

PRIMEIRO CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS

MATRÍCULA

27.861

FOLHA

1

SOROCABA - ESTADO DE SÃO PAULO

LIVRO N.º 2 - REGISTRO GERAL

O oficial

IMÓVEL:- Um terreno designado pelo lote nº 13, da quadra ---
"40", do Jardim Leocádia, de forma retangular, medindo 10,00
metros de largura e 30,00 metros de comprimento, encerrando
a área de 300,00 metros quadrados, com frente para a Rua Ou-
rinhos, confrontando do lado direito com o lote 12; do lado
esquerdo com o lote 14 e no fundo com o lote 24.- PROPRIETÁ-
RIA:- STECCA ENGENHARIA E CONSTRUÇÕES LTDA., pessoa jurídi-
ca com sede na Rodovia Castelo Branco, Km. 39,5, município -
de Sant'Ana do Parnaíba, Estado de S. Paulo, inscrita no ---
CGC.MF. sob nº 48.746.739/0001-73.- TÍTULO AQUISITIVO:- ----
Registro sob nº R. 3, da Matrícula nº 20.624 e Averbação nº
Avº 7 da mesma Matrícula (remanejamento).- Sorocaba, 29 de
setembro de 1980.- O Esc. Habº, *Jose Roberto Hummel* (José -
Roberto Hummel).- O OFICIAL INTERINO, *Henrique Lambert*
(Henrique Joaquim Lamberti).-

R. 1/27.861, em 29 de setembro de 1980.- TRANSMITENTE:- ----
STECCA ENGENHARIA E CONSTRUÇÕES LTDA., acima qualificada.---
ADQUIRENTE:- MANOEL MATEO MARTINEZ, brasileiro, casado sob o
regime da comunhão de bens com Adair Mateo, comerciante, ---
residente e domiciliado nesta cidade, à rua Braulio Guedes -
da Silva, nº 346, portador do R.G. 6.000.398 e do CIC. nº --
054.528.728/68.- TÍTULO:- Venda e Compra.- FORMA DO TÍTULO:-
Escritura lavrada nas Notas do 2º Cartório local, em 12 de -
setembro de 1980, livro 834, fls. 25.- VALOR:- Cr\$100.000,00.
- O Esc. Habº, *Jose Roberto Hummel* (José Roberto Hummel).- O
OFICIAL INTERINO, *Henrique Lambert* (Henrique Joaquim --
Lamberti).-

R.2/27.861, em 26 de março de 1981.-TRANSMITENTES:- MANOEL MA-
TEO MARTINEZ, RG. 6.000.398-SP., e s/m. ADAIR MATEO, RG. 5.851
542-SP., brasileiros, proprietários, residentes e domiciliados
(continua no verso)

MATRÍCULA

-27.861-

FOLHA

-1-

VERSO

nesta cidade, à Rua Braulio Guedes da Silva, 346, portadores -
do CIC. 054.528.728/68.-.ADQUIRENTE:- SYRIO PETRI FILHO, brasi-
leiro, casado com Aurora Martinez Petri, sob o regime da comu-
nhão de bens, anteriormente a lei 6.515/77, agrimensor, resi-
dente e domiciliado nesta cidade, à rua Dracena, nº 82, porta-
dor do RG. 6.344.705/SP. e do CIC. 751.312.268/72.-.TÍTULO:-
Venda e Compra.-.FORMA DO TÍTULO:- Escritura lavrada nas notas
do 2º Cartório local, em 25 de março de 1981 livro 829 fls.-
94.-VALOR:-Cr\$100.000,00.-.O Escrevente Habº., *Otávio*
(Otavio Antonio Martins Ricci).-O Oficial Interino do Registro
Henrique (Henrique Joaquim Lamberti).

Protocolo de Atendimento: 9142055364

Encerrar atendimento

Cliente: NATASHA FONTES DA ROSA | Instalação: 2030134153 | PN: 713726152

| Situação: ATIVA

Endereço: OURINHOS, 309 - JD LEOCADIA - SOROCABA —

Endereço completo:

OURINHOS, 309 - JD LEOCADIA - SOROCABA - SP - CEP: 18085460

Minhas contas

Protocolo de Atendimento: 0446987978

Instalação: 2030134153

Endereço:

R. OURINHOS, 309 - JD LEOCADIA - SOROCABA/SP - CEP 18.085-460

Total de débitos em aberto R\$241,54 —

☐ Selecionar Todas

Mês Ref: Set/2019

Descrição: Conta Mínima 

Vencimento: 23/10/2019

Valor: R\$31,22

2° via



Mês Ref: Ago/2019

Descrição: Fatura Energia

Vencimento: 23/09/2019

Valor: R\$210,32

2° via

Total de contas: 2


[Efetuar nova consulta do IPTU](#)

1 Dados do Imóvel

Inscrição: 554321005701000

Nº CADASTRO (SORTEIO IPTU)
200669

Endereço do imóvel:
RUA OURINHOS, 309
JARDIM LEOCADIA Quadra 40 Lote 13
SOROCABA/SP - CEP: 18.085-460

CPF responsável parcelamento

Parcelas

Tributo	Número	Vencimento	Valor	Juros	Multa	Desconto	Total	
IPTU/TAXAS	1	19/03/2019	64,12				64,12	✓ Pago
IPTU/TAXAS	2	22/04/2019	63,98				63,98	✓ Pago
IPTU/TAXAS	3	20/05/2019	63,98				63,98	✓ Pago
IPTU/TAXAS	4	19/06/2019	63,98				63,98	✓ Pago
IPTU/TAXAS	5	19/07/2019	63,98				63,98	✓ Pago
IPTU/TAXAS	6	19/08/2019	63,98				63,98	✓ Pago
IPTU/TAXAS	7	19/09/2019	63,98				63,98	✓ Pago
IPTU/TAXAS	8	21/10/2019	63,98				63,98	✓ Pago
IPTU/TAXAS	9	19/11/2019	63,98				63,98	✓ Pago
IPTU/TAXAS	10	19/12/2019	63,98				63,98	✓ Pago

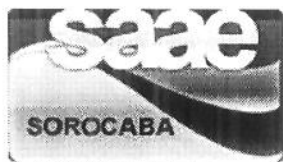
[Emitir Guia](#)
[Efetuar nova consulta do IPTU](#)

- Para concluir a adesão ao parcelamento do valor à vista em 3 vezes, o contribuinte deverá efetuar o pagamento da guia gerada através do botão "Parcelar a Cota Única", que é referente à 1ª parcela;
- Assim que acusado o respectivo pagamento, as 2ª e 3ª parcelas estarão disponíveis no portal do IPTU;
- Caso o pagamento não seja efetuado, o lançamento do carnê permanecerá da forma original.

Para melhor acessar o site utilize:

© DSF - Desenv. de Sistemas Fiscais

Prefeitura de Sorocaba
Avenida Eng. Carlos Reinaldo Mendes, 3.041
Alto da Boa Vista - Sorocaba - São Paulo
Telefone: (15) 3238-2100
E-mail: faleconosco@sorocaba.sp.gov.br



Atendimento Virtual

[◀ VOLTAR E SELECIONAR OUTRO SERVIÇO](#)Faça o download do
Adobe Reader

Bem-vindo(a) SYRO PETRI FILHO

Matrícula: 91877

Sair

Emissão da 2ª via de conta

Valor das Faturas em Aberto: R\$ 204,28**OBS: Contas em Revisão e/ou em Execução Fiscal não estão disponíveis para emissão.**

Mês / Ano da Fatura	Valor (R\$)	Imprimir	Pagar agora
08/2019	R\$47,16		Selecionar banco
07/2019	R\$92,92		Selecionar banco
06/2019	R\$64,20		Selecionar banco

Serviço Autônomo de Água e Esgoto de Sorocaba - SAAE