

**Fwd: Elias Maluf nº1080 CONT.1242 ISENÇÃO DE MULTAS E JUROS**

1 mensagem

**Cobrança - Julio Casas Imóveis** <cobranca@juliocasas.com.br>  
Para: Financeiro2 - Julio Casas Imóveis <financeiro2@juliocasas.com.br>

6 de dezembro de 2021 10:36

Bom dia Juliana  
Referente ao contrato 1242 a ISENÇÃO DE MULTAS E JUROS.

Atenciosamente,  
Estefânia

**Prezados locatários,**

**ATENÇÃO!**

**O não recebimento dos boletos não isenta a cobrança da multa.**

Em caso de não recebimento do boleto é necessário **solicitar a segunda via até o vencimento**, através do telefone: 15 2101-6161 ou através do e-mail [cobranca@juliocasas.com.br](mailto:cobranca@juliocasas.com.br).

O e-mail [boleto@juliocasas.com.br](mailto:boleto@juliocasas.com.br) é de envio automático e não possui caixa de entrada, favor não enviar e-mails para este endereço eletrônico.

----- Forwarded message -----

De: **Adriana Guimarães Andrade** <[adrianac4904@terra.com.br](mailto:adrianac4904@terra.com.br)>  
Date: qua., 1 de dez. de 2021 às 12:09  
Subject: Re: Elias Maluf nº1080  
To: Cobrança - Julio Casas Imóveis <[cobranca@juliocasas.com.br](mailto:cobranca@juliocasas.com.br)>

Boa tarde!

Autorizado!

Pode prosseguir

Obrigada

Adriana Guimarães Andrade

Em 1 de dez. de 2021, à(s) 10:42, Cobrança - Julio Casas Imóveis <[cobranca@juliocasas.com.br](mailto:cobranca@juliocasas.com.br)> escreveu:

Bom dia Prezada Srª Adriana

O aluguel do imóvel na [Rua Elias Maluf nº 1080](#), sofreu reajuste em outubro/21 para pagamento em novembro/21.

Aluguel até o vencimento outubro/21 era de R\$9.435,20 com reajuste de (IGPM 24,87%) o aluguel foi para R\$11.781,73 para pagamento a partir do vencimento novembro/21.

No boleto de vencimento Novembro/21 e Dezembro/21, o locatário tem um abono de R\$3.000,00.

Em reunião com o srº Marcos, ficou acordado que seria cancelado o abono de R\$3.000,00 dos vencimentos Novembro/21 e Dezembro/21, e a partir do vencimento Novembro/21 o locatário passará a ter um abono de R\$4.214,31 por 12 meses, portanto do vencimento 17/11/2021 até o vencimento 17/10/2022.

O aluguel vencido em 17/11/2021 será pago no dia 03/12/2021 com isenção de multas e juros.

Aguardo uma autorização por escrito do que foi discutido em reunião para que possamos prosseguir com o locatário.

Atenciosamente,

**Prezados locatários,**

**ATENÇÃO!**

**O não recebimento dos boletos não isenta a cobrança da multa.**

Em caso de não recebimento do boleto é necessário **solicitar a segunda via até o vencimento**, através do telefone: 15 2101-6161 ou através do e-mail [cobranca@juliocasas.com.br](mailto:cobranca@juliocasas.com.br).

O e-mail [boleto@juliocasas.com.br](mailto:boleto@juliocasas.com.br) é de envio automático e não possui caixa de entrada, favor não enviar e-mails para este endereço eletrônico.