



Financeiro - Julio Casas Imóveis <financeiro@juliocasas.com.br>

Contrato 1067 - Negociação do pagamento dos aluguéis em atraso

1 mensagem

Administrativo2 - Julio Casas Imóveis <administrativo2@juliocasas.com.br>
 Para: Financeiro - Julio Casas Imóveis <financeiro@juliocasas.com.br>

28 de julho de 2020 09:11

Renata bom dia,

Segue abaixo autorização do proprietário via e-mail e whatsapp para recebimentos dos aluguéis vencidos das referências 01/2020, 04/2020 e 05/2020.

The screenshot shows a WhatsApp group chat with several participants. The messages are as follows:

- Senhor Claudio bom dia. (11:34)
- O senhor autoriza o recebimento dessa proposta nessa data informada 27/07/2020? (11:37)
- Helena tudo bem está autorizada a fazer pagamento 27/07 ok muito obrigado (12:18)
- Obrigada senhor Claudio! Atenciosamente. Clariana. (12:47)
- Eu agradeço Clariana (12:51)

----- Forwarded message -----

De: **Géssia Toledo A. Melo** <gessiata@gmail.com>
 Date: sex., 17 de jul. de 2020 às 15:21
 Subject: Re: Negociação de Aluguéis em aberto - RUA TIETE, 251
 To: Administrativo2 - Julio Casas Imóveis <administrativo2@juliocasas.com.br>

Ok. Concordo com o valor de R\$6.000,00 para o dia 22 de julho de 2020.

Claudio Melo

Em sex, 17 de jul de 2020 14:12, Administrativo2 - Julio Casas Imóveis <administrativo2@juliocasas.com.br> escreveu:
 Prezado boa tarde,

Referente a locação do imóvel mencionado acima o inquilino entrou em contato conosco para solicitar uma negociação dos aluguéis que estão em aberto, **10/02/2020, 10/05/2020 e 10/06/2020**.

A inquilina ofereceu a seguinte proposta para pagamento, ela quita os 03 aluguéis em aberto no dia 22/07/2020 no valor de **R\$6.000,00**.

Valor dos 03 aluguéis vencidos atualizados com multa e juros na data de hoje 17/07/2020 **R\$7.416,61**.

Sendo assim aceitando a proposta a inquilina fica em dia com os aluguéis.

Caso a proposta seja de vosso interesse, fico no aguardo de seu retorno para darmos andamento.

--

Clariana Lisboa
 Administrativo
 administrativo2@juliocasas.com.br

Júlio Casas Imóveis
 Cuidando bem do seu bem

Rua Clodomiro Paschoal, 187
 Jd Paulistano - Sorocaba /SP
 (15) 2101.6161
 juliocasas.com.br

