



PREFEITURA DE SOROCABA

I.P.T.U. - Imposto Sobre a Propriedade Predial e Territorial Urbana / Taxa de Serviço

2021

VENCIMENTOS

Nº DO CARNÊ	Nº CADASTRO	INSCRIÇÃO CADASTRAL	Nº CONTROLE
292588/21	087580	33.12.50.0388.01.000	80.199
LOCAL DO IMÓVEL			
RUA DOUTOR OSMAR MAGIEL, 276			
JARDIM ARCO IRIS Quadra: CN Lote: 24			
PROPRIETÁRIO			
GILMAR AMARAL CAMPOS			
COMPROMISSÁRIO			
ENDEREÇO DE ENTREGA			
RUA JULIO AUGUSTO PASQUOTTO, 77			
QUADRA E - LOTE 11 VILA ISaura			
CEP: 18.047-598 SOROCABA / SP			

PARCELA ÚNICA	18/03/2021
PARCELAS	
1ª	18/03/2021
2ª	19/04/2021
3ª	18/05/2021
4ª	18/06/2021
5ª	19/07/2021
6ª	18/08/2021
7ª	20/09/2021
8ª	18/10/2021
9ª	18/11/2021
10ª	20/12/2021



PREFEITURA DE SOROCABA

I.P.T.U. - Imposto Sobre a Propriedade Predial e Territorial Urbana / Taxa de Serviço

2021

Nº CARNE

292588/21

VALOR DA PARCELA ÚNICA EM R\$	DESCONTO %	VALOR DA 1ª PARCELA EM R\$	VALOR DAS DEMAIS PARCELAS EM R\$	Nº PARCELAS	CONDIÇÃO DO CONTRIBUINTE
472,53	5%	49,82	49,73	10	Normal
ÁREA DO TERRENO M²	TESTADA EM M	VALOR M² DO TERRENO EM R\$	ALÍQUOTA TERRITORIAL %	ÍNDICE FRAÇÃO IDEAL DO TERRENO	ÍNDICE FRAÇÃO IDEAL DA TESTADA
201,00		8,300000	117,73	0,0	0,000000
ÁREA CONSTRUÍDA M²	ANO	VALOR M² DA CONSTRUÇÃO EM R\$	ALÍQUOTA PREDIAL %	USO	CATEGORIA
117,20	1979	1.028,90	1,5	Residencial	4
CONSTRUÇÃO (1)	VALORES VENIAIS EM R\$	ÁREA TERRENO NÃO EXCEDENTE	VALORES VENIAIS CÁLCULOS EXCESSO EM R\$	TERRENO (2)	VALOR VENAL DO IMÓVEL EM R\$ (1 + 2)
95.263,79	26.338,11	26.338,11	0,00	26.338,11	121.601,90
TERRITORIAL	VALORES DE IMPOSTO CALCULADO EM R\$	DESCONTO EM R\$	VALOR TOTAL DE IMP. LANÇADO EM R\$	VALOR TOTAL DE TAXAS LANÇADO EM R\$	VALOR TOTAL LANÇADO EM R\$
0,00	1.824,02	1.467,27	356,75	140,64	497,39
COMPOSIÇÃO DE TAXAS DE SERVIÇOS LANÇADOS EM R\$					
04 - REMOÇÃO DE LIXO		140,64		Corredor de Comercio e Servicos 2	
				Zona Residencial 3	
ZONEAMENTO / PLANO DIRETOR (Lei 11.022/2014)					