

**PROCURAÇÃO**

**ROSEMARY SERRAO DE OLIVEIRA**, brasileira, divorciada, diretora de escola, portadora do RG nº 18363630SSP/SP, inscrita no CPF/MF sob o nº 122.518.808-36, residente e domiciliada na Rua Raphael Dias da Silva nº 950 – apto 12 bloco B, Parque Campolim, Sorocaba/SP, nomeia e constitui sua bastante procuradora a **JÚLIO CASAS IMÓVEIS CONSULTORIA E VENDAS LTDA.**, pessoa jurídica regularmente constituída, inscrita no CNPJ/MF sob n.º 00.952.458/0001-40, e no CRECI sob n.º 14.717-3, com sede à Rua Clodomiro Paschoal nº 187 – Jardim Paulistano, Sorocaba/SP, representada por seu diretor **JULIO ALEXANDRE CASAS**, brasileiro, casado, corretor de imóveis, portador do RG nº 16.881.348 SSP/SP, inscrito no CPF nº 071.972.758-81, a quem confere os poderes específicos para gerir e administrar o imóvel situado na **Rua Nicolau Alonso Martins nº 111 – lote 09 quadra 05, Jardim Cruzeiro do Sul, Sorocaba/SP**, podendo para tanto alugá-lo, fazer e assinar contratos, aditamentos, enfim, tudo o que se fizer necessário para uma boa administração do bem mencionado. A presente procuração não é extensiva a qualquer alienação ou gravame do bem, limitando os poderes única e exclusivamente ao citado acima.

Sorocaba, 14 de outubro de 2019.

  
\_\_\_\_\_  
**ROSEMARY SERRAO DE OLIVEIRA**