

Previsão Pagamentos em Geral

Identificador	Taxa	Descrição	Vencimento	Valor Total	1233
234	756	MANUTENÇÃO	19/08/2022	RR\$550,00	

Vencimento	Cod. Imóv.	Logradouro	Número/Complemento	Evento	Valor
19/08/2022	25252	GENERAL OSORIO	1415	APTO 22	RR\$ 250,00
19/08/2022	27325	GISELE CONSTANTINO	0430	APTO 34	RR\$ 300,00

claudinei Batista Augusto.

chave pix: claudinei2978@gmail.com



Maria Ma



DECLARAÇÃO DE TERMINO DE MANUTENÇÃO.

LOCATÁRIO: SIMONE MARIA DE CAMPOS MARIOSI DA SILVA pessoa física devidamente cadastrada no CPF/MF sob o nº 309.942.268-10. brasileira, portadora do RG nº 41084215, declara finalizada a manutenção e de pleno acordo com os serviços prestados e realizados no imóvel sítio: na General Osorio, 1415 Apto 22 – VILA TRUJILLO Sorocaba/SP.

Descrição dos serviços prestados:

- Rejuntamento em rejunte acrílico;
- Material e Mão de obra.

Sorocaba, 12 de agosto de 2022.

DocuSigned by:


B4FADB4FCC814A7...

SIMONE MARIA DE CAMPOS MARIOSI DA SILVA

Claudinei Batista Augusto

Júlio Casas Imóveis
Cuidando bem do seu bem

CRECI J.14717-3

PARÁGRAFO TERCEIRO: Obrigam-se as **LOCATÁRIAS** a seguir e respeitar o Regimento Interno de Condomínio e a Convenção em todos os seus termos sob pena de incorrer nas multas exaradas neste Instrumento.

CLÁUSULA DECIMA NONA: Fica expressamente eleito o foro da comarca de Sorocaba, que é o da situação do imóvel, em detrimento de qualquer outro, por mais privilegiado que seja, Para dirimir qualquer dúvida ou litígio decorrentes deste contrato, ao qual se obrigam às partes contratantes, assim como eventuais herdeiros e ou sucessores.

E por estarem justos e avençados, firmam o presente Instrumento Particular de Contrato de Locação Residencial, em duas vias de igual teor e conteúdo, na presença de duas testemunhas, a todo ato presentes.

Sorocaba, 01 de outubro de 2019.

LOCADOR:

REGIS DA SILVA PEREIRA

DocuSigned by:

4088F0407CA0438

LOCATÁRIA:

SIMONE MARIA DE CAMPOS MARIOSI DA SILVA

DocuSigned by:

84168685F1AE4CB

LOCATÁRIA:

HELENA DE CAMPOS FERRAZ

DocuSigned by:

192667A5554CS

FIADORA:

CREDPAGO SERVIÇOS DE COBRANÇA S/A

TESTEMUNHAS:

1.-

2.-

RG.:

RG.:

End.:

End.:



Régis Proprietário
online



Nesse caso, aguardo sua posição para podermos dar andamento
nessa manutenção.

13:20 ✓/✓

Boa tarde.
14:47

Verifique por favor uma melhora no valor do serviço.
14:52

Ele disse que faz por R\$250,00
15:27 ✓/✓

Podem descontar do crédito do aluguel?
▼

Pode sim Sr. Regis
15:36 ✓/✓

o senhor autoriza a manutenção?
15:36 ✓/✓

Autorizo sim, assim que terminar me envia uma foto por favor.

15:37

Combinado.
15:39 ✓/✓



15:52



Mensagem



10:08
11/08/2022



manutenção X +

Claudinei Prestador online

0:07 09:49

Remoção de rejunte e rejuntamento em rejunte acrílico valor de material com mão de obra \$295,00 09:50

Esse é na General Osório 1415 09:51

Boa tarde Claudinei , tudo bem? 15:46 ✓

W 09:41 11/08/2022

Mensagem

manutendo X + V - ☐ X

✉ ★ ☐ M ⋮



Claudinei Prestador
online



13:16

ah ok, muito obrigada pela explicação 🌟

13:17 ✓✓

O proprietário pediu para verificar se vc faz um preço melhor

15:05 ✓✓



15:06



15:06 ✓✓

250 é o mínimo 15:06

Aproveita que estou de bom humor hoje

15:12

hahahaha' obrigada

15:27 ✓✓

Não esqueça de passar o serviço que foi feito e finalizado ontem

15:28



Mensagem



^ ☰ ☰ 09:42 11/08/2022 ☰