

Previsão Pagamentos em Geral

22/04/2022

Identificador	Taxa	Descrição	Vencimento	Valor Total
234	756	MANUTENÇÃO	27/04/2022	RR\$742,50

Vencimento	Cod. Imóv.	Logradouro	Número/Complemento	Evento	Valor
27/04/2022	19092	PADRE LUIZ	0412 APTO 01		RR\$ 742,50

claudinei Batista Augusto.

claudinei2978@gmail.com. (Pix)

entrada 50%





Claudinei Prestador



Essas fotos são da rua Padre Luiz?

09:24 ✓✓

São sim

09:24

O que precisa ser feito lá?

09:44 ✓✓

Só pra eu conseguir entender melhor

09:45 ✓✓

Reposição de piso no quintal e no quarto, reboco de paredes soltando
quintal, pontos de infiltração devido a trincas e rachaduras, tratamento
dessas áreas com remoção do reboco solto preenchimento desse esboço
nivelando superfície, tratamento das trincas e rachaduras com sela trincas
e pintura geral dessa área

Valor de mão de obra com material \$1.485,00

09:52

Se tiver alguma dúvida ainda estou a disposição

09:52

13/04/2022

Bom dia Claudinei, tudo bem?

08:30 ✓✓

Você conseguiu o telefone do seu amigo?

08:30 ✓✓

Bom dia Laís

08:31

Não fui traz dele pensei que tinha resolvido não falou mais nada

08:32



Mensagem



Boa Tarde Prezados

Sua inquilina do imóvel da rua Padre Luiz n°412 apto 01, entrou em contato com a gente relatando que o piso do quintal e do quarto estão se soltando, o reboco da parede do quintal também está soltando, tem alguns pontos de infiltração devido a trincas e rachaduras.

Pedimos para um prestador ir até o imóvel para fazer um orçamento.

- Reposição de piso no quintal e no quarto na parte afetada.
- Remoção e Preenchimento do esboço nivelando superfície.
- Tratamento das trincas e rachaduras com sela trincas e pintura geral dessa parte.

-Valor de mão de obra e material: R\$1.485,00

Atenciosamente.



Laís Ferreira
Manutenção
manutencao@julioacasas.com.br
(15) 9 9124.7996

Julio Casas Imóveis
Cuidando bem do seu bem

Rua Clodomiro Paschoal, 187
Jd Paulistano - Sorocaba / SP
(15) 2101.6161
julioacasas.com.br



Laís Ferreira
Manutenção
manutencao@julioacasas.com.br
(15) 9 9124.7996

Julio Casas Imóveis
Cuidando bem do seu bem

Rua Clodomiro Paschoal, 187
Jd Paulistano - Sorocaba / SP
(15) 2101.6161
julioacasas.com.br



Laís Ferreira
Manutenção
manutencao@julioacasas.com.br
(15) 9 9124.7996

Julio Casas Imóveis
Cuidando bem do seu bem

Rua Clodomiro Paschoal, 187
Jd Paulistano - Sorocaba / SP
(15) 2101.6161
julioacasas.com.br

22/04/2022 08:26

E-mail de Julio Casas - Imóvel da rua PADRE LUIZ nº412 APTO 01

 Laís Ferreira Manutenção manutencao@julioacasas.com.br (15) 9 9124.7996	 Julio Casas Imóveis Cuidando bem do seu bem	Rua Clodomiro Paschoal, 187 Jd Paulistano - Sorocaba / SP (15) 2101-6161 julioacasas.com.br
---	--	--

Escritorio Diogo Tudela Neto <tudelamaringa@hotmail.com>
Para: Manutenção - Julio Casas Imóveis <manutencao@julioacasas.com.br>

19 de abril de 2022 10:48

Que dia que tem q fazer o pagamento dessa diferença?

Att.
Priscilla

De: Manutenção - Julio Casas Imóveis <manutencao@julioacasas.com.br>
Enviado: terça-feira, 19 de abril de 2022 10:34
Para: Escritorio Diogo Tudela Neto <tudelamaringa@hotmail.com>
Assunto: Re: Imóvel da rua PADRE LUIZ nº412 APTO 01

[Texto das mensagens anteriores oculto]

Manutenção - Julio Casas Imóveis <manutencao@julioacasas.com.br>
Para: Escritorio Diogo Tudela Neto <tudelamaringa@hotmail.com>

19 de abril de 2022 11:34

Bom dia
Efetuamos o pagamento no final da manutenção.
A manutenção está prevista para o início dia 21/04

Atenciosamente
[Texto das mensagens anteriores oculto]

 Laís Ferreira Manutenção manutencao@julioacasas.com.br (15) 9 9124.7996	 Julio Casas Imóveis Cuidando bem do seu bem	Rua Clodomiro Paschoal, 187 Jd Paulistano - Sorocaba / SP (15) 2101-6161 julioacasas.com.br
---	--	--

Escritorio Diogo Tudela Neto <tudelamaringa@hotmail.com>
Para: Manutenção - Julio Casas Imóveis <manutencao@julioacasas.com.br>

20 de abril de 2022 11:06

Bom dia!
Ok, aguardo confirmação para pagamento.

Att.
Priscilla

Enviado do Email para Windows

De: Manutenção - Julio Casas Imóveis
Enviado:terça-feira, 19 de abril de 2022 11:37
Para: Escritorio Diogo Tudela Neto
Assunto: Re: Imóvel da rua PADRE LUIZ nº412 APTO 01