

Previsão Pagamentos em Geral

Identificador	Taxa	Descrição	Vencimento	Valor Total
234	756	MANUTENÇÃO	19/08/2022	RR\$550,00

1233

Vencimento	Cod. Imóv.	Logradouro	Número/Complemento	Evento	Valor
19/08/2022	25252	GENERAL OSORIO	1415 APTO 22		RR\$ 250,00
19/08/2022	27325	GISELE CONSTANTINO	0430 APTO 34		RR\$ 300,00

claudinei Batista Augusto.

chave pix: claudinei2978@gmail.com.



mariana



DECLARAÇÃO DE TERMINO DE MANUTENÇÃO.

LOCATÁRIO: SIMONE MARIA DE CAMPOS MARIOSI DA SILVA pessoa física devidamente cadastrada no CPF/MF sob o nº 309.942.268-10. brasileira, portadora do RG nº 41084215, **declara finalizada a manutenção e de pleno acordo com os serviços prestados e realizados no imóvel sito:** na General Osorio, 1415 Apto 22 – VILA TRUJILLO Sorocaba/SP.

Descrição dos serviços prestados:

- Rejuntamento em rejunte acrílico;
- Material e Mão de obra.

Sorocaba, 12 de agosto de 2022.

DocuSigned by:

SIMONE MARIA DE CAMPOS MARIOSI DA SILVA

B4FADB4F6C814A7...

SIMONE MARIA DE CAMPOS MARIOSI DA SILVA

Claudinei Batista Augusto

Júlio Casas Imóveis
Cuidando bem do seu bem

PARÁGRAFO TERCEIRO:

Obrigam-se as **LOCATÁRIAS** a seguir e respeitar o Regimento Interno de Condomínio e a Convenção em todos os seus termos sob pena de incorrer nas multas exaradas neste Instrumento.

CLÁUSULA DECIMA NONA:

Fica expressamente eleito o foro da comarca de Sorocaba, que é o da situação do imóvel, em detrimento de qualquer outro, por mais privilegiado que seja, Para dirimir qualquer dúvida ou litígio decorrentes deste contrato, ao qual se obrigam às partes contratantes, assim como eventuais herdeiros e ou sucessores.

E por estarem justos e avençados, firmam o presente Instrumento Particular de Contrato de Locação Residencial, em duas vias de igual teor e conteúdo, na presença de duas testemunhas, a todo ato presentes.

Sorocaba, 01 de outubro de 2019.

LOCADOR:

DocuSigned by:

Julio Alexandre Casas

4006F0107CA0438

REGIS DA SILVA PEREIRA**LOCATÁRIA:**

DocuSigned by:

Simone Maria de Campos Mariosi da Silva

8A16B865F1AE46B...

SIMONE MARIA DE CAMPOS MARIOSI DA SILVA**LOCATÁRIA:**

DocuSigned by:

Helena de Campos Ferraz

F52B5E87A45F547C5

HELENA DE CAMPOS FERRAZ**FIADORA:****CREDPAGO SERVIÇOS DE COBRANÇA S/A****TESTEMUNHAS:**

1.-

RG.:**End.:**

2.-

RG.:**End.:**



Régis Proprietário
online



Nesse caso, aguardo sua posição para podermos dar andamento
nessa manutenção.

13:20 ✓✓

Boa tarde,

14:47

Verifique por favor uma melhora no valor do serviço.

14:52

Ele disse que faz por R\$250,00

15:27 ✓✓

Podem descontar do crédito do aluguel?



Pode sim Sr. Régis

15:36 ✓✓

o senhor autoriza a manutenção?

15:36 ✓✓

Autorizo sim, assim que terminar me envia uma foto por favor.

15:37

Combinado.

15:39 ✓✓



15:52



Mensagem





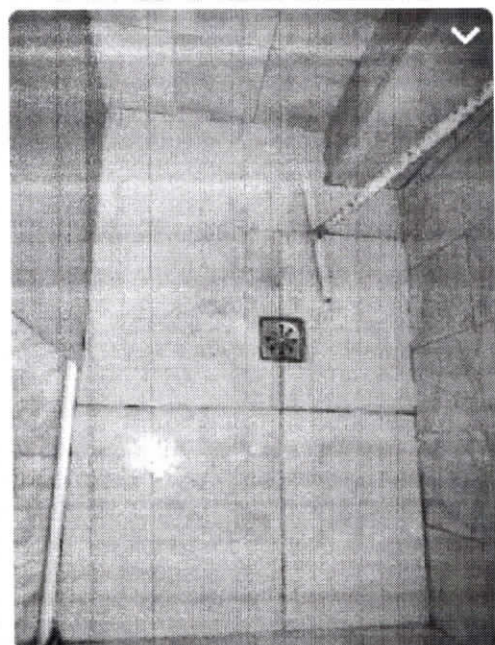
Claudinei Prestador

online



0:07

09:49



Remoção de rejunte e rejuntamento
em rejunte acrílico valor de material
com mão de obra **\$295.00**

09:50

Esse é na General Osório 1415

09:51

Boa tarde Claudinei , tudo bem?

15:46 ✓✓



Mensagem





Claudinei Prestador

online



aproveita da pessima vontade que o meu provedor

13:16

ah ok, muito obrigada pela explicação 🙏

13:17 ✓✓

O proprietário pediu para verificar se vc faz um preço melhor

15:05 ✓✓



15:06



15:06 ✓✓

250 é o mínimo

15:06

Aproveita que estou de bom humor hoje

15:12

hahahaha' obrigada

15:27 ✓✓

Não esqueça de passar o serviço que foi feito e finalizado ontem

15:28



Mensagem



09:42

11/08/2022

