PREFEITURA DA ESTÂNCIA TURÍSTICA DE ITU

SECRETARIA MUNICIPAL DE FINANÇAS
CADASTRO IMOBILIÁRIO
Avenida Itu 400 Anos, 111 Itu Novo Centro - Itu SP - CEP-13303-500
Imposto Predial e Territorial Urbano

IPTU 2023

1307

Carta
9912448314/2018/SPI
ITU PREFEITURA
Correios

LOCAL DO IMÓVEL R. FLORIANO PEIXOTO, 00616 Bairro: CENTRO Q -	REGISTRO DO IMÓVEL **0000586**	EXERCÍCIO **2023**
NOME DO PROPRIETÁRIO SAO FRANCISCO EMP IMOB LTDA	INSCRIÇÃO CADASTRAL 01.0015.00.0021.000	ESPAÇO RESERVADO PARA OS CORREIOS
NOME DO COMPROMISSÁRIO •	(CÓDIGO DE BARRAS COM O NUMERO DO REGISTRO)	
ENDEREÇO PARA ENTREGA R. CLODOMIRO PASCHOAL, 00187 JARDIM PAULISTANO SOROCABA/SP CEP: 18040-740		
NOME / CPF		

PREFEITURA DA ESTÂNCIA TURÍSTICA DE ITU

SECRETARIA MUNICIPAL DE FINANÇAS

FICHA ESPELHO - IPTU 2023

INSCRIÇÃO MUNICIPAL	EXERCÍCIO	REGISTRO	TIPO DE IMPOSTO
01.0015.00.0021.000	2023	0000586	PREDIAL

PROPRIETÁRIO
SAO FRANCISCO EMP IMOB LTDA

COMPROMISSÁRIO

ENDEREÇO DO IMÓVEL
R. FLORIANO PEIXOTO, 00616 Bairro: CENTRO
Q -

ENDEREÇO DE ENTREGA
R. CLODOMIRO PASCHOAL, 00187 JARDIM PAULISTANO SOROCABA/SP CEP: 18040-740

DATAS DE VENCIMENTO

ÚNICA 1ª OPÇÃO 27/01/2023	ÚNICA 2ª OPÇÃO 27/02/2023	1ª PARCELA 10/01/2023	2ª PARCELA 10/02/2023
3ª PARCELA 10/03/2023	4ª PARCELA 10/04/2023	5ª PARCELA 10/05/2023	6ª PARCELA 12/06/2023
7ª PARCELA 10/07/2023	8ª PARCELA 10/08/2023	9ª PARCELA 10/09/2023	10ª PARCELA 10/10/2023
11ª PARCELA 10/11/2023			

VL Mº TERRENO - R$		FATOR PROF		FATOR SITUAÇÃO		FATOR SUPERFÍCIE		FATOR TOPOGRAF		FATOR GLEBA		VL Mº JÁ DEPR - R$		ÁREA TERRENO	VL VN TERRENO - R$
884,12	X	1,0000	X	1,0000	X	1,0000	X	1,0000	X	1,0000	=	884,12	X	350,21	309.627,66

CÓDIGO	ÁREA CONSTRUÍDA	VL Mº CONST(R$)	ANO CON	FTOBS	CÓDIGO	ÁREA CONSTRUÍDA	VL Mº CONST(R$)	ANO CON	FTOBS	CÓDIGO	ÁREA CONSTRUÍDA	VL Mº CONST(R$)	ANO CON	FTOBS	CÓDIGO	ÁREA CONSTRUÍDA
0602	551,00	371,27	1994	0,86					0,00					0,00		

VL Mº CONST(R$)	ANO CON	FTOBS	CÓDIGO	ÁREA CONSTRUÍDA	VL Mº CONST(R$)	ANO CON	FTOBS	CÓDIGO	ÁREA CONSTRUÍDA	VL Mº CONST(R$)	ANO CON	FTOBS	CÓDIGO	ÁREA CONSTRUÍDA	VL Mº CONST(R$)
		0,00					0,00					0,00			

ANO CON	FTOBS	CÓDIGO	ÁREA CONSTRUÍDA	VL Mº CONST(R$)	ANO CON	FTOBS	CÓDIGO	ÁREA CONSTRUÍDA	VL Mº CONST(R$)	ANO CON	FTOBS	CÓDIGO	ÁREA CONSTRUÍDA	VL Mº CONST(R$)	ANO CON	FTOBS
	0,00					0,00					0,00					0,00

TESTADA	TOTAL Mº CONSTRUÇÃO	VL VENAL CONSTRUÇÃO - R$	EXCESSO VALOR VENAL	DESTINAÇÃO	VALOR VENAL DO IMÓVEL - R$	VALOR DO IMPOSTO CHEIO - R$
9,00	551,00	175.930,00			485.557,66	4.855,51

VALOR DO IMP SEM DESCONTO - R$	PORCENTAGEM DO DESCONTO	DESCONTO - R$	VALOR TOTAL DO LANÇAMENTO - R$	PARCELA	VALOR PARCELA - R$
4.855,51			4.855,51	11	441,41

MENSAGEM