁS NATURAL: (X) Não transfere.

Transferência Titularidade – CONDOMÍNIO: () Sim () Não () Não Tem - ____/____/____.

Endereço entrega de conta – CONDOMÍNIO: () JCI () Imóvel () Proprietário - ____/____/____.

Baixa JUCESP : () Sim () Não () Não Tem - ____/____/____.

Sorocaba, 13 de agosto de 2019.

À

Júlio Casas Imóveis

Rescisão de Contrato de Locação

Imóvel: Condomínio Manchester Apto 2 Bloco F.

Bairro: Vila Lúci

Locatário: Maia do Carmo Mendes

Prezados Senhores,

Venho através desta informar que estarei desocupando o imóvel supra, no prazo de (30 dias) e não mais tenho interesse em continuar com a locação do imóvel pelo motivo de Saúde

Sendo só para o momento.

Atenciosamente,

Maia do Carmo Mendes

Nome:

RG: 5.127.233-7

DECLARAÇÃO DE ACOMPANHAMENTO DE VISTORIA FINAL.

LOCATÁRIA: MARIA DO CARMO MENDES, brasileira, solteira, aposentada, portadora do RG nº 5.127.233-7 inscrita no CPF/MF sob o nº 043.212.438-15 residente e domiciliado na cidade de Sorocaba/SP, **declaro ter acompanhado a vistoria final ao imóvel sito: na Avenida General Carneiro – 1427 – APT 03 – Bloco São Fernando – Bairro Vila Lucy, Sorocaba/SP.**

Sorocaba, 17 de setembro de 2019.

MARIA DO CARMO MENDES

Maria do Carmo Mendes

RECIBO DE ENTREGA DE CHAVES

Pelo presente recibo, a **Júlio Casas Imóveis Consultoria e Vendas Ltda.**, pessoa jurídica regularmente constituída e inscrita no CNPJ/MF sob o n.º 00.952.458/0001-40, com sede estabelecida na Rua Clodomiro Paschoal n.º 187 - Jardim Paulistano – Sorocaba/SP, **RECEBE da LOCATÁRIA: MARIA DO CARMO MENDES**, brasileira, solteira, aposentada, portadora do RG nº 5.127.233-7 e inscrita CPF/MF sob nº 043.212.438-15, residente e domiciliado na cidade de Sorocaba/SP, as chaves do imóvel sito na **Avenida General Carneiro, 1427 – APT 03 – Bloco São Fernando – Vila Lucy – Sorocaba/SP.**

Ressalta-se que para a rescisão do contrato supra citado apresentação das contas de luz, água devidamente pagas, e a quitação do aluguel até a presente data.

Obs. Liberado pela vistoria final, com a empresa Dominaí.

Sorocaba, 01 de outubro de 2019.

Júlio Casas Imóveis Consultoria e Vendas Ltda

01 (uma) chave simple

Ciente:


B.C. 4/700524/

Protocolo de Atendimento: 9143125039

Encerrar atendimento

Cliente: MARIA DO CARMO MENDES | Instalação: 2025894889 | PN: 711308657

| Situação: ATIVA

Endereço: CARNEIRO, 1427 - BL F, AP 3 - VL LUCY - SOROCABA +

Trocar o nome na conta

Solicitação concluída com sucesso!

Protocolo de Atendimento

0451406549

Data da solicitação

17/10 às 14:18