

**PREFEITURA DE SOROCABA****I.P.T.U. - Imposto Sobre a Propriedade Predial e Territorial Urbana / Taxa de Serviço****2020****VENCIMENTOS**

Nº DO CARNÊ

98985/20

Nº CADASTRO

210819

INSCRIÇÃO CADASTRAL

66.51.87.0287.01.000

Nº CONTROLE

61.466

PARCELA ÚNICA

17/03/2020

LOCAL DO IMÓVEL

AVENIDA INDEPENDENCIA , 2.150
BAIRRO EDEN Lote: 2/A

PARCELAS

1ª 17/03/2020
2ª 17/04/2020
3ª 18/05/2020
4ª 17/06/2020
5ª 17/07/2020
6ª 17/08/2020
7ª 17/09/2020
8ª 19/10/2020
9ª 17/11/2020
10ª 17/12/2020

PROPRIETÁRIO

JDJ GERENCIA DE BENS PROPRIOS LTDA

COMPROSSÁRIO

ENDEREÇO DE ENTREGA

RUA CLODOMIRO PASCHOAL, 187
JARDIM PAULISTANO
CEP: 18.040-740 SOROCABA / SP

968

 PREFEITURA DE SOROCABA I.P.T.U. - Imposto Sobre a Propriedade Predial e Territorial Urbana / Taxa de Serviço						N° CARNE 98985/20		2020	
VALOR DA PARCELA ÚNICA EM R\$		DESCONTO %	VALOR DA 1ª PARCELA EM R\$	VALOR DAS DEMAIS PARCELAS EM R\$	N° PARCELAS	CONDIÇÃO DO CONTRIBUINTE			
13.662,11		5%	1.438,26	1.438,10	10	Normal			
ÁREA DO TERRENO M²		TESTADA EM M		VALOR M² DO TERRENO EM R\$	ALÍQUOTA TERRITORIAL %	ÍNDICE FRAÇÃO IDEAL DO TERRENO		ÍNDICE FRAÇÃO IDEAL DA TESTADA	
4.367,14		30,000000		35,26	0,0	0,000000		1,000000	
ÁREA CONSTRUÍDA M²		ANO	VALOR M² DA CONSTRUÇÃO EM R\$		ALÍQUOTA PREDIAL %	USO	TIPO	CATEGORIA	
1.706,32		2008	664,67		1,5	Serviços	Industrial	3	
CONSTRUÇÃO (1)		VALORES VENAIS EM R\$		VALORES VENAIS CÁLCULOS EXCESSO EM R\$		VALOR VENAL DO IMÓVEL EM R\$ (1 + 2)			
975.360,15		ÁREA TERRENO NÃO EXCEDENTE		ÁREA TERRENO EXCEDENTE		TERRENO (2)		1.104.707,84	
129.347,69		0,00		129.347,69					
VALORES DE IMPOSTO CALCULADO EM R\$		DESCONTO EM R\$		VALOR TOTAL DE IMP. LANÇADO EM R\$		VALOR TOTAL DE TAXAS LANÇADO EM R\$		VALOR TOTAL LANÇADO EM R\$	
TERRITORIAL		PREDIAL		7.275,38		7.105,78		14.381,16	
0,00		16.570,61		9.295,23					
COMPOSIÇÃO DE TAXAS DE SERVIÇOS LANÇADOS EM R\$				ZONEAMENTO / PLANO DIRETOR (Lei 11.022/2014)					
04 - REMOÇÃO DE LIXO				7.105,78					
				Corredor de Comercio e Industria					
				ZONA INDUSTRIAL 1					