

**Re: Recolhimento de Imposto**

1 mensagem

**Rosa Maria Tricta** <vtricta@gmail.com>

18 de março de 2021 13:47

Para: Financeiro2 - Julio Casas Imóveis &lt;financeiro2@juliocasas.com.br&gt;

Acabei de falar com a Juliana e esse mês o locatário da Barão de Tatuí 306 teve um atraso no pagamento do aluguel. Ele pegou COVID, esteve internado, quando tentou pagar não conseguiu baixar o boleto. Ele nos mandou até o resultado do teste de COVID Dele. Nos pediu para dessa vez não pagar a multa e concordamos. Por favor mandem o boleto para ele pagar o aluguel sem a multa assim ele nos paga rápido. Ficamos surpresos que tivemos que saber tudo através do locatário que já tinha entrado em contato com vocês.

Obrigada,

Rosa Maria Tricta

On Thu, May 21, 2020 at 7:47 AM Financeiro2 - Julio Casas Imóveis &lt;financeiro2@juliocasas.com.br&gt; wrote:

Prezada Rosa Maria, bom dia

O recolhimento de imposto retido na fonte só se enquadra quando o inquilino for Pessoa Jurídica. Os inquilinos anteriores eram PJ, portanto eles faziam o recolhimento. A partir de 2019 o inquilino passou a ser Pessoa Física, por isso não foi retido na fonte.

Permaneço a disposição  
Atenciosamente,



**Juliana Sasdelli**  
Financeiro  
financeiro2@juliocasas.com.br



**Júlio Casas Imóveis**  
Cuidando bem do seu bem

Rua Clodomiro Paschoal, 187  
Jd Paulistano - Sorocaba /SP  
(15) 2101.6161  
juliocasas.com.br



Remetente notificado por  
[Mailtrack](#)

Em qua., 20 de mai. de 2020 às 21:47, Rosa Maria Tricta &lt;vtricta@gmail.com&gt; escreveu:

Setor de locações,

Estou fazendo meu imposto de renda e vi agora que no demonstrativo que me mandaram não está incluído o quanto foi recolhido de imposto de renda na fonte, como em todos os outros anos anteriores. Fiquei surpresa pois o combinado foi que seria recolhido na fonte. Isso vem sendo feito desde que essa casa está sendo alugada por vários anos. Foi só uma falta de informação ou vocês ou não recolheram o imposto em 2019?

Por favor me mandem uma resposta o mais cedo possível pois preciso entregar meu imposto aqui no Canadá até o fim dessa semana e preciso dessa informação. Se realmente não recolheram gostaria que comesçassem a recolher pois foi sempre esse o combinado.

Obrigada,

Rosa Maria

--

Rosa Maria