

Fabiano vai
ver o bill

Júlio Casas Imóveis

CRECIJ-14717-3

Cuidando bem do seu bem

1

CHECK LIST RESCISÃO – Carta de desocupação: 13/04/2020

Endereço: Rua Ricardo de Oliveira 130 Ap. 01

Bairro: Vila Barão Cidade: Sorocaba

Locatário: Emanuel José dos Santos Júnior

Email locatário: emmanuel.lindse@hotmail.com

Proprietário: José Amoroso

Email proprietário: wales 14/04

Unidade: 1151

Data da entrega das chaves: 10/05/2020

Vistoria final: () Sim () Não data: ____/____/____

Re-vistoria: () Sim () Não data: ____/____/____

Divergências: () Sim () Não

Multa Rescisória: () Sim () Não

Carência: () Sim () Não

Bônus (Desconto): () Sim () Não

Obs.: _____

Valores a serem calculados:

ALUGUEL: R\$ _____

CONDOMÍNIO: R\$ _____

CPFL: R\$ _____

SAAE: R\$ _____

IPTU: R\$ _____

GÁS NATURAL: R\$ _____

DIVERGÊNCIAS: R\$ _____

MULTA RESCISÓRIA: R\$ _____

VALOR TOTAL: R\$ _____

Cuidando bem do seu bem

Pagamento: () Acordo () Boleto () Cheque () Moeda () Jurídico

Vencimento: _____

Endereço de entrega de conta – SAAE: () JCI () Imóvel () Proprietário - ____/____/____.

Endereço de entrega de conta – CPFL: () JCI () Imóvel () Proprietário - ____/____/____.

Transferência de Titularidade – CPFL: () Sim () Não - ____/____/____.

Transferência Titularidade – GÁS NATURAL: () Sim () Não () Não Tem - ____/____/____.

Endereço de entrega de conta – GÁS NATURAL: (X) Não transfere.

Transferência Titularidade – CONDOMÍNIO: () Sim () Não () Não Tem - ____/____/____.

Endereço entrega de conta – CONDOMÍNIO: () JCI () Imóvel () Proprietário - ____/____/____.

Baixa JUCESP : () Sim () Não () Não Tem - ____/____/____.

Sorocaba, de de 2020.

A
Julio Casas Imóveis
Rescisão de Contrato de Locação
Imóvel: Cob. do Bairro de Oliveira 130 nº 1
Bairro: Alto Barão
Locatário: Sangue José dos Santos Junior

Prezados Senhores,

Venho através desta informar que estarei desocupando o imóvel supra, no prazo de (30 dias) e não mais tenho interesse em continuar com a locação do imóvel pelo motivo de Renda baixa / DC. Sem registro

Sendo só para o momento.

..

Atenciosamente,

Sangue José dos Santos Junior
Nome:
RG: 49.987.906.0



+55 15 99711-7646



HOJE

boa tarde tudo bem sou a maria fernanda da julio casas preciso conver-
varios assuntos com o sr

11:02 ✓✓

As mensagens e as chamadas dessa conversa são protegidas com a criptografia de ponta a
ponta. Clique para mais informações.

rua ricardo de oliveira 130 ap 01 vila barão . locatario ira desocupar

11:02 ✓✓

rua alemanha 22 ap 01 - ira desocupar o imovel

11:03 ✓✓



Digite uma mensagem



POR
PTB2

11:04
15/04/2020





Maria Fernanda - Rescisão_Manutenção - Julio Casas Imóveis <rescisao@juliocasas.com.br>

Carta de entrega de chaves - Rua ricardo de oliveira 130 ap 01

1 mensagem

Maria Fernanda - Rescisão_Manutenção - Julio Casas Imóveis <rescisao@juliocasas.com.br>

15 de abril de 2020 11:09

Para: Edson Silva - Julio Casas Imóveis <edson.silva@juliocasas.com.br>, Carla Gadoni - Julio Casas Imóveis <carla.gadoni@juliocasas.com.br>, Karoline Santos - Julio Casas Imóveis <karoline.santos@juliocasas.com.br>, Amanda Santos - Julio Casas Imóveis <amanda.santos@juliocasas.com.br>, Locação - Julio Casas Imóveis <locacao@juliocasas.com.br>, César Augusto - Julio Casas Imóveis <cesar.augusto@juliocasas.com.br>, José Salcedo - Julio Casas Imóveis <jose.salcedo@juliocasas.com.br>, Mariana Meniconi <gestoraadministrativo@juliocasas.com.br>, João Victor Bueno <cadastro@juliocasas.com.br>

O locatário do imóvel nos entregou, dia 13/04/2020 a carta de desocupação para desocupação em 30 dias

VALOR ATUAL DO ALUGUEL: R\$ 562,57

CÓDIGO CPFL:2032628960

CÓDIGO SAAE: 75231-02

INSCRIÇÃO IPTU:44.31.79.0397.01.001

NÚMERO DO CLIENTE GÁS NATURAL:

CONTATO CONDOMÍNIO:

NOME PROPRIETÁRIO:JOSE LANARO

TELEFONES PROPRIETÁRIO:991207447

E-MAIL'S PROPRIETÁRIO:

Maria Fernanda

Rescisão e Manutenção

rescisao@juliocasas.com.br

Júlio Casas Imóveis
Cuidando bem do seu bemRua Clodomiro Paschoal, 187
Jd Paulistano - Sorocaba /SP
(15) 2101.6161
juliocasas.com.br

Protocolo de Atendimento: 9165084685

Encerrar atendimento

Cliente: JOSE LANARO | Instalação: 2032628960 | PN: 700126848 | Situação: ATIVA

Endereço: RICARDO DE OLIVEIRA, 230 - AP 1 - VL BARAO - SOROCABA +

Minhas contas

Protocolo de Atendimento: 0569466458

Instalação: 2032628960

Endereço:

R. RICARDO DE OLIVEIRA, 230 - VL BARAO - SOROCABA/SP - CEP 18.065-600

Total de débitos em aberto R\$650,55

☐ Selecionar Todas

☐	Mês Ref: Jul/2020 Descrição: Fatura Energia Vencimento: 10/07/2020 Valor: R\$98,83	2° via
--------------------------	---	--------

☐	Mês Ref: Jun/2020 Descrição: <u>Conta Mínima</u> ⓘ Vencimento: 10/07/2020 Valor: *****	2° via
--------------------------	---	--------

☐	Mês Ref: Mai/2020 Descrição: Fatura Energia Vencimento: 12/05/2020 Valor: R\$73,51	2° via
--------------------------	---	--------

☐	Mês Ref: Abr/2020 Descrição: Fatura Energia Vencimento: 09/04/2020 Valor: R\$145 91	2° via
--------------------------	--	--------



Mês Ref: Ago/2019

Descrição: Fatura Energia

Vencimento: 16/08/2019

Valor: R\$93,18

2° via



Mês Ref: Jul/2019

Descrição: Fatura Energia

Vencimento: 17/07/2019

Valor: R\$77,00

2° via



Mês Ref: Jun/2019

Descrição: Fatura Energia

Vencimento: 17/06/2019

Valor: R\$83,99

2° via



Mês Ref: Mai/2019

Descrição: Fatura Energia

Vencimento: 16/05/2019

Valor: R\$78,13

2° via

Total de contas: 8

Minhas contas pagas

