

**PROCURAÇÃO**

**PERSEU ROSA FILHO**, brasileiro, solteiro, engenheiro, portador do RG nº 9.006.152-6SSP/SP, inscrito no CPF/MF sob o nº 009.963.509-77, residente e domiciliado na Rua Professor Pedro Viriato Parigot de Souza nº 5285 – apto 301 torre 2, Cidade Industrial, Curitiba/PR, nomeia e constitui sua bastante procuradora a **JÚLIO CASAS IMÓVEIS CONSULTORIA E VENDAS LTDA.**, pessoa jurídica regularmente constituída, inscrita no CNPJ/MF sob n.º 00.952.458/0001-40, e no CRECI sob n.º 14.717-3, com sede à Rua Clodomiro Paschoal nº 187 – Jardim Paulistano, Sorocaba/SP, representada por seu diretor **JULIO ALEXANDRE CASAS**, brasileiro, casado, corretor de imóveis, portador do RG nº 16.881.348 SSP/SP, inscrito no CPF nº 071.972.758-81, a quem confere os poderes específicos para gerir e administrar o imóvel situado na **Rua Álvaro Teixeira de Souza Leite nº 237 – apto 171, garagens 37A e 37B - Centro, Sorocaba/SP**, podendo para tanto alugá-lo, fazer e assinar contratos, aditamentos, enfim, tudo o que se fizer necessário para uma boa administração do bem mencionado. A presente procuração não é extensiva a qualquer alienação ou gravame do bem, limitando os poderes única e exclusivamente ao citado acima.

Sorocaba, 22 de agosto de 2019.



**PERSEU ROSA FILHO**