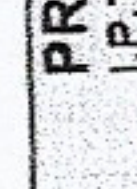


 PREFEITURA DE SOROCABA I.P.T.U. - Imposto Sobre a Propriedade Predial e Territorial Urbana / Taxa de Serviço			2021		VENCIMENTOS
Nº DO CARNE	Nº CADASTRO	INSCRIÇÃO CADASTRAL	Nº CONTROLE		PARCELA ÚNICA
256425/21	122998	44.12.67.0356.01.000			22/03/2021
LOCAL DO IMÓVEL					
AVENIDA IPANEMA, 780					
VILA TORTELLI Quadra: 3 Lote: 11 AO 14					
PROPRIETÁRIO					
SANTO FERREIRA FILHO & CIA LTDA					
COMPROSSÁRIO					
ENDEREÇO DE ENTREGA					
AVENIDA IPANEMA, 560					
VILA ANGELICA					
CEP: 18.070-671 SOROCABA / SP					
PARCELAS 1ª 22/03/2021 2ª 22/04/2021 3ª 24/05/2021 4ª 22/06/2021 5ª 22/07/2021 6ª 23/08/2021 7ª 22/09/2021 8ª 22/10/2021 9ª 22/11/2021 10ª 22/12/2021					

 PREFEITURA DE SOROCABA I.P.T.U. - Imposto Sobre a Propriedade Predial e Territorial Urbana / Taxa de Serviço										2021		17.246/16
Nº CARNE 256425/21										Nº PARCELAS 10		CONDIÇÃO DO CONTRIBUINTE Normal
VALOR DA PARCELA ÚNICA EM R\$	DESCONTO %	VALOR DA 1ª PARCELA EM R\$	VALOR DAS DEMAIS PARCELAS EM R\$	ALÍQUOTA TERRITORIAL %	VALOR M² DO TERRENO EM R\$	VALOR M² DA CONSTRUÇÃO EM R\$	ALÍQUOTA PREDIAL %	USO	TIPO	CATEGORIA		
27.411,83	5%	2.885,50	2.885,45	0,0	397,37	45,000000	1,5	1,5	Serviços	4		
ÁREA DO TERRENO M²	TESTADA EM M	VALOR M² DO TERRENO EM R\$	VALOR M² DA CONSTRUÇÃO EM R\$	ÁREA TERRENO EXCEDENTE	ÁREA TERRENO NÃO EXCEDENTE	VALORES VENIAIS EM R\$	VALORES VENIAIS CÁLCULOS EXCESSO EM R\$	TERRENO (2)	VALOR VENAL DO IMÓVEL EM R\$ (1 + 2)			
1.220,00		45,000000	533.270,54	533.270,54	533.270,54	533.270,54	533.270,54	533.270,54	2.534.391,34			
ÁREA CONSTRUÍDA M²	ANO	VALOR M² DO TERRENO EM R\$	VALOR M² DA CONSTRUÇÃO EM R\$	ÁREA TERRENO EXCEDENTE	ÁREA TERRENO NÃO EXCEDENTE	VALORES VENIAIS EM R\$	VALORES VENIAIS CÁLCULOS EXCESSO EM R\$	TERRENO (2)	VALOR VENAL DO IMÓVEL EM R\$ (1 + 2)			
2.400,44	1983	1.055,25	533.270,54	533.270,54	533.270,54	533.270,54	533.270,54	533.270,54	2.534.391,34			
CONSTRUÇÃO (1)	VALORES DE IMPOSTO CALCULADO EM R\$	DESCONTO EM R\$	VALOR TOTAL DE IMP. LANÇADO EM R\$	VALOR TOTAL DE TAXAS LANÇADO EM R\$	VALOR TOTAL DE TAXAS LANÇADO EM R\$	VALOR TOTAL DE TAXAS LANÇADO EM R\$	VALOR TOTAL DE TAXAS LANÇADO EM R\$	VALOR TOTAL DE TAXAS LANÇADO EM R\$	VALOR TOTAL LANÇADO EM R\$			
TERRITORIAL	0,00	38.015,87	16.566,25	21.449,62	7.404,93	28.854,55	28.854,55	28.854,55	28.854,55			
COMPOSIÇÃO DE TAXAS DE SERVIÇOS LANÇADOS EM R\$ 04 - REMOÇÃO DE LIXO 7.404,93 Zona Residencial 2 CORREDOR DE COMERCIO E SERVICO 3												

$\frac{1}{4}$ ACADEMIA \$ 7.213,63 ÷ 10 PARCELAS = 721,36
 $\frac{1}{4}$ ESTACIONAMENTO \$ 7.213,63 ÷ PARCELAS = 721,36
 $\frac{2}{4}$ CAIXA \$ 14.427,27