

Previsão Pagamentos em Geral

Identificador	Taxa	Descrição	Vencimento	Valor Total
234	756	MANUTENÇÃO	02/03/2022	RR\$380,00

Vencimento	Cod. Imóv.	Logradouro	Número/Complemento	Evento	Valor
02/03/2022	14319	INEZ DE SOUZA RODRIGUES	0072		RR\$ 380,00

Claudinei Batista Augusto
Pix iclaudinei2978@gmail.com



Júlio Casas Imóveis

Cuidando bem do seu bem

DECLARAÇÃO DE TERMINO DE MANUTENÇÃO

LOCATÁRIOS, André Luis Tafner brasileiro, empresário, portador do RG nº 25.582.650-3 SSP/SP e inscrito no CPF/MF sob o nº 141.639.108-83, Andreya Fernandes Martins, brasileira, empresária, portadora do RG nº 32.786.711-5 SSP/SP e inscrita no CPF/MF sob o nº 218.035.008-24, Luciana Rodrigues Paes da Silva, brasileira, viúva, pensionista, portador do RG nº 16.838.4 SSP/SP, e inscrito no CPF/MF sob o nº 099.509.718-61, Vagner Aparecido de Lima, brasileiro, empresário, portador do RG nº 26.508.845-8 SSP/SP e CPF/MF sob o nº 223.218.958-96 e Adriana Joia de Lima, brasileira, personal trainer, portadora do RG nº 34.749.109-1 SSP/SP, inscrita no CPF/MF sob o nº 306.409.078-05 declara finalizada a manutenção e de pleno acordo com os serviços prestados e realizados no imóvel: Rua Inez Rodrigues nº 72 - Jardim Pagliato - Sorocaba/SP.

Descrição dos serviços prestados:

- Rejuntamento de 3 sacadas;
- Troca de tampa de ralo por um que fecha;
- Sangria do sistema hidráulico para saída de ar

Sorocaba, 23 de Fevereiro de 2022.



Claudinei Batista Augusto

Rua Clodomiro Paschoal, 187 - Sorocaba - SP - CEP 18035-085 - Fone: (15) 2101-6161

Júlio Casas Imóveis

Cuidando bem do seu bem

CRECIJ 147173

substituir e juros mensal, além dos juros moratórios de 01% (um por cento) ao mês, *pro rata die*, sobre os aluguéis e encargos.

CLÁUSULA SEGUNDA:

Ficam revogadas todas as disposições contrárias a este aditamento e ratificadas todas as demais cláusulas do Contrato de Locação Não Residencial, em especial, as disposições inerentes à responsabilidade civil dos **LOCATÁRIOS** no tocante ao imóvel dado em locação.

E por estarem justos e avençados, firmam o presente Instrumento Particular de Aditamento de Contrato de Locação Não Residencial, em duas vias de igual teor e conteúdo, na presença de duas testemunhas, a todo ato presentes.

Sorocaba, 12 de junho de 2019.

LOCADORA:

LUIZA TOKIKO KURAOKA TUTIYA

LOCADOR:

KENJI TUTIYA

LOCATÁRIO:

ANDRE LUIZ TAFFNER

LOCATÁRIA:

ANDREYA FERNANDES MARTINS

LOCATÁRIO:

VAGNER APARECIDO DE LIME

LOCATÁRIA:

ADRIANA JOIA DE LIMA

EX-LOCATÁRIA:

LUCIANA RODRIGUES PAES DA SILVA

FIADORA:

CREDPAGO SERVIÇOS DE COBRANÇA S/A

TESTEMUNHAS:

1.-

RG:

End:

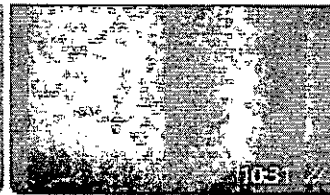
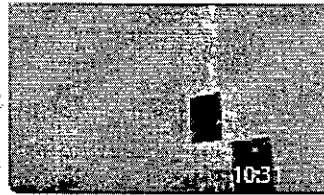
2.-

RG:

End:



Luiza Tokiko 1013



Boa tarde!!! Pode mandar alguém para verificar o problema?

15:10

TERÇA-FEIRA

Bom dia senhora Luiza, tudo bem??

O prestador se direcionou até o local e nos apresentou o seguinte orçamento.

Orçamento unio Studio na rua Inez de Souza

Rejuntamento de 3 sacadas

Troca de tampa de ralo por um que fecha

Sanguia do sistema hidráulica para saída de ar

Valor para fazer o serviço \$380,00

10:04 ✓✓

Boa tarde! N

14:16

Pode mandar fazer o serviço.

14:17



Mensagem



15:28

11/02/2022





Claudinei Prestador



HOJE

Boa tarde Claudinei, tudo bem?

15:24 ✓✓

Bom dia senhora Luiza, tudo bem??

O prestador se direcionou até o local e nos apresentou o seguinte orçamento.

Orçamento unio Studio na rua Inez de Souza
Rejuntamento de 3 sacadas
Troca de tampa de ralo por um que fecha
Sanguia do sistema hidráulica para saída de ar
Valor para fazer o serviço \$380,00

15:24 ✓✓

Esse orçamento foi aprovado.
Podemos marcar para quando?

15:24 ✓✓



0:26

15:25



A sim,
Vamos combinar assim

15:26 ✓✓



Eu falo com ela e te aviso.

15:26 ✓✓



Mensagem

