

CHECK LIST RESCISÃO – Carta de desocupação: 26 / 06 / 2019

Endereço: Rua João Wagner, Wuy 1051 casa 29

Bairro: Vila D'Amalfi Cidade: Sorocaba

Locatário: L23 dimensão LTOA

Email locatário: cinha_luiz@uel.com.br

Proprietário: dois de oliveira bernardo

Email proprietário: concibernardo@gmail.com

Unidade: 929

Data da entrega das chaves: 30 / 08 / 2019

Vistoria final: ☒ Sim () Não data: / /

Re-vistoria: ☒ Sim () Não data: / /

Divergências: ☒ Sim () Não

Multa Rescisória: () Sim () Não

Carência: () Sim ☒ Não

Bônus (Desconto): () Sim ☒ Não

Obs.: pagos todos (ultimo mes de rescisao 30.08.19)

Valores a serem calculados:

ALUGUEL: R\$ (pagos Aluguel 30/08 - 2754,93)

CONDOMÍNIO: R\$ 04/2019 - 110,24 + 07/2019 - 162,57 + 08/2019 - 162,94

CPFL: 2019/09/28/29 R\$ 09/10 - 122108 A 20101 13,27

SAAE: Relatório R\$

IPTU: R\$ 00

GÁS NATURAL: R\$

DIVERGÊNCIAS: R\$ prop elha

MULTA RESCISÓRIA: R\$ 00

VALOR TOTAL: R\$



Rescisão - Julio Casas Imóveis <rescisao@juliocasas.com.br>

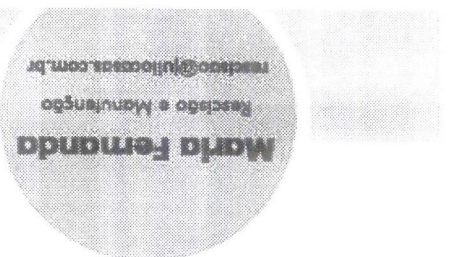
Rescisão de contrato imóvel LZ3 Alimentos

1 mensagem

Rescisão - Julio Casas Imóveis <rescisao@juliocasas.com.br>
Para: "cintra.luz" <cintra.luz@uol.com.br>

Boa tarde, tudo bem, precisamos agendar uma reunião para falarmos sobre os valores em aberto da locação com urgência.

Grata



Julio Casas Imóveis
Cuidando bem do seu bem

Rua Clodomiro Paschoal, 187
Jd Paulistano - Sorocaba/SP
(19) 2101-6161
juliocasas.com.br

Sorocaba, 26 de Junho de 2019.

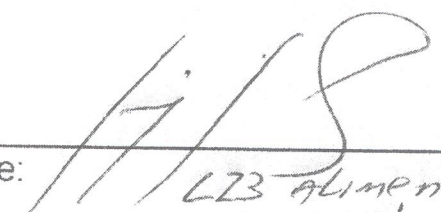
À
Júlio Casas Imóveis
Rescisão de Contrato de Locação
Imóvel: CONDOMÍNIO VILA D'AMALFI CASA 29
Bairro: JARDIM AMÉRICA
Locatário: LZ3 ALIMENTOS LTDA

Prezados Senhores,

Venho através desta informar que estarei desocupando o imóvel supra, no prazo de (30 dias) e não mais tenho interesse em continuar com a locação do imóvel pelo motivo de MUDANÇA DE CIDADE

Sendo só para o momento.

Atenciosamente,


Nome: LZ3 ALIMENTOS LTDA
RG: 07821966/0001-39
LUIZ GUSTAVO CEZAR VIEIRA



Rescisão - Julio Casas Imóveis <rescisao@juliocasas.com.br>

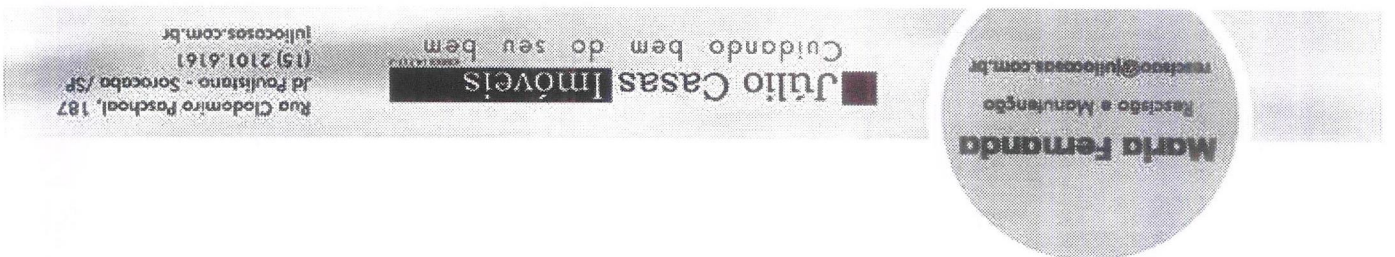
Aviso de desocupação - RIA JOÃO WAGNER WEY 1651 CASA 29

1 mensagem

Rescisão - Julio Casas Imóveis <rescisao@juliocasas.com.br>
Para: canclobernardo@gmail.com
28 de junho de 2019 13:57

Boa tarde recebemos a carta de aviso de desocupação do seu imóvel em 26/06/2019.

Grata





Rescisão - Julio Casas Imóveis <rescisao@juliocasas.com.br>

Carta de desocupação - Rua João Wagner Wey 1651 casa 29

1 mensagem

Rescisão - Julio Casas Imóveis <rescisao@juliocasas.com.br>

28 de junho de 2019 14:03

Para: Mariana Meniconi <gestoraadministrativo@juliocasas.com.br>, João Victor Bueno <cadastro@juliocasas.com.br>, Roseli Brisola - Julio Casas Imóveis <roseli.brisola@juliocasas.com.br>, Edson Silva - Julio Casas Imóveis <edson.silva@juliocasas.com.br>, Carla Gadoni - Julio Casas Imóveis <carla.gadoni@juliocasas.com.br>, Karoline Santos - Julio Casas Imóveis <karoline.santos@juliocasas.com.br>, Amanda Santos - Julio Casas Imóveis <amanda.santos@juliocasas.com.br>, Locação - Julio Casas Imóveis <locacao@juliocasas.com.br>, César Augusto - Julio Casas Imóveis <cesar.augusto@juliocasas.com.br>, José Salcedo - Julio Casas Imóveis <jose.salcedo@juliocasas.com.br>, Julio Casas - Julio Casas Imóveis <juliocasas@juliocasas.com.br>, Lucas Moron - Julio Casas Imóveis <lucas.moron@juliocasas.com.br>

Prezados, bom dia.

O locatário do imóvel na Rua João Wagner Wey 1651 casa 29, nos entregou a carta de desocupação na data de 26.06.2019 para desocupação em 30 dias.

Cod. de vista 26990

Valor atual do aluguel R\$ 2754,93

CPFL: 4000291415

SAAE:

IPTU: 42.21.21.1455.01.000

Proprietário: SAO FRANCISCO EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

saofranciscoempreendimentos@hotmail.com

15 97403.1105

Atenciosamente,

Maria Fernanda

Rescisão e Manutenção

rescisao@juliocasas.com.br

Júlio Casas Imóveis

Cuidando bem do seu bem

Rua Clodomiro Paschoal, 187
Jd Paulistano - Sorocaba / SP
(15) 2101.6161
juliocasas.com.br

Sorocaba, 30 de julho de 2019

DE: Julio Casas Imóveis Consultoria e Vendas Ltda.

PARA: Dominal Engenharia

Recebi da Julio Casas Imóveis Consultoria e Vendas Ltda. nesta data, 01 via laudo de vistoria, 01 cd de fotos, e duas vias acompanhamento de vistoria, do imóvel na Rua João Wagner Wey – 1651 casa 29 – Condomínio Vila D Amalfi – Jardim América – Sorocaba/SP.

PROTOCOLO: 34107119

Thaina Sanchez

Nome por extenso:

RG nº



Rescisão - Julio Casas Imóveis <rescisao@juliocasas.com.br>

Entrega de chaves - Rua João Wey 1651 casa 29

1 mensagem

Rescisão - Julio Casas Imóveis <rescisao@juliocasas.com.br>

2 de setembro de 2019 15:49

Para: "para: para: Mariana Meniconi" <gestoraadministrativo@juliocasas.com.br>, João Victor Bueno <cadastro@juliocasas.com.br>, Roseli Brisola - Julio Casas Imóveis <roseli.brisola@juliocasas.com.br>, Edson Silva - Julio Casas Imóveis <edson.silva@juliocasas.com.br>, Carla Gadoni - Julio Casas Imóveis <carla.gadoni@juliocasas.com.br>, Karoline Santos - Julio Casas Imóveis <karoline.santos@juliocasas.com.br>, Amanda Santos - Julio Casas Imóveis <amanda.santos@juliocasas.com.br>, Locação - Julio Casas Imóveis <locacao@juliocasas.com.br>, César Augusto - Julio Casas Imóveis <cesar.augusto@juliocasas.com.br>, José Salcedo - Julio Casas Imóveis <jose.salcedo@juliocasas.com.br>, Julio Casas - Julio Casas Imóveis <juliocasas@juliocasas.com.br>

Prezados, boa tarde

Recebemos as chaves do imóvel na Rua Olegario Ribeiro 855 em 08.08.2019

As chaves estão com o Guilherme para voltar para locação.

Captadora: Carla (prazo de 3 dias para atualização após será repassado ao setor de captação).

Código Vista : 25278

Dados do imóvel

Último aluguel R\$ 2754,93

Taxa 10%

Proprietário: Clarice de Oliveira Bernardo

15 99170 4728

canciobernardo@gmail.com

Maria FernandaRescisão e Manutenção
rescisao@juliocasas.com.br**Júlio Casas Imóveis**
Cuidando bem do seu bemRua Clodomiro Paschoal, 187
Jd Paulistano - Sorocaba / SP
(15) 2101.6161
juliocasas.com.br