



**PREFEITURA DE SOROCABA  
SECRETARIA DA FAZENDA**

Página 1 de 1

**CERTIDÃO Nº: 226.468/19-41**

Certidão via web

CERTIFICO, para os devidos fins e efeitos, conforme o requerido pela parte interessada, que encontram-se registradas nesta Área de Administração Tributária as seguintes informações, nesta data:

INSCRIÇÃO CADASTRAL: **55.43.21.0057.01.000**

MATRÍCULA: **27.861** CARTÓRIO: **1º CARTÓRIO DE REGISTROS DE IMÓVEIS E ANEXOS** DATA: **25/03/1981**

LOGRADOURO: **RUA OURINHOS**

NÚMERO: **309**

QUADRA: **40**

LOTE: **13**

LOTEAMENTO: **JARDIM LEOCADIA**

ÁREA TERRITORIAL: **300,000000 m<sup>2</sup>**

ÁREA CONSTRUÍDA ATUAL: **122,700000 m<sup>2</sup>**

ENDEREÇO ENTREGA:

**RUA BRUNO BIAGIONI, 124**

**BAIRRO VILLA DOS INGLEZES**

**CIDADE SOROCABA - SP CEP: 18.051-870**

VALOR VENAL IMÓVEL:

**ANO 2019 - R\$ 158.421,31 - (CENTO E CINQUENTA E OITO MIL E QUATROCENTOS E VINTE E UM REAIS E TRINTA E UM CENTAVOS)**

VALOR VENAL TERRENO:

**ANO 2019 - R\$ 65.196,00 - (SESSENTA E CINCO MIL E CENTO E NOVENTA E SEIS REAIS)**

VALOR VENAL CONSTRUÇÃO:

**ANO 2019 - R\$ 93.225,31 - (NOVENTA E TRÊS MIL E DUZENTOS E VINTE E CINCO REAIS E TRINTA E UM CENTAVOS)**

TIPO IMÓVEL: **Predial**

TIPOLOGIA: **Residencial**

USO IMÓVEL: **Residencial**

CATEGORIA: **FINO**

Certidão emitida às 17:22:13 h, do dia 03/10/2019.

Código de autenticidade: **C78DC4FE148A25A1**

Para conferir a autenticidade de certidões, utilize o seguinte endereço: [portalsiat.sorocaba.sp.gov.br](http://portalsiat.sorocaba.sp.gov.br) e acesse o link "Validar Certidões".

Atenção: qualquer rasura ou emenda invalidará este documento.