

**PREFEITURA DE SOROCABA**

I.P.T.U. - Imposto Sobre a Propriedade Predial e Territorial Urbana / Taxa de Serviço

2020**VENCIMENTOS**

Nº DO CARNE	Nº CADASTRO	INSCRIÇÃO CADASTRAL	Nº CONTROLE	PARCELA ÚNICA
57331/20	264162	44.62.65.0108.01.005	63.257	17/03/2020
LOCAL DO IMÓVEL				PARCELAS
LARGO SAO BENTO , 21 AP6 2AND BAIRRO REGIAO CENTRO				1ª 17/03/2020
PROPRIETÁRIO				2ª 17/04/2020
MARIA JOSE DE CARVALHO				3ª 18/05/2020
COMPROMISSÁRIO				4ª 17/06/2020
ENDEREÇO DE ENTREGA				5ª 17/07/2020
AVENIDA GENERAL CARNEIRO, CAIXA POSTAL 1523 - CERRADO/SOROCABA VILA LUCY CEP: 18.043-970 SOROCABA / SP				6ª 17/08/2020
				7ª 17/09/2020
				8ª 19/10/2020
				9ª 17/11/2020
				10ª 17/12/2020

 PREFEITURA DE SOROCABA I.P.T.U. - Imposto Sobre a Propriedade Predial e Territorial Urbana / Taxa de Serviço						Nº CARNÊ 57331/20	2020
VALOR DA PARCELA ÚNICA EM R\$	DESCONTO %	VALOR DA 1ª PARCELA EM R\$	VALOR DAS DEMAIS PARCELAS EM R\$	Nº PARCELAS	CONDIÇÃO DO CONTRIBUINTE		
597,10	5%	62,96	62,84	10	Normal		
ÁREA DO TERRENO M²	TESTADA EM M	VALOR M² DO TERRENO EM R\$	ALÍQUOTA TERRITORIAL %	ÍNDICE FRAÇÃO IDEAL DO TERRENO	ÍNDICE FRAÇÃO IDEAL DA TESTADA		
450,00	30,000000	423,68	0,0	0,635772	0,042384		
ÁREA CONSTRUÍDA M²	ANO	VALOR M² DA CONSTRUÇÃO EM R\$	ALÍQUOTA PREDIAL %	USO	TIPO	CATEGORIA	
87,00	1966	1.161,41	1,5	Residencial	Aptº Resid.	5	
CONSTRUÇÃO (1)		VALORES VENAS EM R\$ ÁREA TERRENO NÃO EXCEDENTE	ÁREA TERRENO EXCEDENTE	VALORES VENAS CÁLCULOS EXCESSO EM R\$ TERRENO (2)	VALOR VENAL DO IMÓVEL EM R\$ (1 + 2)		
		79.823,70	33.141,63	0,00	33.141,63		
VALORES DE IMPOSTO CALCULADO EM R\$		DESCONTO EM R\$	VALOR TOTAL DE IMP. LANÇADO EM R\$	VALOR TOTAL DE TAXAS LANÇADO EM R\$	VALOR TOTAL LANÇADO EM R\$		
TERRITORIAL	PREDIAL						
0,00	1.694,47	1.366,10	328,37	300,15	628,52		
COMPOSIÇÃO DE TAXAS DE SERVIÇOS LANÇADOS EM R\$			ZONEAMENTO / PLANO DIRETOR (Lei 11.022/2014)				
04 - REMOÇÃO DE LIXO			300,15 Zona Central				