

SEGUROS



Imobiliária

☐ Mudou-se	☐ Não Procurado
☐ Endereço insuficiente	☐ Ausente
☐ Não existe nº indicado	☐ Falecido
☐ Desconhecido	☐ Inf. escrita pelo porteiro/síndico
☐ Recusado	☐ CEP

Reintegrado ao serviço postal em: _____

Responsável: _____

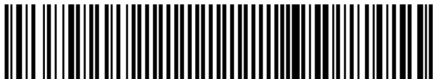
Para uso dos Correios



Imobiliária



CTCE INDAIATUBA SPI PL16
EMMANOEL DE SOUSA PIRES NETO
RUA ATANAZIO SOARES, 2830
JARDIM MARIA EUGENIA - SOROCABA
18074-385 - SP



7210273107000000000000028920250619

DEVOLUÇÃO ELETRÔNICA - CEDO
Av. Rio Branco, 1.489, Térreo - São Paulo - SP
www.portoseguro.com.br

A P Ó L I C E

Atendimento Porto Imobiliária
3258-4835 - Grande São Paulo.
4004 2999 - Capital e grandes centros.
0800 727 0901 - demais localidades
0800 727 8736 - SAC: informação, reclamação e cancelamento.
0800 727 1184 - Ouvidoria.

Atendimento SUSSEF
0800 021 8484 - atendimento gratuito.
As condições contratuais/regulamento deste produto protocolados pela sociedade/entidade junto à SUSSEF poderão ser consultados no endereço eletrônico www.sussep.gov.br, de acordo com o número de processo constante da aplicação/proposta.

Código de Registro da Seguradora: 05886.
SUSSEF – Superintendência de Seguros Privados – Autarquia Federal responsável pela fiscalização, normatização e controle dos mercados de seguro, previdência complementar aberta, capitalização, resseguro e correção de seguros.

Atuarquia Federal responsável pela fiscalização, normatização e controle dos mercados de seguros, previdência complementar aberta, capitalização, resseguro e correção de seguros.

Porto Seguro Cia de Seguros Gerais
Av. Rio Branco, 1.489
Cidade: São Paulo - SP - CEP: 01205-905.
CNPJ: 61.198.164/0001-60.
Autorizada a funcionar pelo Decreto Lei
20.138 de 06/12/1945.
www.portoseguro.com.br/autor

FSC® C015916
Papel produzido a partir de fontes responsáveis
www.fsc.org
FSC
MISTO

0000289 / 022_APOLICEIMOBILIARIAPDF_RA3_0823092

Olá EMMANOEL DE SOUSA PIRES NETO, seja bem-vindo.

Agradecemos pela confiança em escolher o Porto Seguro Imobiliária - Porto Empresa. A partir de agora, você passa a contar com a tranquilidade de um seguro completo, que oferece benefícios exclusivos. Leia com atenção todas as informações da sua apólice e, se precisar, conte sempre conosco.



Marcos Roberto Loução

Diretoria Porto Seguro Riscos Financeiros



Marcelo Picanço

Para mais informações, consulte seu Corretor ou entre contato conosco:



Central de Atendimento

3-ALUGUEL (3258-4835) - Grande São Paulo

4004-2999 - capitais e grandes centros

0800 727 0901 - demais localidades



Chat On-line

www.portoseguro.com.br/chat-imobiliaria

Horário de atendimento: de segunda a sexta-feira, das 8h às 18h30.

Siga-nos nas redes sociais:



DADOS DA SUA APÓLICE

Apólice: *NOVA*

Número da apólice: 118 66 4002160

Ramo: 118

Vigência: a partir das 24h do dia 12/06/2019 até as 24h do dia 12/06/2020

Número da proposta: 11 11054373

Data de emissão da apólice: 19/06/2019

Código C.I.: 58808D6PTCOY96

Processo SUSEP: 15414.000656/2006-31

Administradora/Imobiliária: JULIO CASAS IMOVEIS CONSULTORIA E VENDAS LTDA

DADOS DO CORRETOR DE SEGUROS

Nome: JCI CORRETORA DE SEGUROS LTDA

Telefone: 15 21016161

SUSEP Porto: 4S60ZJ

E-mail: gerencia@jciseguros.com.br

SUSEP Oficial: 10.2039510.8

LOCAL DE RISCO - OBJETO SEGURADO

Endereço: RUA ATANAZIO SOARES, 2830

Bairro: JARDIM MARIA EUGENIA

Estado: SP

Tipo Imóvel: COMERCIO E SERVICOS

Cidade: SOROCABA

Cep: 18074-385

DADOS CADASTRAIS

Segurado: EMMANOEL DE SOUSA PIRES NETO

CPF/CNPJ: 359.485.548-13

Endereço: RUA ATANAZIO SOARES, 2830

Bairro: JARDIM MARIA EUGENIA

Estado: SP

Celular: 11 965651710

Fone Comercial: Não informado.

Tipo de pessoa: Física

Cidade: SOROCABA

Cep: 18074-385

Fone residencial: 15 998301212

Email: eneto.sousa@hotmail.com

COBERTURAS

COBERTURAS	LIMITE MÁXIMO DE INDENIZAÇÃO (R\$)	PRÊMIO VALOR DO SEGURO (R\$)
INCÊNDIO, EXPLOÇÃO E FUMAÇA	R\$ 250.000,00	R\$ 257,33
DANOS ELÉTRICOS	R\$ 25.000,00	R\$ 50,69
VENDAVAL, FURACÃO, CICLONE, TORNADO E QUEDA DE GRANIZO	R\$ 25.000,00	R\$ 164,36
PERDA DE ALUGUEL	R\$ 25.000,00	R\$ 19,80
CONTEUDO - PORTO IMOBILIARIA	R\$ 25.000,00	R\$ 0,00
TOTAL PRÊMIO COBERTURAS		R\$ 492,18

VALORES DO SEGURO (VALORES EM REAIS)

Prêmio tarifário	R\$ 492,18
Desconto	R\$ 0,00
Serviços Emergenciais	R\$ 125,00
Prêmio líquido	R\$ 617,18
Adicional de fracionamento	R\$ 0,00
Custo de emissão	R\$ 0,00
IOF	R\$ 45,55
Preço total do seguro	R\$ 662,73
Taxa de juros ao mês %	0,00
Taxa de reativação	R\$ 0,00
VALOR TOTAL SEGURO	R\$ 662,73

FORMA DE PAGAMENTO

81-FATURA MENSAL - 1º A VISTA BOLETO

PARCELAMENTO DO SEGURO

Parcela	Valor (R\$)	Vencimento	Meio de Pagamento
01	R\$ 165,69	17/06/2019	81-FATURA MENSAL - 1º A VISTA BOLETO
02	R\$ 165,68	15/07/2019	81-FATURA MENSAL - 1º A VISTA BOLETO
03	R\$ 165,68	15/08/2019	81-FATURA MENSAL - 1º A VISTA BOLETO
04	R\$ 165,68	15/09/2019	81-FATURA MENSAL - 1º A VISTA BOLETO

Havendo inadimplência o pagamento só poderá ser efetuado na seguradora acrescido de uma taxa de 0,30% ao dia.

CLÁUSULA DE ADMISSÃO POR TRANSMISSÃO ELETRÔNICA

Transmissão Eletrônica em 11/06/2019 às 16:33:11

A presente apólice foi emitida eletronicamente conforme solicitação do Segurado pelo Corretor de seguros acima mencionado.

- os valores das coberturas, franquias, prêmios e demais condições, foram estabelecidos na transmissão eletrônica de dados, cuja data e hora estão registradas em campo próprio desta apólice.

- os dados e informações fornecidos são de inteira responsabilidade do Proponente e do Corretor, seu representante legal neste contrato de seguro.

- É facultado ao Segurado, através do seu Corretor de Seguros, o direito de arrependimento em 07 (sete) dias da data de emissão da apólice conforme previsto no Código de Defesa do Consumidor, o que deverá ser feito mediante entrega de carta devidamente protocolada em qualquer escritório da Seguradora.

CLÁUSULAS PARTICULARES

ADMISSÃO VIA FONE /CHAT/E-MAIL

A PRESENTE PROPOSTA FOI EMITIDA CONFORME SOLICITAÇÃO TELEFÔNICA, CHAT OU E-MAIL FEITA EM NOME DO SEGURADO PELO CORRETOR DE SEGUROS. OS VALORES DAS COBERTURAS, PARTICIPAÇÕES OBRIGATÓRIAS DO SEGURADO, PRÊMIOS E DEMAIS CONDIÇÕES, FORAM ESTABELECIDAS CUJA DATA ESTÁ REGISTRADA NO CAMPO PRÓPRIO. OS DADOS E INFORMAÇÕES FORNECIDOS SÃO DE INTEIRA RESPONSABILIDADE DO PROPONENTE E DO CORRETOR, OS QUAIS DEVEM OBRIGATORIAMENTE COINCIDIR COM A REGULAR DOCUMENTAÇÃO APRESENTADA. É FACULTADO AO SEGURADO, ATRAVÉS DO SEU CORRETOR DE SEGUROS, O DIREITO DE ARREPENDIMENTO EM 07 (SETE) DIAS DA DATA DE EMISSÃO DA APÓLICE CONFORME PREVISTO NO CÓDIGO DE DEFESA DO CONSUMIDOR, O QUE DEVERÁ SER FEITO MEDIANTE ENTREGA DE CARTA DEVIDAMENTE PROTOCOLADA EM QUALQUER ESCRITÓRIO DA SEGURADORA. PARA EMISSÕES COM FORMA DE PAGAMENTO DÉBITO EM CONTA CORRENTE OU CARTÃO DE CRÉDITO: AS INFORMAÇÕES E DADOS FORNECIDOS (BANCO, AGÊNCIA, CONTA CORRENTE, DADOS DO CARTÃO DE CRÉDITO), SÃO DE INTEIRA RESPONSABILIDADE DO CORRETOR DE SEGUROS, O QUAL DECLAROU TER OBTIDO ANUÊNCIA DO SEGURADO PARA FORNECÊ-LAS.

COBERTURA PARA CONTEÚDO IMOBILIÁRIA

A SEGURADORA CONCEDERÁ COMO BENEFÍCIO AO INQUILINO, CONFORME CONDIÇÕES GERAIS E SEM QUALQUER COBRANÇA DE PRÊMIO ADICIONAL, COBERTURA PARA DANOS AO CONTEÚDO DO IMÓVEL EM CASO DE SINISTRO DA COBERTURA BÁSICA NA IMPORTÂNCIA DE 10% DO VALOR CONTRATADO PARA A RESPECTIVA COBERTURA.

SERVIÇOS DE ASSISTÊNCIA PORTO SOCORRO

ASSISTENCIA A BIKE	SUBSTITUIÇÃO DE TELHAS E CUMEEIRAS	ASSISTÊNCIA EM ANTENAS
HELP DESK CELULAR OU SMARTPHONE	REPAROS DE TELEFONIA	REVERSÃO DE GÁS PARA FOGÃO
HELP DESK EQUIPAMENTO APPLE	REPAROS EM GELADEIRA e FRIGOBAR	CENTRAL TELEFONICA E INTERFONE
HELP DESK SMART TV	REPAROS DE CONGELADOR FREEZER	CHAVEIRO COMUM
HELP DESK TABLET	REPARO MÁQUINA DE LAVAR ROUPA	INSTALAÇÃO DE FECHADURATRAVA TETRA
HELP DESK VIDEO GAME	REPAROS DE MÁQUINA DE LAVAR LOUÇA	TROCA DE SEGREDO DAS FECHADURAS
HELP DESK EM MICRO RESIDENCIAL	REPAROS DE MÁQUINA DE SECAR ROUPA	FIXAÇÃO SUPORTE P TV MICROONDAS E QUADROS
ENCANADOR	REPAROS DE FOGÃO, COOK TOP E FORNO, A GÁS	INSTALAÇÃO DE ESPELHOS
ELETRICISTA	REPAROS DE FORNO MICROONDAS	BARRA DE APOIO
DESENTUPIMENTO	REPAROS AR CONDICIONADO	REPAROS EM GELADEIRA MODELO SIDE BY SIDE

PARTICIPAÇÃO OBRIGATÓRIA DO SEGURADO

DANOS ELÉTRICOS: 10% das indenizações com mínimo de R\$ 500,00.

VENDAVAL, FURACÃO, CICLONE, TORNADO E QUEDA DE GRANIZO: 10% das indenizações com mínimo de R\$700,00.