



**PREFEITURA DE SOROCABA**  
**SECRETARIA DA FAZENDA**

Página 1 de 1

**CERTIDÃO Nº: 197.520/19-08**

Certidão via web

CERTIFICO, para os devidos fins e efeitos, conforme o requerido pela parte interessada, que encontram-se registradas nesta Área de Administração Tributária as seguintes informações, nesta data:

INSCRIÇÃO CADASTRAL: **54.31.87.0330.01.000**

MATRÍCULA: **63.646** CARTÓRIO: **1º CARTORIO DE REGISTROS DE IMOVEIS E ANEXOS** DATA: **17/03/2005**

LOGRADOURO: **ALAMEDA KENWORTHY**

NÚMERO: **617**

QUADRA: **C**

LOTE: **108**

LOTEAMENTO: **JARDIM ROSALIA-SANTA**

ÁREA TERRITORIAL: **443,700000 m2**

ÁREA CONSTRUÍDA ATUAL: **241,330000 m2**

ENDEREÇO ENTREGA:

**RUA HUMBERTO NOTARI, 6**

**JARDIM GONCALVES**

**CIDADE SOROCABA - SP CEP: 18.016-430**

VALOR VENAL IMÓVEL:

**ANO 2019 - R\$ 298.153,72 - (DUZENTOS E NOVENTA E OITO MIL E CENTO E CINQUENTA E TRÊS REAIS E SETENTA E DOIS CENTAVOS)**

VALOR VENAL TERRENO:

**ANO 2019 - R\$ 82.466,78 - (OITENTA E DOIS MIL E QUATROCENTOS E SESSENTA E SEIS REAIS E SETENTA E OITO CENTAVOS)**

VALOR VENAL CONSTRUÇÃO:

**ANO 2019 - R\$ 215.686,94 - (DUZENTOS E QUINZE MIL E SEISCENTOS E OITENTA E SEIS REAIS E NOVENTA E QUATRO CENTAVOS)**

TIPO IMÓVEL: **Predial**

TIPOLOGIA: **Residencial**

USO IMÓVEL: **Residencial**

CATEGORIA: **LUXO**

Certidão emitida às 17:03:07 h, do dia 07/08/2019.

Código de autenticidade: **09C0034738713B37**

Para conferir a autenticidade de certidões, utilize o seguinte endereço: [portalsiat.sorocaba.sp.gov.br](http://portalsiat.sorocaba.sp.gov.br) e acesse o link "Validar Certidões".

Atenção: qualquer rasura ou emenda invalidará este documento.