

**FIADOR:**

- SÓ PODERÁ SER FIADOR, QUEM FOR PROPRIETÁRIO DE 01 (UM) IMÓVEL EM SOROCABA LIVRE DE QUAISQUER ÔNUS, DÚVIDA, DÍVIDA E/OU LITÍGIO.
- NÃO É ACEITO COMO FIADOR PESSOAS COM IMOVEIS FORA DA COMARCA DE SOROCABA OU DISTANTES MAIS DE 150 QUILOMETROS.
- NÃO É ACEITO COMO FIADOR PESSOAS JURIDICAS.
- NÃO É ACEITO COMO FIADOR SÓCIO DE PESSOAS JURIDICAS CASO A PRÓPRIA EMPRESA SEJA A LOCATÁRIA

Nome: MAURICIA EPDOY SILVEIRA SANTENIO  
C.P.F.: 180.953.328-79 RG: 25.058.913-8  
Data de emissão: 07/06/2016 Órgão emissor: SSP  
Nascimento: 30/07/1975 Nacionalidade: BRA  
Estado civil: CASADA Cidade: SOROCABA  
Endereço residência: R. LUIZA MATELO HANSEN, 200 APTD 13  
Bairro: JD FAGLIATO Cidade: SOROCABA  
Cep: 13046166 Profissão: ARQUITETA Empresa: MV  
Endereço Comercial: R. LUIZA MATELO HANSEN, 200 - 13  
Telefone Residencial: \_\_\_\_\_ Telefone Comercial: (15) 98151-5205  
Telefone Celular: (15) 98148-7737 Email: imprimidobonho@gmail.com  
Número da carteira profissional: \_\_\_\_\_  
Tempo de serviço: EMPRESA PROZIA  
Nome do proprietário do imóvel e endereço (se alugado): \_\_\_\_\_

Tabelião onde tem firma: 3º TABELIÃO DE NOTAS DE SOROCABA  
Nome da (o) esposa (o): VALDEMIR BATISTA SANTENIO  
C.P.F.: 141.650.998-73 RG: 27.594.653  
Data de emissão: \_\_\_\_\_ Órgão emissor: SSP  
Título Eleitoral: \_\_\_\_\_ Zona: \_\_\_\_\_ Seção: \_\_\_\_\_  
Nascimento: 05/01/1978 Nacionalidade: BRA  
Cidade: \_\_\_\_\_ Estado: \_\_\_\_\_  
Profissão: \_\_\_\_\_ Empresa: MV  
Endereço Comercial: R. LUIZA MATELO HANSEN, 200 - 13  
Tempo de Serviço: \_\_\_\_\_ Telefone Comercial: (15) 98151-5205  
Telefone Residencial: \_\_\_\_\_ Telefone Celular: (15) 98120-3946  
Email: santenio.construcao@gmail.com  
Salário mensal atual: \_\_\_\_\_ Outros rendimentos: \_\_\_\_\_

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL  
MINISTÉRIO DAS CIDADES  
DEPARTAMENTO NACIONAL DE TRÂNSITO  
CARTEIRA NACIONAL DE HABILITAÇÃO

NOME  
**VALDEMIR BATISTA SANTERIO**

DOC. IDENTIDADE / ORIG. EMISSOR / UF  
**27594653 SSP/SP**

CPF  
**141.650.098-73**

DATA NASCIMENTO  
**05/01/1978**

FILIAÇÃO  
**JOAO BATISTA SANTERIO**  
**ANITA LIMA DE OLIVEIRA SANTERIO**

PERMISSÃO ☐ ACC ☐ CAT. HAB. **B**

Nº REGISTRO  
**01236126048**

VALIDADE  
**28/09/2021**

1ª HABILITAÇÃO  
**30/03/2000**

OBSERVAÇÕES

*Valdemir Bt St.*  
ASSINATURA DO PORTADOR

LOCAL  
**SOROCABA, SP**

DATA EMISSÃO  
**22/09/2016**

40445808014  
SP827986114

DETRAN-SP (SAO PAULO)

VÁLIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL  
1263876049

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL  
MINISTÉRIO DAS CIDADES  
DEPARTAMENTO NACIONAL DE TRÂNSITO  
CARTEIRA NACIONAL DE HABILITAÇÃO

NOME  
**MAURICIA GODOY SILVEIRA**

DOC. IDENTIDADE / ORIG. EMISSOR / UF  
**25058913 SSP/SP**

CPF  
**180.953.328-79**

DATA NASCIMENTO  
**30/07/1975**

FILIAÇÃO  
**CARLOS SIDNEY SILVEIRA**  
**MARIA LIBRADA GODOY SILVEIRA**

PERMISSÃO ☐ ACC ☐ CAT. HAB. **B**

Nº REGISTRO  
**02997717157**

VALIDADE  
**13/04/2023**

1ª HABILITAÇÃO  
**27/10/1993**

OBSERVAÇÕES

*Mauricia*  
ASSINATURA DO PORTADOR

LOCAL  
**SOROCABA, SP**

DATA EMISSÃO  
**18/04/2018**

41841538038  
SP896670929

Maxwell Borges de Moura Vieira Diretor Presidente do Detran-SP  
ASSINATURA DO EMISSOR

SÃO PAULO

VÁLIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL  
1588289158



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL  
REGISTRO CIVIL DAS PESSOAS NATURAIS

## CERTIDÃO DE CASAMENTO

### NOMES

VALDEMIR BATISTA SANTÉRIO

CPF  
141.650.098-73

MAURICIA GODOY SILVEIRA SANTÉRIO

CPF  
180.953.328-79

### MATRÍCULA

**115477 01 55 2018 2 00138 222 0037534-91**

### NOMES COMPLETOS DE SOLTEIRO, DATAS DE NASCIMENTO, NATURALIDADE, NACIONALIDADE E FILIAÇÕES DOS CÔNJUGES

VALDEMIR BATISTA SANTÉRIO, nascido no dia cinco de janeiro de mil novecentos e setenta e oito (05/01/1978) em Cornélio Procopio-PR (Registrado em Nova América da Colina da Colina-PR) em Cornélio Procopio-PR (Registrado em Nova América da Colina da Colina-PR)-PR, nacionalidade brasileira, filho de JOÃO BATISTA SANTÉRIO e de ANITA DE LIMA DE OLIVEIRA SANTÉRIO.

MAURICIA GODOY SILVEIRA, nascida no dia trinta de julho de mil novecentos e setenta e cinco (30/07/1975) em Lins Lins-SP, nacionalidade brasileira, filha de CARLOS SIDNEY SILVEIRA e de MARIA LIBRADA GODOY SILVEIRA.

### DATA DE REGISTRO DO CASAMENTO POR EXTENSO

TRINTA DE MARÇO DE DOIS MIL E DEZOITO

DIA MÊS ANO  
30 03 2018

### REGIME DE BENS DO CASAMENTO

COMUNHÃO PARCIAL DE BENS

### NOME QUE CADA UM DOS CÔNJUGES PASSOU A UTILIZAR (QUANDO HOUVER ALTERAÇÃO)

VALDEMIR BATISTA SANTÉRIO continua a usar o MESMO NOME.

MAURICIA GODOY SILVEIRA passou a usar o nome de MAURICIA GODOY SILVEIRA SANTÉRIO.

### AVERBAÇÕES/ANOTAÇÕES À ACRESCEER

Lavrado no Livro B-0139, folhas 222 e número 37534.

### ANOTAÇÕES DE CADASTRO

VALDEMIR BATISTA SANTÉRIO: SEM INFORMAÇÃO.

MAURICIA GODOY SILVEIRA: SEM INFORMAÇÃO.

\* As anotações de cadastro acima não dispensam a parte interessada da apresentação do documento original, quando exigido pelo órgão solicitante ou quando necessário para identificação de seu portador

OFICIAL DE REGISTRO CIVIL DO PRIMEIRO SUBDISTRITO DE

SOROCABA - SP

SEBASTIÃO SANTOS DA SILVA - Oficial

R PROFESSOR TOLEDO, 712 - SOROCABA - SP CEP 18035-110

Tel/Fax: 0015 33421881

E-mail: rcsorocaba@rcsorocaba.com.br

O conteúdo da certidão é verdadeiro. Dou fé  
SOROCABA, 29 de março de 2018

FLÁVIA CRISTINA MARIANO TRABACHINI  
Escrevente Autorizada

ISENTO DE EMOLUMENTOS  
Digitado por: FLÁVIA

115477-7-AA 000103034

115477-7-103001-104000-1217





47801394

MAURICIA GODOY SILVEIRA  
R LUIZA MATIELLO HANSER, 200AP 13  
JD PAGLIATO  
18046-166 SOROCABA/SP

Nota Fiscal  
Conta de Energia Elétrica  
Nº 035015878 série C  
Data de Emissão 22/08/2019  
Data de Apresentação: 27/08/2019  
Pág 01 de 01  
Conta Contrato Nº 210023899573

Leitura Próximo Mês 23/09/2019

Lote	Roteiro de Leitura	Nº. Medidor	PN
15	SORBU692-00000466	210718897	710698888

Reservado ao Fisco

8F81 DA99 98C8 E133 3F24 7174 031C 55EC

**PREZADO(A) CLIENTE**

Mantenha seus dados sempre atualizados, alguns itens determinam a tarifa e tributação de sua fatura de energia elétrica. Solicite os serviços disponíveis em nosso site com rapidez e segurança e reserve mais tempo para você em seu dia-a-dia. Mais informações acesse o endereço que consta no verso de sua conta.

## DADOS DA UNIDADE CONSUMIDORA

MAURICIA GODOY SILVEIRA  
R LUIZA MATIELLO HANSER, 200AP 13  
JD PAGLIATO  
13045-165 - SOROCABA - /SP

CPF120.953.328-79

**CLASSIFICAÇÃO:** Convencional B1 Residencial -Bifásico 220 / 127 V

ATENDIMENTO	PN	SEU CÓDIGO	CONTA MÊS	VENCIMENTO	TOTAL A PAGAR
0800 010 25 70 www.cpf.com.br	710698888	4000332424	AGO/2019	13/09/2019	54,80

## DISCRIMINAÇÃO DA OPERAÇÃO RESERVADO AO FISCO

Cod. 116	Descrição da Operação Nº 90862420539	Mês Ref.	Quant. Faturada	Unid. Med.	Tarifa com Tributos RS	Valor Total da Operação R\$	Base Cálculo ICMS R\$	Aliq. ICMS%	ICMS	Base Cálculo PIS/COFINS	PIS 0.99%	COFINS 4.63%	Bandeiras Tarifárias (Dias)
0005	Consumo Uso Sistema (RMH)-TUSD	AGO/19	96,000	kWh	0.25709303	20.39				20.39	0.20	0.82	Amarela
0001	Consumo - TE	AGO/19	99,000	kWh	0.34662326	20.83				29.93	0.30	1.36	07 Dias
0001	Adicional da Bandeira Amarela	AGO/19				0.32				0.32		0.01	Vermelha
0001	Adicional da Bandeira Vermelha	AGO/19				2.75				2.75	0.03	0.12	P1 22 Dias
0004	Juros de Mora	JUN/19				0.29							
0005	Multa por Atraso Pgto	JUN/19				1.01							
0005	Atualização Monetária	JUN/19				0.11							
	Total Distribuidora					54.60							

## TOTAL CONSOLIDADO

552 2002

551-552

0.52

2.51

### HISTÓRICO DE CONSUMO

kWh Dias

## TARIFA ANEEL

## EQUIPAMENTOS DE MEDICAÇÃO / DATAS DE LEITURAS

2019	AGO	Consumo	TUSD	TE	Nº	Energia	Leitura	Leitura	Pot	Consumo	Taxa de	Leitura
							22/08/2019	24/07/2019	Multipl.	[KWH]	Perda [%]	Proximo Mes
JUL	30	Consumo kWh	0,22418000	0,32674000	210719897	Ativa	20250	20164	1,00	86		23/09/2019
JUN	30											
MAR	31											
ABR	30											
MAR	31											
FEB	28											
JAN	31											
2018	DEZ											
NOV												
OUT												
SET												
AGO												

**INDICADORES DE CONTINUIDADE DE FORNECIMENTO DE ENERGIA**

Para consulta dos indicadores acesse nosso site [www.cpfll.com.br](http://www.cpfll.com.br)

## INDICADORES DE CONTINUIDADE DE FORNECIMENTO DE ENERGIA

Para consulta dos indicadores acesse nosso site [www.cpfil.com.br](http://www.cpfil.com.br)

## INFORMAÇÕES SOBRE A FATURA

## AVISO IMPORTANTE

Nota Fiscal  
Conta de Energia Elétrica  
N. 035015878 série C

CódDebAut-Banco  
210023899573

Total a Pagar (R\$)	Data de Vencimento
54.80	13/09/2019

Essa conta poderá ser paga no credenciado mais perto de você. Confira a lista completa no site [www.cpfl.com.br](http://www.cpfl.com.br)

F S G SERVICOS DE COBRANCA  
CENTER SOM SOROCABA LTDA ME  
SUPERMERCADO NOSSA CASA

RUA ROCHA POMBO SL 02 334 - VILA JARDINI  
RUA SCIPIONI LANDULFO , 283 - SALA 02 - CENTRAL PARQUE  
R DELCIO FERREIRA DE AZEVEDO 471 - JARDIM PIAZZA DI ROMA

836100000006 548001103017 133711771021 100238995730

Autenticação Mecânica





ORGANIZAÇÃO CONTABIL SOLUÇÃO  
CNPJ: 09.664.937/0001-36  
C.R.C. 1SP222638-O6

## RELAÇÃO DE FATURAMENTO

Declaramos para os devidos fins a posição de faturamento bruto da empresa **MAURICIA GODOY SILVEIRA- ME**, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 24.996.833/0001-12 estabelecida na Rua: Luiza Matiello Hanser, 200 - JD.PAGLIATO - SOROCABA/SP, discriminado abaixo:

01/2019	350.000,00
02/2019	180.890,00
03/2019	230.100,00
04/2019	210.000,00
05/2019	155.000,00
06/2019	194.350,00
07/2019	324.870,00 ✓
08/2019	255.900,00

Votorantim 09/09/2019

Luciano Tadeu Moura

Contador  
C.R.C. 1SP22638/O-6  
CPF 144.927.058-13



ORGANIZAÇÃO CONTABIL SOLUÇÃO  
CNPJ: 09.664.937/0001-36  
C.R.C. 1SP222638-O6

## RELAÇÃO DE FATURAMENTO

Declaramos para os devidos fins a posição de faturamento bruto da empresa **VALDEMIR BATISTA SANTÉRIO - ME**, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 28.732.990/0001-71 estabelecida na Rua: Luiza Matiello Hanser, 200 - JD.PAGLIATO - SOROCABA/SP, discriminado abaixo:

01/2019	270.020,00
02/2019	215.700,00
03/2019	180.505,00
04/2019	165.200,00
05/2019	127.200,00
06/2019	260.840,00
07/2019	333.050,00
08/2019	250.400,00

Votorantim 02/09/2019

Luciano Tadeu Moura

Contador  
C.R.C. 1SP22638/O-6  
CPF 144.927.058-13





**sac** 13:51

para mim ▾



Olá, Mauricia boa tarde!

O prazo para o recebimento do termo de quitação é de até 15 dias. Lembrando que a área irá nos fornecer dentro deste período o código de rastreio para você fazer o acompanhamento pelo o site dos correios. Assim que recebermos iremos lhe informar.

Segue abaixo número do protocolo de atendimento referente à nossa conversa de hoje.

Protocolo: 1003424

Lembrando que esse número de protocolo pode ser acompanhado pelo nosso Portal ou APP Cliente Alpha.

Se houver alguma dúvida, estou à disposição através do e-mail: [sac@alphaville.com.br](mailto:sac@alphaville.com.br) ou através do chat no site: [www.portalclientealpha.com.br](http://www.portalclientealpha.com.br)

Até mais!

OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS,  
TÍTULOS E DOCUMENTOS, CIVIL DE PESSOA JURÍDICA E  
CIVIL DAS PESSOAS NATURAIS E DE INTERDIÇÕES E TUTELAS  
DA SEDE DA COMARCA DE VOTORANTIM - SP

DRA. NAILA DE REZENDE KHURI  
Oficiala

LIVRO Nº 2  
REGISTRO GERAL

matricula  
14.777

ficha  
01

REGISTRO DE IMÓVEIS

VOTORANTIM-SP

CNS DO CONSELHO NACIONAL DE JUSTIÇA: 14.188-7

Votorantim, 31 de outubro de 2014

**IMÓVEL:** Lote de terreno nº 13 da quadra "P4" do loteamento denominado **ALPHAVILLE VOTORANTIM FASE 3**, comercialmente identificado por **ALPHAVILLE NOVA ESPLANADA 4**, situado nesta cidade, Estado de São Paulo, no bairro do Vossoroca, com frente para a Rua Quinze onde mede 15,98 metros em curva; nos fundos mede 14,73 metros, onde confronta com o lote nº 10; da frente aos fundos, de ambos os lados, mede 30,00 metros, onde confronta do lado direito, de quem da rua olha para o imóvel, com o lote nº 12 e do lado esquerdo, de igual orientação, com o lote nº 14, encerrando a área de 461,47 metros quadrados.

**Inscrição Imobiliária:** 04.25.80.0022.00.000.1.00 (em maior porção).

**Proprietária:** SANTA MARIA AGROPECUÁRIA SOROCABA LTDA., CNPJ nº 03.362.865/0001-96, com sede nesta cidade, Estado de São Paulo, na Rua Júlio Cassola, s/nº, Quadra R2, Lote 01, Bairro Residencial Alphaville.

**Registro Anterior:** R.6 (loteamento), de 10/12/2013, da matrícula nº 9.300 deste Oficial.

Gabriela Harder Campanini - Escrevente

**AV-1.** Protocolo nº 20.555, em 28 de outubro de 2014. **TRASLADAMENTO DE RESTRIÇÕES CONVENCIONAIS.** Conforme averbação lançada sob o nº 7 em 10 de dezembro de 2013, na matrícula nº 9.300 deste Oficial; consta que no referido loteamento foram impostas restrições convencionais (normas e regulamento interno), no tocante às edificações e quanto ao uso do solo, minuciosamente especificadas no contrato padrão e regulamento que faz parte integrante deste, arquivados neste Oficial. Votorantim, 31 de outubro de 2014. (Gabriela Harder Campanini - Escrevente)

**AV-2.** Protocolo nº 38.664, em 24 de novembro de 2017. **ALTERAÇÃO DE INSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA.** Conforme Atestado de Valor Venal nº 21322/2017, expedido em 08 de novembro de 2017 pela Prefeitura Municipal de Votorantim-SP, faço constar que a inscrição imobiliária do imóvel, objeto desta matrícula, é nº 13.36.37.9003.30.000.0.10. Votorantim, 14 de dezembro de 2017. (Gabriela Harder Campanini - Escrevente)

**R-3.** Protocolo nº 38.664, em 24 de novembro de 2017. **VENDA E COMPRA.** Por escritura pública de 08 de novembro de 2017, lavrada no 3º Tabelionato de Notas de Sorocaba, Estado de São Paulo, livro nº 1227, página nº 373, a proprietária, já qualificada, atualmente, com sede em Sorocaba-SP, na Rua

Continua no verso.

Oficial de Registro de Imóveis e Anexos  
Comarca de Votorantim - SP

14188-7-AA 113476


14188-7-109001-114000-0519




LIVRO Nº 2  
REGISTRO GERAL

matrícula  
14.777

ficha  
01  
verso

José Maria Barbosa, 31, 1º andar - sala 14, Jardim Portal da Colina, **VENDEU** o **IMÓVEL**, objeto desta matrícula, a **MAURICIA GODOY SILVEIRA**, brasileira, divorciada, arquiteta, RG nº 25.058.913-SSP/SP, CPF nº 180.953.328-79, residente e domiciliada em Sorocaba-SP, na Rua Luíza Matiello Hanser, 200, Apartamento 13, Jardim Pagliato, pelo preço de **R\$ 211.771,21 (duzentos e onze mil setecentos e setenta e um reais e vinte e um centavos)**, dos quais R\$ 33.693,54 (trinta e três mil seiscentos e noventa e três reais e cinquenta e quatro centavos) foram pagos por recursos próprios e R\$ 178.077,67 (cento e setenta e oito mil e setenta e sete reais e sessenta e sete centavos) por meio de parcelamento concedido pela transmitente. Encontra-se arquivada nesta Serventia a Certidão Positiva com Efeitos de Negativa de Débitos Relativos aos Tributos Federais e à Dívida Ativa da União, com código de controle: 4299.0A98.C5E4.6DDE, emitida em 01/12/2017, válida até 30/05/2018. Votorantim, 14 de dezembro de 2017.  (Gabriela Harder Campanini - Escrevente)

R-4. Protocolo nº 38.664, em 24 de novembro de 2017. **ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA**. Pela mesma escritura pública que trata o registro anterior, a proprietária, já qualificada, **ALIENOU FIDUCIARIAMENTE** (Lei 9.514/1997) o **IMÓVEL**, objeto desta matrícula, a **SANTA MARIA AGROPECUÁRIA SOROCABA LTDA**, já qualificada, para garantir a dívida de **R\$ 178.077,67 (cento e setenta e oito mil e setenta e sete reais e sessenta e sete centavos)**, correspondente ao saldo devedor do preço da compra e venda de que trata o R.3 desta matrícula, a qual deverá ser amortizada da seguinte forma: a) 21 (vinte e uma) parcelas mensais e sucessivas no valor atual de R\$ 8.094,79 (oito mil e noventa e quatro reais e setenta e nove centavos) cada, com vencimento da próxima no dia 25/10/2017 e das demais a cada dia dos meses seguintes; e b) 01 (uma) parcela no valor atual de R\$ 8.087,04 (oito mil e oitenta e sete reais e quatro centavos) com vencimento no dia 25/09/2017. Juros, atualização monetária e demais condições constam da escritura. Para efeito de venda em público leilão foi indicado para o imóvel o valor de R\$ 211.771,21 (duzentos e onze mil setecentos e setenta e um reais e vinte e um centavos). Votorantim, 14 de dezembro de 2017.  (Gabriela Harder Campanini - Escrevente)




OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS,  
TÍTULOS E DOCUMENTOS, CIVIL DE PESSOA JURÍDICA E  
CIVIL DAS PESSOAS NATURAIS E DE INTERDIÇÕES E TUTELAS  
DA SEDE DA COMARCA DE VOTORANTIM - SP

DRA. NAILA DE REZENDE KHURI  
Oficiala

**CERTIFICO**, em atendimento ao protocolo nº 58.663, que o imóvel desta matrícula pertencia à circunscrição do 1º Oficial de Registro de Imóveis de Sorocaba-SP e que em 03/11/2009 passou a pertencer à circunscrição imobiliária desta Serventia. **CERTIFICO**, ainda, que este imóvel tem sua situação atual com referência a alienações e constituições de ônus reais, citação em ação pessoal, real ou reipersecutória, integralmente noticiadas na presente certidão **expedida em inteiro teor por meio reprográfico**. **CERTIFICO**, finalmente, que os elementos constantes na presente certidão foram extraídos do banco de dados desta Serventia, atualizado até às 15:00 horas do dia 24/09/2019. Votorantim, 26 de setembro de 2019. O referido é verdade do que dou fé. \_\_\_\_\_ (Fernando Lucas de Carvalho Soares - Escrevente Autorizado).

Emolumentos:

Oficial:.....	R\$ 31,68	Estado:.....	R\$ 9,00
Ipesp:.....	R\$ 6,16	Sinoreg:.....	R\$ 1,67
Trib.Juiz:.....	R\$ 2,17	Ministério Público:.....	R\$ 1,52
ISS:.....	R\$ 0,63	Total:.....	R\$ 52,83

  
Daiane Pedrosa Franco  
Auxiliar de Escrevente

  
Fernando Lucas de Carvalho Soares  
Escrevente Autorizado



Selo:  
1418873C30058663GDFM5F19C  
Para conferir a procedência deste documento  
efetue a leitura do QR Code impresso ou acesse o  
endereço eletrônico <https://selodigital.tjsp.jus.br>

Página 3

**PREFEITURA MUNICIPAL DE VOTORANTIM****IPTU - EXERCÍCIO 2019**

Inscrição Cadastral 133637900330000010

Número do Aviso 1019043917

**Contribuinte**SANTA MARIA AGROPECUARIA SOROCABA LTDA  
MAURICIA GODOY SILVEIRA**Local do Imóvel**70127 RUA 15  
ALPHAVILLE VOTORANTIM 03

18110000

00000

Quadra: P4

Lote: 13

**Endereço de Entrega**RUA LUIZA MATIELLO HANSER  
JARDIM PAGLIATO

18046166

00200 APTO. 13  
SOROCABA

SP

2ª via emitida pela internet

**PREFEITURA MUNICIPAL DE VOTORANTIM**Inscrição Cadastral  
133637900330000010**Contribuinte**SANTA MARIA AGROPECUARIA SOROCABA LTDA  
MAURICIA GODOY SILVEIRA**Local do Imóvel**

70127 RUA 15 00000

ALPHAVILLE VOTORANTIM 18110000 Quadra: P4 Lote: 13

**Endereço de Entrega**RUA LUIZA MATIELLO HANSER 00200 APTO. 13  
JARDIM PAGLIATO 18046166 SOROCABA SP**Chave de acesso**

8FJ21MF0SG

DESCONTO CONFORME ART. 113, I, CTM. 2% A VISTA

**DADOS DO LANÇAMENTO**

ÁREA TERRENO:	461,47	TIPO:	
TESTADA:	15,98	EST. CONSERV.:	
ÁREA CONSTRUÍDA:		ALÍQ. TERRENO:	0,0225
UTILIZAÇÃO:		ALÍQ. PREDIAL:	0,0000
CLASSE:			

**VALORES DO LANÇAMENTO**

VALOR VENAL DO TERRENO:	175.805,67	Nº DE PARCELAS:	10
VALOR VENAL DA CONSTRUÇÃO:	0,00		
VALOR VENAL DO IMÓVEL:	175.805,67	VALOR ÚNICA (R\$):	3.888,48
IMPOSTO TERRITORIAL (R\$):	3.955,63	VALOR PARCELADO (R\$):	3.967,59
IMPOSTO PREDIAL (R\$):	0,00		
VALOR LIXO (R\$):	0,00		
TAXA DE EXPEDIENTE (R\$):	11,97		
TOTAL DO CARNÊ (R\$):	3.967,59		

**AVISOS:**

- 1) Este carnê contém recibos referente ao pagamento de Tributos Municipais.
- 2) Em caso de perda do carnê, o contribuinte poderá emitir a segunda via pela internet ou solicitar junto a Prefeitura.
- 3) O pagamento de qualquer parcela não quita débitos anteriores.
- 4) Local de Pagamento: Banco do Brasil, Caixa Econômica Federal e Banco Santander através dos canais de recebimento internet, auto atendimento e nos respectivos correspondentes bancários. Pagamento pelo guichê do caixa somente na Caixa Econômica Federal.
- 5) Após o vencimento deverá ser emitida nova guia através do site [www.sefvotorantim.sp.gov.br](http://www.sefvotorantim.sp.gov.br) - link Serviços Online, na qual será aplicado:
  - 0,33% de multa ao dia até o limite de 10%.
  - Juros de 1% por mês ou fração incidente de forma imediata logo no 1º dia de atraso.
- 6) Somente serão considerados dias não úteis sábados, domingos e feriados locais (deste Município) e nacionais.

**EVITE PROBLEMAS COM A ENTREGA DE SEUS CARNÊS****MANTENHA SEU ENDEREÇO ATUALIZADO NA PREFEITURA.****CHAVE DE ACESSO PARA OS SERVIÇOS ON LINE: 8FJ21MF0SG**

PREF. MUN. VOTORANTIM	
CADASTRO	133637900330000010
REFERÊNCIA	VENCIMENTO
IPTU/TSP	20/02/2019
EXERCÍCIO	2019
VALOR EM REAIS (R\$)	396,78
CARNÊ	MULTA
1019043917	
PARCELA	JUROS
01	
AUTENTICAR NO VERSO - VIA CONTRIBUINTE	TOTAL
LOCAL DE PAGAMENTO: BANCO DO BRASIL, CAIXA ECONÔMICA FEDERAL E BANCO SANTANDER ATRAVÉS DOS CANAIS DE RECEBIMENTO INTERNET, AUTO ATENDIMENTO E NOS RESPECTIVOS CORRESPONDENTES BANCÁRIOS. PAGAMENTO PELO GUICHÊ DO CAIXA SOMENTE NA CAIXA ECONÔMICA FEDERAL.	

PREF. MUN. VOTORANTIM		EXERCÍCIO	CADASTRO
		2019	133637900330000010
REFERÊNCIA	CARNÊ	VALOR EM REAIS (R\$)	
IPTU/TSP	1019043917	396,78	
PARCELA	VENCIMENTO	MULTA	
01	20/02/2019		
NÃO RECEBER APÓS O VENCIMENTO DEPOIS DO VENCIMENTO DEVERÁ SER EMITIDA NOVA GUIA ATRAVÉS DO SITE <a href="http://WWW.SEFVOTORANTIM.SP.GOV.BR">WWW.SEFVOTORANTIM.SP.GOV.BR</a> - LINK SERVIÇOS ONLINE, ATÉ 30/12/2019.		JUROS	
		TOTAL	

AUTENTICAR NO VERSO - VIA PREFEITURA

81620000003-1 96784792201-0 90220000001-3 01904391701-2





**MINISTÉRIO DA FAZENDA**  
**Secretaria da Receita Federal do Brasil**  
**Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional**

**CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS RELATIVOS AOS TRIBUTOS FEDERAIS E À DÍVIDA ATIVA DA UNIÃO**

**Nome: VALDEMIR BATISTA SANTERIO**  
**CPF: 141.650.098-73**

Ressalvado o direito de a Fazenda Nacional cobrar e inscrever quaisquer dívidas de responsabilidade do sujeito passivo acima identificado que vierem a ser apuradas, é certificado que não constam pendências em seu nome, relativas a créditos tributários administrados pela Secretaria da Receita Federal do Brasil (RFB) e a inscrições em Dívida Ativa da União (DAU) junto à Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional (PGFN).

Esta certidão se refere à situação do sujeito passivo no âmbito da RFB e da PGFN e abrange inclusive as contribuições sociais previstas nas alíneas 'a' a 'd' do parágrafo único do art. 11 da Lei nº 8.212, de 24 de julho de 1991.

A aceitação desta certidão está condicionada à verificação de sua autenticidade na Internet, nos endereços <<http://rfb.gov.br>> ou <<http://www.pgfn.gov.br>>.

Certidão emitida gratuitamente com base na Portaria Conjunta RFB/PGFN nº 1.751, de 2/10/2014.

Emitida às 11:24:11 do dia 01/10/2019 <hora e data de Brasília>.

Válida até 29/03/2020.

Código de controle da certidão: **F9F3.BD41.D645.F46D**

Qualquer rasura ou emenda invalidará este documento.



# PROCURADORIA GERAL DO ESTADO

## Procuradoria da Dívida Ativa

### Certidão Negativa de Débitos Tributários da Dívida Ativa do Estado de São Paulo

CPF: 141.650.098-73

Ressalvado o direito de a Fazenda do Estado de São Paulo cobrar ou inscrever quaisquer dívidas de responsabilidade da pessoa jurídica/física acima identificada que vierem a ser apuradas, é certificado que:

**não constam débitos inscritos em Dívida Ativa de responsabilidade do Interessado(a).**

Certidão nº 23735422

Data e hora da emissão 01/10/2019 11:24:40

Validade 30 (TRINTA) dias, contados da emissão.

Certidão emitida nos termos da Resolução Conjunta SF-PGE nº 2, de 9 de maio de 2013.

Qualquer rasura ou emenda invalidará este documento.

A aceitação desta certidão está condicionada à verificação de sua autenticidade no sítio  
<http://www.dividaativa.pge.sp.gov.br>

Folha 1 de 1

(hora de Brasília)



PODER JUDICIÁRIO  
JUSTIÇA DO TRABALHO

## **CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS TRABALHISTAS**

Nome: VALDEMIR BATISTA SANTERIO

CPF: 141.650.098-73

Certidão nº: 185226802/2019

Expedição: 01/10/2019, às 11:24:57

Validade: 28/03/2020 - 180 (cento e oitenta) dias, contados da data de sua expedição.

Certifica-se que **VALDEMIR BATISTA SANTERIO**, inscrito(a) no CPF sob o nº **141.650.098-73**, **NÃO CONSTA** do Banco Nacional de Devedores Trabalhistas.

Certidão emitida com base no art. 642-A da Consolidação das Leis do Trabalho, acrescentado pela Lei nº 12.440, de 7 de julho de 2011, e na Resolução Administrativa nº 1470/2011 do Tribunal Superior do Trabalho, de 24 de agosto de 2011.

Os dados constantes desta Certidão são de responsabilidade dos Tribunais do Trabalho e estão atualizados até 2 (dois) dias anteriores à data da sua expedição.

No caso de pessoa jurídica, a Certidão atesta a empresa em relação a todos os seus estabelecimentos, agências ou filiais.

A aceitação desta certidão condiciona-se à verificação de sua autenticidade no portal do Tribunal Superior do Trabalho na Internet (<http://www.tst.jus.br>).

Certidão emitida gratuitamente.

### **INFORMAÇÃO IMPORTANTE**

Do Banco Nacional de Devedores Trabalhistas constam os dados necessários à identificação das pessoas naturais e jurídicas inadimplentes perante a Justiça do Trabalho quanto às obrigações estabelecidas em sentença condenatória transitada em julgado ou em acordos judiciais trabalhistas, inclusive no concernente aos recolhimentos previdenciários, a honorários, a custas, a emolumentos ou a recolhimentos determinados em lei; ou decorrentes de execução de acordos firmados perante o Ministério Público do Trabalho ou Comissão de Conciliação Prévia.





### **Certidão Nº 1518416/2019**

CERTIFICA-SE que, após consulta eletrônica ao banco de dados de processos físicos e eletrônicos de 1ª e 2ª instâncias do Tribunal Regional do Trabalho da 15ª Região, pesquisando-se os termos digitados - **CPF: 141.650.098-73** - não existe ação tramitando em face de VALDEMIR BATISTA SANTERIO.

A conferência dos dados da parte pesquisada é de responsabilidade do solicitante, devendo a titularidade do documento/nome ser conferida pelo interessado e pelo destinatário.

Ressalta-se que o resultado obtido corresponde exatamente ao número de documento digitado pelo solicitante, como acima indicado. Em se tratando de Pessoa Jurídica, a pesquisa abrange os processos relacionados à raiz (número de inscrição) do CNPJ de matriz e filiais.

A validade da presente certidão está condicionada à conferência do nome e/ou do CPF/CNPJ, bem como à verificação de sua autenticidade pela autoridade recebedora. A autenticidade deve ser confirmada no sítio do TRT da 15ª Região, [portal.trt15.jus.br](http://portal.trt15.jus.br), seguindo-se o seguinte caminho: Serviços >> Certidão Eletrônica de Ações Trabalhistas - CEAT, menu "Reimpressão/Verificação de Autenticidade", o qual também será utilizado para reimpressão desta certidão dentro de seu prazo de validade (30 dias).

Código verificador: 6-91891-00000-69939-54015-56147

Certidão válida até: 31/10/2019

Os dados de processos eletrônicos, de 1ª e 2ª instância, estão atualizados até o momento da emissão dessa certidão, conforme abaixo datado, assim como os processos físicos de 2ª instância. Os processos físicos de 1ª instância consultados para emissão dessa certidão estão atualizados até 30/09/2019, com exceção das varas:

Atualizada(s) até 29/09/2019:

VARA DO TRABALHO DE BARRETOS, VARA DO TRABALHO DE TIETE, VARA DO TRABALHO DE ARARAS/SP, 1ª VARA DO TRABALHO DE ASSIS - SP, 2ª VARA DO TRABALHO DE ASSIS - SP, 1ª VARA DO TRABALHO DE PIRACICABA, 2ª VARA DO TRABALHO DE PIRACICABA, 3ª VARA DO TRABALHO DE PIRACICABA.

Não são objeto de consulta para certidão os processos que são: AÇÃO RESCISÓRIA(AR), CARTA DE ORDEM(CARTORD), CONSIGNAÇÃO EM



PAGAMENTO(CONPAG), CORREIÇÃO PARCIAL(CORPAR), EMBARGOS DE TERCEIRO(ET), INQUÉRITO PARA APURAÇÃO DE FALTA GRAVE(IAFG), MANDADO DE SEGURANÇA(MS), MANDADO DE SEGURANÇA COLETIVO(MSCOL), conforme classificação adotada pelo CNJ.

Para comprovar a inexistência de débitos inadimplidos perante a Justiça do Trabalho o interessado poderá obter a Certidão Negativa de Débitos Trabalhistas - CNDT, no sítio do Tribunal Superior do Trabalho, <http://www.tst.jus.br/certidao>, nos termos da Lei nº 12.440/2011 e da Resolução Administrativa TST nº1470/2011.

Certidão emitida em 01/10/2019 às 11:25:18.



PODER JUDICIÁRIO

JUSTIÇA FEDERAL DE PRIMEIRO GRAU EM SÃO PAULO

**CERTIDÃO DE DISTRIBUIÇÃO**

**AÇÕES E EXECUÇÕES CÍVEIS, FISCAIS, CRIMINAIS E DOS JUIZADOS ESPECIAIS FEDERAIS  
CRIMINAIS ADJUNTOS  
Nº 2019.0004616554**

CERTIFICAMOS que, em pesquisa nos registros eletrônicos de distribuição, exclusivamente na Justiça Federal de Primeiro Grau, Seção Judiciária de São Paulo, com sede em São Paulo / Capital e jurisdição no Estado de São Paulo, **NÃO CONSTA(M)** processo(s) e/ou procedimento(s) distribuído(s) até a presente data e hora, contra **VALDEMIR BATISTA SANTERIO**, inscrito(a) no CPF/CNPJ nº **141.650.098-73**.

NADA MAIS. O referido é verdade e damos fé. Dada e passada nesta capital do Estado de São Paulo, aos 1 (um) dias do mês de outubro de 2019, às 11:25.

## Observações:

- a) Certidão requerida pela Internet, expedida gratuitamente;
- b) Certidões e/ou informações a respeito do(s) processo(s) constante(s) da presente certidão deverão ser solicitadas pessoalmente na respectiva Secretaria do Órgão Julgador, ou junto ao Tribunal Superior em que estiver localizado, conforme endereços disponibilizados em nosso site;
- c) A autenticidade desta certidão poderá ser verificada por qualquer interessado, com base no código de segurança **4743c043 4232b2be c53450c6 8bce825a 9a66f733**, no endereço **<http://web.trf3.jus.br/certidao/certidaojudicial/VerificarAutenticidade>**, até 60 dias contados da data de sua expedição (prazo em que ficará disponível no sistema);
- d) Não constam do cadastro do processo quaisquer dados de identificação a que se refere o parágrafo único do art. 2º da Lei 11.971, de 6 de julho de 2009, que estejam ausentes na certidão no caso de apontamento de registro de processo (ação penal);
- e) Não estando disponíveis nos sistemas de acompanhamento processual os dados de identificação a que se refere o parágrafo único do art. 2º da Lei 11.971, de 6 de julho de 2009, no caso de apontamento de registro de processo (ação penal) na presente certidão, o interessado deverá dirigir-se ao órgão em que o processo se encontra atualmente, para a complementação daqueles dados, se necessário;
- f) O nome da pessoa pesquisada e o respectivo número de inscrição no Cadastro de Pessoas Físicas (CPF) ou no Cadastro Nacional de Pessoas Jurídicas (CNPJ) foram inseridos na certidão pelo próprio interessado, no ato da solicitação, sendo de sua inteira responsabilidade a exatidão dos mesmos;
- g) Esta certidão somente terá validade se houver inteira correspondência entre o nome do solicitante e o respectivo número de inscrição no Cadastro de Pessoas Físicas (CPF) ou no Cadastro Nacional de Pessoas Jurídicas (CNPJ) nela grafados e os dados (nome e número) constantes dos aludidos documentos;
- h) Para efeito da conferência da validade desta certidão, caberá ao destinatário do documento confrontar os dados constantes do Cadastro de Pessoas Físicas (CPF) ou do Cadastro Nacional de Pessoas Jurídicas (CNPJ) do solicitante com aqueles impressos na certidão;
- i) Esta certidão não inclui pesquisa relativa a feitos de publicidade restrita;
- j) Não foram consultados eventuais inquéritos ou procedimentos investigatórios equiparados;
- k) A pesquisa abrange registros desde 25/04/1967 até a presente data, na Justiça Federal de 1º Grau, Seção Judiciária de São Paulo;
- l) Esta certidão abrange os processos em tramitação no Sistema de Acompanhamento e Informações Processuais do 1º Grau e no PJe - Sistema Processual Eletrônico.

Núcleo de Apoio Judiciário  
adm-sp-nuaj@trf3.jus.br - (11) 3225-8666



## Consulta de Processos do 1º Grau

### Orientações

- Processos distribuídos no mesmo dia podem ser localizados se buscados pelo número do processo, com o seu foro selecionado.
- Algumas unidades dos foros listados abaixo não estão disponíveis para consulta. Para saber quais varas estão disponíveis em cada foro clique aqui.
- Dúvidas? Clique aqui para mais informações sobre como pesquisar.
- Processos baixados, em segredo de justiça ou distribuídos no mesmo dia serão apresentados somente na pesquisa pelo número do processo.

### Dados para pesquisa

<b>Foro</b>	Foro de Sorocaba
<b>Pesquisar por:</b>	Número do Processo ▼
	<input checked="" type="radio"/> Unificado <input type="radio"/> Outros
<b>Número do Processo:</b>	0514800-62.2013 8.26 0602

### Dados do processo

**Processo:** 0514800-62.2013.8.26.0602  
**Classe:** Execução Fiscal  
**Assunto:** Dívida Ativa  
**Local Físico:** 27/06/2018 00:00 - Cartório - Prat E 4.2  
**Distribuição:** 03/07/2013 às 17:19 - Livre  
 Vara da Fazenda Pública - Foro de Sorocaba  
**Controle:** 2013/022345  
**Juiz:** Alexandre Dartanhan de Mello Guerra  
**Valor da ação:** R\$ 338,36

### Partes do processo

**Exeqte:** Prefeitura de Sorocaba  
**Advogada:** Roberta Glislaine Aparecida da Penha Severino Guimarães Pereira  
**Exectda:** Valdemir Batista Santerio

### Movimentações

Exibindo todas as movimentações. »Listar somente as 5 últimas.

Data	Movimento
02/07/2018	Extinta a Execução/Cumprimento da Sentença pela Remissão da Dívida, obtida p/ Transação ou Outro Meio Vistos, etc. <i>Julgo extinto o feito nos termos do artigo 924, inciso III, do CPC, tornando insubsistente eventual penhora efetivada. Após, regularizados os autos e procedidas eventuais anotações e comunicações, arquivem-se. P.R.I.</i>
27/06/2018	Pedido de Extinção - Obrigação Satisfeita (art. 924, II, do CPC) <i>PET PMS EXT DO FEITO PG</i>
23/05/2018	Recebidos os Autos da Fazenda Pública Municipal <i>PMS Tipo de local de destino: Cartório Especificação do local de destino: Cartório da Vara da Fazenda Pública</i>
11/05/2018	Remetidos os Autos para a Fazenda Pública Municipal <i>PMS Tipo de local de destino: Fazenda Pública Municipal Especificação do local de destino: Fazenda Pública Municipal</i> <b>Vencimento:</b> 26/06/2018
10/04/2017	Ato Ordinatório - Não Publicável <i>Encaminho os presentes autos com vista à municipalidade, conforme Termo de Cooperação Técnica 138/16.</i>
23/03/2017	Recebida a Petição Inicial - Citação Por Carta AR <i>Vistos.Cite-se.Em caso de pagamento sem oposição de embargos, arbitro os honorários em 10% sobre o valor do débito corrigido.Expeça-se o necessário.</i>
21/03/2017	Certidão de Cartório Expedida <i>Certidão - Genérica</i>
03/07/2013	Distribuído Livremente (por Sorteio) (movimentação exclusiva do distribuidor)

Protocolo da Consulta: 0017162123

Documento Pesquisado: 141.650.098-73

**ATENÇÃO:** Esta consulta gratuita não é válida como certidão de protesto

## RESUMO DA CONSULTA NO ESTADO DE SÃO PAULO



Não constam protestos nos cartórios participantes, cuja abrangência em SP é de 100%  
[Ver Detalhes](#)

## RESUMO DA CONSULTA NOS DEMAIS ESTADOS



Não constam protestos nos cartórios participantes. Verifique a lista de cartórios:  
[Ver Detalhes](#)

● AC	Não constam protestos nos cartórios participantes	● AL	Não constam protestos nos cartórios participantes
● AM	Não constam protestos nos cartórios participantes	● AP	Não constam protestos nos cartórios participantes
● BA	Não constam protestos nos cartórios participantes	● CE	Não constam protestos nos cartórios participantes
● DF	Não constam protestos nos cartórios participantes	● ES	Não constam protestos nos cartórios participantes
● GO	Não constam protestos nos cartórios participantes	● MA	Não constam protestos nos cartórios participantes
● MG	Não constam protestos nos cartórios participantes	● MS	Não constam protestos nos cartórios participantes
● MT	Não constam protestos nos cartórios participantes	● PA	Não constam protestos nos cartórios participantes
● PB	Não constam protestos nos cartórios participantes	● PE	Não constam protestos nos cartórios participantes
● PI	Não constam protestos nos cartórios participantes	● PR	Não constam protestos nos cartórios participantes

 RJ Nao constam protestos nos cartorios participantes

 RO Não constam protestos nos cartórios participantes

 RS Não constam protestos nos cartórios participantes

 SE Não constam protestos nos cartórios participantes

 RN Nao constam protestos nos cartorios participantes

 RR Não constam protestos nos cartórios participantes

 SC Não constam protestos nos cartórios participantes

 TO Não constam protestos nos cartórios participantes

## Cartórios participantes com protesto para o documento pesquisado

Estado	Comarca	Cartório	Contato
--------	---------	----------	---------

NÃO CONSTAM PROTESTOS NOS CARTÓRIOS PARTICIPANTES.

Conheça outros serviços digitais disponíveis - [clique aqui para saber mais](#)

Clique nos botões abaixo para obter **certidões** sobre o **protesto** ou **solicitar cancelamento**



Confidencial para:  
JULIO CASAS IMOVEIS CONSULTORIA E VENDAS LTDA.

Imprimir

Salvar em PDF

## Crednet

30 de Setembro de 2019 12:17:41

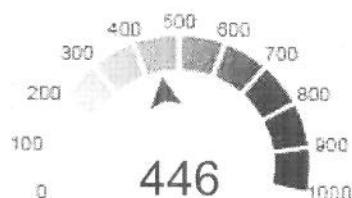
## Resumo da consulta

CPF	NOME	NOME DA MÃE	DATA NASCIMENTO
141.650.098-73	VALDEMIR BATISTA SANTERIO	ANITA LIMA DE OLIVEITA SANTERIO	05/01/1978
Ocorrências	Quantidade	Valor	Último Registro
Pendências Internas	NAO CONSTAM OCORRENCIAS		-
Pendências Financeiras	NAO CONSTAM OCORRENCIAS		-
Protesto Estadual	NAO CONSTAM OCORRENCIAS		-
Cheques Sem Fundo BACEN	NAO CONSTAM OCORRENCIAS		-

## Detalhes do documento

Situação do CPF/CNPJ em 10/08/2019: **REGULAR**

## Serasa Score

66,90%  
Chance de PagamentoA chance de um consumidor, com score entre **401 e 500**, pagar seus compromissos financeiros nos próximos **12 meses** é de **66,90%**.

A decisão da aprovação ou não do crédito é de exclusiva responsabilidade do concedente. As informações prestadas pela Serasa Experian têm como objetivo subsidiar essas decisões e, em hipótese alguma, devem ser utilizadas como justificativa, pelo concedente do crédito, para a tomada da referida decisão.

## Participação Societária

Legenda:  Participantes que possuem anotações negativas.

Empresa	CNPJ	Participação (%)	UF
VALDEMIR BATISTA SANTERIO EPP	28732990000171	100,0 %	SP
SITUACAO DO CNPJ EM 27/08/2019: ATIVA	Desde: ago/2017	Última Atualização: nov/2018	

## Documentos Roubados, Furtados ou Extraviados

NAO CONSTAM OCORRENCIAS

## Pendências Internas

NAO CONSTAM OCORRENCIAS

**Pendências Financeiras**

NAO CONSTAM OCORRENCIAS

**Protesto Estadual**

UF não informada na consulta

**Cheques Sem Fundo BACEN**

NAO CONSTAM OCORRENCIAS

**Consultas à Serasa realizadas ao mesmo documento**

NAO CONSTAM INFORMACOES

Simples consulta ao CPF (141.650.098-73) no cadastro da Serasa. Essa informação de consulta não significa negócio realizado, nem se confunde com anotação negativa no cadastro de inadimplentes.

&gt;

**PROTOCOLO DA CONSULTA : 119401**

"A decisão da aprovação ou não do crédito é de exclusiva responsabilidade do concedente. As informações prestadas pela Serasa Experian têm como objetivo subsidiar essas decisões e, em hipótese alguma, devem ser utilizadas como justificativa, pelo concedente do crédito, para a tomada da referida decisão."

[Imprimir](#)[Salvar em PDF](#)

Seu IP é 177.68.143.144

2019 Serasa Experian. Todos os direitos reservados.



**MINISTÉRIO DA FAZENDA**  
**Secretaria da Receita Federal do Brasil**  
**Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional**

**CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS RELATIVOS AOS TRIBUTOS FEDERAIS E À DÍVIDA ATIVA DA UNIÃO**

**Nome: MAURICIA GODOY SILVEIRA**  
**CPF: 180.953.328-79**

Ressalvado o direito de a Fazenda Nacional cobrar e inscrever quaisquer dívidas de responsabilidade do sujeito passivo acima identificado que vierem a ser apuradas, é certificado que não constam pendências em seu nome, relativas a créditos tributários administrados pela Secretaria da Receita Federal do Brasil (RFB) e a inscrições em Dívida Ativa da União (DAU) junto à Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional (PGFN).

Esta certidão se refere à situação do sujeito passivo no âmbito da RFB e da PGFN e abrange inclusive as contribuições sociais previstas nas alíneas 'a' a 'd' do parágrafo único do art. 11 da Lei nº 8.212, de 24 de julho de 1991.

A aceitação desta certidão está condicionada à verificação de sua autenticidade na Internet, nos endereços <<http://rfb.gov.br>> ou <<http://www.pgfn.gov.br>>.

Certidão emitida gratuitamente com base na Portaria Conjunta RFB/PGFN nº 1.751, de 2/10/2014.

Emitida às 11:27:36 do dia 01/10/2019 <hora e data de Brasília>.

Válida até 29/03/2020.

Código de controle da certidão: **FAD7.2C38.40C2.6C88**

Qualquer rasura ou emenda invalidará este documento.



# PROCURADORIA GERAL DO ESTADO

## Procuradoria da Dívida Ativa

### Certidão Negativa de Débitos Tributários da Dívida Ativa do Estado de São Paulo

CPF: 180.953.328-79

Ressalvado o direito de a Fazenda do Estado de São Paulo cobrar ou inscrever quaisquer dívidas de responsabilidade da pessoa jurídica/física acima identificada que vierem a ser apuradas, é certificado que:

**não constam débitos inscritos em Dívida Ativa de responsabilidade do Interessado(a).**

Certidão nº 23735705

Data e hora da emissão 01/10/2019 11:31:21

Validade 30 (TRINTA) dias, contados da emissão.

Certidão emitida nos termos da Resolução Conjunta SF-PGE nº 2, de 9 de maio de 2013.

Qualquer rasura ou emenda invalidará este documento.

A aceitação desta certidão está condicionada à verificação de sua autenticidade no sítio

<http://www.dividaativa.pge.sp.gov.br>

Folha 1 de 1

(hora de Brasília)



PODER JUDICIÁRIO  
JUSTIÇA DO TRABALHO

## **CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS TRABALHISTAS**

Nome: MAURICIA GODOY SILVEIRA

CPF: 180.953.328-79

Certidão nº: 185227912/2019

Expedição: 01/10/2019, às 11:31:41

Validade: 28/03/2020 - 180 (cento e oitenta) dias, contados da data de sua expedição.

Certifica-se que **MAURICIA GODOY SILVEIRA**, inscrito(a) no CPF sob o nº **180.953.328-79**, **NÃO CONSTA** do Banco Nacional de Devedores Trabalhistas.

Certidão emitida com base no art. 642-A da Consolidação das Leis do Trabalho, acrescentado pela Lei nº 12.440, de 7 de julho de 2011, e na Resolução Administrativa nº 1470/2011 do Tribunal Superior do Trabalho, de 24 de agosto de 2011.

Os dados constantes desta Certidão são de responsabilidade dos Tribunais do Trabalho e estão atualizados até 2 (dois) dias anteriores à data da sua expedição.

No caso de pessoa jurídica, a Certidão atesta a empresa em relação a todos os seus estabelecimentos, agências ou filiais.

A aceitação desta certidão condiciona-se à verificação de sua autenticidade no portal do Tribunal Superior do Trabalho na Internet (<http://www.tst.jus.br>).

Certidão emitida gratuitamente.

### **INFORMAÇÃO IMPORTANTE**

Do Banco Nacional de Devedores Trabalhistas constam os dados necessários à identificação das pessoas naturais e jurídicas inadimplentes perante a Justiça do Trabalho quanto às obrigações estabelecidas em sentença condenatória transitada em julgado ou em acordos judiciais trabalhistas, inclusive no concernente aos recolhimentos previdenciários, a honorários, a custas, a emolumentos ou a recolhimentos determinados em lei; ou decorrentes de execução de acordos firmados perante o Ministério Público do Trabalho ou Comissão de Conciliação Prévia.



### **Certidão Nº 1518522/2019**

CERTIFICA-SE que, após consulta eletrônica ao banco de dados de processos físicos e eletrônicos de 1ª e 2ª instâncias do Tribunal Regional do Trabalho da 15ª Região, pesquisando-se os termos digitados - **CPF: 180.953.328-79** - não existe ação tramitando em face de MAURICIA GODOY SILVEIRA.

A conferência dos dados da parte pesquisada é de responsabilidade do solicitante, devendo a titularidade do documento/nome ser conferida pelo interessado e pelo destinatário.

Ressalta-se que o resultado obtido corresponde exatamente ao número de documento digitado pelo solicitante, como acima indicado. Em se tratando de Pessoa Jurídica, a pesquisa abrange os processos relacionados à raiz (número de inscrição) do CNPJ de matriz e filiais.

A validade da presente certidão está condicionada à conferência do nome e/ou do CPF/CNPJ, bem como à verificação de sua autenticidade pela autoridade recebedora. A autenticidade deve ser confirmada no sítio do TRT da 15.ª Região, [portal.trt15.jus.br](http://portal.trt15.jus.br), seguindo-se o seguinte caminho: Serviços >> Certidão Eletrônica de Ações Trabalhistas - CEAT, menu "Reimpressão/Verificação de Autenticidade", o qual também será utilizado para reimpressão desta certidão dentro de seu prazo de validade (30 dias).

Código verificador: 5-31753-00000-69940-60015-56148

Certidão válida até: 31/10/2019

Os dados de processos eletrônicos, de 1ª e 2ª instância, estão atualizados até o momento da emissão dessa certidão, conforme abaixo datado, assim como os processos físicos de 2ª instância. Os processos físicos de 1ª instância consultados para emissão dessa certidão estão atualizados até 30/09/2019, com exceção das varas:

Atualizada(s) até 29/09/2019:

VARA DO TRABALHO DE BARRETOS, VARA DO TRABALHO DE TIETE, VARA DO TRABALHO DE ARARAS/SP, 1ª VARA DO TRABALHO DE ASSIS - SP, 2ª VARA DO TRABALHO DE ASSIS - SP, 1ª VARA DO TRABALHO DE PIRACICABA, 2ª VARA DO TRABALHO DE PIRACICABA, 3ª VARA DO TRABALHO DE PIRACICABA.

Não são objeto de consulta para certidão os processos que são: AÇÃO RESCISÓRIA(AR), CARTA DE ORDEM(CARTORD), CONSIGNAÇÃO EM





PAGAMENTO(CONPAG), CORREIÇÃO PARCIAL(CORPAR), EMBARGOS DE TERCEIRO(ET), INQUÉRITO PARA APURAÇÃO DE FALTA GRAVE(IAFG), MANDADO DE SEGURANÇA(MS), MANDADO DE SEGURANÇA COLETIVO(MSCOL), conforme classificação adotada pelo CNJ.

Para comprovar a inexistência de débitos inadimplidos perante a Justiça do Trabalho o interessado poderá obter a Certidão Negativa de Débitos Trabalhistas - CNDT, no sítio do Tribunal Superior do Trabalho, <http://www.tst.jus.br/certidao>, nos termos da Lei nº 12.440/2011 e da Resolução Administrativa TST nº1470/2011.

Certidão emitida em 01/10/2019 às 11:31:57.



PODER JUDICIÁRIO

JUSTIÇA FEDERAL DE PRIMEIRO GRAU EM SÃO PAULO

**CERTIDÃO DE DISTRIBUIÇÃO**

**AÇÕES E EXECUÇÕES CÍVEIS, FISCAIS, CRIMINAIS E DOS JUIZADOS ESPECIAIS FEDERAIS  
CRIMINAIS ADJUNTOS  
Nº 2019.0004616769**

CERTIFICAMOS que, em pesquisa nos registros eletrônicos de distribuição, exclusivamente na Justiça Federal de Primeiro Grau, Seção Judiciária de São Paulo, com sede em São Paulo / Capital e jurisdição no Estado de São Paulo, **NÃO CONSTA(M)** processo(s) e/ou procedimento(s) distribuído(s) até a presente data e hora, contra **MAURICIA GODOY SILVEIRA**, inscrito(a) no CPF/CNPJ nº **180.953.328-79**.

NADA MAIS. O referido é verdade e damos fé. Dada e passada nesta capital do Estado de São Paulo, aos 1 (um) dias do mês de outubro de 2019, às 11:32.

## Observações:

- a) Certidão requerida pela Internet, expedida gratuitamente;
- b) Certidões e/ou informações a respeito do(s) processo(s) constante(s) da presente certidão deverão ser solicitadas pessoalmente na respectiva Secretaria do Órgão Julgador, ou junto ao Tribunal Superior em que estiver localizado, conforme endereços disponibilizados em nosso site;
- c) A autenticidade desta certidão poderá ser verificada por qualquer interessado, com base no código de segurança **466bdab7 0f99b6be fd8d5a35 c2cb0f38 1d07b141**, no endereço **<http://web.trf3.jus.br/certidao/certidaojudicial/VerificarAutenticidade>**, até 60 dias contados da data de sua expedição (prazo em que ficará disponível no sistema);
- d) Não constam do cadastro do processo quaisquer dados de identificação a que se refere o parágrafo único do art. 2º da Lei 11.971, de 6 de julho de 2009, que estejam ausentes na certidão no caso de apontamento de registro de processo (ação penal);
- e) Não estando disponíveis nos sistemas de acompanhamento processual os dados de identificação a que se refere o parágrafo único do art. 2º da Lei 11.971, de 6 de julho de 2009, no caso de apontamento de registro de processo (ação penal) na presente certidão, o interessado deverá dirigir-se ao órgão em que o processo se encontra atualmente, para a complementação daqueles dados, se necessário;
- f) O nome da pessoa pesquisada e o respectivo número de inscrição no Cadastro de Pessoas Físicas (CPF) ou no Cadastro Nacional de Pessoas Jurídicas (CNPJ) foram inseridos na certidão pelo próprio interessado, no ato da solicitação, sendo de sua inteira responsabilidade a exatidão dos mesmos;
- g) Esta certidão somente terá validade se houver inteira correspondência entre o nome do solicitante e o respectivo número de inscrição no Cadastro de Pessoas Físicas (CPF) ou no Cadastro Nacional de Pessoas Jurídicas (CNPJ) nela grafados e os dados (nome e número) constantes dos aludidos documentos;
- h) Para efeito da conferência da validade desta certidão, caberá ao destinatário do documento confrontar os dados constantes do Cadastro de Pessoas Físicas (CPF) ou do Cadastro Nacional de Pessoas Jurídicas (CNPJ) do solicitante com aqueles impressos na certidão;
- i) Esta certidão não inclui pesquisa relativa a feitos de publicidade restrita;
- j) Não foram consultados eventuais inquéritos ou procedimentos investigatórios equiparados;
- k) A pesquisa abrange registros desde 25/04/1967 até a presente data, na Justiça Federal de 1º Grau, Seção Judiciária de São Paulo;
- l) Esta certidão abrange os processos em tramitação no Sistema de Acompanhamento e Informações Processuais do 1º Grau e no PJe - Sistema Processual Eletrônico.

Núcleo de Apoio Judiciário  
admmsp-nuaj@trf3.jus.br - (11) 3225-8666



## Consulta de Processos do 1º Grau

### Orientações

- Processos distribuídos no mesmo dia podem ser localizados se buscados pelo número do processo, com o seu foro selecionado.
- Algumas unidades dos foros listados abaixo não estão disponíveis para consulta. Para saber quais varas estão disponíveis em cada foro clique aqui.
- Dúvidas? Clique aqui para mais informações sobre como pesquisar.
- Processos baixados, em segredo de justiça ou distribuídos no mesmo dia serão apresentados somente na pesquisa pelo número do processo.

### Dados para pesquisa

Foro

Foro de Votorantim

Pesquisar por:

Número do Processo

☒ Unificado ☐ Outros

Número do Processo:

1503931-58.2018

8.26

0663



Este processo é digital. Clique aqui para visualizar os autos.

### Dados do processo

**Processo:** 1503931-58.2018.8.26.0663  
**Classe:** Execução Fiscal  
 Área: Cível  
**Assunto:** IPTU/ Imposto Predial e Territorial Urbano  
**Distribuição:** 29/10/2018 às 18:07 - Livre  
 2ª Vara Cível - Foro de Votorantim  
**CDAs:** [Visualizar CDAs](#)  
**Controle:** 2018/003568  
**Juiz:** GRAZIELA GOMES DOS SANTOS BIAZZIM  
**Valor da ação:** R\$ 6.989,34

### Partes do processo

Exeqte: PREFEITURA MUNICIPAL DE VOTORANTIM  
 Exectdo: Mauricia Godoy Silveira

### Movimentações

Exibindo todas as movimentações. »Listar somente as 5 últimas.

Data	Movimento
25/09/2019	Petição Juntada Nº Protocolo: WVTR.19.70040382-3 Tipo da Petição: Petições Diversas Data: 25/09/2019 11:55
10/09/2019	Bloqueio/Penhora on line - Positivo Juntado
26/04/2019	Conclusos para Despacho
10/04/2019	Petição Juntada Nº Protocolo: WVTR.19.70013571-3 Tipo da Petição: Petições Diversas Data: 10/04/2019 12:48
06/03/2019	Suspensão do Prazo Prazo referente ao usuário foi alterado para 09/04/2019 devido à alteração da tabela de feriados
12/02/2019	<input type="checkbox"/> Certidão de Remessa da Intimação Para o Portal Eletrônico Expedida Certidão - Remessa da Intimação para o Portal Eletrônico
12/02/2019	<input type="checkbox"/> Ato Ordinatório - Não Publicável ATO ORDINATÓRIO - VISTA MUNICÍPIO - PARTE ATIVA
30/11/2018	AR Positivo Juntado Juntada de AR : AR976550237TJ Situação : Cumprido Modelo : Processo Digital - Carta - Citação - Execução Fiscal - Municipal - Interior - Informações para Pagamento Destinatário : Mauricia Godoy Silveira Diligência : 30/11/2018
21/11/2018	<input type="checkbox"/> Carta de Citação Expedida Processo Digital - Carta - Citação - Execução Fiscal - Municipal - Interior - Informações para Pagamento

**Data**

21/11/2018

21/11/2018

29/10/2018

**Movimento** Recebida a Petição Inicial - Citação Por Carta AR  
*DECISÃO - CITAÇÃO AR - FISCAL - PMV*

Conclusos para Despacho

Distribuído Livremente (por Sorteio) (movimentação exclusiva do distribuidor)

Protocolo da Consulta: 0017162382

Documento Pesquisado: 180.953.328-79

**ATENÇÃO:** Esta consulta gratuita não é válida como certidão de protesto

## RESUMO DA CONSULTA NO ESTADO DE SÃO PAULO



Não constam protestos nos cartórios participantes, cuja abrangência em SP é de 100%  
[Ver Detalhes](#)

## RESUMO DA CONSULTA NOS DEMAIS ESTADOS



Não constam protestos nos cartórios participantes. Verifique a lista de cartórios:  
[Ver Detalhes](#)

● AC	Não constam protestos nos cartórios participantes	● AL	Não constam protestos nos cartórios participantes
● AM	Não constam protestos nos cartórios participantes	● AP	Não constam protestos nos cartórios participantes
● BA	Não constam protestos nos cartórios participantes	● CE	Não constam protestos nos cartórios participantes
● DF	Não constam protestos nos cartórios participantes	● ES	Não constam protestos nos cartórios participantes
● GO	Não constam protestos nos cartórios participantes	● MA	Não constam protestos nos cartórios participantes
● MG	Não constam protestos nos cartórios participantes	● MS	Não constam protestos nos cartórios participantes
● MT	Não constam protestos nos cartórios participantes	● PA	Não constam protestos nos cartórios participantes
● PB	Não constam protestos nos cartórios participantes	● PE	Não constam protestos nos cartórios participantes
● PI	Não constam protestos nos cartórios participantes	● PR	Não constam protestos nos cartórios participantes

	RJ	Nao constam protestos nos cartorios participantes		RN	Nao constam protestos nos cartorios participantes
	RO	Não constam protestos nos cartórios participantes		RR	Não constam protestos nos cartórios participantes
	RS	Não constam protestos nos cartórios participantes		SC	Não constam protestos nos cartórios participantes
	SE	Não constam protestos nos cartórios participantes		TO	Não constam protestos nos cartórios participantes

## Cartórios participantes com protesto para o documento pesquisado

Estado	Comarca	Cartório	Contato
--------	---------	----------	---------

NÃO CONSTAM PROTESTOS NOS CARTÓRIOS PARTICIPANTES.

Conheça outros serviços digitais disponíveis - [clique aqui para saber mais](#)

Clique nos botões abaixo para obter **certidões** sobre o **protesto** ou **solicitar cancelamento**



Confidencial para:  
JULIO CASAS IMOVEIS CONSULTORIA E VENDAS LTDA.

Imprimir

Salvar em PDF

## Crednet

30 de Setembro de 2019 12:17:05

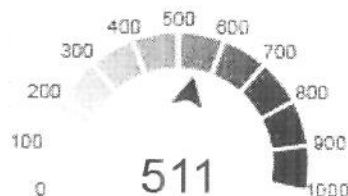
### Resumo da consulta

CPF	NOME	NOME DA MÃE	DATA NASCIMENTO
180.953.328-79	MAURICIA GODOY SILVEIRA	MARIA LIBRADA GODOY SILVEIRA	30/07/1975
Ocorrências	Quantidade	Valor	Último Registro
Pendências Internas	NAO CONSTAM OCORRENCIAS	-	-
Pendências Financeiras	NAO CONSTAM OCORRENCIAS	-	-
Protesto Estadual	NAO CONSTAM OCORRENCIAS	-	-
Cheques Sem Fundo BACEN	NAO CONSTAM OCORRENCIAS	-	-

### Detalhes do documento

Situação do CPF/CNPJ em 25/04/2019: **REGULAR**

#### Serasa Score




**75,51%**  
Chance de  
Pagamento

A chance de um consumidor, com score entre **501 e 600**, pagar seus compromissos financeiros nos próximos **12 meses** é de **75,51%**.

A decisão da aprovação ou não do crédito é de exclusiva responsabilidade do concedente. As informações prestadas pela Serasa Experian têm como objetivo subsidiar essas decisões e, em hipótese alguma, devem ser utilizadas como justificativa, pelo concedente do crédito, para a tomada da referida decisão.

#### Participação Societária

Legenda:  Participantes que possuem anotações negativas.

Empresa	CNPJ	Participação (%)	UF
MAURICIA GODOY SILVEIRA ME	24996833000112	100,0 %	SP
SITUACAO DO CNPJ EM 26/08/2019: ATIVA	Desde: mai/2016	Última Atualização: jul/2019	

#### Documentos Roubados, Furtados ou Extraviados

NAO CONSTAM OCORRENCIAS

#### Pendências Internas

NAO CONSTAM OCORRENCIAS

**Pendências Financeiras**

NAO CONSTAM OCORRENCIAS

**Protesto Estadual**

UF não informada na consulta

**Cheques Sem Fundo BACEN**

NAO CONSTAM OCORRENCIAS

**Consultas à Serasa realizadas ao mesmo documento**

NAO CONSTAM INFORMACOES

Simples consulta ao CPF (180.953.328-79) no cadastro da Serasa. Essa informação de consulta não significa negócio realizado, nem se confunde com anotação negativa no cadastro de inadimplentes.

&gt;

**PROTOCOLO DA CONSULTA : 110226**

"A decisão da aprovação ou não do crédito é de exclusiva responsabilidade do concedente. As informações prestadas pela Serasa Experian têm como objetivo subsidiar essas decisões e, em hipótese alguma, devem ser utilizadas como justificativa, pelo concedente do crédito, para a tomada da referida decisão."

[Imprimir](#)[Salvar em PDF](#)

Seu IP é 177.68.143.144

2019 Serasa Experian. Todos os direitos reservados.