

**PREFEITURA DE SOROCABA****I.P.T.U. - Imposto Sobre a Propriedade Predial e Territorial Urbana / Taxa de Serviço****2021**

8.311/02

VENCIMENTOS

Nº DO CARNÊ	Nº CADASTRO	INSCRIÇÃO CADASTRAL	Nº CONTROLE
128123/21	264162	44.62.65.0108.01.005	63.561

LOCAL DO IMÓVEL**LARGO SÃO BENTO, 21 AP6 2AND
BAIRRO REGIAO CENTRO****PROPRIETÁRIO****MARIA JOSE DE CARVALHO****COMPROMISSÁRIO****ENDEREÇO DE ENTREGA****AVENIDA GENERAL CARNEIRO,
CAIXA POSTAL 1523 - CERRADO/SOROCABA VILA LUCY
CEP: 18.043-970 SOROCABA / SP****PARCELA ÚNICA****17/03/2021****PARCELAS****1ª 17/03/2021
2ª 19/04/2021
3ª 17/05/2021
4ª 17/06/2021
5ª 19/07/2021
6ª 17/08/2021
7ª 17/09/2021
8ª 18/10/2021
9ª 17/11/2021
10ª 17/12/2021**

 PREFEITURA DE SOROCABA I.P.T.U. - Imposto Sobre a Propriedade Predial e Territorial Urbana / Taxa de Serviço										Nº CARNE 128123/21		2021		8.311/16	
VALOR DA PARCELA ÚNICA EM R\$		DESCONTO %		VALOR DA 1ª PARCELA EM R\$		VALOR DAS DEMAIS PARCELAS EM R\$		Nº PARCELAS		CONDIÇÃO DO CONTRIBUINTE					
621,81		5%		65,48		65,45		10		Normal					
ÁREA DO TERRENO M²		TESTADA EM M		VALOR M² DO TERRENO EM R\$		ALÍQUOTA TERRITORIAL %		ÍNDICE FRAÇÃO IDEAL DO TERRENO		ÍNDICE FRAÇÃO IDEAL DA TESTADA					
450,00		30,000000		441,52		0,0		0,635772		0,042384					
ÁREA CONSTRUÍDA M²		ANO		VALOR M² DA CONSTRUÇÃO EM R\$		ALÍQUOTA PREDIAL %		USO		TIPO					
87,00		1966		1.210,31		1,5		Residencial		Aptº Resid.					
CATEGORIA															
5															
CONSTRUÇÃO (1)		VALORES VENIAIS EM R\$		ÁREA TERRENO NÃO EXCEDENTE		VALORES VENIAIS CÁLCULOS EXCESSO EM R\$		TERRENO (2)		VALOR VENAL DO IMÓVEL EM R\$ (1 + 2)					
83.184,60		34.537,14		0,00		34.537,14				117.721,74					
TERRITORIAL		VALORES DE IMPOSTO CALCULADO EM R\$		DESCONTO EM R\$		VALOR TOTAL DE IMP. LANÇADO EM R\$		VALOR TOTAL DE TAXAS LANÇADO EM R\$		VALOR TOTAL LANÇADO EM R\$					
0,00		1.765,82		1.423,62		342,20		312,33		654,53					
COMPOSIÇÃO DE TAXAS DE SERVIÇOS LANÇADOS EM R\$		04 - REMOÇÃO DE LIXO		312,33		ZONEAMENTO / PLANO DIRETOR (Lei 11.022/2014) Zona Central									