



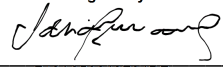
AUTORIZAÇÃO DE CONFEÇÃO DE ADITAMENTO

A.G. PARTICIPAÇÕES, INVESTIMENTOS E ADMINISTRAÇÃO DE BENS PRÓPRIOS EIRELI – EPP, pessoa jurídica devidamente inscrita e cadastrada no CNPJ/MF sob o nº 09.627.915/0001-04, com sede estabelecida na Rua Isolina Leite do Nascimento nº 75 – apto 162, Jardim Portal da Colina, Sorocaba/SP, neste ato representada por **ADRIANA CRISTINA GUIMARÃES ROSA ANDRADE**, brasileira, casada, empresária, portadora do RG nº 25.118.111-X SSP/SP, inscrita no CPF/MF sob o nº 247.867.508-08, residente e domiciliada na Alameda Ágata nº 30 – Condomínio Lago Azul, Araçoiaba da Serra/SP, **AUTORIZA a JÚLIO CASAS IMÓVEIS CONSULTORIA E VENDAS LTDA**, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 00.952.458/0001-40, e no CRECI sob nº J-14.717-3, com sede estabelecida na Rua Clodomiro Paschoal nº 187 – Jardim Paulistano – Sorocaba/SP, a ADITAR o contrato de locação não residencial do imóvel situado **Avenida Elias Maluf, nº 1080, Jardim Wanel Ville, Sorocaba/SP**, nos termos que seguem:

1. Autorizar e permitir a redução do aluguel de **R\$12.753,72** (doze mil, setecentos e cinquenta e três reais e setenta e dois centavos), para **R\$ 9.000,00** (nove mil reais), a partir do vencimento em 17/11/2022, até o próximo reajuste, previsto para 07/10/2023.
2. Autoriza a inclusão da alteração da razão social da LOCATARIA, passando de **MELHOR OPÇÃO SALGADOS E DOCES LTDA**, para **SALGADEX ALIMENTOS LTDA.**, pessoa jurídica devidamente inscrita e cadastrada no CNPJ/MF sob o nº 17.289.518/0001-90, com sede estabelecida na Avenida Elias Maluf, nº 1082, Wanel Ville, Sorocaba/SP, neste ato representada por sua sócia **RAQUEL PISANIELLO ALVES DE OLIVEIRA**, brasileira, casada, empresária, portadora do RG nº 32.534.770-0 SSP/SP, inscrita no CPF/MF sob o nº 303.274.628-09, residente na Estrada Jose Ribeiro Leite, nº 780, casa 103, Quintais do Imperador, Sorocaba/SP.

Declarando a locadora estar ciente de todos os efeitos legais resultantes desta autorização.

Sorocaba, 24 de fevereiro de 2023.

DocuSigned by:


A.G. PARTICIPAÇÕES, INVESTIMENTOS E ADMINISTRAÇÃO DE BENS PRÓPRIOS EIRELI – EPP
Representada por ADRIANA CRISTINA GUIMARÃES ROSA ANDRADE

DS
