

CHECK LIST RESCISÃO – Carta de desocupação: 24/10/2019

Endereço: Av. Seara 451 - 47101-000 Sorocaba - SP

Bairro: Vila Olímpica Cidade: Sorocaba/SP

Locatário: Victor Jones Oliveira Santos

Email locatário: victor.jones@live.com

Proprietário: João Sales de Oliveira

Email proprietário: não tem 997970054

Unidade: 999

Data da entrega das chaves: 12/12/2019

Vistoria final: () Sim () Não data: ____/____/____

Re-vistoria: () Sim () Não data: ____/____/____

Divergências: () Sim () Não

Multa Rescisória: () Sim () Não

Carência: () Sim () Não

Bônus (Desconto): () Sim () Não

Obs: (aviso wats)

Valores a serem calculados:

ALUGUEL: R\$ 09/10 a 12/12 - 5D - 902,33

CONDOMÍNIO: R\$ 14

CPFL: R\$ 06103 - (24/11 a 12/12) - 1841

SAAE: 48421-90 R\$ 11/02 - 10 - 24,40 - 11/02 - 11 - 11/03 - 12 - 1943

IPTU: R\$ 120 - 100 - 103,12 - 150 - 143,40

GÁS NATURAL: R\$ 14

DIVERGÊNCIAS: R\$ 00

MULTA RESCISÓRIA: R\$ 20 meses - 1804,66

VALOR TOTAL: R\$

Sorocaba, 24 de Outubro de 2019.

À

Júlio Casas Imóveis

Rescisão de Contrato de Locação

Imóvel: Av: Itaipu 453

Bairro: Vila Olímpi

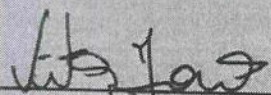
Locatário: Victor Jones Oliveira Santos

Prezados Senhores,

Venho através desta informar que estarei desocupando o imóvel supra, no prazo de (30 dias) e não mais tenho interesse em continuar com a locação do imóvel pelo motivo de ENCERRAMENTO DE ATIVIDADE.

Sendo só para o momento.

Atenciosamente,


Nome: Victor Jones O. Santos
RG: 33.951.792-X

RECIBO DE ENTREGA DE CHAVES

Pelo presente recibo, a **Júlio Casas Imóveis Consultoria e Vendas Ltda.**, pessoa jurídica regularmente constituída e inscrita no CNPJ/MF sob o n.º 00.952.758/0001-40, com sede estabelecida na Rua Clodomiro Paschoal n.º 187 - Jardim Paulistano - Sorocaba/SP, **RECEBE do LOCATÁRIO: VITOR JONES OLIVEIRA SANTOS**, brasileiro, divorciado, micro empresário, portador do RG 33951792 SSP/SP e inscrito no CPF sob o n.º 371.785.428-37 residente e domiciliado na cidade de Sorocaba/SP, neste ato entregar as chaves do imóvel sito na: **Avenida Itavuvu, n.º 451/471 - lotes 04 e 06 e 07 Vila Tortelli - Sorocaba/SP.**

Ressalta-se que para a rescisão do contrato supra citado, imóvel com vistoria final realizada e laudo com divergências no laudo foi encaminhada o laudo ao proprietário e pedimos para retirar hoje as chaves para olhar o imóvel, estamos no aguardo da liberação, e apresentação das contas de luz, água devidamente pagas, e a quitação do aluguel até a presente data.

Sorocaba, 13 de dezembro de 2019.

06 chaves simples

Júlio Casas Imóveis Consultoria e Vendas Ltda

Ciente: _____



de Força e Luz

Uma empresa do Grupo CPFL Energia

CPFL
ENERGIAJardim Professora Tarcília - Campinas/SP - CEP: 13087-397
Inscrição Estadual: 244.946.329-113
Inscrição no CNPJ: 04.172.213/0001-51ONE DE JESUS GOMES DA ROCHA
TAVUVU 451
OLIMPIA
75-042 SOROCABA, SP

Nota Fiscal

Conta de Energia Elétrica

Nº. 040589716 série C Pág. 1 de 1

Data de Emissão 26/11/2019

Data de Apresentação 29/11/2019

Conta Contrato No 210038126478

Roteiro de leitura	Medidor	Cliente
SORBUB59-0000082	215965248	0714262208

Reservado ao fisco

8261.7119.5BE7.7000.4F4B.0CF1.8A0D.F100

ZADO (A) CLIENTE

tenha seus dados sempre atualizados, alguns itens determinam a tarifa e tributação de sua fatura de energia elétrica. Solicite os serviços disponíveis em nosso site com rapidez e segurança e
leve mais tempo para você em seu dia-a-dia. Mais informações acesse o endereço que consta no verso de sua conta

DADOS DA UNIDADE CONSUMIDORA

ONE DE JESUS GOMES DA ROCHA
ITAVUVU, 451
OLIMPIA SOROCABA - SP

CPF: 378.121.188-60

Classificação: Convencional B1 Residencial - Bifásico 220 / 127 V

TENDIMENTO	PN	SEU CÓDIGO	CONTA/MÊS	VENCIMENTO	TOTAL A PAGAR (R\$)
800 010 2570	0714262208	2024256366	NOV/2019	06/12/2019	18,41
www.cpf.com.br Segunda Via					

PRIMINIZAÇÃO DA OPERAÇÃO - RESERVADO AO FISCO

Nº 904852662505	Descrição da Operação	Mês Ref.	Quant. Faturada	Unid. Med	Tarifa com Tributos	Valor Total da Operação	Base Cálculo ICMS	Aliq. ICMS	ICMS	Base Cálculo PIS/COFINS	PIS 0,83%	COFINS 3,88%	Bandeiras Tarifárias
3	Custo Disp Uso Sistema TUSD	NOV/19	33.000	kWh	0,24787879	8,18				8,18	0,07	0,32	Vermelha P1 16 Dias
1	Disp Sistema-TE	NOV/19	33.000	kWh	0,26636364	8,79				8,79	0,07	0,34	
1	Adicional D Sist Band Vermelha	NOV/19				1,44				1,44	0,01	0,06	
	Total Distribuidora					18,41							

AL CONSOLIDADO

18,41

18,41

0,15

0,72

GRÁFICO DE CONSUMO

	kWh	Dias
NOV	33	16
NOV	279	30
OUT	693	33
SET	318	29
AGO	318	29
JUL	330	33

TARIFA ANEEL

Consumo TUSD	TE
Consumo kWh	0,25824000
	0,25194000

EQUIPAMENTOS DE MEDIÇÃO / DATAS DE LEITURA

Nº	Energia	Leitura	Leitura	Fator	Consumo	Taxa de Perda	Leitura
215965248	ATIVA	36074	36041	1,00	33	[%]	Próximo Mês

INDICADORES DE CONTINUIDADE DE FORNECIMENTO DE ENERGIA

Para consulta dos indicadores acesse nosso site www.cpf.com.br

INFORMAÇÕES SOBRE A FATURA

a consumo final, conforme pedido.

AVISO IMPORTANTE

31/01/2019 a Tarifa Branca passou a vigorar também para clientes com
consumo médio superior a 250 kWh/mês. Saiba mais: www.cpf.com.br/tarifabranca

Nota Fiscal
Conta de Energia Elétrica
040589716 Série C

CódDébAut-Banco
210038126478

Total a Pagar (R\$)
18,41

Data de Vencimento
06/12/2019

 **piratininga**

Essa conta poderá ser paga no credenciado mais perto de você. Confira a lista completa no site www.cpf.com.br

POLACO MOTO PECAS
DROGARIA SAO VICENTE
ANTONIO CARLOS ALVES SOROCABA ME

R ATANASIO SOARES 2690 - JD MARIA ANTONIA PRADO
R ADELINA VASCONCELOS LEITE, 188 - JARDIM MARIA EUGENIA
R ANDREILINO DE SOUZA, 109 - JARDIM MARIA ANTONIA PRAD

Protocolo de Atendimento: 9150474207

Encerrar atendimento

Cliente: SIMONE DE JESUS GOMES DA ... | Instalação: 2024256366 | PN: 714262208

| Situação: INATIVA

Endereço: ITAVUVU, 451 - VL OLIMPIA - SOROCABA +

Minhas contas

Protocolo de Atendimento: 0478382077

Instalação: 2024256366

Endereço:

AV. ITAVUVU, 451 - VL OLIMPIA - SOROCABA/SP - CEP 18.075-042

Você não possui débitos em aberto! -

Minhas contas pagas +