

APÓLICE DO RAMO FIANÇA LOCATÍCIA

Porto Aluguel Empreendedor

RENOVA APÓLICE Nº	APÓLICE Nº	PROPOSTA Nº	RAMO	FOLHA
NOVA	0746.55.33.535-2	65 8376032-5	746	1 de 2

Vigência do seguro: a partir das 24 horas do dia 07/02/2019 até as 24 horas do dia 07/02/2020 As coberturas desta apólice foram contratadas com as condições vigentes em: 15/01/2019 Processo SUSEP Nº 15414.000114/2008-21

DADOS DO SEGURADO

NOME			
JOAO OLIVEIRA VERLANGIERI			
RG / RNE / DOCUMENTO DE CLASSE	DATA EXPEDIÇÃO	ORGÃO EXPEDIDOR/UF	CPF/CNPJ
4589906	29/09/2004	SSP/S	385.173.108-53
ENDERECO			
R JOAO CRESPO LOPES 347	BAIRRO		JARDIM AMERICA
CIDADE	ESTADO	CEP	
SOROCABA	SP	18046-785	

DADOS DO DESTINATÁRIO

LAX ADM E CORRETORA DE SEGUROS LTDA
 R R DOUTOR PAULO DE BARROS WHITAKER, 123
 SALA 01
 SAO PAULO - SP
 04807-000
 C
 54449J LAX ADM E CORRETORA DE SEGUROS LTDA



02033230405301



DADOS DO CORRETOR

CORRETOR LÍDER: LAX ADM E CORRETORA DE SEGUROS LTDA 100% **TELEFONE:** 011 39294513
SUSEP PORTO: 54449J **SUSEP OFICIAL:** 10.0544493
UNIDADE OPERACIONAL: PORTO ALUGUEL
E-MAIL: lisabela@laxcorretora.com.br

DADOS DO SEGURO

LOCAL DE RISCO: R JOAO CRESPO LOPES,347 - JARDIM AMERICA - SOROCABA - SP - CEP : 18046-785

TIPO DE LOCAÇÃO: NAO RESIDENCIAL **OUTROS SEGUROS:** NÃO

GARANTIDO: 148.048.908-58 ADRIANO FREIRE DA SILVA
 276.799.158-57 TATIANA IHA PIANCASTELLI

ESTIPULANTE: 952.458/0001-40 JULIO CASAS IMOVEIS CONSULTORIA E VENDAS LTDA

PERÍODO DO CONTRATO DE LOCAÇÃO: 07/02/2019 a 06/02/2024

REGIÃO: 23 - SOROCABA E REGIAO

ÍNDICE DO REAJUSTE: 2 - IGP-M (FGV)

PERIODICIDADE: 6 - ANUAL

COBERTURAS CONTRATADAS E LIMITES MÁXIMOS DE GARANTIA(VALORES EM REAIS)			
COBERTURAS	VERBA DECLARADA	PRÊMIO LÍQUIDO	LIMITE DE RESPONSABILIDADE
ALUGUEL	2.500,00	3.544,35	75.000,00
I.P.T.U.	100,00	92,71	3.000,00
AGUA	100,00	52,60	600,00
LUZ	200,00	105,19	1.200,00
MULTA P/RESC.CONTRATUAL	2.500,00	521,22	7.500,00

PREÇO DO SEGURO (VALORES EM REAIS)		FORMA DE PAGAMENTO		
		VALOR DA PARCELA	VENCIMENTO	TIPO DE PAGAMENTO
Prêmio Tarifário	4.316,06	1 1.158,65	A VISTA	RECEBIMENTO-BOLETO
Desconto	0,00	2 1.158,65	07/03/2019	RECEBIMENTO - ADC
Serviços Emergenciais	0,00	3 1.158,65	07/04/2019	RECEBIMENTO - ADC
Prêmio Líquido	4.316,06	4 1.158,65	07/05/2019	RECEBIMENTO - ADC
Adicional de Fracionamento	0,00			
Custo de Emissão	0,00			
IOF	318,53			
Preço Total do Seguro	4.634,59			
Taxa de Juros ao mês %	0,00			
Taxa de Reativação	0,00			

PROTÓCOLO DE ENTREGA DE VALORES : 674218221-4 (*)Débito Autom.- Bco/Ag./Conta: 341/5297/6478-3

Havendo inadimplência o pagamento deverá ser efetuado na seguradora, acrescido de uma taxa de 0,30% ao dia.

A reativação da cobertura ficará sujeita a realização e aprovação de nova análise do risco.

Havendo cancelamento não será admitida a reativação da apólice.

Declaro que sou responsável, de acordo com a legislação civil e penal, pelas informações bancárias informadas para cobrança do prêmio do seguro, inclusive se for indicada conta bancária que não for de minha titularidade.

Constituirão motivos para cancelamento do seguro, e perda de cobertura: encerramento da conta corrente; encerramento da agência detentora da conta corrente, sem transferência para outra agência; a não efetivação de um dos débitos programados por insuficiência de fundos na conta corrente, para cobertura do valor a ser debitado, e a falta de autorização prévia para débito em conta corrente, quando esta for uma exigência do Banco no qual a conta corrente é mantida. Autorizo o débito em minha conta corrente, mencionada acima, para pagamento do seguro.

SERVIÇOS DISPONÍVEIS PARA O LOCAL DE RISCO

NÃO RESIDENCIAL PLANO GRATUITO

Encanador(E)

: SERVIÇOS EMERGENCIAIS

CHAVEIRO

CLÁUSULA DE ADMISSÃO POR TRANSMISSÃO ELETRÔNICA

A presente apólice foi emitida eletronicamente conforme solicitação feita em nome do Segurado pelo Corretor de seguros acima mencionado.

- os valores das coberturas, franquias, prêmios e demais condições, foram estabelecidos na transmissão eletrônica de dados, cuja data e hora estão registradas em campo próprio desta apólice.
- os dados e informações fornecidos são de inteira responsabilidade do Proponente e do Corretor, seu representante legal neste contrato de seguro.
- é facultado ao Segurado, através do seu Corretor de Seguros, o direito de arrependimento em 07 (sete) dias da data de emissão da apólice conforme previsto no Código de Defesa do Consumidor, o que deverá ser feito mediante entrega de carta devidamente protocolada em qualquer escritório da Seguradora.

CLÁUSULAS PARTICULARES

SEGURO ANUAL OU PELO PRAZO DO CONTRATO

A condição estabelecida na cláusula 6.2.2 das Condições Gerais do Produto não se aplica a esta locação. Assim sendo, a contratação do seguro poderá ter vigência anual ou pelo período do contrato, sendo a contratação do seguro limitado a 05 (cinco) anos. Não haverá revalidação cadastral se a renovação ocorrer dentro do prazo previsto no item 6.3 das Condições Gerais do Produto.

NÃO RESIDENCIAL PLANO GRATUITO

O Porto Seguro Aluguel oferece dentro do plano gratuito não residencial, serviços emergenciais de mão-de-obra para reparos hidráulicos e chaveiro comum onde o limite de utilização é de até 5 (cinco) atendimentos durante a vigência da apólice.

Esta apólice garante apenas a mão de obra necessária para os reparos. Demais despesas como compra de peças são de responsabilidade do segurado.

A disponibilidade varia de região para região. Os reparos disponíveis são somente os descritos nesta apólice, conforme campo serviços disponíveis para o local de risco.

OBSERVAÇÕES

As coberturas desta apólice foram contratadas de acordo com as Condições Gerais Porto Aluguel versão de acordo com a data inicial da vigência do seguro. "As condições gerais / regulamentos deste produto encontram-se disponíveis no endereço: www.portoseguro.com.br/seguros/seguro-aluguel".

APÓLICE DO RAMO FIANÇA LOCATÍCIA

Porto Aluguel Empreendedor

RENOVA APÓLICE Nº	APÓLICE Nº	PROPOSTA Nº	RAMO	FOLHA
NOVA	0746.55.33.535-2	65 8376032-5	746	2 de 2

SUSEP - Superintendência de Seguros Privados - Autarquia Federal responsável pela fiscalização, normatização e controle dos mercados de seguro, previdência complementar aberta, capitalização, resseguro e corretagem de seguros.

Número de telefone gratuito de atendimento ao público da Susep: 0800 021 8484.

AS CONDIÇÕES CONTRATUAIS/REGULAMENTO DESTE PRODUTO PROTOCOLIZADAS PELA SOCIEDADE/ENTIDADE JUNTO À SUSEP PODERÃO SER CONSULTADAS NO ENDEREÇO ELETRÔNICO WWW.SUSEP.GOV.BR, DE ACORDO COM O NÚMERO DE PROCESSO CONSTANTE DA APÓLICE/PROPOSTA.

PARA VALIDADE DO PRESENTE CONTRATO, A SEGURADORA, REPRESENTADA POR SEU DIRETOR PRESIDENTE, ASSINA ESTA APÓLICE.

OSASCO 12 DE FEVEREIRO DE 2019

Marcelo Picanço

Marcos Loução

Local e Data

PORTO SEGURO CIA DE SEGUROS GERAIS

SAC: 0800 727 2748 (informação, reclamação e cancelamento)- **0800 727 8736** (atendimento exclusivo para pessoas com deficiência auditiva). **Solicitação de Serviços:** 333 PORTO (o mesmo que 333-76786 para Grande São Paulo)- **4004 PORTO** (o mesmo que 4004-76786 para Capitais e Grandes Centros)- **0800 727 2722** (para demais localidades). Informações sobre Produtos/Sinistros: **3Aluguel** (o mesmo que 3258-4835 Grande São Paulo e Rio de Janeiro)- **4004-2999** (Capitais e Grandes Centros)- **0800 727 0901** (demais localidades)
Ouvidoria: 0800 727 1184
Site: www.portoseguro.com.br

