

**Previsão Pagamentos em Geral**

Identificador	Taxa	Descrição	Vencimento	Valor Total
234	756	MANUTENÇÃO	10/01/2022	RR\$2.091,95

Vencimento	Cod. Imóv.	Logradouro	Número/Complemento	Evento	Valor
10/01/2022	13715	BARAO DE TATUI	0306		RR\$ 841,95
10/01/2022	22010	NOVE DE JULHO	0036 CASA 01		RR\$ 1.250,00

Adriano Justi de Moraes  
CPF 218 227 06807 (Pix)



**Julio Casas Imóveis**

Cuidando bem do seu bem

**DECLARAÇÃO DE TERMINO DE MANUTENÇÃO.**

**LOCATÁRIO:** Rosemeire Galvão Pinheiro, brasileira, solteira, cuidadora, portadora do RG nº 7.729.516-X SSP/SP e inscrita no CPF/MF sob o nº 011.219.058-89, declara finalizada a manutenção e de pleno acordo com os serviços prestados e realizados no imóvel sito: na Avenida Nove de Julho 36 Casa 1- Centro

Descrição dos serviços prestados:

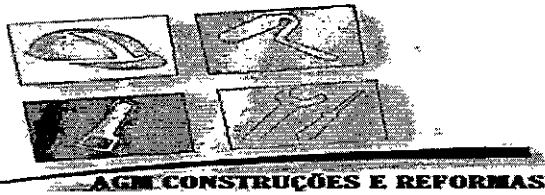
- Pintura do teto devido a infiltração no local (infiltração vinha do banheiro de cima)

Sorocaba, 27 de Dezembro de 2021.



Rosemeire Galvão Pinheiro

Adriano Giusti de Moraes



**PROPOSTA DE PRESTAÇÃO DE  
SERVIÇO**

**PROPOSTA9**

**ADRIANO GIUSTI**

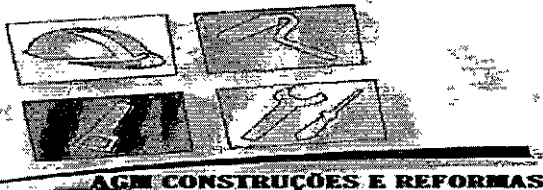
**Tel.: (15) 98807-1584**

**Email: [adriano-giusti@hotmail.com](mailto:adriano-giusti@hotmail.com)**

**9**

**3**

**Rua: Riusaku Kanizawa, 842, sala 33 – Lopes de Oliveira – Sorocaba/SP**



Prezado (a) Senhor (a), atendendo a sua solicitação, estamos enviando a Proposta do Serviço a ser realizado pela **AGM REFORMAS E CONSTRUÇÕES**, conforme descrito abaixo:

<b>SUMÁRIO</b>
----------------

OBJETIVO DA CONTRATAÇÃO

ESCOPO DO PROJETO

INVESTIMENTO

INFORMAÇÕES ADICIONAIS DO SERVIÇO

<b>OBJETIVO</b>
-----------------

Rua 9 de Julho 36

<b>ESCOPO DO PROJETO</b>
--------------------------

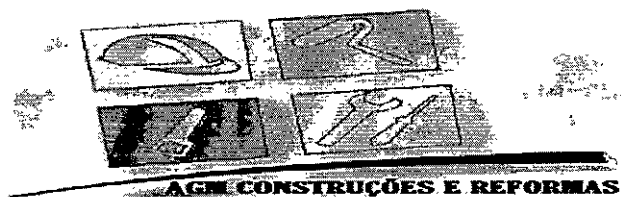
**Boa noite segue orçamento solicitado**

**Quebrar 1 parede banheiro pra fazer reparo de vazamento dagua no apartamento numero 2 que fica em cima do apartamento numero 1**

**Refazer rejunte no banheiro do apartamento 2**

**Fazer pintura do apartamento 1**

**Mao de obra e todo material**



1- OPÇÃO DE INVESTIMENTO			
ITENS	QUANTIDADE	VALOR UNITÁRIO	VALOR TOTAL
Mão de obra e material	1		\$1.250,00

RESPONSABILIDADE DA CONTRATADA:

- 01- Operadores qualificados;
- 02- Limpeza pós-obra.

INFORMAÇÕES ADICIONAIS DO SERVIÇO
-----------------------------------



Dante Catuzzo

visto por último hoje as 15:41



3 páginas • PDF • 142 KB

13:32 ✓✓

R\$1250,00, o valor total do orçamento.

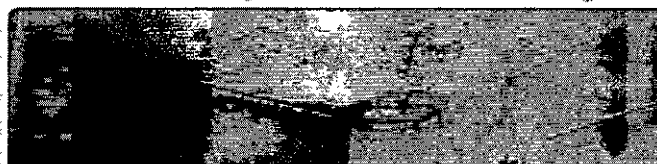
13:33 ✓✓

Encaminhada



13:36 ✓✓

Encaminhada



Digite uma mensagem



15:42

05/01/2022





Dante Catuzzo  
visto por último hoje às 15:41



14:59 ✓✓

Encaminhada



14:59 ✓✓

Você conseguiu fechar em mil reais, material e mão de obra?

15:29

Não consigo falar com o Ângelo.

15:31

30/11/2021

Bom dia senhor Dante, conseguiu falar com ele?

09:28 ✓✓

Bom dia! Tudo bem?

Não, gravei até uma mensagem e não obtive resposta.  
Preciso solucionar. Tenho receio das chuvas.

09:52

Dante Catuzzo

Você conseguiu fechar em mil reais, material e mão de obra?

Não senhor Dante, esse orçamento ele não consegue alterar o valor.

09:54 ✓✓

Dante Catuzzo

Bom dia! Tudo bem?



Digite uma mensagem



15:43

05/01/2022







Dante Catuzzo

visto por último hoje às 15:41



Bom dia! Tudo bem?

Não gravei até uma mensagem e não obtive resposta.

Preciso solucionar, tenho receio das chuvas.

Vou ligar pra ele aqui.

09:54 ✓

Dante, eu consegui falar com ele aqui, acabei de ligar e ele atendeu normalmente. Esses dois dias a previsão é de chuva, então ele não consegue subir lá.

Podemos usar esse prazo pra combinar o que será feito, para resolver o problema o quanto antes.

10:12 ✓

Você

Não senhor Dante, esse orçamento ele não consegue alterar o valor.

Pode aceitar o preço proposto: 1.250,00 com material e mão de obra. Quanto ao Ângelo quero combinar os reparos. Obrigado

10:16

02/12/2021

Bom dia senhor Dante, tudo bem?

10:24 ✓

14/12/2021

Boa tarde senhor Dante, tudo bem?



Digite uma mensagem



15:43

05/01/2022







Dante Catuzzo

visto por último hoje às 15:41



Bom dia! Tudo bem?

Não, gravei até uma mensagem e não obtive resposta.

Preciso solucionar. Tenho receio das chuvas.

Vou ligar pra ele aqui.

09:54 ✓✓

Dante, eu consegui falar com ele aqui, acabei de ligar e ele atendeu normalmente. Esses dois dias a previsão é de chuva, então ele não consegue subir lá.

Podemos usar esse prazo pra combinar o que será feito, para resolver o problema o quanto antes.

10:12 ✓✓

Você

Não senhor Dante, esse orçamento ele não consegue alterar o valor.

Pode aceitar o preço proposto: 1.250,00 com material e mão de obra.

Quanto ao Ângelo quero combinar os reparos. Obrigado

10:16

02/12/2021

Bom dia senhor Dante, tudo bem?

10:21 ✓✓

14/12/2021

Boa tarde senhor Dante, tudo bem?



Digite uma mensagem



15:43

05/01/2022

