

Auto de Vistoria de Entrada

Detalhes da vistoria

Endereço do imóvel	Avenida Antônio Carlos Comitre nº 1267/1275, lote 11 quadra 20, Parque Campolim, Sorocaba - SP.
Proprietário(a)	Domingos Julio Empreendimentos Imobiliários Ltda
Locatários(as)	Unikitchen Eletrodomesticos EIRELI e RR Acqua Design Ltda
Fiadores(as)	Iracema de Caritas Muza Soares, Eliel Ramos Mauricio Filho e Ana Paula Teles Mauricio
Data do laudo	10/10/2019

Informações adicionais

Categoria	Prédio Comercial	Total de fotos	408
Tipo de locação	Não Residencial	Situação	Sujo
Chaves	03	Controles do portão	n/c
Controles de cerca elétrica	n/c	Controles de alarme	n/c
		Nº medidor	Leitura
Energia		30877605	21602
Água		Y12S306352	036239
Gás			n/c

**** As fotos e o auto estão disponíveis eletronicamente através do link abaixo ou do QR Code ao lado**
<http://www.msystorias.com.br/inspection-web/templates/inspection/openview.html?aWR0SW5zcGVjdGlvbj0zMtcmcT02MjUwN3w5MDg1NjF8MzU=>



Ambientes

1. Fachada

- 1.1 - Parede de acm nas cores preto(a) e cinza em ótimo estado, porém, com desgaste natural; com parte de textura nas cores branco(a) e cinza em ótimo estado, com pintura antiga, porém, com desgaste. Obs: Placa sinalizado de estacionamento.
- 1.2 - Piso de concreto em ótimo estado, porém, com manchas, com trincas e com desgaste natural. Obs: 03 palmeiras modelo CICA em perfeito estado.
- 1.3 - Escada de granito na cor creme em bom estado, porém, com desgaste. Obs: 05 partes danificadas. parte com jardim sem avarias.
- 1.4 - Arandela de plástico na cor branco(a) em bom estado, funcionando e com lâmpadas.
- 1.5 - 3 Pergolados de aço em bom estado. Obs: Decorativo ferrugem.
- 1.6 - Beiral de laje na cor cinza em ótimo estado.
- 1.7 - Cavalete de Água em ótimo estado. Obs: Gradil branco danificadon.
- 1.8 - Relógio de Força em ótimo estado. Obs: Padrão concessionária.



Parede



Parede



Parede



Parede



Parede



Piso



Piso



Piso



Piso



Piso



Piso



Piso



Piso



Piso



Escada



Escada



Escada



Escada



Escada



Escada



Escada



Arandela



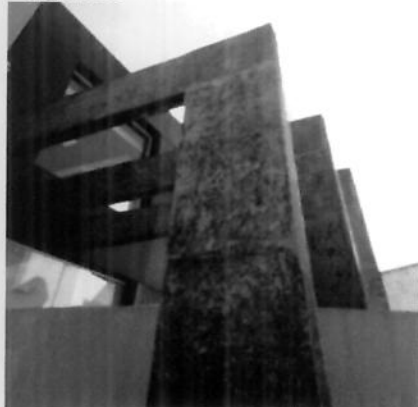
Arandela



Pergolado



Pergolado



Beiral



Cavelete de Água



Relógio de Força



Relógio de Força



Relógio de Força



2. Depósito

- 2.1 - Parede de alvenaria na cor branco(a) em ótimo estado, com pintura antiga.
- 2.2 - Piso de concreto em ótimo estado, porém, com manchas, com trincas e com desgaste natural. Obs: Diversos entulhos in loco e móveis.
- 2.3 - Teto em estado regular. Obs: Sem acabamento.
- 2.4 - 3 Luminárias em estado regular. Obs: Soquete simples, somente 2 lâmpadas funcionando.
- 2.5 - Interruptor em ótimo estado.
- 2.6 - Quadro Disjuntor em bom estado.
- 2.7 - Portão de metálico na cor branco(a) em bom estado, com chave, com trinco e com pintura antiga, porém, com desgaste; com fechadura.

Parede



Parede



Parede



Parede



Parede



Parede



Piso



Piso



Piso



Piso



Piso



Piso



Piso

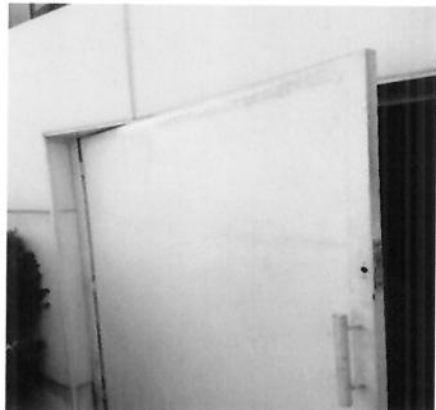


Piso



Piso



Piso**Teto****Luminária****Luminária****Interruptor****Quadro Disjuntor****Portão****Portão****Portão**

3. Salão

3.1 - Parede na cor branco gelo em estado regular com pintura acrílico fosco, com furos, com desgaste e com manchas, porém, com pintura antiga; com parte de papel de parede em péssimo estado, com desgaste e com manchas.

3.2 - Piso de porcelanato na cor cinza em estado regular, sujo, com desgaste e com manchas; com rodapé de madeira na cor branco(a) em estado regular, com desgaste e com manchas, porém, com pintura antiga; com soleira de granito na cor creme em estado regular, sujo e com manchas. Obs: 07 tomadas de piso.

3.3 - Teto de gesso na cor preto(a) em estado regular com pintura acrílico fosco, com desgaste, com imperfeições e com manchas, porém, com pintura antiga.

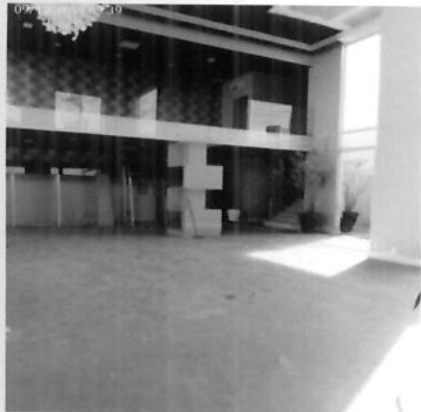
3.4 - 8 Esquadrias de alumínio na cor branco(a) em ótimo estado, com vidro liso, porém, com desgaste e com manchas.

3.5 - Porta de alumínio na cor cromado em estado regular, porém, funcionando e com vidro liso; com fechadura de metálico na cor cromado em estado regular, com desgaste, porém, funcionando e com chave; com 2 puxadores de metálico na cor cromado em estado regular, com desgaste, porém, funcionando.

3.6 - 3 Portas Balcão de alumínio na cor branco(a) em estado regular, porém, funcionando, com vidro liso, com 01 parte fixa e com 01 parte de correr; com 3 fechaduras de metálico na cor branco(a) em estado regular, com desgaste, porém, funcionando e com chave; com puxador de metálico na cor branco(a) em estado regular, com desgaste e com manchas.

- 3.7 - Quadro Disjuntor de metálico na cor cinza em estado regular, porém, funcionando e com 01 porta.
 3.8 - Quadro de distribuição em estado regular, sem acabamento.
 3.9 - Sistema de Alarme de plástico na cor branco(a) em estado regular, porém, funcionando.
 3.10 - Ar condicionado de plástico com controle na cor branco(a) em estado regular, sem funcionamento.
 3.11 - Prateleira de madeira na cor amarelo canário em estado regular, sujo, com desgaste e com manchas.
 3.12 - 5 Vasos de madeira com plantas na cor marrom em estado regular, com desgaste, porém, com terra.
 3.13 - 27 Luminárias de metálico na cor branco(a) em estado regular, porém, embutida e com iluminação led. Obs: Apenas 14 funcionando.
 3.14 - Lustre de louça na cor branco(a) em ótimo estado, funcionando e com lâmpadas.
 3.15 - 6 Caixas de som em estado regular, não testada, porém, embutida.
 3.16 - Interruptor de plástico na cor branco(a) em estado regular, com desgaste e com manchas.
 3.17 - 20 Tomadas de plástico na cor branco(a) em estado regular, com desgaste e com manchas.

Parede



Parede



Parede



Parede



Parede



Parede



Parede



Parede



Parede



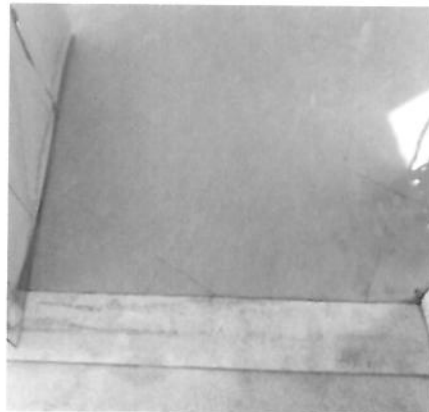
Parede



Parede



Piso



Piso



Piso



Piso



Piso



Piso



Piso



Piso



Piso



Piso



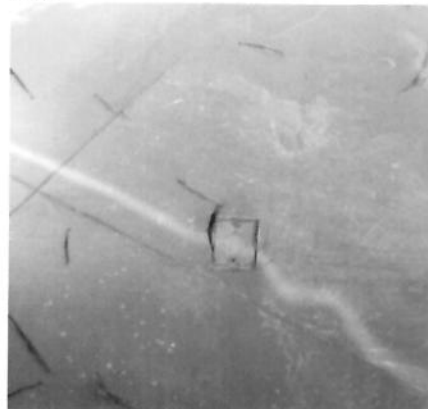
Piso



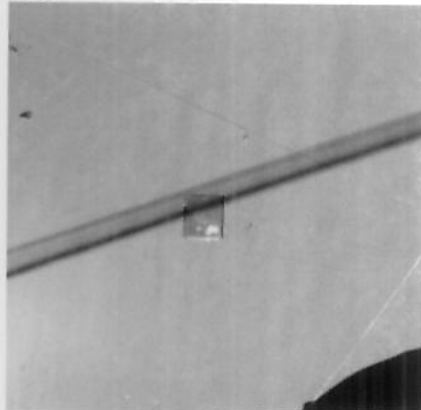
Piso



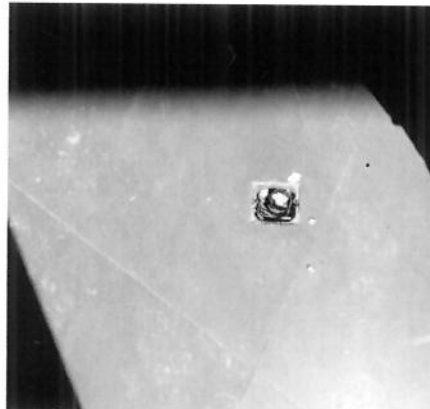
Piso



Piso



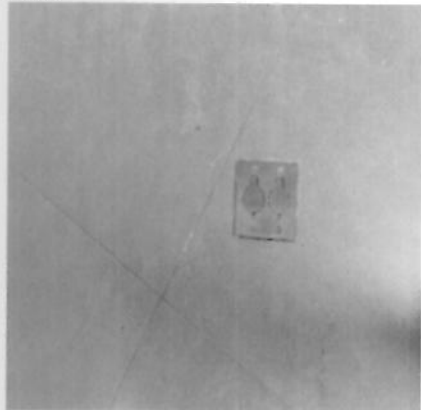
Piso



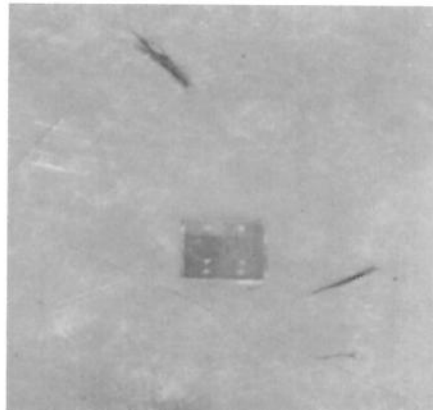
Piso



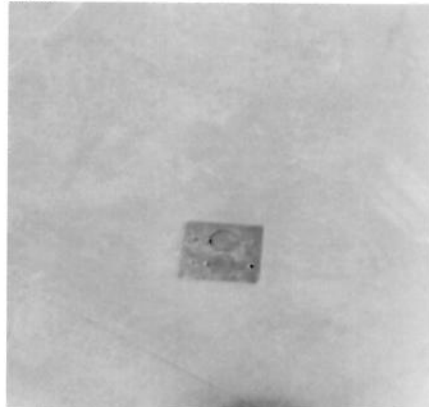
Piso



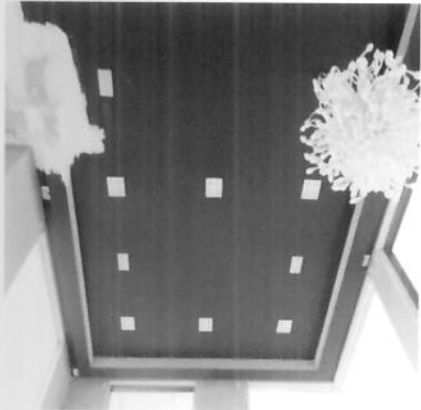
Piso



Piso



Teto



Teto



Teto



Teto



Teto



Esquadria



Esquadria



Esquadria



Esquadria



Esquadria



Esquadria



Esquadria



Esquadria



Porta



Porta



Porta



Porta



Porta Balcão



Porta Balcão



Porta Balcão



Porta Balcão



Porta Balcão



Porta Balcão



Porta Balcão



Porta Balcão



Porta Balcão



Porta Balcão



Porta Balcão



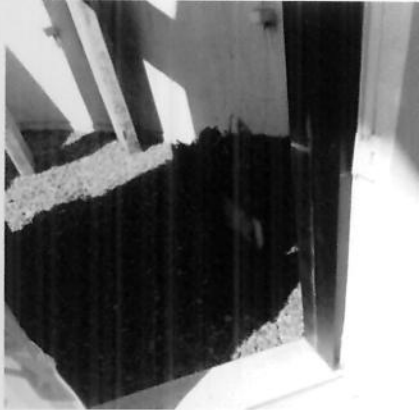
Porta Balcão



Porta Balcão



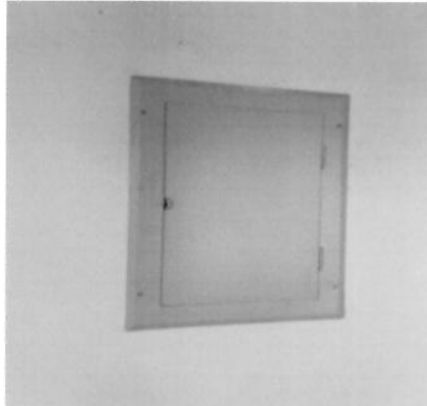
Porta Balcão



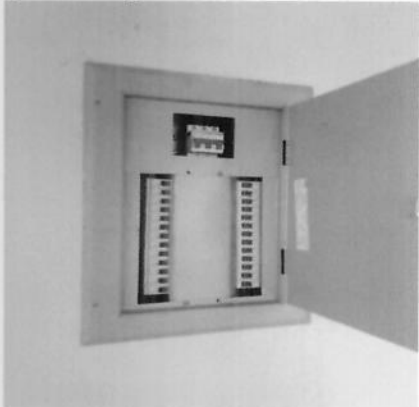
Porta Balcão



Quadro Disjuntor



Quadro Disjuntor



Quadro de distribuição



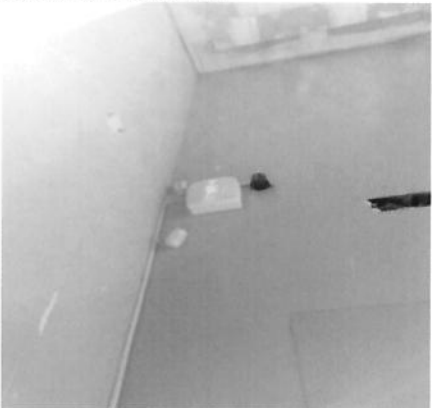
Sistema de Alarme



Sistema de Alarme



Sistema de Alarme



Sistema de Alarme



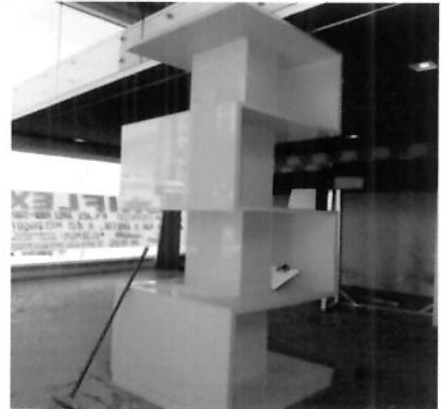
Ar condicionado



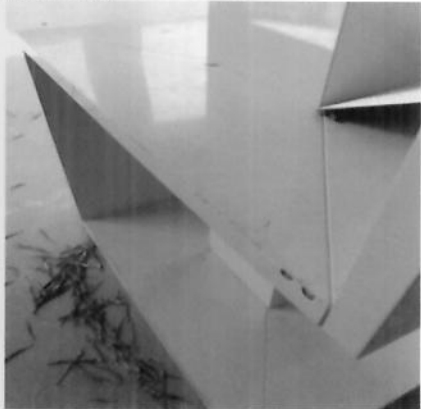
Prateleira



Prateleira



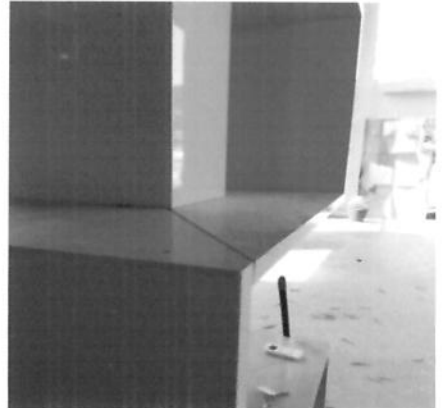
Prateleira



Prateleira



Prateleira



Prateleira



Vaso



Vaso



Vaso



Vaso



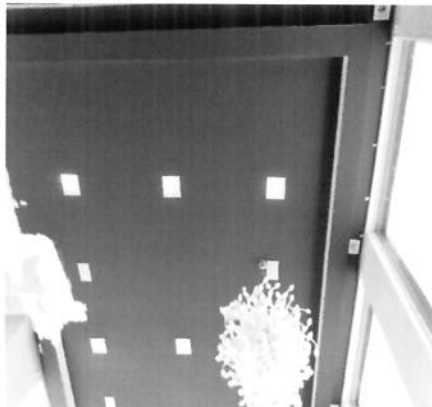
Luminária



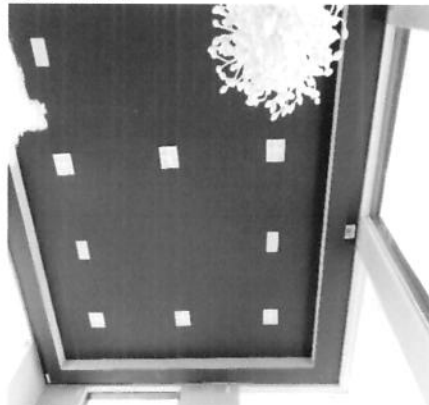
Luminária



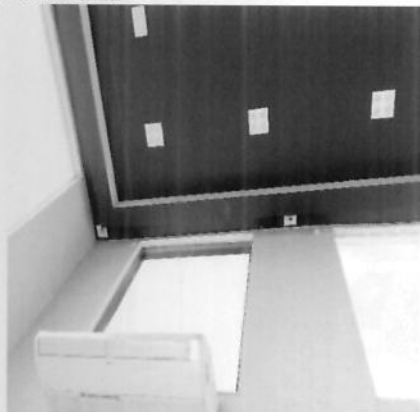
Luminária



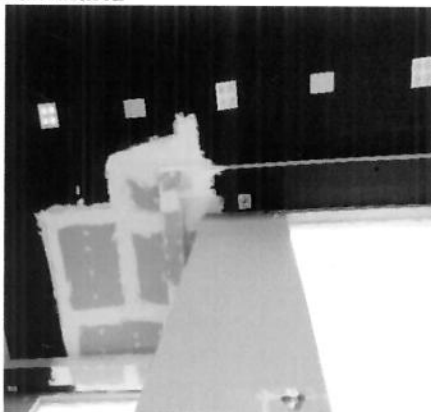
Luminária



Luminária



Luminária



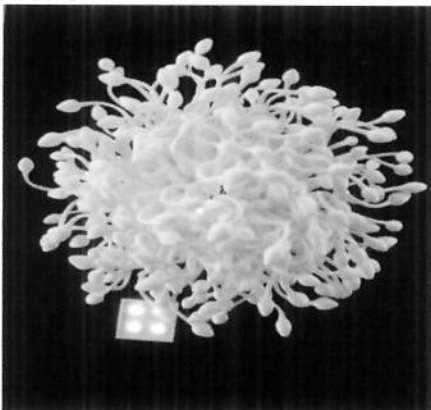
Luminária



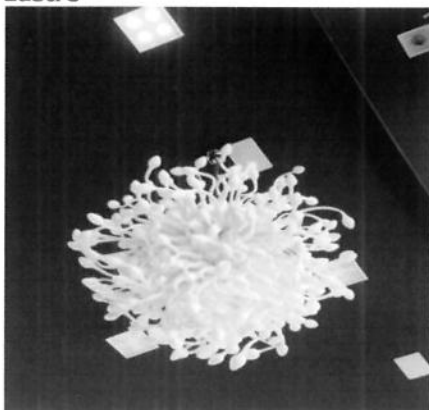
Lustre



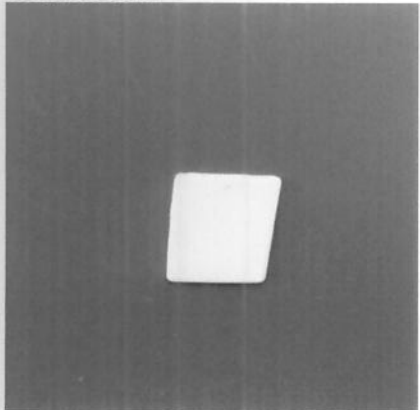
Lustre



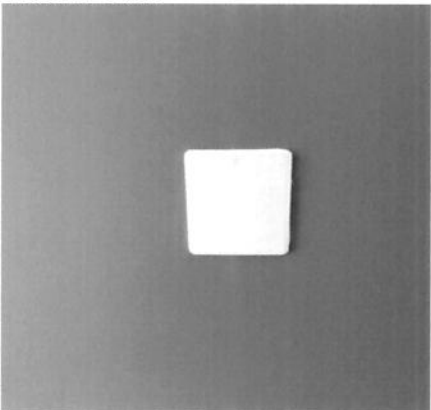
Lustre



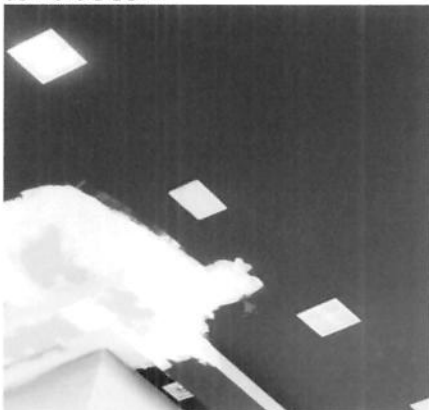
Caixa de som



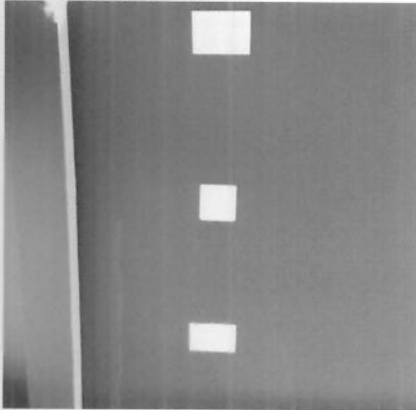
Caixa de som



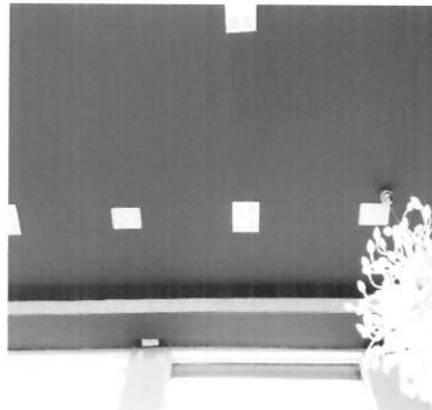
Caixa de som



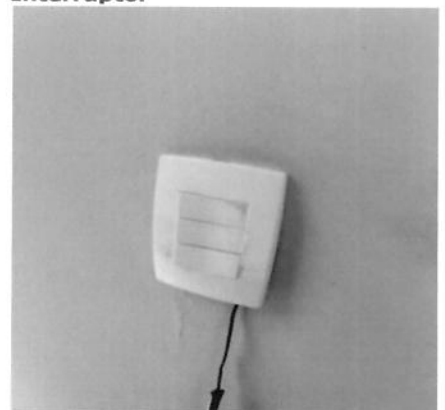
Caixa de som



Caixa de som



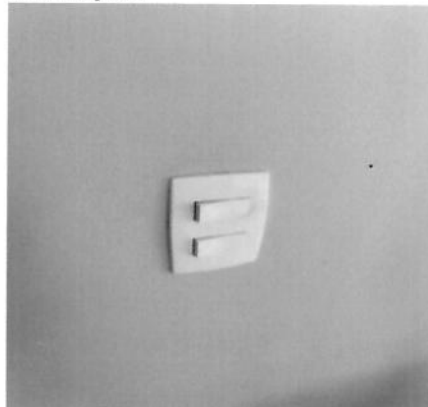
Interruptor



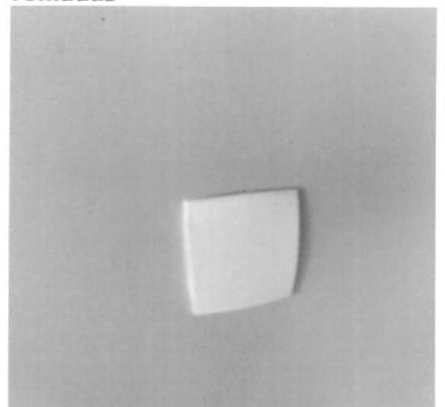
Interruptor



Interruptor



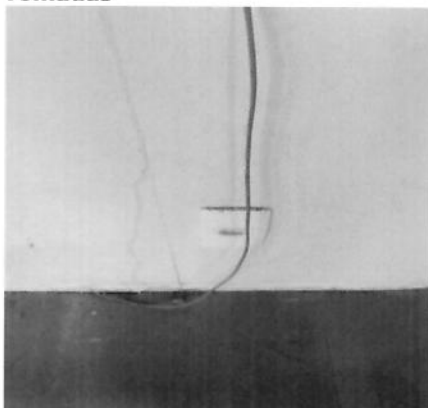
Tomadas



Tomadas



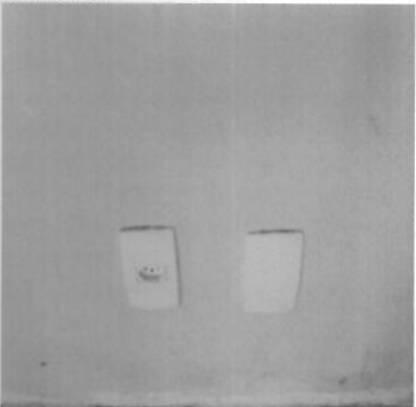
Tomadas



Tomadas



Tomadas



Tomadas



Tomadas



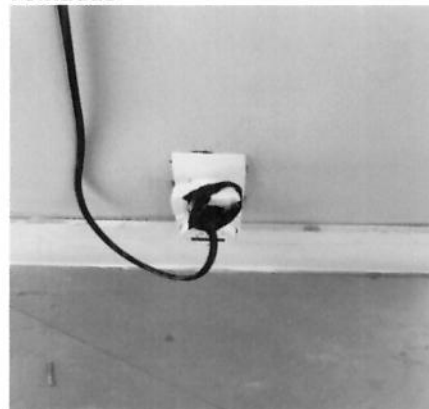
Tomadas



Tomadas



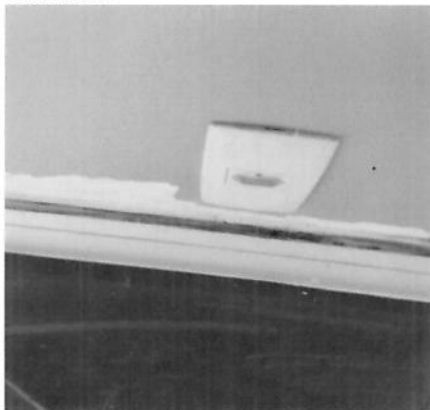
Tomadas



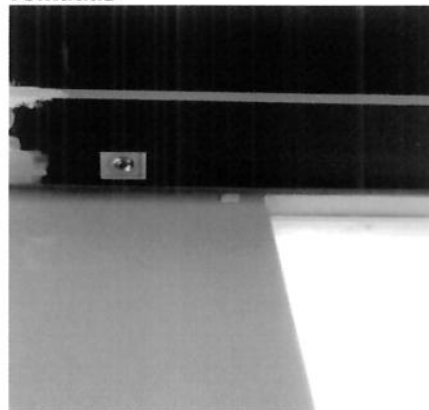
Tomadas



Tomadas



Tomadas



Tomadas



Tomadas



Tomadas



4. Jardim de Inverno Direito

- 4.1 - Parede na cor branco(a) em estado regular com pintura acrílico fosco, com desgaste e com manchas, porém, com pintura antiga.
- 4.2 - Piso de revestido em pedras na cor marrom em estado regular, com desgaste; com rodapé de madeira na cor branco(a) em estado regular, com desgaste e com manchas; com soleira de granito na cor creme em estado regular, com desgaste e com manchas.
- 4.3 - 3 Vasos de concreto com plantas na cor preto(a) em estado regular, com desgaste.
- 4.4 - 2 Luminárias de metálico na cor preto(a) em estado regular, sem funcionamento, porém, com lâmpadas e com, vidro liso.
- 4.5 - 2 Arandelas de metálico na cor branco(a) em estado regular, sem funcionamento, porém, com lâmpadas.

Parede



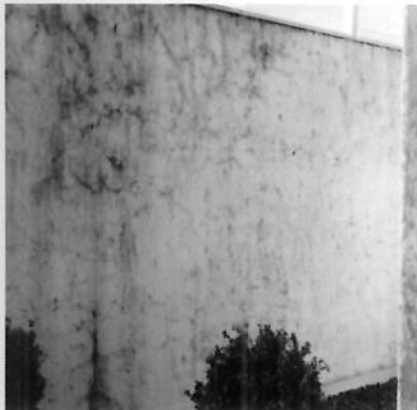
Parede



Parede



Parede



Parede



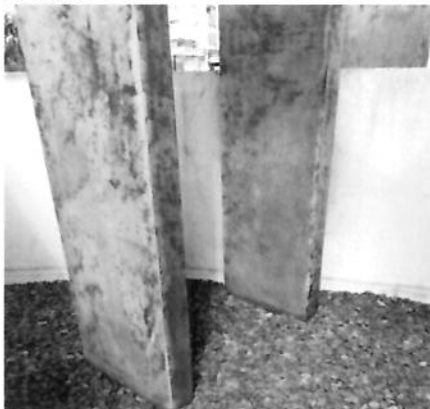
Parede



Parede



Parede



Parede



Parede



Piso



Piso



Piso



Piso



Piso



Piso



Vaso



Vaso



Vaso



Luminária



Luminária



Arandela



Arandela



5. Jardim de Inverno Meio

5.1 - Parede na cor branco(a) em estado regular com pintura acrílico fosco, com desgaste e com manchas, porém, com pintura antiga.

5.2 - Piso de revestido em pedras na cor branco(a) em estado regular, com desgaste; com rodapé de madeira na cor branco(a) em estado regular, com desgaste e com manchas; com soleira de granito na cor creme em estado regular, com desgaste e com manchas.

5.3 - 3 Vasos de concreto com plantas na cor marrom em estado regular, com desgaste.

Parede



Parede



Parede



Parede



Parede



Parede



Parede



Piso



Piso



Piso



Vaso



Vaso



Vaso



6. Jardim de Inverno Esquerdo

6.1 - Parede na cor branco(a) em estado regular com pintura acrílico fosco, com desgaste e com manchas, porém, com pintura antiga.

6.2 - Piso de revestido em pedras na cor branco(a) em estado regular, com desgaste; com rodapé de madeira na cor branco(a) em estado regular, com desgaste e com manchas; com soleira de granito na cor creme em estado regular, com desgaste e com manchas. Obs: Ornamento decorativo.

6.3 - 1 Vaso de concreto com plantas na cor marrom em estado regular, com desgaste.

Parede



Parede



Parede



Parede



Parede



Parede



Piso



Piso



Piso



Piso



Vaso



7. Hall Banheiro(s)

7.1 - Parede de papel de parede na cor preto(a) em ótimo estado; com parte de aço inox em bom estado, Obs: Pastilhas decorativas em aço com 6 peças danificadas.

7.2 - Piso de porcelanato polido na cor creme em ótimo estado; com rodapé de madeira na cor branco(a) em ótimo estado; com ralo de metálico em ótimo estado; com soleira de granito na cor bege em ótimo estado.

7.3 - Teto de gesso na cor branco(a) em bom estado, com pintura antiga, porém, com manchas.

7.4 - Bancada de granito na cor bege em ótimo estado, com cuba de louça branca.

7.5 - Torneira de metálico em ótimo estado, funcionando e com bica alta.

7.6 - Espelho de vidro em ótimo estado, fixo na parede, porém, sujo.

7.7 - Registro de metálico em ótimo estado.

7.8 - Interruptor em ótimo estado, porém, com desgaste e com manchas.

7.9 - Luminária de Teto de metálico na cor branco(a) em ótimo estado, funcionando e com lâmpadas.

Parede



Parede



Parede



Parede



Parede



Parede



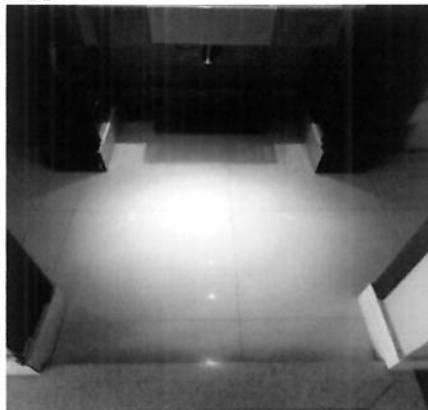
Parede



Parede



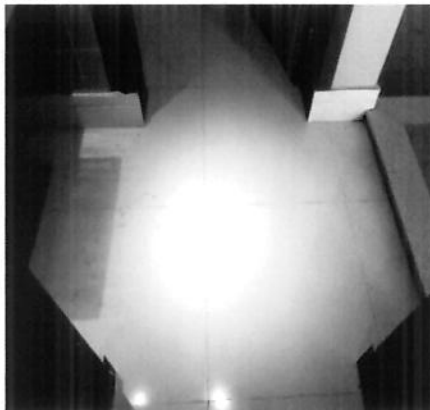
Piso



Piso



Piso



Piso



Teto



Teto



Bancada



Bancada**Torneira****Torneira****Espelho****Registro****Interruptor****Interruptor****Luminária de Teto**

8. Banheiro

8.1 - Parede de papel de parede na cor preto(a) em ótimo estado; com parte de pastilhas na cor branco gelo em bom estado. Obs: 2 furos.

8.2 - Piso de porcelanato polido na cor creme em ótimo estado; com rodapé de madeira na cor branco(a) em ótimo estado.

8.3 - Teto de gesso na cor branco(a) em bom estado, com pintura antiga, porém, com manchas.

8.4 - Porta de metálico na cor branco gelo em ótimo estado, funcionando e com pintura antiga, porém, com desgaste natural; com fechadura de metálico em ótimo estado; com chave; com batente na cor preto(a) em ótimo estado. Obs: Parte com papel de parede decorativo.

8.5 - Vaso Sanitário de louça deca na cor branco(a) em ótimo estado, funcionando, com caixa acoplada e com assento de plástico; com válvula em estado regular.

8.6 - Interruptor em ótimo estado, porém, com desgaste e com manchas.

8.7 - Plafon de metálico na cor branco(a) em ótimo estado, funcionando e com iluminação led.

Parede



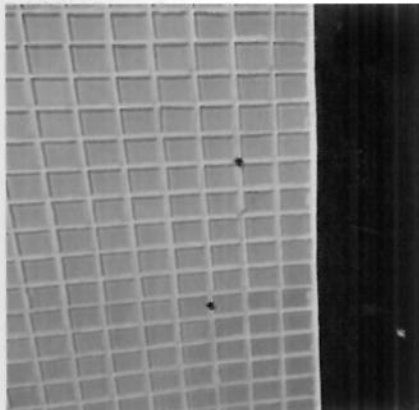
Parede



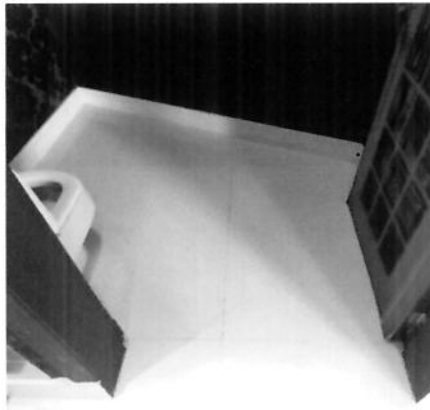
Parede



Parede



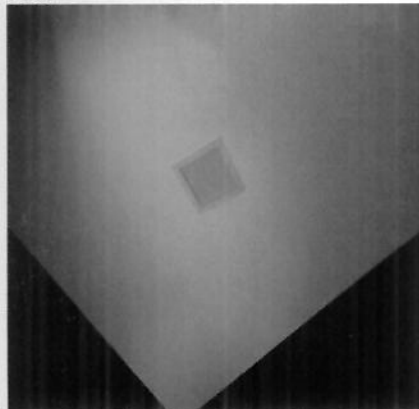
Piso



Piso



Teto



Teto



Porta



Porta



Porta



Porta



Porta



Vaso Sanitário



Vaso Sanitário



Vaso Sanitário



Vaso Sanitário



Interruptor



Plafon



Plafon



9. Banheiro II

9.1 - Parede de papel de parede na cor preto(a) em ótimo estado; com parte de pastilhas na cor branco gelo em bom estado. Obs: 3 furos.

9.2 - Piso de porcelanato polido na cor creme em ótimo estado; com rodapé de madeira na cor branco(a) em ótimo estado.

9.3 - Teto de gesso na cor branco(a) em bom estado, com pintura antiga, porém, com manchas.

9.4 - Porta de metálico na cor branco gelo em ótimo estado, funcionando e com pintura antiga, porém, com desgaste natural; com fechadura de metálico em ótimo estado; com chave; com batente na cor preto(a) em ótimo estado. Obs: Parte com papel de parede decorativo.

9.5 - Vaso Sanitário de louça deca na cor branco(a) em ótimo estado, funcionando, com caixa acoplada e com assento de plástico; com válvula em estado regular.

9.6 - Interruptor em ótimo estado, porém, com desgaste e com manchas.

9.7 - Plafon de metálico na cor branco(a) em ótimo estado, funcionando e com iluminação led.

Parede



Parede



Parede



Parede



Piso



Piso



Teto



Teto



Porta



Porta



Porta



Porta



Vaso Sanitário



Vaso Sanitário



Vaso Sanitário



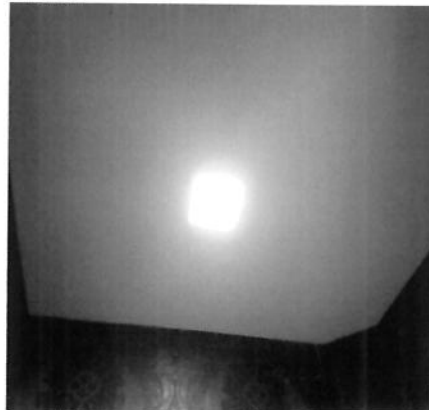
Vaso Sanitário



Interruptor



Plafon



10. Escada

10.1 - Parede na cor cinza em ótimo estado com pintura acrílico fosco, com pintura antiga, porém, com desgaste e com manchas; com parte de papel de parede na cor marrom em estado ruim, com avarias e com desgaste, Obs: Papel de parede modelo decorativo.

10.2 - Piso de granito na cor cinza em ótimo estado, porém, com desgaste; com rodapé de granito na cor cinza em ótimo estado, porém, com desgaste.

10.3 - Teto de gesso na cor cinza escuro em ótimo estado com pintura acrílico fosco, com pintura antiga, porém, com desgaste.

10.4 - Corrimão de metálico na cor cromado em ótimo estado, porém, com desgaste.

10.5 - Parapeito de vidro liso em ótimo estado, porém, com manchas.

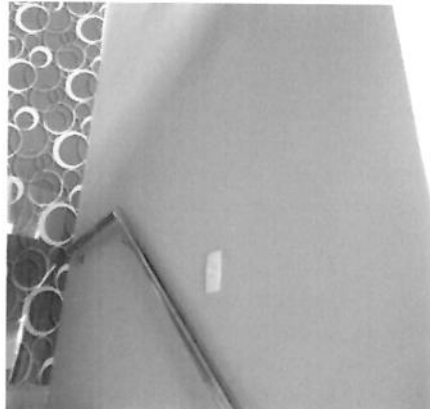
10.6 - 3 Arandelas de metálico em ótimo estado, com lâmpadas e com vidro liso, porém, com desgaste.

10.7 - 2 Interruptores de plástico na cor branco(a) em ótimo estado, porém, com desgaste. Obs: 01 ponto de interruptor triplo.

Parede



Parede



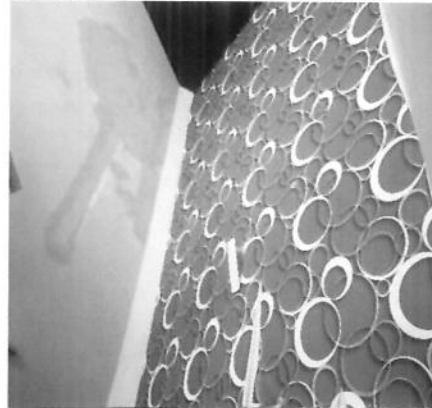
Parede



Parede



Parede



Parede



Parede



Parede



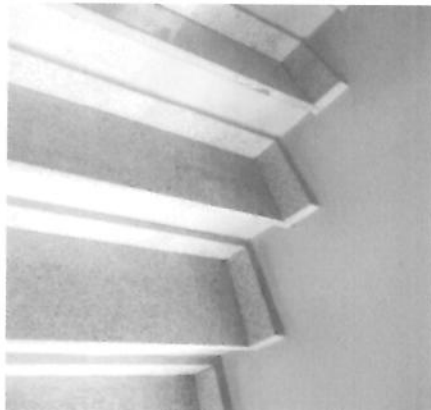
Piso



Piso



Piso



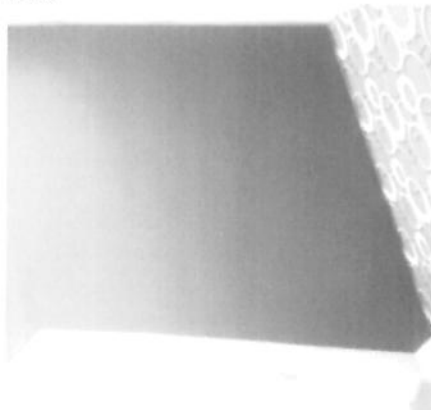
Piso



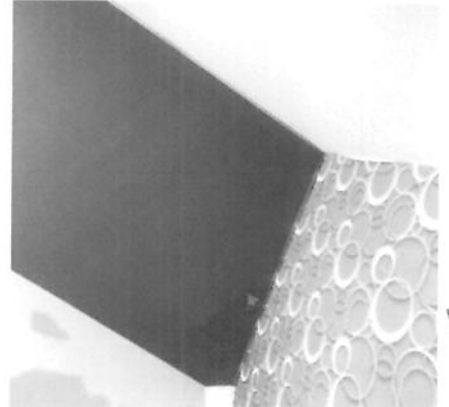
Piso



Teto



Teto



Corrimão



Corrimão



Corrimão



Corrimão



Corrimão



Corrimão



Parapeito



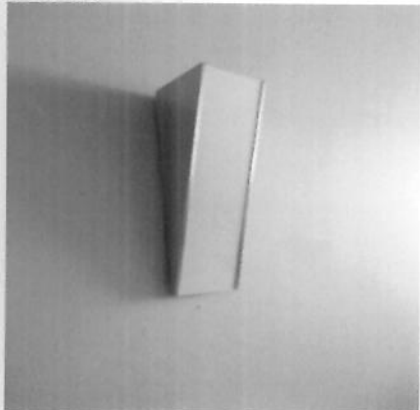
Parapeito



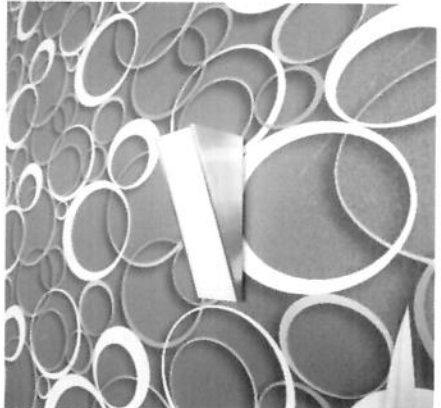
Parapeito



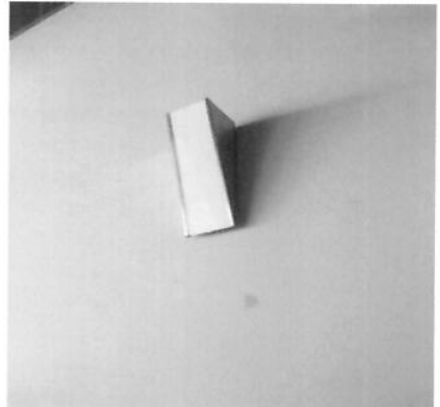
Arandela

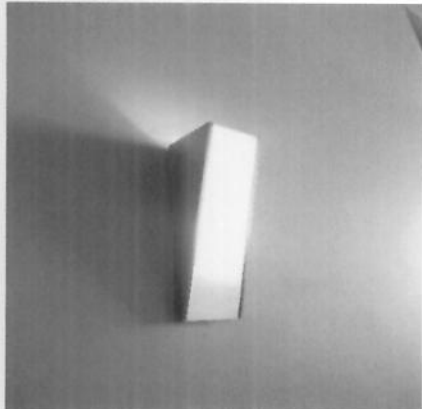
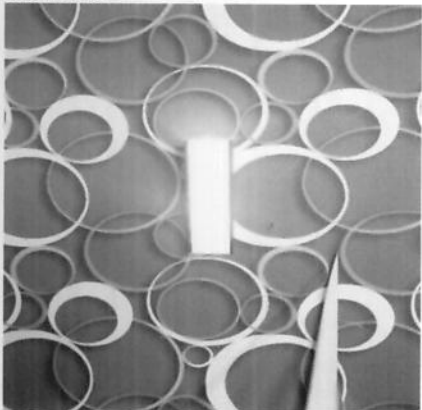


Arandela



Arandela



Arandela**Arandela****Arandela****Arandela****Interruptor****Interruptor**

11. Mezanino

11.1 - Parede na cor cinza em ótimo estado com pintura acrílico fosco, com pintura antiga, porém, com trinca, com avarias, com desgaste, com manchas e com 10 furos; com parte de papel de parede na cor roxo em estado ruim, com avarias e com desgaste, Obs: Papel de parede modelo decorativo.

11.2 - Piso de laminado em ótimo estado, porém, com risco, com desgaste e com manchas; com rodapé de laminado na cor marrom em ótimo estado, porém, com avarias e com desgaste.

11.3 - Teto de gesso na cor cinza escuro em ótimo estado com pintura acrílico fosco, com pintura antiga, porém, com desgaste.

11.4 - Esquadria de alumínio na cor branco(a) em ótimo estado, com vidro liso, porém, com desgaste e com manchas.

11.5 - Parapeito de vidro liso em ótimo estado, porém, com manchas.

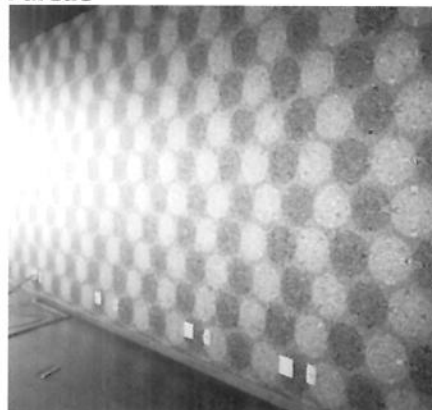
11.6 - Tomadas de plástico em ótimo estado, porém, com desgaste. Obs: 04 pontos cegos. 01 ponto com cabos aparente.

11.7 - Sistema de Alarme na cor preto(a) em ótimo estado, porém, com desgaste. Obs: 03 aparelhos.

11.8 - 10 Spots Embutidos de metálico na cor branco(a) em ótimo estado, com lâmpadas, porém, com desgaste e com manchas.

11.9 - Plafon de metálico na cor branco(a) em ótimo estado, do tipo leitoso e com fechamento em vidro, porém, com desgaste.

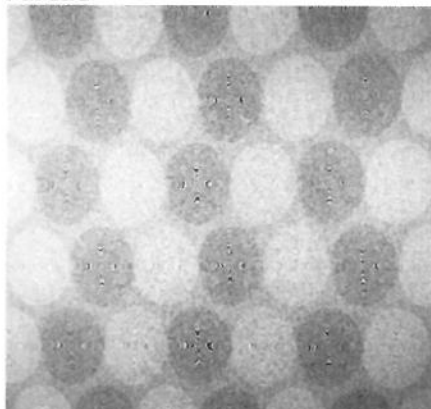
11.10 - Caixa de som de metálico na cor branco(a) em ótimo estado, porém, com desgaste.

Parede**Parede****Parede**

Parede



Parede



Parede



Parede



Parede



Parede



Parede



Parede



Parede



Parede



Parede



Parede



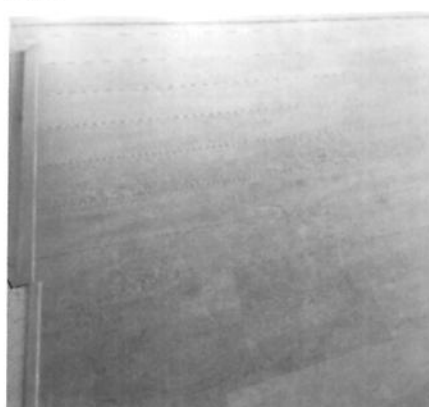
Piso



Piso



Piso



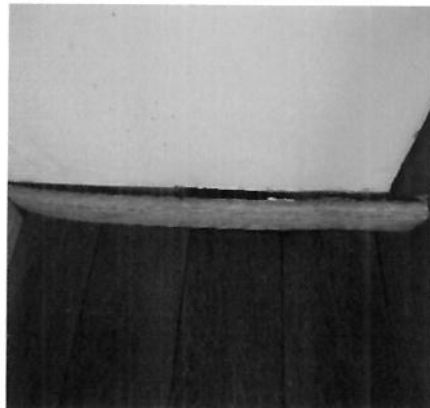
Piso



Piso



Piso



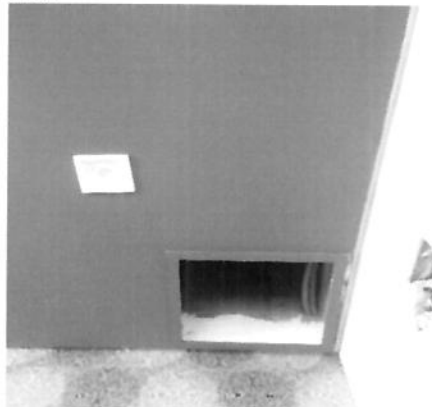
Piso



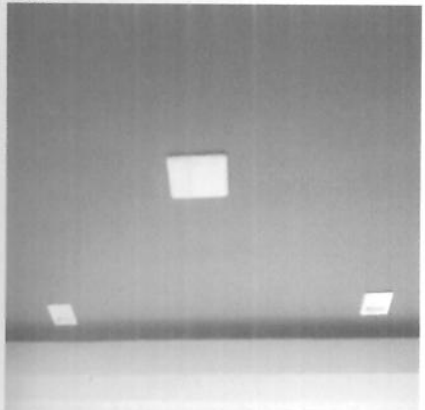
Teto



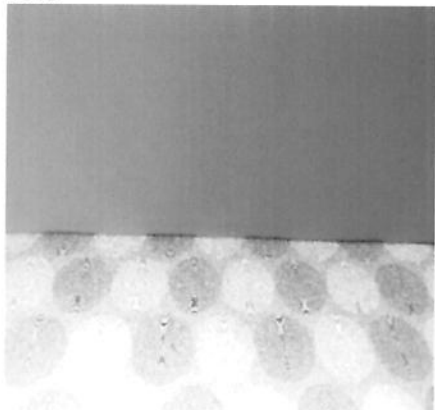
Teto



Teto



Teto



Esquadria



Esquadria



Esquadria



Parapeito



Parapeito



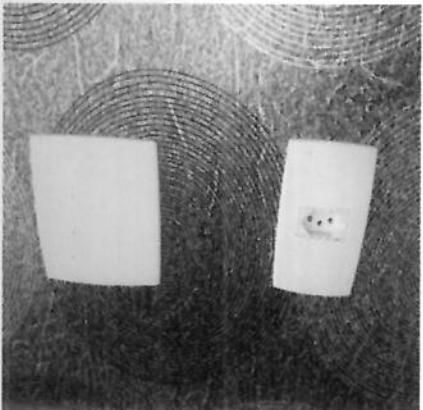
Parapeito



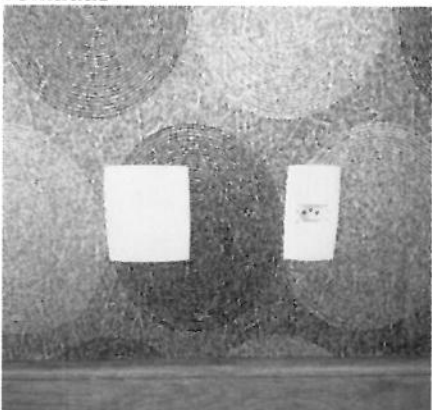
Parapeito



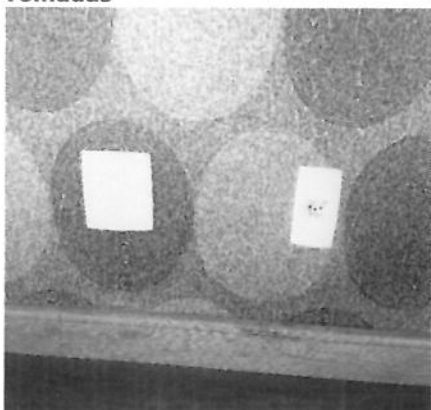
Tomadas



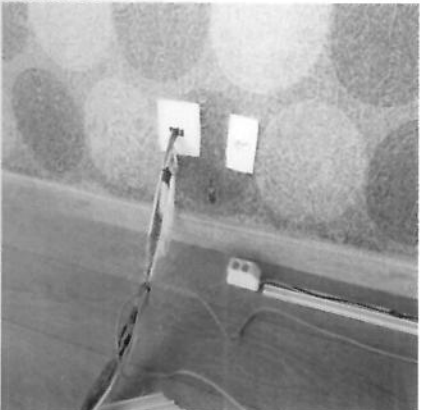
Tomadas



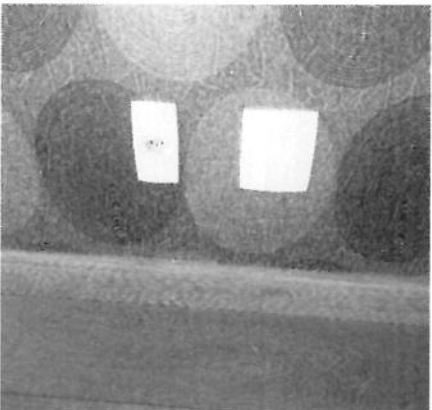
Tomadas



Tomadas



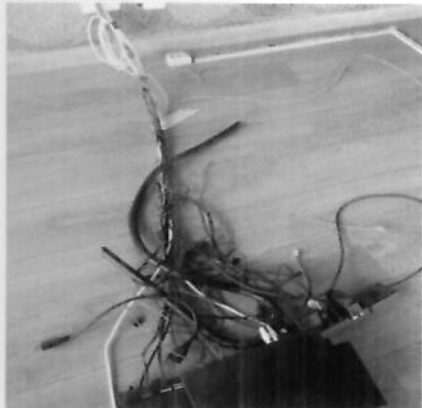
Tomadas



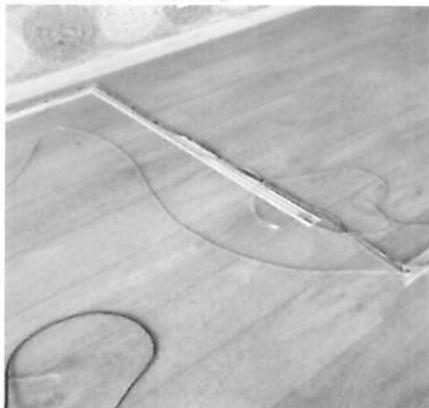
Sistema de Alarme



Sistema de Alarme



Sistema de Alarme



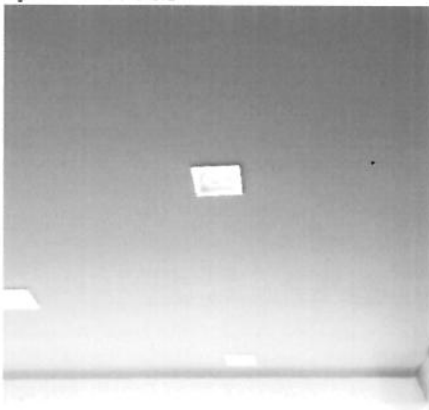
Sistema de Alarme



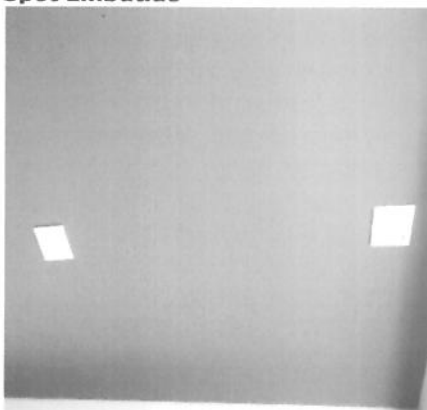
Spot Embutido



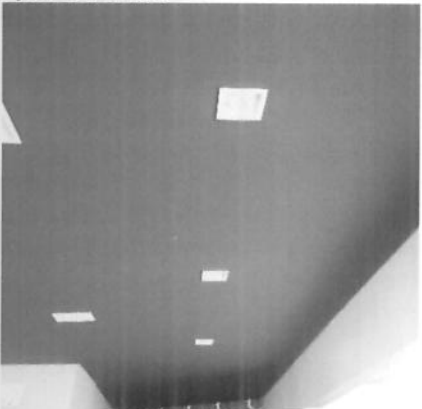
Spot Embutido



Spot Embutido



Spot Embutido



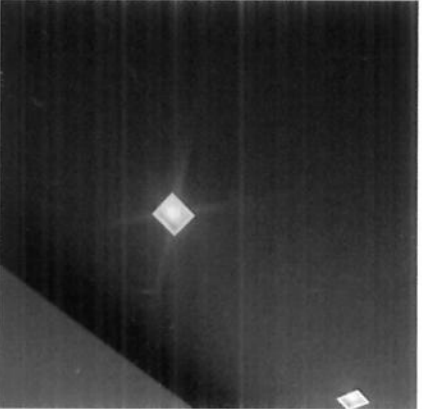
Spot Embutido



Spot Embutido



Spot Embutido



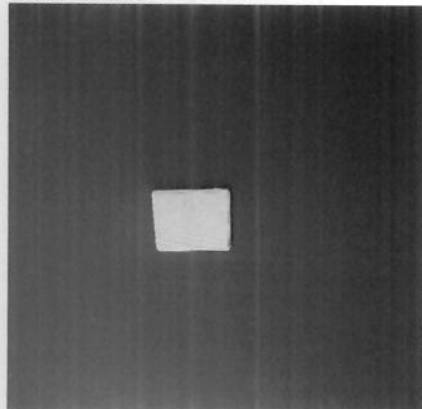
Plafon



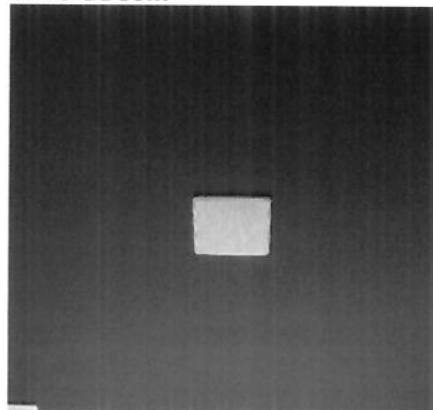
Plafon



Caixa de som



Caixa de som



12. Banheiro Superior

12.1 - Parede de pastilhas em ótimo estado, porém, com desgaste e com 06 furos; com parte de papel de parede nas cores preto(a) e marrom em ótimo estado, porém, com desgaste e com manchas. Obs: Pastilhas de vidro.

12.2 - Piso de porcelanato polido na cor bege em ótimo estado, porém, com desgaste e com manchas; com soleira de granito na cor cinza em ótimo estado, porém, com desgaste e com manchas; com ralo de inox em ótimo estado, porém, com desgaste; com rodapé de madeira na cor branco(a) em ótimo estado, porém, com desgaste e com manchas.

12.3 - Teto de gesso na cor branco(a) em ótimo estado com pintura acrílico fosco, com pintura antiga, porém, com desgaste e com manchas.

12.4 - Vaso Sanitário de cerâmica na cor branco(a) em ótimo estado, porém, com desgaste; com assento de madeira na cor branco(a) em ótimo estado, Obs: Novo. Obs: DECA.

12.5 - Bancada de granito na cor bege em ótimo estado, porém, com desgaste e com manchas.

12.6 - Cuba de cerâmica na cor branco(a) em ótimo estado, porém, com desgaste.

12.7 - Torneira de metálico na cor cromado em ótimo estado, com bica alta, porém, com desgaste.

12.8 - Espelho em ótimo estado, porém, com desgaste.

12.9 - Saboneteira de plástico na cor branco(a) em ótimo estado, porém, com desgaste.

12.10 - Suporte de metálico na cor cromado em ótimo estado, com gancho, porém, com desgaste.

12.11 - Esquadria de vidro em ótimo estado, basculante, porém, com desgaste; com trinco de metálico na cor branco(a) em ótimo estado, porém, com desgaste.

12.12 - Porta de madeira na cor branco(a) em ótimo estado com pintura esmaltada, com pintura antiga, porém, com desgaste e com manchas; com fechadura de metálico na cor cromado em ótimo estado, com chave, porém, com desgaste. Obs: Parte com papel decorativo.

12.13 - Spot de metálico na cor branco(a) em ótimo estado, porém, com desgaste.

12.14 - 1 Interruptor de plástico na cor branco(a) em ótimo estado, porém, com desgaste.

Parede



Parede



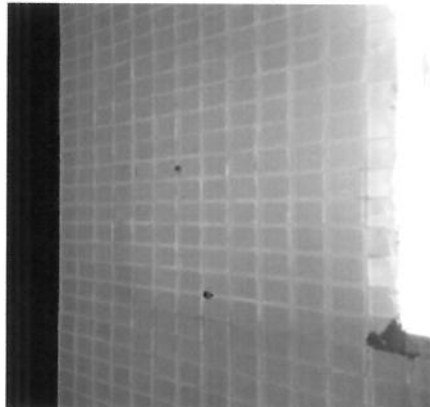
Parede



Parede



Parede



Parede



Parede



Piso



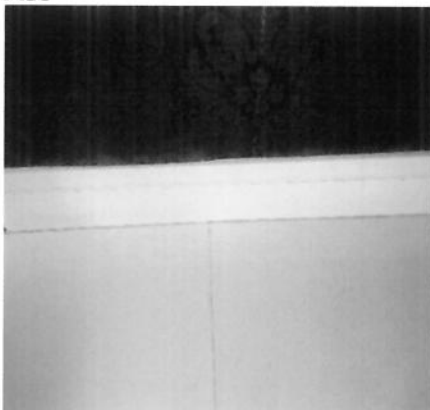
Piso



Piso



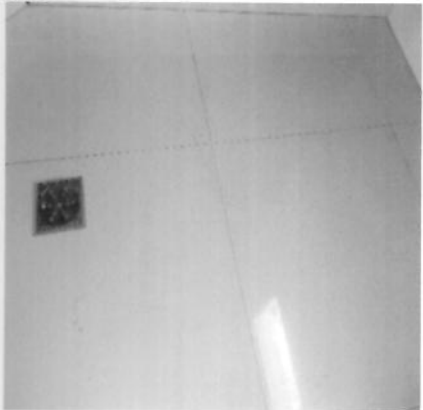
Piso



Piso



Piso



Piso



Teto



Teto



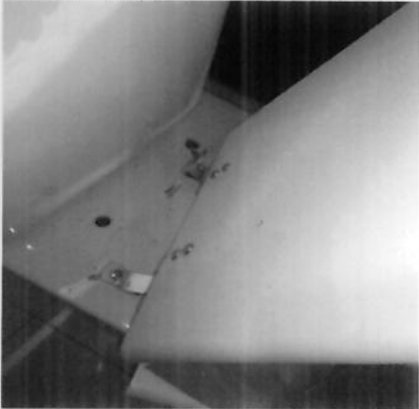
Vaso Sanitário



Vaso Sanitário



Vaso Sanitário



Vaso Sanitário



Bancada



Bancada



Bancada



Cuba



Cuba



Torneira



Torneira



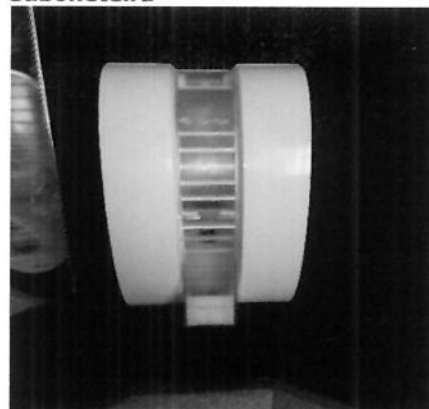
Espelho



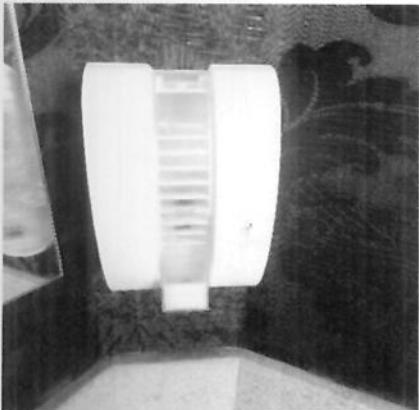
Espelho



Saboneteira



Saboneteira



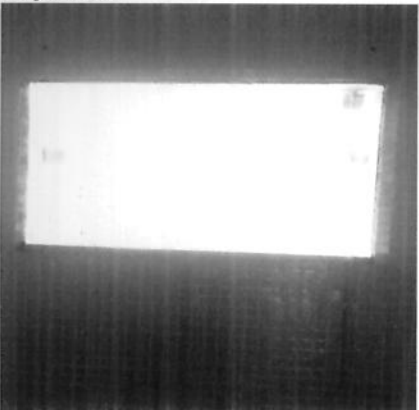
Saboneteira



Suporte



Esquadria



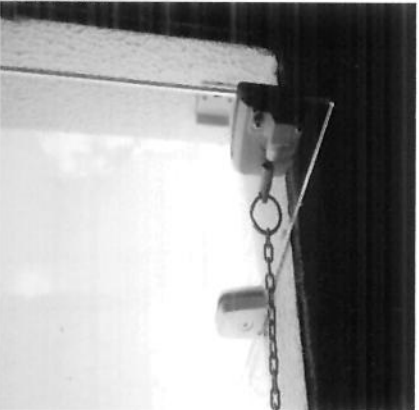
Esquadria



Esquadria



Esquadria



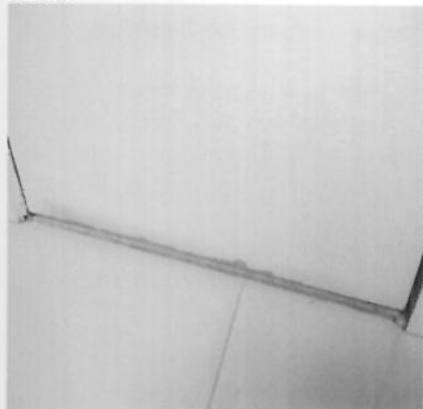
Porta



Porta



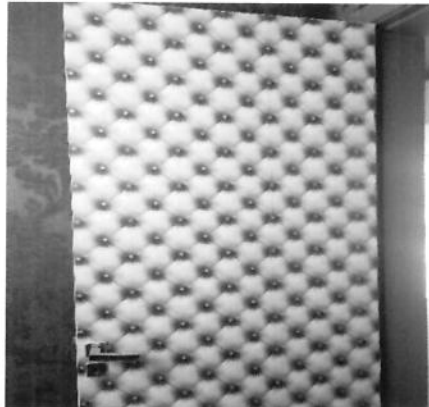
Porta



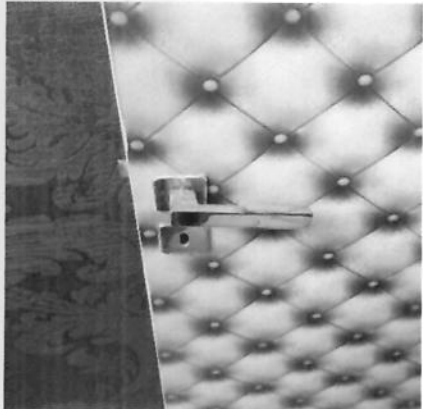
Porta



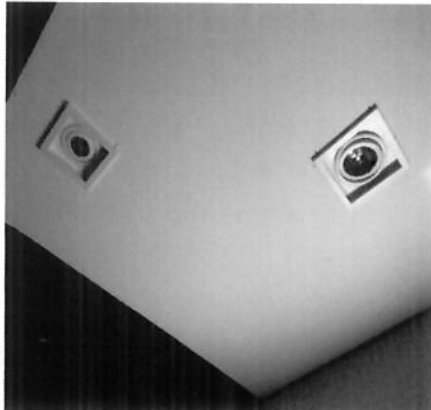
Porta



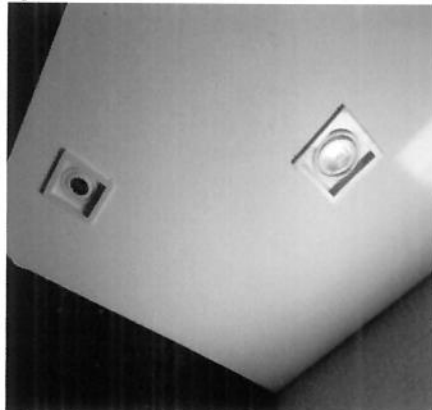
Porta



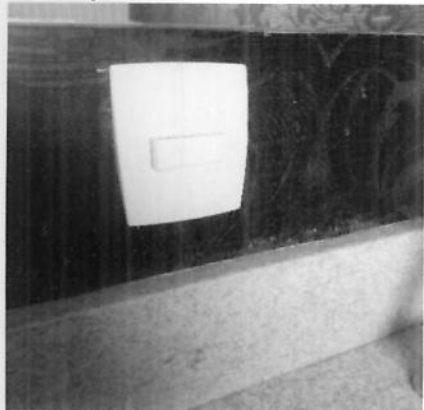
Spot



Spot



Interruptor



O prazo de conferência desse laudo é de 30 (trinta) dias corridos após o recebimento das chaves, caso isto não ocorra dentro do prazo, o mesmo não será aceito.

Conferi e concordo com o Auto de Vistoria do imóvel por mim locado, comprometo-me a fazer por conta todas as irregularidades que por ventura surgirem no imóvel a partir da data da assinatura do presente, tais como: goteiras, defeitos na instalação elétrica, hidráulica, e outros, são de minha responsabilidade a conservação do imóvel até a data da entrega real e efetiva do mesmo.

Conforme consta neste Laudo de Vistoria, comprometo-me a entregar o imóvel nas mesmas condições na qual encontrei quando da locação, na minha rescisão o do contrato.

Domingos Julio Empreendimentos Imobiliários Ltda

CNPJ/MF N.º 50.805.027/0001-20

Representado(a) por Fabricio Domingos Braga Julio

CPF/MF N.º 296.775.258-40

Representado(a) por Alessa Cristina Braga Julio

CPF/MF N.º 296.760.998-64

Proprietário(a) I



Unikitchen Eletrodomesticos EIRELI

CNPJ/MF N.º 15.068.805/0001-44

Representado(a) por Ana Paula Teles Mauricio

CPF/MF N.º 287.444.328-01

Locatário(a) I



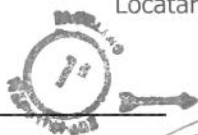
RR Acqua Design Ltda

CNPJ/MF N.º 28.829.161/0001-01

Representado(a) por Jean Carlos Sanches dos Reis

CPF/MF N.º 319.589.368-12

Locatário(a) II



Iracema de Caritas Muza Soares

CPF/MF N.º 021.044.808-33

Fiador(a) I

Elieir Ramos Mauricio Filho Ana Paula Teles Mauricio

CPF/MF N.º 291.918.138-67 CPF/MF N.º 287.444.328-01

Fiador(a) II e III





1º TABELIAO DE NOTAS E PROTESTO DE ITAPETININGA
RUA CESARIO MOTA, 390 - ITAPETININGA - SP - CEP 18200-080 - FONE: (15) 3272-5133
TABELIAO: RAPHAEL PEREIRA DOS SANTOS

Reconheço, em documento sem valor econômico, a(s) firma(s) de: ANA PAULA TELES NAURICIO, ELIEL RAMOS NAURICIO FILHO, TRACENA DE CARTAGUZA SOARES, do que dou fe.
ITAPETININGA SP, 17 de outubro de 2019. Em test. da verdade.
R\$ 18,63.

JOSEMARIS SANTOS VIEIRA GUINARLES
SOUTARCA: 1955494850484157494953545149
VALIDO SOMENTE COM SELO DE AUTENTICIDADE

1º TABELIAO DE NOTAS
Josemaris Santos Vieira Guinardes
Escritor Autorizada
ITAPETININGA SP



3º Tabellaio de Notas de Sorocaba - Tabellaio: Sofia Nóbrega Reato
Av. Barão de Tatui, nº 975 - CEP: 18030-000 - Jd. Vergueiro - Sorocaba/SP - Tel.: (15) 3331-2100



Reconheço, em documento sem valor econômico, por semelhança a(s) firma(s) de: JEAN CARLO SANCHES DOS REIS(119744). Dou fe.
Por ato R\$ 6,17. da test. da verdade.

SUZY ALEXANDRA DE PAIVA
Cod. Seq.: 5051094850484157485751525154 Total R\$ 6,17
25/10/2019 - 09:34:42 - Selo(s): , AA0345157.

3º TABELIAO DE NOTAS
SOROCABA-SP
Suzy Alexandra de Paiva
ESCREVENTE