



AUTORIZAÇÃO DE CONFEÇÃO DE ADITAMENTO

DANTE SOARES CATUZZO JUNIOR, brasileiro, advogado, portador do RG nº 22.658.222-XSSP/SP, inscrito no CPF/MF sob o nº 277.633.568-71, e sua esposa **CARLA CARLINI CATUZZO**, brasileira, juíza, portadora do RG nº 27.727.237-0SSP/SP, inscrita no CPF/MF sob o nº 286.423.428-97, residentes e domiciliados na Rua Mooca nº 250, Jardim Paulistano, Sorocaba/SP, na qualidade de proprietários e locadores, **AUTORIZAM** a **JÚLIO CASAS IMÓVEIS CONSULTORIA E VENDAS LTDA**, inscrita no CNPJ/MF sob o n.º 00.952.458/0001-40, e no CRECI sob n.º J-14.717-3, com sede estabelecida na Rua Clodomiro Paschoal, nº 187, Jardim Paulistano, Sorocaba/SP, CEP 18040-740, a **ADITAR** o Contrato de Locação Não Residencial que tem por objeto o imóvel situado na **Rua Mooca, nº 235, Jardim Paulistano, Sorocaba/SP**, nos seguintes termos, a saber:

1. Conceder um **abono** no valor de **R\$ 706,28(setecentos e seis reais e vinte e oito centavos)** pelo período de **09(nove) meses**, contados do vencimento de aluguel em **10 de fevereiro de 2023** até o vencimento de aluguel em **10 de outubro de 2023**;
2. O aluguel continuara sendo corrigido anualmente pelo "IGPM (FGV) – Índice Geral de Preços do Mercado";
3. Realizar a **renovação** do Contrato de Locação Não Residencial supra pelo prazo de **28 (vinte e oito) meses e 13 (treze) dias**, a iniciar-se em **01 de janeiro de 2023** e término em **14 de maio de 2025**;

Declararam os locadores estarem cientes de todos os efeitos legais resultantes desta autorização.

Sorocaba, 16 de fevereiro de 2023.

DocuSigned by:

DANTE SOARES CATUZZO

DANTE SOARES CATUZZO JUNIOR

DocuSigned by:

CARLA CARLINI CATUZZO

CARLA CARLINI CATUZZO

DS
JCI