

## Demonstrativo de Aluguel

JULIO CASAS IMOVEIS CONSULTORIA E VENDAS LTDA

Endereço: CLODOMIRO PASCHOAL 187

Cidade: SOROCABA CEP:18040740

Fones: (15)2101.6161

CNPJ: 00.952.458/0001-40

Email: [consultas@julioacasas.com.br](mailto:consultas@julioacasas.com.br)

Site: [www.julioacasas.com.br](http://www.julioacasas.com.br)

**Julio Casas Imóveis**  
Cadastrado em 02/09/2016

| Dados do Proprietário Principal                                                        |                                                                             |         |      |             |           |
|----------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------|---------|------|-------------|-----------|
| Locador: 38051 TULIO PEREIRA CARDOSO                                                   | CPF/CNPJ: 588.935.638-00                                                    |         |      |             |           |
| Endereço: SAO FRANCISCO 151 0 SOROCABA SP                                              | Email: <a href="mailto:tulioocardoso@gmail.com">tulioocardoso@gmail.com</a> |         |      |             |           |
| Mês: 09/2018                                                                           | Contrato: 1018 Fax: 15 3217.7279                                            |         |      |             |           |
| Histórico/Lançamentos                                                                  |                                                                             |         |      |             |           |
| Imóvel: 17063 FRANCISCO FERREIRA LEAO 212                                              | Lançamentos                                                                 |         |      |             |           |
| Locatário: 45692 ELIZENE APARECIDA DE ALMEIDA DIAS                                     | CPF/CNPJ: 15.821.706/0001-91                                                |         |      |             |           |
| 300 ALUGUEL 09/2018                                                                    | R\$ 5.500,00                                                                |         |      |             |           |
| 418 IMPOSTO PREDIAL 8/10                                                               | R\$ 270,75                                                                  |         |      |             |           |
| 500 TAXA ADMINISTRAÇÃO (8,00%)                                                         | R\$ -440,00                                                                 |         |      |             |           |
|      |                                                                             |         |      |             |           |
| Locatário em dia: <input checked="" type="checkbox"/>                                  |                                                                             |         |      |             |           |
| Vencimento Locatário: 10/10/2018 Crédito: 09/10/2018                                   |                                                                             |         |      |             |           |
| Vigência do contrato: 11/05/2018 Até 10/11/2020 Próximo Reajuste: 11/05/2019           |                                                                             |         |      |             |           |
| <b>Crédito: R\$5.770,75</b>                                                            | <b>Débito: R\$440,00</b>                                                    |         |      |             |           |
| <b>Saldo: R\$5.330,75</b>                                                              |                                                                             |         |      |             |           |
| Dados Bancários e Valores de Repasse                                                   |                                                                             |         |      |             |           |
| Beneficiário(s)                                                                        | CPF/CNPJ                                                                    | %       | IRRF | Dta Repasse | Valor R\$ |
| 025145 TELMO PEREIRA CARDOSO                                                           | 588.935.988-68                                                              | 16,67 % | 0,00 |             |           |
| Favorec.: TULIO PEREIRA CARDOSO CPF: 588.935.638-00 Banco: 237 Ag.: 0000- Cta: - Tipo: |                                                                             |         |      |             | 888,64    |
| 040761 TANIA MARIA PEREIRA CARDOSO                                                     | 081.833.428-25                                                              | 16,66 % | 0,00 |             |           |
| Favorec.: TULIO PEREIRA CARDOSO CPF: 588.935.638-00 Banco: 237 Ag.: 0000- Cta: - Tipo: |                                                                             |         |      |             | 888,10    |
| 038051 TULIO PEREIRA CARDOSO                                                           | 588.935.638-00                                                              | 16,67 % | 0,00 |             |           |
| Favorec.: TULIO PEREIRA CARDOSO CPF: 588.935.638-00 Banco: 237 Ag.: 0000- Cta: - Tipo: |                                                                             |         |      |             | 888,64    |
| 040760 TIRSO PEREIRA CARDOSO                                                           | 077.586.658-02                                                              | 16,66 % | 0,00 |             |           |
| Favorec.: TULIO PEREIRA CARDOSO CPF: 588.935.638-00 Banco: 237 Ag.: 0000- Cta: - Tipo: |                                                                             |         |      |             | 888,10    |
| 040759 TALES PEREIRA CARDOSO                                                           | 033.413.468-48                                                              | 16,67 % | 0,00 |             |           |
| Favorec.: TULIO PEREIRA CARDOSO CPF: 588.935.638-00 Banco: 237 Ag.: 0000- Cta: - Tipo: |                                                                             |         |      |             | 888,64    |
| 040758 TAIS PORCINA PEREIRA CARDOSO                                                    | 073.436.618-33                                                              | 16,67 % | 0,00 |             |           |
| Favorec.: TULIO PEREIRA CARDOSO CPF: 588.935.638-00 Banco: 237 Ag.: 0000- Cta: - Tipo: |                                                                             |         |      |             | 888,64    |
| 100,00 %                                                                               |                                                                             |         | 0,00 |             | 5.330,76  |

*Juliana*

|          |                 |                       |
|----------|-----------------|-----------------------|
| Mensagem | <i>15/10/18</i> | <i>Tulio Casas</i>    |
|          | Data            | Assinatura Favorecido |

Locatário: 45692 ELIZENE APARECIDA DE ALMEIDA DIAS 10/10/2018 10:08:58

|               |                                                                |
|---------------|----------------------------------------------------------------|
| Identificador | Destinatário                                                   |
| 029930        | 38051 TULIO PEREIRA CARDOSO                                    |
|               | SAO FRANCISCO 151 0                                            |
|               | BAIRRO: JARDIM SANTA ROSALIA CIDADE: SOROCABA CEP: 18095450 SP |