

CHECK LIST RESCISÃO – Carta de desocupação: 13/01/2020Endereço: Rua Esperança 372 Ap. 181 Torre F - Res. ParisBairro: Jard. Santa Fé Cidade: _____Locatário: Sandra Maria de GodoiEmail locatário: Couyina Nadin E Mail com hrProprietário: Thiago Claudio DomeneEmail proprietário: Py 2 sou terra com hrUnidade: 1216Data da entrega das chaves: 13/01/2020

Vistoria final: () Sim () Não data: ____/____/____

Re-vistoria: () Sim () Não data: ____/____/____

Divergências: () Sim () Não

Multa Rescisória: () Sim () Não

Carência: () Sim () Não

Bônus (Desconto): () Sim () Não

Obs.: Seguro fiança -**Valores a serem calculados:**ALUGUEL: R\$ 10101 A 13101 - 4 mas - 153,88CONDOMÍNIO: R\$ 01 - Ref. 13 mas - 118,73CPFL: 40016 23879 R\$ 2011 - (10) - 115,31 - 2012 - (11) - 81,60 - 21101 - (12) - 75,44SAAE: R\$ NH 27102.01 - 39,99IPTU: R\$ OKGÁS NATURAL: R\$ NHDIVERGÊNCIAS: R\$ OrçamentoMULTA RESCISÓRIA: R\$ 24 meses - 2760,00**VALOR TOTAL:** R\$ _____

Cuidando bem do seu bem

Pagamento: () Acordo () Boleto () Cheque () Moeda () Jurídico

Vencimento: _____

Endereço de entrega de conta – SAAE: () JCI () Imóvel () Proprietário - ____/____/____.

Endereço de entrega de conta – CPFL: () JCI () Imóvel () Proprietário - ____/____/____.

Transferência de Titularidade – CPFL: () Sim () Não - ____/____/____.

Transferência Titularidade – GÁS NATURAL: () Sim () Não () Não Tem - ____/____/____.

Endereço de entrega de conta – GÁS NATURAL: (X) Não transfere.

Transferência Titularidade – CONDOMÍNIO: () Sim () Não () Não Tem - ____/____/____.

Endereço entrega de conta – CONDOMÍNIO: () JCI () Imóvel () Proprietário - ____/____/____.

Baixa JUCESP : () Sim () Não () Não Tem - ____/____/____.

Protocolo de Atendimento: 9152914120

Encerrar atendimento

Cliente: CLAUDENIR CLAUDIO DOMENE | Instalação: 4001623879 | PN: 700859573

| Situação: ATIVA

Endereço: ESPERANCA, 373 - BL F, AP 181 - JD STA FE - SOROCABA +

Minhas contas

Protocolo de Atendimento: 0489129381

Instalação: 4001623879

Endereço:

R. ESPERANCA, 373 - JD STA FE - SOROCABA/SP - CEP 18.031-310

Total de débitos em aberto R\$272,35

☐ Selecionar Todas☐ Mês Ref: Jan/2020

Descrição: Fatura Energia

Vencimento: 27/01/2020

Valor: R\$75,44

2º via

☐ Mês Ref: Dez/2019

Descrição: Fatura Energia

Vencimento: 26/12/2019

Valor: R\$81,60

2º via

Reaviso

☐ Mês Ref: Nov/2019

Descrição: Fatura Energia

Vencimento: 26/11/2019

Valor: R\$115,31

2º via

Reaviso

Total de contas: 3



Rua Jorge de Figueiredo Corrêa, 1632 - Jd Profª Tarcília - CEP: 13087-397 -
Campinas - SP
CNPJ 04.172.213/0001-51
Inscrição Estadual 244.946.329.113

Pagamento via código de barras
Sem valor fiscal
Emissão: 22/01/2020
Não dá direito ao Crédito de ICMS

DADOS CADASTRAIS

Seu Código	Cliente	Conta Contrato
4001623879	700859573	210035629452

Nome do Cliente

CLAUDENIR CLAUDIO DOMENE

Endereço

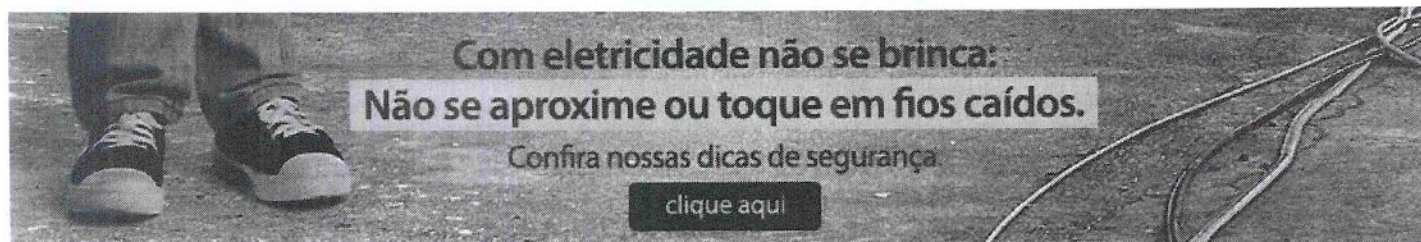
R ESPERANCA, 373 BL F AP 181 - JD STA FE - SOROCABA, SP - CEP: 18031-310

DADOS DA CONTA

Mês Referência	Período de Consumo	Número da Conta de Energia
2019/11	12/10/2019 até 12/11/2019	0201911039665001
Data de Faturamento	Data de Vencimento	Valor Total a Pagar (R\$)
12/11/2019	26/11/2019	R\$115,31

ATRASO NO PAGAMENTO SERÁ COBRADO EM CONTA FUTURA:
MULTA DE 2%, JUROS DE MORA DE 0,033% AO DIA E ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA,
CONFORME LEGISLAÇÃO VIGENTE.

OBSERVAÇÕES



Atendimento CPFL

☎ 0800 010 25 70

Atendimento preferencial para portadores de deficiência auditiva e de fala

☎ 0800 774 41 20

Ouvidoria CPFL

☎ 0800 055 78 78

ARSESP

☎ 0800 727 01 67

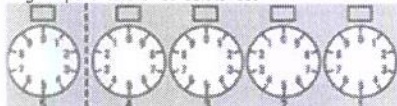
Ligação gratuita de telefones fixos.

ANEEL Agência Nacional de Energia

Elétrica

☎ 167

Ligação gratuita de telefones fixos e tarifada na origem para telefones celulares.



www.cpfl.com.br

Em nossa página da internet você poderá consultar débitos, solicitar 2ª via de conta, trocar o nome da fatura, informar falta de energia, solicitar desligamento do imóvel, consultar regras de cobrança de CIP e muitos outros serviços.

INDICADORES DE CONTINUIDADE DO FORNECIMENTO DE ENERGIA

DIC = Duração de interrupção individual por unidade consumidora(hora/mês)

FIC = Frequência de interrupção individual por unidade consumidora(qtd./mês)

DMIC = Duração máxima de interrupção individual por unidade consumidora(hora/mês)

EUSD = Valor mensal do encargo de uso do sistema de distribuição

Os indicadores apurados estão disponibilizados no nosso site e você pode solicitar a apuração dos indicadores DIC, FIC, DMIC e DICRI a qualquer tempo. Caso ocorra violação dos padrões destes indicadores, você tem o direito de receber uma compensação monetária.

CONFORME LEGISLAÇÃO VIGENTE, APÓS VENCIMENTO INCIDIRÁ MULTA DE 2%, JUROS DE MORA DE 0,033% AO DIA E ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA EM CONTA FUTURA.

LIMITE DE TENSÃO (volts)

Nominal	Limite Inferior	Limite Superior
115	108	127
120	108	127
127	116	133
220	201	231
230	216	241
240	216	254
380	348	396

Resolução ANEEL nº395, de 15/12/2009

Informações sobre condições gerais de fornecimento, tarifas, produtos, serviços prestados e impostos se encontram à disposição dos consumidores para consulta no site www.cpfl.com.br e nas agências de atendimento.

autenticação mecânica



Cód. Déb. Automático-Banco
210035629452

Número da Conta de Energia
0201911039665001

Data de Vencimento
26/11/2019

Valor Total a Pagar (R\$)
R\$115,31

836300000012 153101103106 033819603029 100356294528



autenticação mecânica

**Documentos
Posição / Solicitação**

Prezado Corretor



Segurado : THIAGO CLAUDIO DOMENI
Inquilino : SANDRA MARIA DE GODOI
Sinistro : Ramo - 746 Sinistro - 22320 Ano - 2019

Solicitação de Documentos/Posição do Processo	Situação
DDF - Declaração de débitos finais assinado pela Adm.	Pendente
TEC - Termo de Entrega de chaves devidamente assinado <i>OK</i>	Pendente inclusão da assinatura de duas testemunhas identificadas
IPTU - Carnê e/ou (espelho) e quantidade de parcelas pagas <i>junto ao aluguel</i>	Pendente
Contas - (água, luz, gás) reclamadas ou extrato da concessionária	Pendente
Condomínio - Boletos e Rateio de valores discriminados <i>junto ao aluguel</i>	Pendente
VI - Vistoria inicial de entrada no imóvel (início da locação) <i>OK</i>	Pendente
VF - Vistoria final de saída assinada pela imobiliária e inquilinos <i>S/Assinatura</i>	Pendente
Pintura - Orçamento Interna / Externa (informar qt de m ² a pintar)	Pendente, não esquecer de informar metragem da área de pintura.
Danos - Orçamento detalhado, informar valores por dano reclamado <i>OK</i>	Pendente

Documento Anexados ao Processo	Situação
CL - Contrato de locação completo	OK
CPS - Contrato/Procuração que autorize receber a indenização	OK
Prêmio - Boleto do aluguel conforme regra do manual do corretor	OK

Observações Gerais

Os documentos podem ser enviados através do "corretor on line" ou por e-mail no endereço do remetente



quarta-feira, 29 de janeiro de 2020

SEGUROS

Documentos

Posição / Solicitação

Prezado Corretor



Segurado : THIAGO CLAUDIO DOMENI
Inquilino : SANDRA MARIA DE GODOI
Sinistro : Ramo - 746 Sinistro - 22320 Ano - 2019

Solicitação de Documentos/Posição do Processo

	Situação
DDF - Declaração de débitos finais assinado pela Adm.	Pendente
TEC - Termo de Entrega de chaves devidamente assinado	Pendente inclusão da assinatura de duas testemunhas idôneas
Contas - (água, luz, gás) reclamadas ou extrato da concessionária	Pendente todas as contas pendentes descritas na declaração de débitos finais
Condomínio - Boletos e Rateio de valores discriminados	Pendente
VI - Vistoria inicial de entrada no imóvel (início da locação)	Pendente assinatura da imobiliária e inquilinos
VF - Vistoria final de saída assinada pela imobiliária e inquilinos	Pendente
Pintura - Orçamento Interno / Externa (informar qt de m² a pintar)	Pendente ingresso a documentação
Danos - Orçamento detalhado, informar valores por dano reclamado	Pendente discriminar valores de danos e entrar com nota de indenização
Documento Anexados ao Processo	Situação
CL - Contrato de locação completo	OK
CPS - Contrato/Procuração que autorize receber a indenização	OK
Prêmio - Boleto do aluguel conforme regra do manual do corretor	OK

Observações Gerais

Os documentos podem ser enviados através do "corretor on line" ou por e-mail no endereço do remetente

Sempre à disposição,

Att. Equipe Chaves bianca@parceiroporto.com.br / cesar@parceiroporto.com.br
Parceiro Porto Serviços - Porto Seguro - (11) 4281.1376



Demonstrativo de
Liquidação do Sinistro
segunda-feira, 24 de fevereiro de 2020

Entrega de Chaves

SEGUROS

Ramo 746 Sinistro 22320 Ano 2019

Corretor : JCI CORRETORA DE SEGUROS LTDA
Segurado : THIAGO CLAUDIO DOMENI
Garantido : SANDRA MARIA DE GODOI

INDENIZAÇÃO TOTAL R\$ 5.943,68

Prezado corretor,
Informamos que a documentação do respectivo processo está completa e foi analisada, a indenização ocorrerá em até 3 dias úteis a partir desta data.

VALORES RECLAMADOS / APURADOS / OBSERVAÇÕES

Cobertura - Aluguel	Reclamação : R\$ 153,33 Apurado : R\$ 150,00	Observações: Proporcional a 3 dias
Cobertura - Condomínio	Reclamação : R\$ 118,73 Apurado : R\$ 118,73	Observações: OK
Cobertura - Danos ao imóvel	Reclamação : R\$ 328,60 Apurado : R\$ 128,60	Observações: OK, descontada a franquia
Cobertura - Luz	Reclamação : R\$ 272,35 Apurado : R\$ 272,35	Observações: OK
Cobertura - Multa rescisória	Reclamação : R\$ 2.760,00 Apurado : R\$ 2.760,00	Observações: OK
Cobertura - Pintura interna	Reclamação : R\$ 2.714,00 Apurado : R\$ 2.514,00	Observações: Desconsiderada a pintura da lavanderia

Sempre à disposição,

Att. Equipe Chaves
bianca@parceiroporto.com.br / cesar@parceiroporto.com.br
Parceiro Porto Serviços - Porto Seguro - (11) 2384.8869

Ok
y Fernando
Recebe

26/02/20

JCI Corretora de Seguros Ltda
CNPJ: 07.039.551/0001-10
Rua Clodomiro Pascoal, 175
Jd Paulistano - Sorocaba - SP

Laudo de Vistoria de Saída

Código 632

Detalhes da locação

Endereço do imóvel	632 - Rua Esperança, 373, Apto. 181 - Torre F - Residencial Paris, Jardim Santa Fé, Sorocaba - SP.
Proprietário(a)	Thiago Claudio Domene
Locatário(a)	Sandra Maria de Godoi
Vistoriador(a)	Dominai Master
Data do laudo	14/01/2020 17:28:04

Informações adicionais

Categoria	Apartamento	Total de fotos	50
Tipo de locação	Residencial	Situação	n/c

	Entrada	Saída		Entrada	Saída
Chaves	n/c	n/c	Controles do portão	n/c	n/c
Controles de cerca elétrica	n/c	n/c	Controles de alarme	n/c	n/c

	Nº Medidor		Nº Leitura	
	Entrada	Saída	Entrada	Saída
Energia	n/c	n/c	n/c	n/c
Água	n/c	n/c	n/c	n/c
Gás			n/c	n/c

**** As fotos e o laudo estão disponíveis eletronicamente através do link abaixo:**

<http://www.msystvistorias.com.br/inspection-web/templates/inspection/openview.html?aWRO5W5zcGVjdGlvbj0zNjUmcT04MDUzNzI8ODA2ODYwfDM1#1>

Diferenças nos ambientes na Entrada e Saída

2. Hall Entrada

2.1. Parede

Entrada - Parede de alvenaria na cor branco(a) em ótimo estado com pintura acrílico fosco, com pintura nova

Saída - Parede de alvenaria na cor branco(a) em ótimo estado com pintura acrílico fosco, com pintura nova.

Obs: obs: pintura antiga com manchas.

2.4. Porta

Entrada - Porta de madeira na cor branco(a) em ótimo estado, funcionando, com pintura nova e com numeração do imóvel no padrão do condomínio; com fechadura de metálico na cor cromado em ótimo estado, funcionando e com chave; com batente em ótimo estado.

Saída - Porta de madeira na cor branco(a) em ótimo estado, funcionando, com pintura nova e com numeração do imóvel no padrão do condomínio; com fechadura de metálico na cor cromado em ótimo estado, funcionando e com chave; com batente em ótimo estado.. Obs: obs: pintura antiga com manchas.

Maria Fernanda Souza Moraes
29 270212-7

[Assinatura]

3. Cozinha

3.1. Parede

Entrada - Parede de azulejo na cor branco(a) em ótimo estado; com parte de alvenaria na cor branco(a) em ótimo estado com pintura acrílico fosco, com pintura nova.

Saída - Parede de azulejo na cor branco(a) em ótimo estado; com parte de alvenaria na cor branco(a) em ótimo estado com pintura acrílico fosco, com pintura nova.. Obs: obs: pintura antiga com manchas.

4. Lavanderia

4.1. Parede

Entrada - Parede de azulejo na cor branco(a) em ótimo estado; com parte de alvenaria na cor branco(a) em ótimo estado com pintura acrílico fosco, com pintura nova, porém, com manchas.

Saída - Parede de azulejo na cor branco(a) em ótimo estado; com parte de alvenaria na cor branco(a) em ótimo estado com pintura acrílico fosco, com pintura nova, porém, com manchas.. Obs: obs: pintura antiga com manchas.

4.5. Tanque

Entrada - Tanque de louça na cor branco(a) em ótimo estado, porém, com manchas; com torneira de metálico docol na cor cromado em ótimo estado, funcionando e com bica alta; com sifão de plástico na cor branco(a) em ótimo estado, sem vazamento.

Saída - Tanque de louça na cor branco(a) em ótimo estado, porém, com manchas; com torneira de metálico docol na cor cromado em ótimo estado, funcionando e com bica alta; com sifão de plástico na cor branco(a) em ótimo estado, sem vazamento.. Obs: obs: ponto hidráulico com vazamento colocar tampão.

5. Sala

5.1. Parede

Entrada - Parede de alvenaria na cor branco(a) em ótimo estado com pintura acrílico fosco, com pintura nova

Saída - Parede de alvenaria na cor branco(a) em ótimo estado com pintura acrílico fosco, com pintura nova.
Obs: obs: pintura antiga com manchas.

7. Hall dos dormitórios

7.1. Parede

Entrada - Parede de alvenaria na cor branco(a) em ótimo estado com pintura acrílico fosco, com pintura nova

Saída - Parede de alvenaria na cor branco(a) em ótimo estado com pintura acrílico fosco, com pintura nova.
Obs: obs: pintura antiga com manchas.

8. Banheiro

8.1. Parede

Entrada - Parede de azulejo na cor branco(a) em ótimo estado; com parte de alvenaria na cor branco(a) em ótimo estado com pintura acrílico fosco, com pintura nova.

Saída - Parede de azulejo na cor branco(a) em ótimo estado; com parte de alvenaria na cor branco(a) em ótimo estado com pintura acrílico fosco, com pintura nova.. Obs: obs: pintura antiga com manchas.

Thiago Claudio Domene

CPF/MF N.º 338.726.798-30

Proprietário(a) I

Sandra Maria de Godoi

CPF/MF N.º 031.612.986-08

Locatário(a) I

DOMINAI

Porto Seguro Cia de Seguros Gerais

CNPJ/MF N.º 61.198.164/0001-60

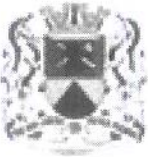
Fiador(a) I

Dominai Master

Vistoriador(a) I

Sandra Lair Rosa
SAC Gerente de Seguros Ltda
Sociedade Limitada
CNPJ: 27.803.117/0001-10
Rua Cleodomiro Pastori, 175
Jd Paulistano - Sorocaba - SP

Fernanda Souza Moraes
CNPJ: 29.270.212-7



PREFEITURA DE SOROCABA
SECRETARIA DA FAZENDA

Página 1 de 1

CERTIDÃO Nº: 125.914/20-83

Certidão via web

CERTIFICO, para os devidos fins e efeitos, conforme o requerido pela parte interessada, que encontram-se registradas nesta Área de Administração Tributária as seguintes informações, nesta data:

INSCRIÇÃO CADASTRAL: 53.33.43.0618.06.073

MATRÍCULA: 100.046 CARTÓRIO: 2º CARTORIO DE REGISTROS DE IMOVEIS E ANEXOS DATA: 22/08/2013

LOGRADOURO: RUA ESPERANCA

NÚMERO: 373

COMPLEMENTO: BL F APTO 181 ANDAR 18º RESIDENCIAL PARIS

QUADRA: GLEB

LOTE: AREA 02/03

LOTEAMENTO: JARDIM FE-SANTA

ÁREA TERRITORIAL: 28,45004282 m2

ÁREA CONSTRUÍDA ATUAL: 81,500000 m2

ENDEREÇO ENTREGA:

RUA GOIACOZ, 53

VILA ODIM

CIDADE SOROCABA - SP CEP: 18.090-590

VALOR VENAL IMÓVEL:

ANO 2020 - R\$ 82.628,99 - (OITENTA E DOIS MIL E SEISCENTOS E VINTE E OITO REAIS E NOVENTA E NOVE CENTAVOS)

VALOR VENAL TERRENO:

ANO 2020 - R\$ 2.161,60 - (DOIS MIL E CENTO E SESSENTA E UM REAIS E SESSENTA CENTAVOS)

VALOR VENAL CONSTRUÇÃO:

ANO 2020 - R\$ 80.467,39 - (OITENTA MIL E QUATROCENTOS E SESSENTA E SETE REAIS E TRINTA E NOVE CENTAVOS)

TIPO IMÓVEL: Predial

TIPOLOGIA: Apartamentos residenciais

USO IMÓVEL: Residencial

CATEGORIA: FINO

Certidão emitida às 09:44:12 h, do dia 19/02/2020.

Código de autenticidade: 21A88FA78AF9A1C4

Para conferir a autenticidade de certidões, utilize o seguinte endereço: portalsiat.sorocaba.sp.gov.br e acesse o link "Validar Certidões".

Atenção: qualquer rasura ou emenda invalidará este documento.



segunda-feira, 17 de fevereiro de 2020

SEGUROS

Documentos

Posição / Solicitação

Prezado Corretor



Segurado : THIAGO CLAUDIO DOMENI
Inquilino : SANDRA MARIA DE GODOI
Sinistro : Ramo - 746 Sinistro - 22320 Ano - 2019

Solicitação de Documentos/Posição do Processo

Situação

Condomínio - Boletos e Rateio de valores discriminados

Pendente

VF - Vistoria final de saída assinada pela imobiliária e inquilinos

Pendente visto em todas as páginas e assinatura da imobiliária e duas testemunhas identificadas

Pintura - Orgamento Interna / Externa (informar qt de m² a pintar)

Pendente indicar a metragem

Documento Anexados ao Processo

Situação

CL - Contrato de locação completo

OK

DDF - Declaração de débitos finais assinado pela Adm.

OK

TEC - Termo de Entrega de chaves devidamente assinado

OK

Contas - (água, luz, gás) reclamadas ou extrato da concessionária

OK

CPS - Contrato/Procuração que autorize receber a indenização

OK

Prêmio - Boleto do aluguel conforme regra do manual do corretor

OK

VI - Vistoria inicial de entrada no imóvel (início da locação)

OK

Danos - Orgamento detalhado, informar valores por dano reclamado

OK

Observações Gerais

Os documentos podem ser enviados através do "corretor on line" ou por e-mail no endereço do remetente

Sempre à disposição,

Att. Equipe Chaves branca@parceiroporto.com.br / cesar@parceiroporto.com.br
Parceiro Porto Serviços - Porto Seguro - (11) 4281.1375

DECLARAÇÃO DE DÉBITOS FINAIS

À

PORTO SEGURO CIA. DE SEGUROS GERAIS

Assunto: Comunicação de Sinistro Fiança

Apólice nº 0746.66.12806-5.

Julio Carlos Imoveli, na qualidade de

Administrador, do imóvel sito à Rua/Avenida Rua Empaço, nº 373, complemento ap. 181 - Torre F, bairro R. Paris / Jd. Santa Fé / Sorocaba / SP,

cidade, informo(amos) que o(s)

garantido(s) Jandira Maria de Godoi, desocupou(aram) o imóvel em

/ / , a vistoria foi realizada em 10 / 01 / 2020, havendo danos

a serem reparados, conforme o laudo de vistoria final anexo, e encontra(m)-se inadimplente(s), com o(s) débito(s) discriminado(s)

na tabela abaixo:

DISCRIMINAÇÃO	VENCIMENTO	COMPETÊNCIA	VALOR	MULTA	OUTROS ACRÉSCIMOS
Energia	26/12	11/2019	81,60		
Energia	27/12	12/2019	75,44		
Energia	28/11	10/2019	119,31		
Reparos			3042,61		
Condeminio	01/2020	01/2020	118,73		
Multa	01/2020	24 meses	2700,00		
Aluguel	01/2020	4 meses	153,33		
TOTAL			6347,02		

OBSERVAÇÕES

Dessa forma, comunicamos a ocorrência de sinistro e solicitamos o pagamento da indenização no valor de R\$ 6347,02 (seis mil trezentos e quarenta e sete reais e dois centavos).

ao(à) favorecido(a) Julio Carlos Imoveli Consultoria e Avaliacao LTDA.

CPF/CNPJ nº 00.952.458/0001-40, banco Modesto (237) Caixa/Sorocaba/SP.

agência 01520, conta corrente nº 318327-0, nome e nº do banco

Atenciosamente,

RECIBO DE ENTREGA DE CHAVES

Pelo presente recibo, a **Júlio Casas Imóveis Consultoria e Vendas Ltda.**, pessoa jurídica regularmente constituída e inscrita no CNPJ/MF sob o n.º 00.952.758/0001-40, com sede estabelecida na Rua Clodomiro Paschoal n.º 187 - Jardim Paulistano – Sorocaba/SP, **RECEBE da LOCATÁRIA: SANDRA MARIA DE GODOI**, brasileira, casada, gerente, portadora do RG 54.646.641-2 SSP/SP e inscrita no CPF sob o n.º 031.612.986-08 residente e domiciliada na cidade de Sorocaba/SP, neste ato entregar as chaves do imóvel sito na: **Rua Esperança, nº 373 – APT 181 Torre F – Residencial Paris – Jardim Santa Fé - Sorocaba/SP.**

Ressalta-se que para a rescisão do contrato supra citado, imóvel com vistoria final que será realizada na data de hoje sem acompanhamento, e apresentação das contas de luz, água devidamente pagas, e a quitação do aluguel até a presente data.

Sorocaba, 13 de janeiro de 2020.

Júlio Casas Imóveis Consultoria e Vendas Ltda

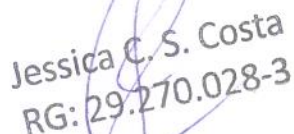
01 (uma) chave simples

Ciente: Perci Jose de OLIVEIRA

PP. PERCI JOSE DE OLIVEIRA

RG Nº 17693968 SSP/SP.


Maria Fernanda Souza Moraes
29.270.212-7


Jessica C. S. Costa
RG: 29.270.028-3





Rua Jorge de Figueiredo Corrêa, 1632 - Jd Profª Tarcília - CEP: 13087-397 -
Campinas - SP
CNPJ 04.172.213/0001-51
Inscrição Estadual 244.946.329.113

Pagamento via código de barras
Sem valor fiscal
Emissão: 22/01/2020
Não dá direito ao Crédito de ICMS

DADOS CADASTRAIS

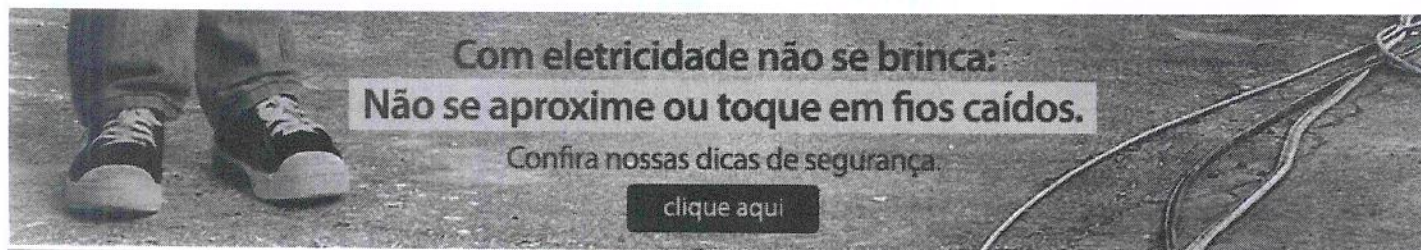
Seu Código	Cliente	Conta Contrato
4001623879	700859573	210035629452
Nome do Cliente		
CLAUDENIR CLAUDIO DOMENE		
Endereço		
R ESPERANCA, 373 BL F AP 181 - JD STA FE - SOROCABA, SP - CEP: 18031-310		

DADOS DA CONTA

Mês Referência	Período de Consumo	Número da Conta de Energia
2019/12	13/11/2019 até 13/12/2019	0201912041486055
Data de Faturamento	Data de Vencimento	Valor Total a Pagar (R\$)
13/12/2019	26/12/2019	R\$81,60

ATRASO NO PAGAMENTO SERÁ COBRADO EM CONTA FUTURA:
MULTA DE 2%, JUROS DE MORA DE 0,033% AO DIA E ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA,
CONFORME LEGISLAÇÃO VIGENTE.

OBSERVAÇÕES



Atendimento CPFL

☎ 0800 010 25 70

Atendimento preferencial para portadores de deficiência auditiva e de fala

☎ 0800 774 41 20

Ouvidoria CPFL

☎ 0800 055 78 78

ARSESP

☎ 0800 727 01 67

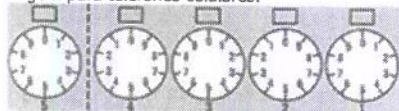
Ligação gratuita de telefones fixos.

ANEEL Agência Nacional de Energia

Elétrica

☎ 167

Ligação gratuita de telefones fixos e tarifada na origem para telefones celulares.



www.cpfl.com.br

Em nossa página da internet você poderá consultar débitos, solicitar 2ª via de conta, trocar o nome da fatura, informar falta de energia, solicitar desligamento do imóvel, consultar regras de cobrança de CIP e muitos outros serviços.

INDICADORES DE CONTINUIDADE DO FORNECIMENTO DE ENERGIA

DIC = Duração de interrupção individual por unidade consumidora(hora/mês)

FIC = Frequência de interrupção individual por unidade consumidora(qtd./mês)

DMIC = Duração máxima de interrupção individual por unidade consumidora(hora/mês)

EUSD = Valor mensal do encargo de uso do sistema de distribuição

Os indicadores apurados estão disponibilizados no nosso site e você pode solicitar a apuração dos indicadores DIC, FIC, DMIC e DICRI a qualquer tempo. Caso ocorra violação dos padrões destes indicadores, você tem o direito de receber uma compensação monetária.

CONFORME LEGISLAÇÃO VIGENTE, APÓS VENCIMENTO INCIDIRÁ MULTA DE 2%, JUROS DE MORA DE 0,033% AO DIA E ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA EM CONTA FUTURA.

LIMITE DE TENSÃO (volts)

Nominal	Limite Inferior	Limite Superior
115	108	127
120	108	127
127	116	133
220	201	231
230	216	241
240	216	254
380	348	396

Resolução ANEEL nº395, de 15/12/2009

Informações sobre condições gerais de fornecimento, tarifas, produtos, serviços prestados e impostos se encontram à disposição dos consumidores para consulta no site www.cpfl.com.br e nas agências de atendimento.

autenticação mecânica



Cód. Déb. Automático-Banco
210035629452

Número da Conta de Energia
0201912041486055

Data de Vencimento
26/12/2019

Valor Total a Pagar (R\$)
R\$81,60

836200000005 816001103158 133848795026 100356294528



autenticação mecânica



Rua Jorge de Figueiredo Correa, 1632 - Jd Profª Tarcília - CEP: 13087-397 -
Campinas - SP
CNPJ 04.172.213/0001-51
Inscrição Estadual 244.946.329.113

Pagamento via código de barras
Sem valor fiscal
Emissão: 22/01/2020
Não dá direito ao Crédito de ICMS

DADOS CADASTRAIS

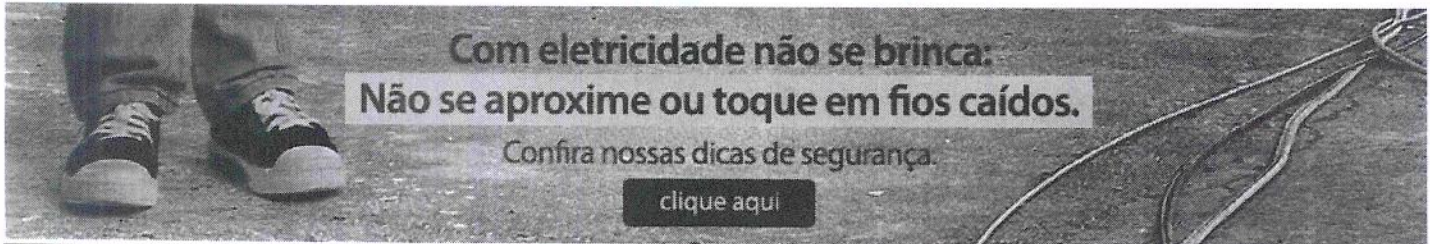
Seu Código	Cliente	Conta Contrato
4001623879	700859573	210035629452
Nome do Cliente		
CLAUDENIR CLAUDIO DOMENE		
Endereço		
R ESPERANCA, 373 BL F AP 181 - JD STA FE - SOROCABA, SP - CEP: 18031-310		

DADOS DA CONTA

Mês Referência	Período de Consumo	Número da Conta de Energia
2020/01	14/12/2019 até 14/01/2020	0202001043249069
Data de Faturamento	Data de Vencimento	Valor Total a Pagar (R\$)
14/01/2020	27/01/2020	R\$75,44

**ATRASO NO PAGAMENTO SERÁ COBRADO EM CONTA FUTURA:
MULTA DE 2%, JUROS DE MORA DE 0,033% AO DIA E ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA,
CONFORME LEGISLAÇÃO VIGENTE.**

OBSERVAÇÕES



Atendimento CPFL

☎ 0800 010 25 70

Atendimento preferencial para portadores de deficiência auditiva e de fala

☎ 0800 774 41 20

Ouvidoria CPFL

☎ 0800 055 78 78

ARSEP

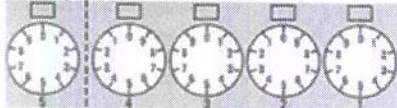
☎ 0800 727 01 67

Ligação gratuita de telefones fixos.

ANEEL Agência Nacional de Energia Elétrica

☎ 167

Ligação gratuita de telefones fixos e tarifada na origem para telefones celulares.



www.cpfl.com.br

Em nossa página da internet você poderá consultar débitos, solicitar 2ª via de conta, trocar o nome da fatura, informar falta de energia, solicitar desligamento do imóvel, consultar regras de cobrança de CIP e muitos outros serviços.

INDICADORES DE CONTINUIDADE DO FORNECIMENTO DE ENERGIA

DIC = Duração de interrupção individual por unidade consumidora(hora/mês)

FIC = Frequência de interrupção individual por unidade consumidora(qtd./mês)

DMIC = Duração máxima de interrupção individual por unidade consumidora(hora/mês)

EUSD = Valor mensal do encargo de uso do sistema de distribuição

Os indicadores apurados estão disponibilizados no nosso site e você pode solicitar a apuração dos indicadores DIC, FIC, DMIC e DICRI a qualquer tempo. Caso ocorra violação dos padrões destes indicadores, você tem o direito de receber uma compensação monetária.

CONFORME LEGISLAÇÃO VIGENTE, APÓS VENCIMENTO INCIDIRÁ MULTA DE 2%, JUROS DE MORA DE 0,033% AO DIA E ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA EM CONTA FUTURA.

LIMITE DE TENSÃO (volts)

Nominal	Limite Inferior	Limite Superior
115	108	127
120	108	127
127	116	133
220	201	231
230	216	241
240	216	254
380	348	396

Resolução ANEEL nº395, de 15/12/2009

Informações sobre condições gerais de fornecimento, tarifas, produtos, serviços prestados e impostos se encontram à disposição dos consumidores para consulta no site www.cpfl.com.br e nas agências de atendimento.

autenticação mecânica



Cód. Déb. Automático-Banco
210035629452

Número da Conta de Energia
0202001043249069

Data de Vencimento
27/01/2020

Valor Total a Pagar (R\$)
R\$75,44

836000000007 754401103066 633922322027 100356294528



autenticação mecânica



Rua Jorge de Figueiredo Correa, 1632 - Jd Profª Tarcília - CEP: 13087-397 -
Campinas - SP
CNPJ 04.172.213/0001-51
Inscrição Estadual 244.946.329.113

Pagamento via código de barras
Sem valor fiscal
Emissão: 05/02/2020
Não dá direito ao Crédito de ICMS

DADOS CADASTRAIS

Seu Código 4001623879 Cliente 700859573 Conta Contrato 210035629452

Nome do Cliente

CLAUDENIR CLAUDIO DOMENE

Endereço

R ESPERANCA, 373 BL F AP 181 - JD STA FE - SOROCABA, SP - CEP: 18031-310

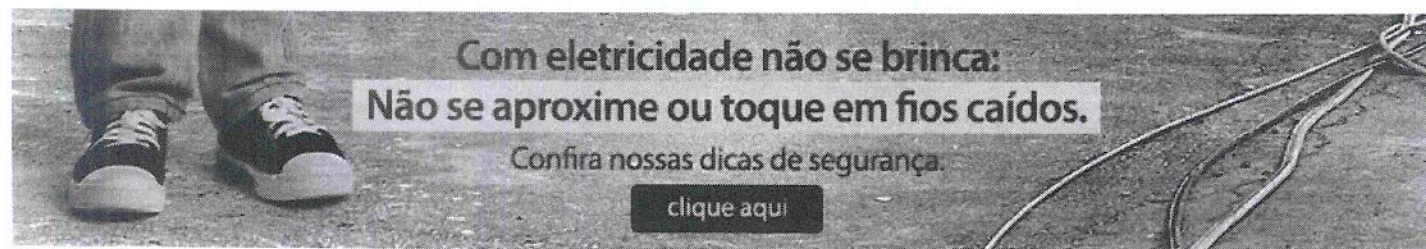
DADOS DA CONTA

Mês Referência 2019/11 Período de Consumo 12/10/2019 até 12/11/2019 Número da Conta de Energia 0201911039665001

Data de Faturamento 12/11/2019 Data de Vencimento 26/11/2019 Valor Total a Pagar (R\$) R\$115,31

**ATRASO NO PAGAMENTO SERÁ COBRADO EM CONTA FUTURA:
MULTA DE 2%, JUROS DE MORA DE 0,033% AO DIA E ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA,
CONFORME LEGISLAÇÃO VIGENTE.**

OBSERVAÇÕES



Atendimento CPFL

☎ 0800 010 25 70

Atendimento preferencial para portadores de deficiência auditiva e de fala

☎ 0800 774 41 20

Ouvidoria CPFL

☎ 0800 055 78 78

ARSESP

☎ 0800 727 01 67

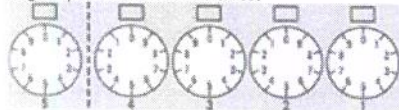
Ligação gratuita de telefones fixos.

ANEEL Agência Nacional de Energia

Elétrica

☎ 167

Ligação gratuita de telefones fixos e tarifada na origem para telefones celulares.



www.cpfl.com.br

Em nossa página da internet você poderá consultar débitos, solicitar 2ª via de conta, trocar o nome da fatura, informar falta de energia, solicitar desligamento do imóvel, consultar regras de cobrança de CIP e muitos outros serviços.

INDICADORES DE CONTINUIDADE DO FORNECIMENTO DE ENERGIA

DIC = Duração de interrupção individual por unidade consumidora (hora/mês)

FIC = Frequência de interrupção individual por unidade consumidora (qtd./mês)

DMIC = Duração máxima de interrupção individual por unidade consumidora (hora/mês)

EUSD = Valor mensal do encargo de uso do sistema de distribuição

Os indicadores apurados estão disponibilizados no nosso site e você pode solicitar a apuração dos indicadores DIC, FIC, DMIC e DICRI a qualquer tempo. Caso ocorra violação dos padrões destes indicadores, você tem o direito de receber uma compensação monetária.

CONFORME LEGISLAÇÃO VIGENTE, APÓS VENCIMENTO INCIDIRÁ MULTA DE 2%, JUROS DE MORA DE 0,033% AO DIA E ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA EM CONTA FUTURA.

LIMITE DE TENSÃO (volts)

Nominal	Limite Inferior	Limite Superior
115	108	127
120	108	127
127	116	133
220	201	231
230	216	241
240	216	254
380	348	396

Resolução ANEEL nº395, de 15/12/2009

Informações sobre condições gerais de fornecimento, tarifas, produtos, serviços prestados e impostos se encontram à disposição dos consumidores para consulta no site www.cpfl.com.br e nas agências de atendimento.

autenticação mecânica



Cód. Déb. Automático-Banco
210035629452

Número da Conta de Energia
0201911039665001

Data de Vencimento
26/11/2019

Valor Total a Pagar (R\$)
R\$115,31

836300000012 153101103106 033819603029 100356294528



autenticação mecânica

**DOMINAI ENGENHARIA**

CNPJ: 27.573.075/0001-18

Avenida Doutor Afonso Vergueiro, 1663 (SALA 24 ANDAR 2) - Centro
Sorocaba/SP - CEP: 18035-3701533885891 - 15998291237
engenhariadominai@outlook.com
www.dominaiengenharia.com.br
Vendedor: **Guilherme Alves**
Aos cuidados de: **Maria Fernanda****ORÇAMENTO Nº 1026****21/01/2020**

Orçamento referente a vistoria final de código: V- 2036.20

Localizada no Endereço do imóvel 632 - Rua Esperança, 373, Apto. 181 - Torre F - Residencial Paris, Jardim Santa Fé,
Sorocaba - SP.**VALIDADE DA PROPOSTA: 15 DIAS****PREVISÃO DE ENTREGA: 08/02/2020****DADOS DO CLIENTE**

Razão social:	Julio Casas Imoveis Consultoria e Vendas Ltda	Nome fantasia:	Julio Casas Imoveis Consultoria e Vendas Ltda
CNPJ/CPF:	00.952.458/0001-40	Endereço:	Rua Clodomiro Paschoal, 187 - Jardim Paulistano
CEP:	18040-740	Cidade/UF:	Sorocaba/SP
Telefone:	1521016161	E-mail:	

SERVIÇOS

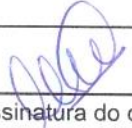
ITEM	NOME	QTD.	VR. UNIT.	DESC.	SUBTOTAL
1	Pintura completa (Com material incluso)	1,00	2.950,00	8,00%	2.714,00
2	SERVIÇO DE MANUTENÇÃO (Com material incluso)	1,00	345,90	5,00%	328,60
TOTAL DOS SERVIÇOS		2,00	3.295,90	253,30	3.042,60

TOTAL DO ORÇAMENTO: 3.042,61**DADOS DO PAGAMENTO**

VENCIMENTO	VALOR	FORMA DE PAGAMENTO	OBSERVAÇÃO
24/01/2020	3.042,61	Boleto Bancário	

OBSERVAÇÕES

CODIGO MSYS 632


Assinatura do cliente

Protocolo de Atendimento: 9156388721

Encerrar atendimento

Cliente: CLAUDENIR CLAUDIO DOMENE | Instalação: 4001623879 | PN: 700859573

| Situação: ATIVA

Endereço: ESPERANCA, 373 - BL F, AP 181 - JD STA FE - SOROCABA +

Trocar o nome na conta

Solicitação concluída com sucesso!

Protocolo de Atendimento

0505299430

Data da solicitação

03/03 às 16:16

Importante: Anexar a declaração assinada pelo cliente!

[Clique aqui](#)