

**Tokio Marine Imobiliário Residencial - Apólice de Seguro**

**VIGÊNCIA DO SEGURO: A PARTIR DAS 24 HORAS DO DIA 13/08/2020 ATÉ AS 24 HORAS DO DIA 13/08/2021.**

**Data da Emissão:** 13/08/2020

**SEGURADO**

**Nome:** EDILURDES RENATA OLIVEIRA      **CPF:** 284.836.838-14      **Cód. Cliente:** 06383301  
**Endereço:** R CNSO NEBIAS, 53  
**Bairro:** VL TRUJILLO      **Cidade:** SOROCABA      **UF:** SP      **CEP:** 18060-300  
**Telefone:** (11) 96221-8989  
**E-mail:** administrativo@casaconceitoimoveis.com.br

**CORRETOR**

**Nome:** A.C. CAMARA CORRETORA E ADM DE SEGUROS LTDA ME      **Telefone:** (15) 3357-1720  
**CNPJ:** 20.641.367/0001-00      **Cód. SUSEP:** 202023028  
**Endereço:** RUA. VOTORANTIM, 253 - SALA 1  
**Bairro:** JD LEOCADIA      **Cidade:** SOROCABA      **UF:** SP      **CEP:** 18085-490  
**Sucursal:** SOROCABA  
**Empresa Parceira:** E.R.DE OLIVEIRA CONSULTORIA IMOBILIARIA

**EMPRESA PARCEIRA (ESTIPULANTE)**

**Empresa Parceira:** E.R.DE OLIVEIRA CONSULTORIA IMOBILIARIA      **CNPJ:** 34.454.533/0001-65      **Código:** 23445  
**Endereço:** RUA NEBIAS 53  
**Bairro:** VL TRUJILLO      **Cidade:** SOROCABA      **UF:** SP      **CEP:** 18060-300  
**Telefone:** (15) 4141-6262  
**E-mail:**

**DADOS DO SEGURO**

**Ramo:** 01.14      **Apólice:** 5001332      **Negócio:** 64647262      **Item:** 69909886  
**Proposta:**  
**Tipo Renovação:** Seguro Novo      **Classe de Bônus:** 0

**DADOS DO ITEM**

**Cód. Contrato Locação:** Imob      **Tipo de Imóvel:** Casa , Habitual, Alvenaria  
**Tipo de Cobertura:** Prédio      **% Prédio:** 100      **% Conteúdo:** 0  
**Local do Risco:** R CNSO NEBIAS      **Número Logradouro:** 53  
**Bairro:** VL TRUJILLO      **Cidade:** SOROCABA      **UF:** SP      **CEP:** 18060-300

**COBERTURAS**

<b>Coberturas Contratadas</b>	<b>Limite Máximo de Indenização (R\$)</b>	<b>Prêmio Líquido (R\$)</b>	<b>Franquias</b>
Incêndio, Raio, Explosão, Fumaça e Queda Aeronave	250.000,00	173,95	
Impacto de Veículo	25.000,00	17,36	
Responsabilidade Civil Familiar	31.250,00	16,24	
Vendaval, Furacão, Ciclone, Tornado, Granizo	10.000,00	35,58	10% dos prejuízos c/ min. R\$ 200,00
<b>Prêmio Líquido Total:</b>		243,13	

**Limite Máximo de Garantia:** R\$ 0,00

**SERVIÇOS**

**Assistência 24 horas:** Assistência Super

**Serviços:** veja como utilizá-los no Guia de Serviços que consta nas Condições Gerais do seu Seguro Residencial.

**BENEFICIÁRIO**

**Nome:** EDILURDES RENATA DE OLIVEIRA **Participação:** 100,00%

**CONDIÇÕES E CRITÉRIOS ESPECIAIS**

As Condições Contratuais/Regulamento deste produto protocolizadas pela sociedade/entidade junto à SUSEP\*, poderão ser consultados pelo site [www.susep.gov.br](http://www.susep.gov.br), de acordo com o número do processo constante na Apólice/Proposta.

\*SUSEP Superintendência de Seguros Privados Autarquia Federal responsável pela fiscalização, normatização e controle dos mercados de seguro, previdência complementar aberta, capitalização, resseguro e corretagem de seguros.

**Atendimento Exclusivo ao Consumidor - SUSEP:** 0800 021 8484 (de 2º a 6º feira, das 9h30 às 17h).

Esta Apólice não cobre imóveis com mais de 25% da área construída em material combustível. Este contrato será anulado, caso o imóvel seja desta espécie.

Esta Apólice não possui cobertura para furto simples, ou seja, para a subtração do bem segurado sem ameaça, violência ou onde não se evidencie vestígios de destruição ou rompimento de obstáculo.

O Segurado fica ciente que, quando necessário, seus dados poderão ser compartilhados pela Seguradora a empresas parceiras, para o fim específico de atender a prestação de serviços decorrente de Seguro, respeitando-se a confidencialidade das informações.

**DADOS DO PAGAMENTO**

<b>Prêmio Líquido Total</b> R\$ 243,13	<b>Juros</b> R\$ 0,00	<b>Custo de Emissão</b> R\$ 0,00	<b>IOF</b> R\$ 17,95	<b>Prêmio Total</b> R\$ 261,08
<b>Banco</b>		<b>Agência</b>	<b>Conta</b>	<b>Cobrança</b> Carnê

**Forma de Pagamento:** 4 parcela(s) sendo:

1ª parcela de R\$ 65,26 com vencimento em 10/09/2020 - Ficha - quitada

2ª parcela de R\$ 65,26 com vencimento em 10/10/2020 - Ficha

3ª parcela de R\$ 65,26 com vencimento em 10/11/2020 - Ficha

4ª parcela de R\$ 65,30 com vencimento em 10/12/2020 - Ficha

## CONDIÇÕES GERAIS E GUIA DE SERVIÇOS

Consulte as Condições Gerais e Guia de Serviços do seu Seguro que estão disponíveis em nosso site **[www.tokiomarine.com.br](http://www.tokiomarine.com.br)**. Nelas, você encontrará a descrição dos riscos cobertos, riscos excluídos e demais condições contratuais do Seguro.

Se preferir, solicite a via impressa das Condições Gerais e Guia de Serviços pelo telefone 0300 33 TOKIO (86546).

**As Condições Gerais e Guia de Serviços que regem este contrato de Seguro é a versão de julho/2020.**

Este Seguro é garantido pela Tokio Marine Seguradora S.A. - CNPJ 33.164.021/0001-00 - Código SUSEP 6190 - Processo SUSEP nº. 15414.900298/2015-50 (Residencial), 15414.901365/2013-91 (RC).

O registro deste Plano na SUSEP não implica, por parte da Autarquia, incentivo ou recomendação à sua comercialização.

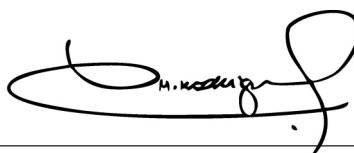
São Paulo, 13 de agosto de 2020.

Tokio Marine Seguradora S.A.



**José Adalberto Ferrara**

*Diretor Presidente*



**Valmir Rodrigues**

*Diretor Executivo Comercial*

<b>Telefones Úteis</b>
Central de Atendimento 0300 33 TOKIO (86546)
SAC 0800 703 9000 - Deficientes Auditivos e de Fala 0800 770 1523
Assistência 24h Tokio Marine Residencial* 0800 30 TOKIO (86546)
Disque Fraude 0800 707 6060
Ouvidoria - 0800 449 0000 - <a href="mailto:ouvidoria@tokiomarine.com.br">ouvidoria@tokiomarine.com.br</a> Caixa Postal Ouvidoria 12.829 CEP 04010-970 - São Paulo - SP
Para mais informações, acesse <a href="http://www.tokiomarine.com.br">www.tokiomarine.com.br</a> (*) Consulte os serviços disponíveis na sua Apólice