

**Júlio Casas Imóveis**  
Cuidando bem do seu bem

CRECI J.14717-3

**AUTORIZAÇÃO DE CONFECÇÃO DE ADITAMENTO**

**DANTE SOARES CATUZZO JUNIOR**, brasileiro, advogado, portador do RG nº 22.658.222-XSSP/SP, inscrito no CPF/MF sob o nº 277.633.568-71, e sua esposa **CARLA CARLINI CATUZZO**, brasileira, juíza, portadora do RG nº 27.727.237-0SSP/SP, inscrita no CPF/MF sob o nº 286.423.428-97, residentes e domiciliados na Rua Mooca nº 250, Jardim Paulistano, Sorocaba/SP, na qualidade de proprietários e locadores, **AUTORIZAM a JÚLIO CASAS IMÓVEIS CONSULTORIA E VENDAS LTDA**, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 00.952.458/0001-40, e no CRECI sob nº J-14.717-3, com sede estabelecida na Rua Clodomiro Paschoal, nº 187, Jardim Paulistano, Sorocaba/SP, CEP 18040-740, a **ADITAR** o Contrato de Locação Não Residencial que tem por objeto o imóvel situado na **Rua Mooca, nº 235, Jardim Paulistano, Sorocaba/SP**, nos seguintes termos, a saber:

1. Conceder um **abono** no valor de **R\$ 706,28**(setecentos e seis reais e vinte e oito centavos) pelo período de **09(nove) meses**, contados do vencimento de aluguel em **10 de fevereiro de 2023** até o vencimento de aluguel em **10 de outubro de 2023**;
2. O aluguel continuara sendo corrigido anualmente pelo “IGPM (FGV) – Índice Geral de Preços do Mercado;
3. Realizar a **renovação** do Contrato de Locação Não Residencial supra pelo prazo de **28** (vinte oito) meses e **13 (treze) dias**, a iniciar-se em **01 de janeiro de 2023** e término em **14 de maio de 2025**;

Declararam os locadores estarem cientes de todos os efeitos legais resultantes desta autorização.

Sorocaba, 16 de fevereiro de 2023.

DocuSigned by:

**DANTE SOARES CATUZZO**

**DANTE SOARES CATUZZO JUNIOR**

DocuSigned by:

**CARLA CARLINI CATUZZO**

**CARLA CARLINI CATUZZO**

DS  
*JCL*

Rua Clodomiro Paschoal, 187 • Jardim Paulistano  
Sorocaba • SP • CEP 18040-740  
Fone: (15) 2101-6161  
[www.juliocasas.com.br](http://www.juliocasas.com.br)  
[juliocasas@juliocasas.com.br](mailto:juliocasas@juliocasas.com.br)

