



boleto / títulos

R\$ 472,71

situação da transação

pago em 13/09/2019

credente

PORTO S COMP DE S GERAIS

código de barras

34191 75850 02589 642939
81008.030009 1 80180000047271

instituição emissora

ITAU UNIBANCO S.A.

agência conta corrente

1178 17605-1

tipo de pagamento

Débito em conta corrente

dados do beneficiário

nome

PORTO S COMP DE S GERAIS

razão social

PORTO S COMP DE S GERAIS

cpf / cnpj

61.198.164/0001-60

dados do pagador

nome

VINICIUS GRAZIANO DA SILVEIRA

cpf / cnpj

305 529 218-90

dados do pagador final

nome

cpf / cnpj

305 529 218-90

valor do documento

R\$ 472,71

desconto

- R\$ 0,00

provisória

+ R\$ 0,00

multa

+ R\$ 0,00

total de encargos

R\$ 0,00

data do vencimento

20/09/2019

controle

000796139

autenticação

A878F76833DF05B3253F3563FC6994

pagamento efetuado em 13/09/2019
às 15:43:32 via aplicativo

 PROPOSTA PORTO ALUGUEL EMPREENDEDOR PORTO SEGURO CIA DE SEGUROS GERAN AVENIDA RIO BRANCO 1489 CAMPOS ELISEOS SAO PAULO - CEP 05 205 905 SITE WWW.PORTOSEGURO.COM.BR CONDO DE REGISTRO JUNTO A SUSEP 03386		EMISSAO 13/09/2019 VIGENCIA DAS 24H DO DIA 16/09/2019 IMPRESSAO 13/09/2019 - 14:51:10 NOVO	
C.N.F. / 01 198 144-0001 46 SUSEP 45602J SUSEP OFICIAL 10/2039510 8 E-MAIL gerenc@aluguelseguros.com.br		SUSEP 15414-0001 14-0008 21 RAMO 0746 MODALIDADE 0 - PORTO ALUGUEL - 86 - SOROCABA DATA DO RECEBER 04/09/2019 NUMERO DO ORCAMENTO 35472351	
DADOS DO CORRETOR CORRETOR LIDER JCI CORRETORA DE SEGUROS LTDA TELEFONE (15)21016161 % PART 100,00			
DADOS DA ADMINISTRADORA MOBILIARIA JULIO CASAS IMOVEIS CONSULTORIA E VENDAS LTDA COD 2195 CNPJ 00652458/0001-40			
DADOS DO PROPRIETARIO NOME DO LOCADOR PROPRIETARIO LETICIA TURCO CORREA DATA DE NASCIMENTO 19/03/1924 SEXO FEMININO TIPO DE PESSOA FISICA CPF 348321258 26 ENDEREÇO PARA CORRETOR			
TIPO DO DOCUMENTO RG IN DO DOCUMENTO 263184728 ORGAO EMISSOR SSP DATA DE EXPEDICAO 10/12/2014 RESIDE NO BRASIL? SIM			
NACIONALIDADE BRASILEIRA PESSOA EXPOSTA POLITICAMENTE? NAO E-MAIL COBRANACA@JULIOCASAS.COM.BR TELEFONE RESIDENCIAL TELEFONE CELULAR TELEFONE COMERCIAL (15)21016161			
ENDEREÇO RESIDENCIAL CEP 18040-200 CIDADE SOROCABA ESTADO SP COMPLEMENTO BAIRO JARDIM MARIA DO CARMO			
ENDEREÇO COBRANCA CEP 18040-740 CIDADE SOROCABA ESTADO SP COMPLEMENTO BAIRO JARDIM PAULISTANO			
DADOS DO GARANTIDO GARANTIDO 1 NOME OU RAZAO SOCIAL DO GARANTIDO/OUTRO VINICIUS GRAZIANO DA SILVA PESSOA EXPOSTA POLITICAMENTE? NAO ESTADO CIVIL CASADO NACIONALIDADE BRASILEIRA			
DADOS DO IMÓVEL OBJETO DA LOCAÇÃO CEP 18040-323 CIDADE SOROCABA ESTADO SP COMPLEMENTO BAIRO VILA INDEPENDENCIA			
FINALIDADE NAO RESIDENCIAL COD OPERAÇÃO 15 REALIZANTE DO ALUGUEL			
PERIODICIDADE ANUAL INÍCIO (GG-MM) (FGV) CONTRATO DE LOCAÇÃO			

INÍCIO 16/09/2019 TEMINIO 16/09/2022 MESES 36		CLAUSULAS DE SERVIÇOS	
Encarador(E), CHAVEIRO			
COBERTURAS		LIMITE DE RESPONSABILIDADE	
ALUGUEL	R\$ 1.100,00	R\$ 33.000,00	R\$ 1.407,41
IP TU	R\$ 90,00	R\$ 2.700,00	R\$ 75,30
AGUA	R\$ 50,00	R\$ 300,00	R\$ 23,73
LUZ	R\$ 100,00	R\$ 600,00	R\$ 47,47
MULTA POR RESCISÃO	R\$ 1.100,00	R\$ 3.300,00	R\$ 205,97
TOTAL		PRÊMIO LÍQUIDO	
R\$ 1.760,83		R\$ 1.760,83	
MAO-DE-OBRA REPAROS EMERGENCIAIS: R\$ 0,00			
DEMONSTRATIVO DE PRÊMIO			
PRÊMIO LÍQUIDO COBERTURAS	PRÊMIO LÍQUIDO TOTAL	CUSTO DE APÓLICE	10 F
R\$ 1.760,83	R\$ 1.760,83	R\$ 0,00	R\$ 120,95
PRÊMIO TOTAL A VISTA		R\$ 1.880,83	
CONDIÇÕES DE COMERCIALIZAÇÃO			
"O orçamento não garante a aceitação do risco para PACs com o parecer diferente de aprovado."			
"Atenção: havendo renúncia do PAC o preço do seguro está sujeito a alteração."			
REPOSIÇÃO DE COBRANÇA			
FORMA DE PAGAMENTO	PAGAMENTO DA PRIMEIRA PARCELA EM	1ª PARCELA	DEMAIS PARCELAS
31 - 4 x Fatura Mensal - 1ª a Vista boleto	BOLETO	R\$ 472,71	R\$ 472,71
VALORES DAS PARCELAS			
TAXA DE JUROS ANUAIS 0,00 %	JUROS	ENCARGOS	PREÇO TOTAL DO SEGURO
R\$ 0,00	R\$ 120,95	R\$ 0,00	R\$ 1.880,83
OBSERVAÇÕES			
Disposições preliminares. A aceitação do seguro está sujeita a análise do risco. O registro deste plano na SUSEP não implica, por parte da Aluguel, incentivo ou recomendação a sua comercialização. Poderá ser consultada a situação cadastral de seu corretor de seguros, no site www.susep.gov.br, por meio do número de seu registro na SUSEP, nome completo, CNPJ ou CPF.			
Outras disposições			
A cobertura do seguro estará condicionada ao pagamento do prêmio, havendo inadimplência, a cobertura será suspensa, para regularização, o pagamento deverá ser efetuado na seguradora, acrescido de uma taxa de 0,30% ao dia.			
A reatuação da cobertura ficará sujeita a realização e aprovação de nova análise do risco.			
Havendo cancelamento da apólice não será admitida sua reativação.			
Sendo a apólice emitida por Aditivo ao contrato de locação, para a abertura de sinistro e recebimento de indenização o Segurado/locador deverá apresentar o contrato de locação autenticado e os laudos de vistoria inicial e final na íntegra.			
"O(s) proponente(s) tem ciência das condições gerais do seguro. As condições gerais deste produto encontram-se disponíveis no endereço www.portoseguro.com.br/seguros/seguro-aluguel."			
"Este seguro é por prazo determinado tendo a seguradora a faculdade de não renovar a apólice na data de vencimento, sem devolução dos prêmios pagos nos termos da apólice."			
"Na hipótese de prorrogação do contrato de locação por prazo indeterminado, ou por força de ato normativo, a cobertura do seguro somente persistirá mediante aceitação de nova proposta por parte da sociedade seguradora."			
DECLARAÇÃO DO SEGURO			