

CHECK LIST RESCISÃO – Carta de desocupação: 03 / 10 / 2019Endereço: Av. N. Eugênio Goulart 428 esquina Rua Mimos JardsBairro: Vila Santa Maria Cidade: Macedra/SPLocatário: Fabio Borges LourençoEmail locatário: fabio.bcora@firma.com.brProprietário: Engenheiros Alex e Paulo SAEmail proprietário: alex@Unidade: 1017Data da entrega das chaves: 10 / 10 / 2019Vistoria final: () Sim () Não data: / / Re-vistoria: () Sim () Não data: / /

Divergências: () Sim () Não

Multa Rescisória: () Sim () Não

Carência: () Sim () Não

Bônus (Desconto): () Sim () Não

Obs.: **Valores a serem calculados:**ALUGUEL: R\$ 10114,80 - 10114,80 - 22,80CONDOMÍNIO: R\$ 14CPFL: R\$ SAAE: R\$ IPTU: R\$ 00GÁS NATURAL: R\$ 14DIVERGÊNCIAS: R\$ MULTA RESCISÓRIA: R\$ 10114,80 - 22,80**VALOR TOTAL:** R\$

RECIBO DE ENTREGA DE CHAVES

Pelo presente recibo, a **Júlio Casas Imóveis Consultoria e Vendas Ltda.**, pessoa jurídica regularmente constituída e inscrita no CNPJ/MF sob o n.º 00.952.458/0001-40, com sede estabelecida na Rua Clodomiro Paschoal n.º 187 - Jardim Paulistano – Sorocaba/SP, **RECEBE** da **LOCATÁRIA: FABIO BORGES SANTANA**, brasileiro, solteiro, empresário, portador do RG n.º 28.530.814-2 – SSP/SP inscrito no CNPJ/MF sob n.º 177.344.718-11, residente e domiciliado na cidade de Sorocaba/SP, as chaves do imóvel sito na: **Avenida Dr. Eugenio Salerno n.º 728 – esquina com a Rua Minas Gerais – Vila Casa Nova – Sorocaba/SP.**

Ressalta-se que para a rescisão do contrato supra citado, na vistoria final esta tudo em ordem conforme verificado pelo funcionário Sr. Luiz do proprietário, e apresentação das contas de luz, água devidamente pagas, e a quitação do aluguel até a presente data.

Sorocaba, 11 de novembro de 2019.

Júlio Casas Imóveis Consultoria e Vendas Ltda

Ciente: _____

Sorocaba, 03 de Outubro de 2019.

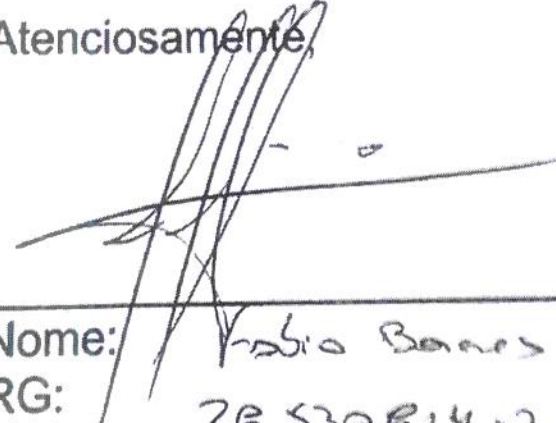
À
Júlio Casas Imóveis
Rescisão de Contrato de Locação
Imóvel: Av. Dr. Eugênio Salu no nº 28, esquina Rua Miras Gerais
Bairro: Vila Casa Nova, Sorocaba / SP
Locatário: Fábio Berger Santana

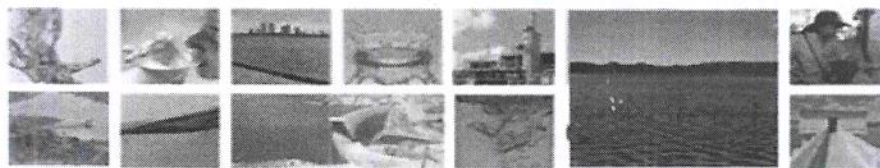
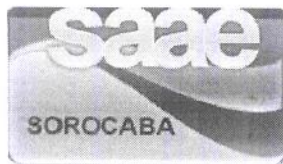
Prezados Senhores,

Venho através desta informar que estarei desocupando o imóvel supra, no prazo de (30 dias) e não mais tenho interesse em continuar com a locação do imóvel pelo motivo de espaço insuficiente para tipo de serviço

Sendo só para o momento.

Atenciosamente,


Nome: Fábio Berger Santana
RG: 28.530.814-2



Atendimento Virtual

[VOLTAR E SELECIONAR OUTRO SERVIÇO](#)

 Faça o download do
Adobe Reader
 

Bem-vindo(a) IRMA MARIA MORA DORETTO

Matrícula: 184691

Sair 

Emissão da 2ª via de conta

Valor das Faturas em Aberto: R\$ 2.862,83

OBS: Contas em Revisão e/ou em Execução Fiscal não estão disponíveis para emissão.

Mês / Ano da Fatura	Valor (R\$)	Imprimir	Pagar agora
03/2018	R\$99,68		
02/2018	R\$99,68		
01/2018	R\$99,68		
12/2017	R\$99,68		
11/2017	R\$99,68		
10/2017	R\$99,68		
09/2017	R\$99,68		
08/2017	R\$93,67		
07/2017	R\$93,67		
06/2017	R\$24,10		
05/2017	R\$24,08		
04/2017	R\$24,08		
03/2017	R\$24,08		
02/2017	R\$24,08		
01/2017	R\$24,08		
12/2016	R\$24,08		
11/2016	R\$24,08		
10/2016	R\$24,08		
09/2016	R\$24,08		
08/2016	R\$24,08		
07/2016	R\$21,00		
06/2016	R\$120,71		
05/2016	R\$197,33		
04/2016	R\$158,52		
03/2016	R\$187,63		
02/2016	R\$195,48		
01/2016	R\$130,80		

proprietário

Mês / Ano da Fatura

Valor (R\$)

Imprimir

Pagar agora

10/2015

R\$117,42

09/2015

R\$109,03

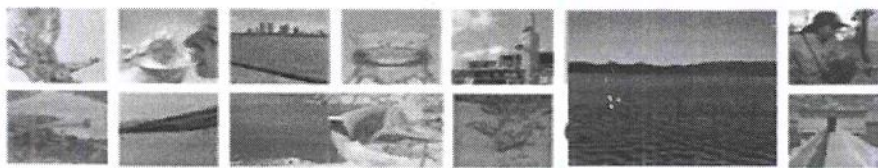
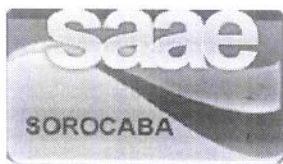
08/2015

R\$87,14

07/2015

R\$79,97

Serviço Autônomo de Água e Esgoto de Sorocaba - SAAE



Atendimento Virtual

[VOLTAR E SELECIONAR OUTRO SERVIÇO](#)Faça o download do
Adobe Reader

Bem-vindo(a) DARIO DORETTO

Matrícula: 33923

Sair

Emissão da 2ª via de conta

Valor das Faturas em Aberto: R\$ 0,00

OBS: Contas em Revisão e/ou em Execução Fiscal não estão disponíveis para emissão.

[Mês / Ano da Fatura](#)[Valor \(R\\$\)](#)[Imprimir](#)[Pagar agora](#)

Serviço Autônomo de Água e Esgoto de Sorocaba - SAAE

11/2019

90,24

Data - 13/12
fatura 30/09/2019
valor - 269,40Mundo Junior
auto calos
V:

Protocolo de Atendimento: 9146166668

Encerrar atendimento

Cliente: DARIO DORETTO JUNIOR | Instalação: 2096409592 | PN: 700211234 | Situação:

ATIVA

Endereço: EUGENIO SALERNO, 428 - CA 02 - CENTRO - SOROCABA +

Minhas contas

Protocolo de Atendimento: 0461150864

Atenção!

O prazo para baixa de pagamento ou compensação do débito automático é de até 2 dias úteis após o pagamento.

Instalação: 2096409592

Endereço:

AV. EUGENIO SALERNO, 428 - CENTRO - SOROCABA/SP - CEP 18.035-430

Total de débitos em aberto R\$323,59

☐ Selecionar Todas

Mês Ref: Nov/2019

Descrição: Fatura Energia

Vencimento: 18/11/2019

Valor: R\$65,51

2º via

Mês Ref: Dez/2018

Descrição: Fatura Energia

Vencimento: 17/12/2018

Valor: R\$67,60

2º via

Reaviso

☐	Mês Ref: Nov/2018 Descrição: Fatura Energia Vencimento: 16/11/2018 Valor: R\$67,01	2º via Reaviso
☐	Mês Ref: Out/2018 Descrição: Fatura Energia Vencimento: 16/10/2018 Valor: R\$61,13	2º via Reaviso
☐	Mês Ref: Set/2018 Descrição: Fatura Energia Vencimento: 17/09/2018 Valor: R\$62,34	2º via Reaviso

Total de contas: 5

Minhas contas pagas





Rua Jorge de Figueiredo Correa, 1632 - Jd Profª Tarcília - CEP: 13087-397 -
Campinas - SP
CNPJ 04.172.213/0001-51
Inscrição Estadual 244.946.329.113

Pagamento via código de barras
Sem valor fiscal
Emissão: 14/11/2019
Não dá direito ao Crédito de ICMS

DADOS CADASTRAIS

Seu Código 2096409592⁵ Cliente 700211234 Conta Contrato 210003506060

Nome do Cliente
DARIO DORETTO JUNIOR

Endereço
AV DR EUGENIO SALERNO, 428 CA 02 - CENTRO - SOROCABA, SP - CEP: 18035-430

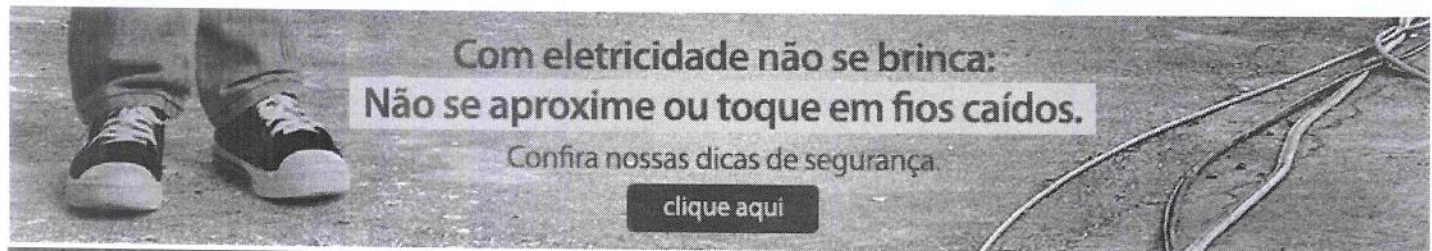
DADOS DA CONTA

Mês Referência 2018/09 Período de Consumo 03/08/2018 até 03/09/2018 Número da Conta de Energia 0201809014046204

Data de Faturamento 03/09/2018 Data de Vencimento 17/09/2018 Valor Total a Pagar (R\$) R\$62,34

**ATRASO NO PAGAMENTO SERÁ COBRADO EM CONTA FUTURA:
MULTA DE 2%, JUROS DE MORA DE 0,033% AO DIA E ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA,
CONFORME LEGISLAÇÃO VIGENTE.**

OBSERVAÇÕES



Atendimento CPFL

☎ 0800 010 25 70

Atendimento preferencial para portadores de deficiência auditiva e de fala

☎ 0800 774 41 20

Ouvidoria CPFL

☎ 0800 055 78 78

ARSESP

☎ 0800 727 01 67

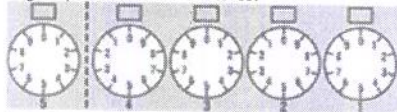
Ligação gratuita de telefones fixos.

ANEEL Agência Nacional de Energia

Elétrica

☎ 167

Ligação gratuita de telefones fixos e tarifada na origem para telefones celulares.



www.cpfl.com.br

Em nossa página da internet você poderá consultar débitos, solicitar 2ª via de conta, trocar o nome da fatura, informar falta de energia, solicitar desligamento do imóvel, consultar regras de cobrança de CIP e muitos outros serviços.

INDICADORES DE CONTINUIDADE DO FORNECIMENTO DE ENERGIA

DIC = Duração de interrupção individual por unidade consumidora(hora/mês)

FIC = Frequência de interrupção individual por unidade consumidora(qtd./mês)

DMIC = Duração máxima de interrupção individual por unidade consumidora(hora/mês)

EUSD = Valor mensal do encargo de uso do sistema de distribuição

Os indicadores apurados estão disponibilizados no nosso site e você pode solicitar a apuração dos indicadores DIC, FIC, DMIC e DICRI a qualquer tempo. Caso ocorra violação dos padrões destes indicadores, você tem o direito de receber uma compensação monetária.

CONFORME LEGISLAÇÃO VIGENTE, APÓS VENCIMENTO INCIDIRÁ MULTA DE 2%, JUROS DE MORA DE 0,033% AO DIA E ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA EM CONTA FUTURA.

LIMITE DE TENSÃO (volts)

Nominal	Limite Inferior	Limite Superior
115	108	127
120	108	127
127	116	133
220	201	231
230	216	241
240	216	254
380	348	396

Resolução ANEEL nº395, de 15/12/2009

Informações sobre condições gerais de fornecimento, tarifas, produtos, serviços prestados e impostos se encontram à disposição dos consumidores para consulta no site www.cpfl.com.br e nas agências de atendimento.

autenticação mecânica



Cód. Déb. Automático-Banco
210003506060

Número da Conta de Energia
0201809014046204

Data de Vencimento
17/09/2018

Valor Total a Pagar (R\$)
R\$62,34

836800000009 623401103014 012567828020 100035060605



autenticação mecânica



Rua Jorge de Figueiredo Correa, 1632 - Jd Profª Tarcília - CEP: 13087-397 -
Campinas - SP
CNPJ 04.172.213/0001-51
Inscrição Estadual 244.946.329.113

Pagamento via código de barras
Sem valor fiscal
Emissão: 14/11/2019
Não dá direito ao Crédito de ICMS

DADOS CADASTRAIS

Seu Código

2096409592

Cliente

700211234

Conta Contrato

210003506060

Nome do Cliente

DARIO DORETTO JUNIOR

Endereço

AV DR EUGENIO SALERNO, 428 CA 02 - CENTRO - SOROCABA, SP - CEP: 18035-430

DADOS DA CONTA

Mês Referência

2018/10

Período de Consumo

04/09/2018 até 03/10/2018

Número da Conta de Energia

0201810015771569

Data de Faturamento

03/10/2018

Data de Vencimento

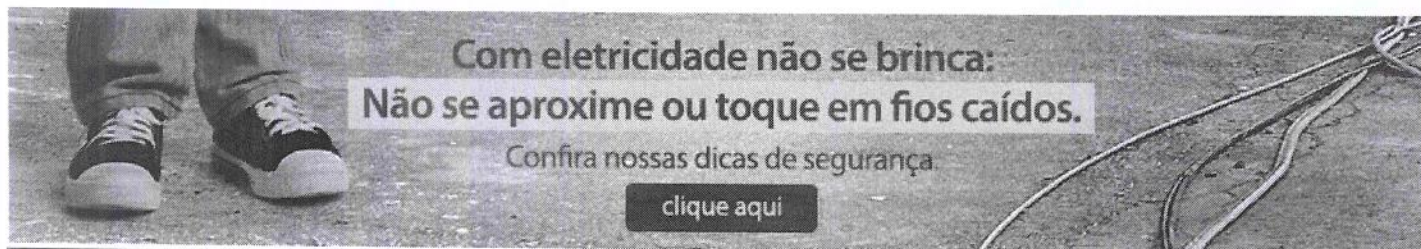
16/10/2018

Valor Total a Pagar (R\$)

R\$61,13

**ATRASO NO PAGAMENTO SERÁ COBRADO EM CONTA FUTURA:
MULTA DE 2%, JUROS DE MORA DE 0,033% AO DIA E ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA,
CONFORME LEGISLAÇÃO VIGENTE.**

OBSERVAÇÕES



Atendimento CPFL

☎ 0800 010 25 70

Atendimento preferencial para portadores de deficiência auditiva e de fala

☎ 0800 774 41 20

Ouvidoria CPFL

☎ 0800 055 78 78

ARSESP

☎ 0800 727 01 67

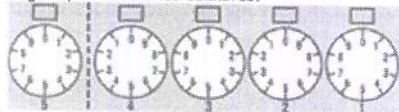
Ligação gratuita de telefones fixos.

ANEEL Agência Nacional de Energia

Elétrica

☎ 167

Ligação gratuita de telefones fixos e tarifada na origem para telefones celulares.



www.cpfl.com.br

Em nossa página da internet você poderá consultar débitos, solicitar 2ª via de conta, trocar o nome da fatura, informar falta de energia, solicitar desligamento do imóvel, consultar regras de cobrança de CIP e muitos outros serviços.

INDICADORES DE CONTINUIDADE DO FORNECIMENTO DE ENERGIA

DIC = Duração de interrupção individual por unidade consumidora (hora/mês)

FIC = Frequência de interrupção individual por unidade consumidora (qtd./mês)

DMIC = Duração máxima de interrupção individual por unidade consumidora (hora/mês)

EUSD = Valor mensal do encargo de uso do sistema de distribuição

Os indicadores apurados estão disponibilizados no nosso site e você pode solicitar a apuração dos indicadores DIC, FIC, DMIC e DICRI a qualquer tempo. Caso ocorra violação dos padrões destes indicadores, você tem o direito de receber uma compensação monetária.

CONFORME LEGISLAÇÃO VIGENTE, APÓS VENCIMENTO INCIDIRÁ MULTA DE 2%, JUROS DE MORA DE 0,033% AO DIA E ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA EM CONTA FUTURA.

LIMITE DE TENSÃO (volts)

Nominal	Limite Inferior	Limite Superior
115	108	127
120	108	127
127	116	133
220	201	231
230	216	241
240	216	254
380	348	396

Resolução ANEEL nº395, de 15/12/2009

Informações sobre condições gerais de fornecimento, tarifas, produtos, serviços prestados e impostos se encontram à disposição dos consumidores para consulta no site www.cpfl.com.br e nas agências de atendimento.

autenticação mecânica



Cód. Déb. Automático-Banco
210003506060

Número da Conta de Energia
0201810015771569

Data de Vencimento
16/10/2018

Valor Total a Pagar (R\$)
R\$61,13

836700000000 611301103010 007162160027 100035060605



autenticação mecânica



Rua Jorge de Figueiredo Corrêa, 1632 - Jd Profª Tarcília - CEP: 13087-397 -
Campinas - SP
CNPJ 04.172.213/0001-51
Inscrição Estadual 244.946.329.113

Pagamento via código de barras
Sem valor fiscal
Emissão: 14/11/2019
Não dá direito ao Crédito de ICMS

DADOS CADASTRAIS

Seu Código

2096409592

Cliente

700211234

Conta Contrato

210003506060

Nome do Cliente

DARIO DORETTO JUNIOR

Endereço

AV DR EUGENIO SALERNO, 428 CA 02 - CENTRO - SOROCABA, SP - CEP: 18035-430

DADOS DA CONTA

Mês Referência

2018/11

Período de Consumo

04/10/2018 até 05/11/2018

Número da Conta de Energia

0201811017590484

Data de Faturamento

05/11/2018

Data de Vencimento

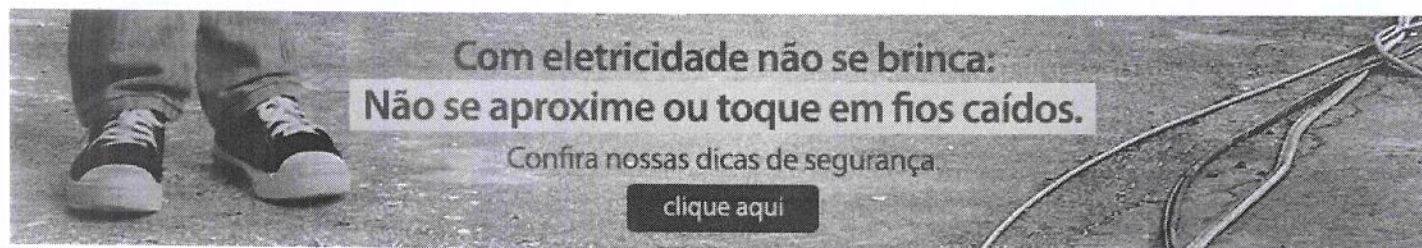
16/11/2018

Valor Total a Pagar (R\$)

R\$67,01

**ATRASO NO PAGAMENTO SERÁ COBRADO EM CONTA FUTURA:
MULTA DE 2%, JUROS DE MORA DE 0,033% AO DIA E ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA,
CONFORME LEGISLAÇÃO VIGENTE.**

OBSERVAÇÕES



Atendimento CPFL

0800 010 25 70

Atendimento preferencial para portadores de deficiência auditiva e de fala

0800 774 41 20

Ouvidoria CPFL

0800 055 78 78

ARSESP

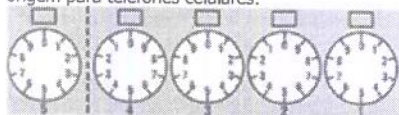
0800 727 01 67

Ligação gratuita de telefones fixos.

ANEEL Agência Nacional de Energia Elétrica

167

Ligação gratuita de telefones fixos e tarifada na origem para telefones celulares.



www.cpfl.com.br

Em nossa página da internet você poderá consultar débitos, solicitar 2ª via de conta, trocar o nome da fatura, informar falta de energia, solicitar desligamento do imóvel, consultar regras de cobrança de CIP e muitos outros serviços.

INDICADORES DE CONTINUIDADE DO FORNECIMENTO DE ENERGIA

DIC = Duração de interrupção individual por unidade consumidora (hora/mês)

FIC = Frequência de interrupção individual por unidade consumidora (qtd./mês)

DMIC = Duração máxima de interrupção individual por unidade consumidora (hora/mês)

EUSD = Valor mensal do encargo de uso do sistema de distribuição

Os indicadores apurados estão disponibilizados no nosso site e você pode solicitar a apuração dos indicadores DIC, FIC, DMIC e DICRI a qualquer tempo. Caso ocorra violação dos padrões destes indicadores, você tem o direito de receber uma compensação monetária.

CONFORME LEGISLAÇÃO VIGENTE, APÓS VENCIMENTO INCIDIRÁ MULTA DE 2%, JUROS DE MORA DE 0,033% AO DIA E ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA EM CONTA FUTURA.

LIMITE DE TENSÃO (volts)

Nominal	Limite Inferior	Limite Superior
115	108	127
120	108	127
127	116	133
220	201	231
230	216	241
240	216	254
380	348	396

Resolução ANEEL nº395, de 15/12/2009

Informações sobre condições gerais de fornecimento, tarifas, produtos, serviços prestados e impostos se encontram à disposição dos consumidores para consulta no site www.cpfl.com.br e nas agências de atendimento.

autenticação mecânica



Cód. Déb. Automático-Banco
210003506060

Número da Conta de Energia
0201811017590484

Data de Vencimento
16/11/2018

Valor Total a Pagar (R\$)
R\$67,01

836900000008 670101103018 046566120021 100035060605



autenticação mecânica



Rua Jorge de Figueiredo Correa, 1632 - Jd Profª Tarcília - CEP: 13087-397 -
Campinas - SP
CNPJ 04.172.213/0001-51
Inscrição Estadual 244.946.329.113

Pagamento via código de barras
Sem valor fiscal
Emissão: 14/11/2019
Não dá direito ao Crédito de ICMS

DADOS CADASTRAIS

Seu Código 2096409592 Cliente 700211234 Conta Contrato 210003506060

Nome do Cliente
DARIO DORETTO JUNIOR

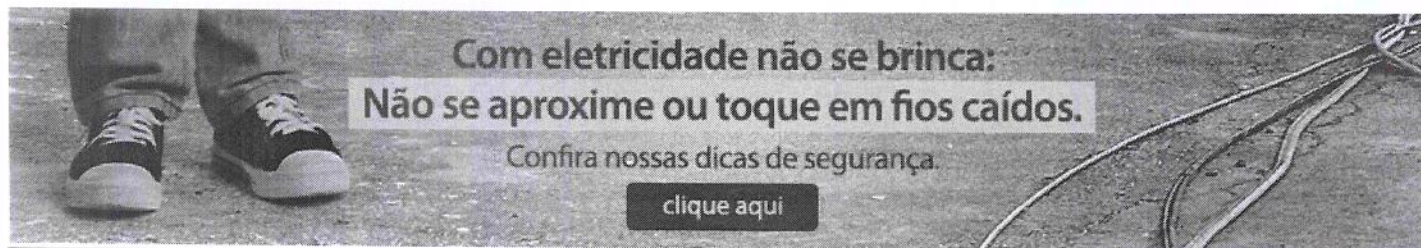
Endereço
AV DR EUGENIO SALERNO, 428 CA 02 - CENTRO - SOROCABA, SP - CEP: 18035-430

DADOS DA CONTA

Mês Referência 2018/12 Período de Consumo 06/11/2018 até 05/12/2018 Número da Conta de Energia 0201812019327400
Data de Faturamento 05/12/2018 Data de Vencimento 17/12/2018 Valor Total a Pagar (R\$) R\$67,60

ATRASO NO PAGAMENTO SERÁ COBRADO EM CONTA FUTURA:
MULTA DE 2%, JUROS DE MORA DE 0,033% AO DIA E ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA,
CONFORME LEGISLAÇÃO VIGENTE.

OBSERVAÇÕES



Atendimento CPFL

☎ 0800 010 25 70

Atendimento preferencial para portadores de deficiência auditiva e de fala

☎ 0800 774 41 20

Ouvidoria CPFL

☎ 0800 055 78 78

ARSESP

☎ 0800 727 01 67

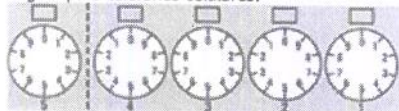
Ligação gratuita de telefones fixos.

ANEEL Agência Nacional de Energia

Elétrica

☎ 167

Ligação gratuita de telefones fixos e tarifada na origem para telefones celulares.



www.cpfl.com.br

Em nossa página da internet você poderá consultar débitos, solicitar 2ª via de conta, trocar o nome da fatura, informar falta de energia, solicitar desligamento do imóvel, consultar regras de cobrança de CIP e muitos outros serviços.

INDICADORES DE CONTINUIDADE DO FORNECIMENTO DE ENERGIA

DIC = Duração de interrupção individual por unidade consumidora (hora/mês)

FIC = Frequência de interrupção individual por unidade consumidora (qtd./mês)

DMIC = Duração máxima de interrupção individual por unidade consumidora (hora/mês)

EUSD = Valor mensal do encargo de uso do sistema de distribuição

Os indicadores apurados estão disponibilizados no nosso site e você pode solicitar a apuração dos indicadores DIC, FIC, DMIC e DICRI a qualquer tempo. Caso ocorra violação dos padrões destes indicadores, você tem o direito de receber uma compensação monetária.

CONFORME LEGISLAÇÃO VIGENTE, APÓS VENCIMENTO INCIDIRÁ MULTA DE 2%, JUROS DE MORA DE 0,033% AO DIA E ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA EM CONTA FUTURA.

LIMITE DE TENSÃO (volts)

Nominal	Limite Inferior	Limite Superior
115	108	127
120	108	127
127	116	133
220	201	231
230	216	241
240	216	254
380	348	396

Resolução ANEEL nº395, de 15/12/2009

Informações sobre condições gerais de fornecimento, tarifas, produtos, serviços prestados e impostos se encontram à disposição dos consumidores para consulta no site www.cpfl.com.br e nas agências de atendimento.

autenticação mecânica



Cód. Déb. Automático-Banco
210003506060

Número da Conta de Energia
0201812019327400

Data de Vencimento
17/12/2018

Valor Total a Pagar (R\$)
R\$67,60

836300000004 676001103016 065632153022 100035060605



autenticação mecânica