



PORTO SEGURO  
imobilária



CTCE INDAIATUBA SPI PL16  
MARIA ROZELI DA SILVA VASCONCELOS  
RUA CAPITAO AUGUSTO FRANCO 83 APTO 901  
CENTRO  
18035-615 SOROCABA SP



7210273107000000000000039020010101

[www.portoserguro.com.br](http://www.portoserguro.com.br)

DEVOULUGÁO ELETROÔNICA - CEDO  
AV. Rio Branco, 1.489, Terreiro - 01205-905 - São Paulo - SP



# RENOVAGAO



O seguidor poderá consultar a situação cadastral de seu terreno de acordo com a SUSEP, por meio do número de seu registro na SUSEP, nome completo (NPF) ou CPF.

**Para mais informações, consulte seu corretoor de ligue**  
8000 277 728 - SAC: Informações, reclamação e canaleamento.  
8000 277 836 - Atendimento exclusivo para defensores auditivos.  
8000 277 1184 - Ouvidoria.  
www.portuguesgro.com.br/auto  
CNPJ: 61.198.116/0001-60.  
Av. Presidente Vargas, 1000 - Centro  
19030-000 - Rio de Janeiro - RJ  
021 382.06.1945 - 021 382.06.1945

800 021 8484 - atendim

3258-4835 - Grande São Paulo.

20.138 de 06/12/1945.

AutORIZADA A FUNCIONAR PELO DECRETO LEI

CNPJ: 61.198.164/0001-60.

Cidade: São Paulo - SP - CEP: 01205-905

Av. Rio Branco, 1.489.

Porto Seguro Lia de Seguros Geral

**Olá, MARIA ROZELI DA SILVA VASCONCELOS, seja bem-vindo.**

Agradecemos pela confiança em continuar conosco.

Com o Porto Seguro Imobiliária - Porto Residência, você conta com a tranquilidade de um seguro completo, com coberturas e vantagens na medida certa.

A seguir você pode consultar a sua apólice renovada e as condições contratuais.

Leia com atenção todas as informações e mantenha seus



**Marcos Roberto Loução**

*Diretoria Porto Seguro Riscos Financeiros*



**Marcelo Picanço**

*Diretoria Porto Seguro Riscos Financeiros*

**Para mais informações, consulte seu Corretor ou entre contato conosco:**

 **Central de Atendimento**

3-ALUGUEL (3258-4835) - Grande São Paulo

4004-2999 - capitais e grandes centros

0800 727 0901- demais localidades

 **Chat On-line**

[www.portoseguro.com.br/chat-imobiliaria](http://www.portoseguro.com.br/chat-imobiliaria)

**Horário de atendimento: de segunda a sexta-feira, das 8h às 18h30.**

Siga-nos nas redes sociais:



## DADOS DA SUA APÓLICE

**Renova apólice:** 114 66 4017922

**Número da proposta:** 19 26793085

**Número da apólice:** 114 66 4043239

**Ramo:** 114/351

**Vigência:** A partir das 24h do dia 20/12/2020 até as 24h do dia 20/12/2021.

**Data da emissão da apólice:** 25/12/2020

**Código C.I.:** 588ZL1JF29JY98

**Processo SUSEP:** 15414.000573/2006-42

**Processo SUSEP:** 15414.900063/2015-68

**Administradora/Imobiliária:** JULIO CASAS IMOVEIS CONSULTORIA E VENDAS LTDA

## DADOS CADASTRAIS

**Segurado:** MARIA ROZELI DA SILVA VASCONCELOS

**Tipo de pessoa:** Física

**CPF:** 005.427.345-59

**CEP:** 18035-615

**Endereço:** Rua Capitao Augusto Franco, 83 - Apto 901

**Estado:** SP

**Bairro:** Centro

**Fone residencial:** Não informado

**Cidade:** Sorocaba

**E-mail:** cobranca@juliocasas.com.br

**Celular:** Não informado

**Fone Comercial:** 15 21016161

## DADOS DO CORRETOR DE SEGUROS

**Nome/Razão Social:** Jci Corretora de Seguros Ltda

**SUSEP Porto:** 4S60ZJ

**SUSEP Oficial:** 202041092

**Telefone:** 15 21016161

**E-mail:** gerencia@jciseguros.com.br

## LOCAL DE RISCO - OBJETO SEGURADO

**Endereço:** Rua Capitao Augusto Franco 83 Apto 901

**Estado:** SP

**CEP:** 18035-615

**Bairro:** Centro

**Cidade:** Sorocaba

**Tipo de Imóvel:** Apartamentos

COBERTURAS	LIMITE MÁXIMO DE INDENIZAÇÃO (R\$)	PRÊMIO VALOR DO SEGURO (R\$)
INCÊNDIO, EXPLOSÃO, FUMAÇA E QUEDA DE AERONAVE	R\$ 80.000,00	R\$ 56,46
DANOS ELÉTRICOS	R\$ 8.000,00	R\$ 38,68

<b>VENDAVAL, FURACÃO, CICLONE, TORNADO E QUEDA DE GRANIZO</b>	R\$ 8.000,00	R\$ 41,98
<b>PERDA DE ALUGUEL</b>	R\$ 8.000,00	R\$ 4,74
<b>RESPONSABILIDADE CIVIL</b>	R\$ 5.000,00	R\$ 1,76
<b>CONTEUDO - PORTO IMOBILIARIA</b>	R\$ 8.000,00	R\$ 0,00
<b>TOTAL PRÊMIO COBERTURAS</b>		<b>R\$ 143,62</b>

## **PARTICIPAÇÃO OBRIGATÓRIA DO SEGURADO**

<b>INCÊNDIO, EXPLOSÃO, FUMAÇA E QUEDA DE AERONAVE</b>	Não há
<b>DANOS ELÉTRICOS</b>	10% das indenizações com mínimo de R\$ 300,00.
<b>VENDAVAL, FURACÃO, CICLONE, TORNADO E QUEDA DE GRANIZO</b>	10% das indenizações com mínimo de R\$ 500,00.
<b>PERDA DE ALUGUEL</b>	Não há
<b>RESPONSABILIDADE CIVIL</b>	Não há

## SERVIÇOS DE ASSISTÊNCIA PORTO SOCORRO

CHAVEIRO COMUM ENCANADOR HELP DESK ATENDIMENTO MICRO

## VALORES DO SEGURO (VALORES EM REAIS)

Preço tarifário	R\$ 143,62
Desconto	R\$ 0,00
Serviços Emergenciais	R\$ 0,00
Preço líquido	R\$ 143,62
Adicional de fracionamento	R\$ 0,00
Custo de emissão	R\$ 0,00
IOF	R\$ 10,60
Preço total do seguro	R\$ 154,22
Taxa de juros ao mês %	0,00
Taxa de reativação	
<b>VALOR TOTAL SEGURO</b>	<b>R\$ 154,22</b>

## FORMA DE PAGAMENTO

## 11-A VISTA NA CIA

## PARCELAMENTO DO SEGURO

Parcela	Valor (R\$)	Vencimento	Meio de Pagamento
01	154,22	23/12/2020	11-A VISTA NA CIA

Havendo inadimplência o pagamento só poderá ser efetuado na seguradora acrescido de uma taxa de 0,30% ao dia.

## CLÁUSULA DE ADMISSÃO POR TRANSMISSÃO ELETRÔNICA

---

Transmissão Eletrônica em 18/12/2020 às 11:57:57.

A presente apólice foi emitida eletronicamente conforme solicitação do Segurado pelo Corretor de seguros acima mencionado.

- os valores das coberturas, franquias, prêmios e demais condições, foram estabelecidos na transmissão eletrônica de dados, cuja data e hora estão registradas em campo próprio desta apólice.

- os dados e informações fornecidos são de inteira responsabilidade do Proponente e do Corretor, seu representante legal neste contrato de seguro.

- É facultado ao Segurado, através do seu Corretor de Seguros, o direito de arrependimento em 07 (sete) dias da data de emissão da apólice conforme previsto no Código de Defesa do Consumidor, o que deverá ser feito mediante entrega de carta devidamente protocolada em qualquer escritório da Seguradora.

## CLÁUSULAS PARTICULARES

---

### **Cobertura para conteúdo imobiliária**

A seguradora concederá como benefício ao inquilino, conforme condições gerais e sem qualquer cobrança de prêmio adicional, cobertura para danos ao conteúdo do imóvel em caso de sinistro da cobertura básica na importância de 10% do valor contratado para a respectiva cobertura.