

62538

Júlio Casas INOVUS
Cuidando bem do seu bem
FAVOR RUBRICAR TODAS AS PÁGINAS E ASSINAR OS CAMPOS DESTINADOS A ASSINATURA

Endereço do imóvel pretendido:

FICHA DE CADASTRO PROPONENTE - FÍSICA

Nome Completo: Nathalia da Cunha Ribeiro
C.P.F: 43.805.428-90 RG: 42.102.616-9
Data de Emissão: 23/01/2019 Órgão Emissor: 36P
Título Eleitoral: 41283552017 Zona: 356 Seção: 02/53
Data de nascimento: 29/11/1995 Nacionalidade: Brasileira
Estado Civil: Solteira Onde trabalha: LARL Beer Estúdios
Profissão: Auxiliar de Vendas Cargo que ocupa: Auxiliar de vendas
Endereço Comercial: Rua Ricardo Marques Madureira Menezes, 20
Tempo de serviço: 1 ano e 1 mês Número da carteira profissional:
Nome do superior direto Andre Salário fixo mensal: R\$ 1675,00
Tem outras rendas (citar as fontes de rendimento, mesmo que de ordenado conjugal ou filhos):
400,00 - (vendas autônomas)
Endereço da residência atual: Rua Adilma Dascorcelos Lute, 404
Bairro: Maria Eugênia Cidade: Joacaba
Telefone Residencial: (15) 32263100 Telefone Comercial: (15)
Telefone Celular: (15) 996236453 Email: 1201PONC_RH@outlook.com
Se reside em imóvel locado, mencionar nome do proprietário do imóvel e endereço:
nathalia@LARL BEER .com

Indicar quanto tempo reside no imóvel locado:

Por que motivo muda: prazidade / liberdade / próximo ao trabalho

Número de pessoas que ocuparão o imóvel: 03 Quantos adultos: 02

Quantas crianças: 01 Parentesco: mãe e irmãos

Se forem residir outras pessoas além esposa(o) e filhos, citar nome e parentesco:

Citar nome e endereço de um parente próximo: neuzas Rua Dr Roberto Menghi, 28 - Jd. maria Eugênia

Proponente possui propriedades? Não Quantas _____ Onde _____

Estão livres e desembaraçados de ônus:

Valor total dos imóveis:

Tabelião onde tem firma:

Nome Completo da (o) esposa(o):

Data de Nascimento: _____ Nacionalidade: _____

Júlio Cesas Imóveis

Companhia Imobiliária S.A.

Nome da Rua: _____ Número: _____
Número da casa: _____ Número: _____
Número: _____
Número da vila/ponteira: _____
C.P.F.: _____ PIS: _____
Data de nascimento: _____ Dígito verificador: _____
Estado: _____
Profissão: _____
Local da Telefone: _____ Código: _____
Endereço: _____ Código: _____

FONTE DE REFERÊNCIA PESSOAL

Nome: _____
Endereço: _____ Telefone: _____
Nome: _____
Endereço: _____ Telefone: _____

COMERCIAL (célia empresas onde já fez compras, aluguel e financiamento bancário)

Nome: _____
Endereço: _____ Telefone: _____
Nome: _____
Endereço: _____ Telefone: _____

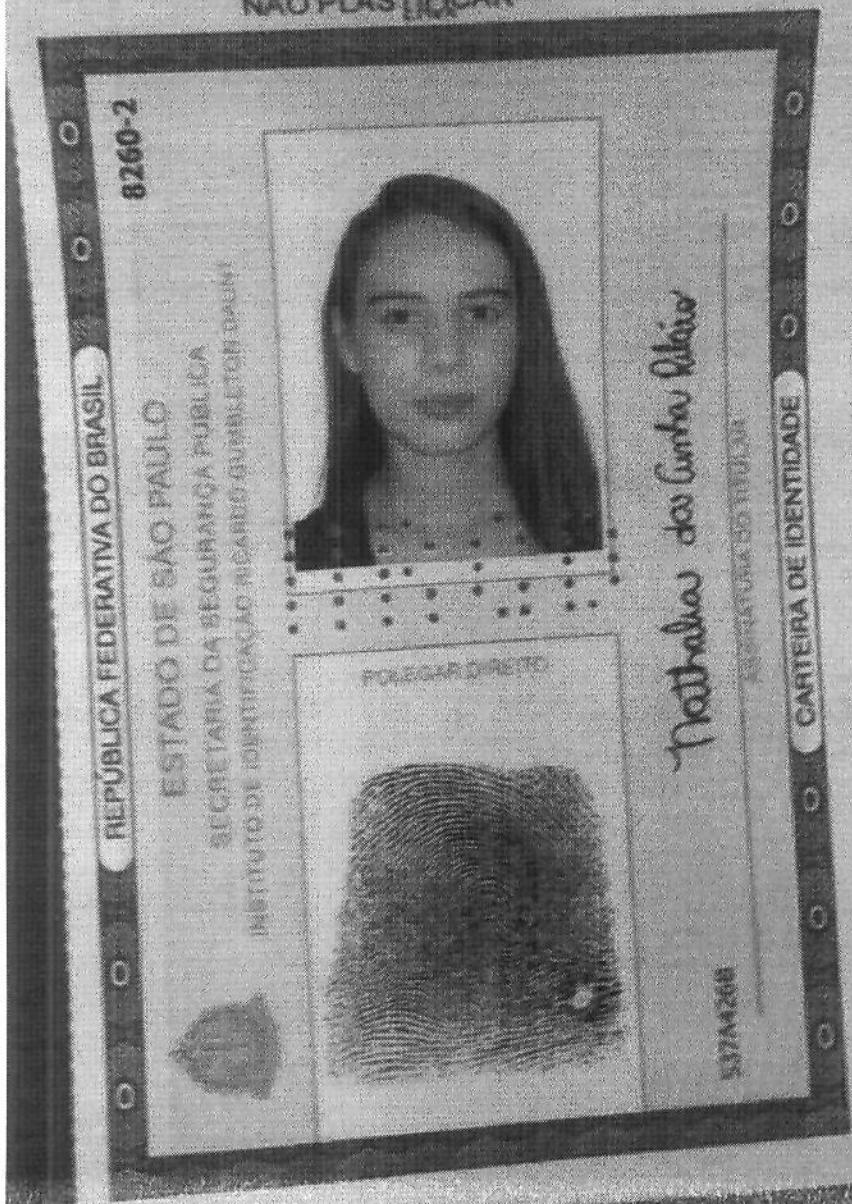
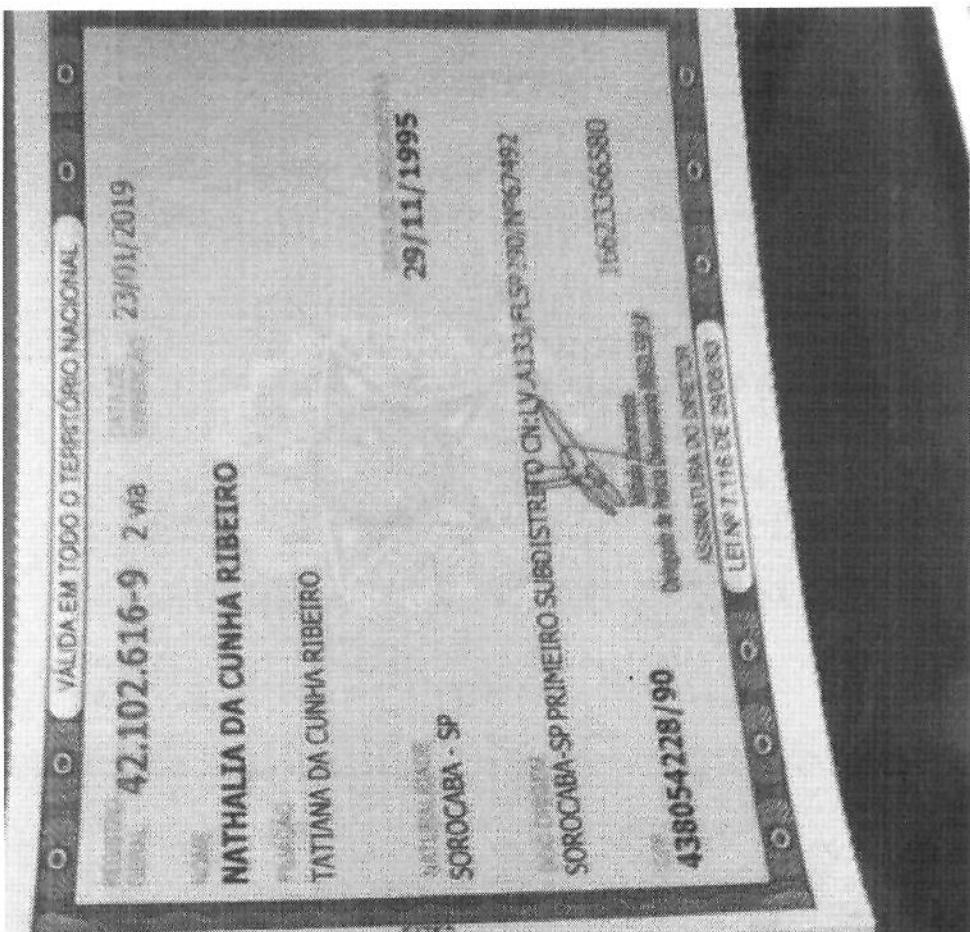
REFERÊNCIAS BANCÁRIA

Banco: _____ Agência: _____
Endereço: _____ Telefone: _____
Banco: _____ Agência: _____
Endereço: _____ Telefone: _____

O proponente declara: terem vindo a mim as informações dadas acima, pelas quais se responsabiliza, obrigando-se, no caso de desobediência a qualquer contrato de locação ao qual se encontre sujeito, a custear a Júlio Cesas Imóveis o valor correspondente as despesas de confecção de contrato e vistoria. A Júlio Cesas Imóveis se reserva no direito de rejeitar qualquer proposta, sem prejuízo das razões de seu procedimento.

De acordo assino a presente proposta.

Sorocaba, 29 de outubro 2011**ASSINATURA PROONENTE (assinatura firma)**



■ Júlio Casas Imóveis
Cuidando bem do seu bem

DECLARAÇÃO DE SOLTEIRO

Eu, Matháia da Cunha Ribeiro (nome completo),
(nacionalidade), Brasileira (estado civil), Solteira
(profissão), portador (a) do RG: 42.102.616-9 e do CPF:
43.805.422-90, declaro sob responsabilidade civil e criminal que meu estado
civil nesta data é de solteiro.

Sorocaba 22 de outubro de 2019.

Assinatura (reconhecer firma)

0011072016

Recibos de pagamento

1152 LABELBEER ROTULOS ADESIVOS EIRELI ME
R. Capitão Bento Mascarenhas, 1000 - Centro - 20200-0000

110

Funcionário
NATHALIA DA CUNHA RIBEIRO
Assistente de vendas

05/10/2019	Recibo de Pagamento		
152	LABELBEER ROTULOS ADESIVOS EIRELI ME	09/2019	22.417.763/0031-75
R. Capitao Bento Mascarenhas Jequitinhonha N° 2425	Funcionário	Q.A - LT 2A	
Código	NATHALIA DA CUNHA RIBEIRO	CBO	C. Custo Fóra 1
26	Assistente de vendas	364125	
Código	Descrição	Referência	Vencimento
1	Salário	30,00	1.674,20
100	Amoendamento Credor	1,00	0,71
500	INSS	8,00	
559	Cesta Básica	20,00	
560	Vale Transporte	6,00	
561	Vale Referência	20,00	
570	Adiantamento Salário	40,00	
599	Amad. Devedor s/ Adiant.	1,00	
600	Amoendamento Devedor	1,00	
727	Mensalidade Sindical	1,50	
Base IRRF:	888,18	Faixa IRRF:	0,00
Salário Base:	1.674,20	Base FGTS:	1.674,20
Base INSS:	1.674,20	FGTS Mês:	133,94
		Total Vencimentos	Total Descontos
		1.674,91	988,91
		Total Líquido =>	686,00



MINISTÉRIO DA FAZENDA
Secretaria da Receita Federal do Brasil
Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional

**CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS RELATIVOS AOS TRIBUTOS FEDERAIS E À DÍVIDA ATIVA
DA UNIÃO**

Nome: NATHALIA DA CUNHA RIBEIRO
CPF: 438.054.228-90

Ressalvado o direito de a Fazenda Nacional cobrar e inscrever quaisquer dívidas de responsabilidade do sujeito passivo acima identificado que vierem a ser apuradas, é certificado que não constam pendências em seu nome, relativas a créditos tributários administrados pela Secretaria da Receita Federal do Brasil (RFB) e a inscrições em Dívida Ativa da União (DAU) junto à Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional (PGFN).

Esta certidão se refere à situação do sujeito passivo no âmbito da RFB e da PGFN e abrange inclusive as contribuições sociais previstas nas alíneas 'a' a 'd' do parágrafo único do art. 11 da Lei nº 8.212, de 24 de julho de 1991.

A aceitação desta certidão está condicionada à verificação de sua autenticidade na Internet, nos endereços <<http://rbf.gov.br>> ou <<http://www.pgfn.gov.br>>.

Certidão emitida gratuitamente com base na Portaria Conjunta RFB/PGFN nº 1.751, de 2/10/2014.
Emitida às 16:53:28 do dia 23/10/2019 <hora e data de Brasília>.

Válida até 20/04/2020.

Código de controle da certidão: **32D5.5BBC.3634.93D6**

Qualquer rasura ou emenda invalidará este documento.



PROCURADORIA GERAL DO ESTADO

Procuradoria da Dívida Ativa

Certidão Negativa de Débitos Tributários da Dívida Ativa do Estado de São Paulo

CPF: 438.054.228-90

Ressalvado o direito de a Fazenda do Estado de São Paulo cobrar ou inscrever quaisquer dívidas de responsabilidade da pessoa jurídica/física acima identificada que vierem a ser apuradas, é certificado que:

não constam débitos inscritos em Dívida Ativa de responsabilidade do interessado(a).

Certidão nº 24047703

Folha 1 de 1

Data e hora da emissão 23/10/2019 16:50:05

(hora de Brasília)

Validade 30 (TRINTA) dias, contados da emissão.

Certidão emitida nos termos da Resolução Conjunta SF-PGE nº 2, de 9 de maio de 2013.

Qualquer rasura ou emenda invalidará este documento.

A aceitação desta certidão está condicionada à verificação de sua autenticidade no sítio
<http://www.dividaativa.pge.sp.gov.br>



PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO

CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS TRABALHISTAS

Nome: NATHALIA DA CUNHA RIBEIRO

CPF: 438.054.228-90

Certidão nº: 187500344/2019

Expedição: 23/10/2019, às 16:58:40

Validade: 19/04/2020 - 180 (cento e oitenta) dias, contados da data de sua expedição.

Certifica-se que **NATHALIA DA CUNHA RIBEIRO**, inscrito(a) no CPF sob o nº **438.054.228-90**, **NÃO CONSTA** do Banco Nacional de Devedores Trabalhistas.

Certidão emitida com base no art. 642-A da Consolidação das Leis do Trabalho, acrescentado pela Lei nº 12.440, de 7 de julho de 2011, e na Resolução Administrativa nº 1470/2011 do Tribunal Superior do Trabalho, de 24 de agosto de 2011.

Os dados constantes desta Certidão são de responsabilidade dos Tribunais do Trabalho e estão atualizados até 2 (dois) dias anteriores à data da sua expedição.

No caso de pessoa jurídica, a Certidão atesta a empresa em relação a todos os seus estabelecimentos, agências ou filiais.

A aceitação desta certidão condiciona-se à verificação de sua autenticidade no portal do Tribunal Superior do Trabalho na Internet (<http://www.tst.jus.br>).

Certidão emitida gratuitamente.

INFORMAÇÃO IMPORTANTE

Do Banco Nacional de Devedores Trabalhistas constam os dados necessários à identificação das pessoas naturais e jurídicas inadimplentes perante a Justiça do Trabalho quanto às obrigações estabelecidas em sentença condenatória transitada em julgado ou em acordos judiciais trabalhistas, inclusive no concernente aos recolhimentos previdenciários, a honorários, a custas, a emolumentos ou a recolhimentos determinados em lei; ou decorrentes de execução de acordos firmados perante o Ministério Público do Trabalho ou Comissão de Conciliação Prévia.



Certidão Nº 1699017/2019

CERTIFICA-SE que, após consulta eletrônica ao banco de dados de processos físicos e eletrônicos de 1^a e 2^a instâncias do Tribunal Regional do Trabalho da 15^a Região, pesquisando-se os termos digitados - **CPF: 438.054.228-90** - não existe ação tramitando em face de **NATHALIA DA CUNHA RIBEIRO**.

A conferência dos dados da parte pesquisada é de responsabilidade do solicitante, devendo a titularidade do documento/nome ser conferida pelo interessado e pelo destinatário.

Ressalta-se que o resultado obtido corresponde exatamente ao número de documento digitado pelo solicitante, como acima indicado. Em se tratando de Pessoa Jurídica, a pesquisa abrange os processos relacionados à raiz (número de inscrição) do CNPJ de matriz e filiais.

A validade da presente certidão está condicionada à conferência do nome e/ou do CPF/CNPJ, bem como à verificação de sua autenticidade pela autoridade recebedora. A autenticidade deve ser confirmada no sítio do TRT da 15.^a Região, portal.trt15.jus.br, seguindo-se o seguinte caminho: Serviços >> Certidão Eletrônica de Ações Trabalhistas - CEAT, menu "Reimpressão/Verificação de Autenticidade", o qual também será utilizado para reimpressão desta certidão dentro de seu prazo de validade (30 dias).

Código verificador: 0-47707-00000-71860-55015-57953

Certidão válida até: 22/11/2019

Os dados de processos eletrônicos, de 1^a e 2^a instância, estão atualizados até o momento da emissão dessa certidão, conforme abaixo datado, assim como os processos físicos de 2^a instância. Os processos físicos de 1^a instância consultados para emissão dessa certidão estão atualizados até 22/10/2019.

Não são objeto de consulta para certidão os processos que são: AÇÃO RESCISÓRIA(AR), CARTA DE ORDEM(CARTORD), CONSIGNAÇÃO EM PAGAMENTO(CONPAG), CORREIÇÃO PARCIAL(CORPAR), EMBARGOS DE TERCEIRO(ET), INQUÉRITO PARA APURAÇÃO DE FALTA GRAVE(IAFG), MANDADO DE SEGURANÇA(MS), MANDADO DE SEGURANÇA COLETIVO(MSCOL), conforme classificação adotada pelo CNJ.

Para comprovar a inexistência de débitos inadimplidos perante a Justiça do Trabalho o interessado poderá obter a Certidão Negativa de Débitos Trabalhistas - CNDT, no sítio do



**PODER JUDICIÁRIO FEDERAL
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 15ª REGIÃO**

Pág. 2 de 2

Tribunal Superior do Trabalho, <http://www.tst.jus.br/certidao>, nos termos da Lei nº 12.440/2011 e da Resolução Administrativa TST nº1470/2011.

Certidão emitida em 23/10/2019 às 16:54:37.



PODER JUDICIÁRIO

JUSTIÇA FEDERAL DE PRIMEIRO GRAU EM SÃO PAULO

CERTIDÃO DE DISTRIBUIÇÃO

AÇÕES E EXECUÇÕES CÍVEIS, FISCAIS, CRIMINAIS E DOS JUIZADOS ESPECIAIS FEDERAIS

CRIMINAIS ADJUNTOS

Nº 2019.0004986671

CERTIFICAMOS que, em pesquisa nos registros eletrônicos de distribuição, exclusivamente na Justiça Federal de Primeiro Grau, Seção Judiciária de São Paulo, com sede em São Paulo / Capital e jurisdição no Estado de São Paulo, **NÃO CONSTA(M)** processo(s) e/ou procedimento(s) distribuído(s) até a presente data e hora, contra **NATHALIA DA CUNHA RIBEIRO**, inscrito(a) no CPF/CNPJ nº **438.054.228-90**.

NADA MAIS. O referido é verdade e damos fé. Dada e passada nesta capital do Estado de São Paulo, aos 23 (vinte e três) dias do mês de outubro de 2019, às 16:54.

Observações:

- a) Certidão requerida pela Internet, expedida gratuitamente;
- b) Certidões e/ou informações a respeito do(s) processo(s) constante(s) da presente certidão deverão ser solicitadas pessoalmente na respectiva Secretaria do Órgão Julgador, ou junto ao Tribunal Superior em que estiver localizado, conforme endereços disponibilizados em nosso site;
- c) A autenticidade desta certidão poderá ser verificada por qualquer interessado, com base no código de segurança **53ab01f2 187e14c8 0d1eb1d9 3cf959a2 f8ac808f**, no endereço <http://web.trf3.jus.br/certidao/certidaojudicial/VerificarAutenticidade>, até 60 dias contados da data de sua expedição (prazo em que ficará disponível no sistema);
- d) Não constam do cadastro do processo quaisquer dados de identificação a que se refere o parágrafo único do art. 2º da Lei 11.971, de 6 de julho de 2009, que estejam ausentes na certidão no caso de apontamento de registro de processo (ação penal);
- e) Não estando disponíveis nos sistemas de acompanhamento processual os dados de identificação a que se refere o parágrafo único do art. 2º da Lei 11.971, de 6 de julho de 2009, no caso de apontamento de registro de processo (ação penal) na presente certidão, o interessado deverá dirigir-se ao órgão em que o processo se encontra atualmente, para a complementação daqueles dados, se necessário;
- f) O nome da pessoa pesquisada e o respectivo número de inscrição no Cadastro de Pessoas Físicas (CPF) ou no Cadastro Nacional de Pessoas Jurídicas (CNPJ) foram inseridos na certidão pelo próprio interessado, no ato da solicitação, sendo de sua inteira responsabilidade a exatidão dos mesmos;
- g) Esta certidão somente terá validade se houver inteira correspondência entre o nome do solicitante e o respectivo número de inscrição no Cadastro de Pessoas Físicas (CPF) ou no Cadastro Nacional de Pessoas Jurídicas (CNPJ) nela grafados e os dados (nome e número) constantes dos aludidos documentos;
- h) Para efeito da conferência da validade desta certidão, caberá ao destinatário do documento confrontar os dados constantes do Cadastro de Pessoas Físicas (CPF) ou do Cadastro Nacional de Pessoas Jurídicas (CNPJ) do solicitante com aqueles impressos na certidão;
- i) Esta certidão não inclui pesquisa relativa a feitos de publicidade restrita;
- j) Não foram consultados eventuais inquéritos ou procedimentos investigatórios equiparados;
- k) A pesquisa abrange registros desde 25/04/1967 até a presente data, na Justiça Federal de 1º Grau, Seção Judiciária de São Paulo;
- l) Esta certidão abrange os processos em tramitação no Sistema de Acompanhamento e Informações Processuais do 1º Grau e no PJe - Sistema Processual Eletrônico.

Núcleo de Apoio Judiciário
admsp-nuaj@trf3.jus.br - (11) 3225-8666



✖ MENU

> Bem-vindo > Consultas Processuais > Consulta de Processos do 1ºGrau

Consulta de Processos do 1ºGrau

Orientações

- Processos distribuídos no mesmo dia podem ser localizados se buscados pelo número do processo, com o seu foro selecionado.
- Algumas unidades dos foros listados abaixo não estão disponíveis para consulta. Para saber quais varas estão disponíveis em cada foro clique aqui.
- Dúvidas? Clique aqui para mais informações sobre como pesquisar.
- Processos baixados, em segredo de justiça ou distribuídos no mesmo dia serão apresentados somente na pesquisa pelo número do processo.

✖ Atenção

- Não existem informações disponíveis para os parâmetros informados.

Dados para pesquisa

Foro	<input type="text" value="Todos os foros"/>
Pesquisar por:	<input type="text" value="Documento da Parte"/>
Documento da Parte:	<input type="text" value="43805422890"/>

Desenvolvido pela Softplan em parceria com a Secretaria de Tecnologia da Informação - STI

Protocolo da Consulta: 0017509974

Documento Pesquisado: 438.054.228-90

ATENÇÃO: Esta consulta gratuita não é válida como certidão de protesto

RESUMO DA CONSULTA NO ESTADO DE SÃO PAULO

SP

Não constam protestos nos cartórios participantes, cuja abrangência em SP é de 100%

[Ver Detalhes](#)

RESUMO DA CONSULTA NOS DEMAIS ESTADOS



Não constam protestos nos cartórios participantes. Verifique a lista de cartórios:

[Ver Detalhes](#)

AC	Não constam protestos nos cartórios participantes	AL	Não constam protestos nos cartórios participantes
AM	Não constam protestos nos cartórios participantes	AP	Não constam protestos nos cartórios participantes
BA	Não constam protestos nos cartórios participantes	CE	Não constam protestos nos cartórios participantes
DF	Não constam protestos nos cartórios participantes	ES	Não constam protestos nos cartórios participantes
GO	Não constam protestos nos cartórios participantes	MA	Não constam protestos nos cartórios participantes
MG	Não constam protestos nos cartórios participantes	MS	Não constam protestos nos cartórios participantes
MT	Não constam protestos nos cartórios participantes	PA	Não constam protestos nos cartórios participantes
PB	Não constam protestos nos cartórios participantes	PE	Não constam protestos nos cartórios participantes
PI	Não constam protestos nos cartórios participantes	PR	Não constam protestos nos cartórios participantes

<input checked="" type="checkbox"/> RJ	Nao constam protestos nos cartórios participantes	<input checked="" type="checkbox"/> RN	Nao constam protestos nos cartórios participantes
<input checked="" type="checkbox"/> RO	Não constam protestos nos cartórios participantes	<input checked="" type="checkbox"/> RR	Não constam protestos nos cartórios participantes
<input checked="" type="checkbox"/> RS	Não constam protestos nos cartórios participantes	<input checked="" type="checkbox"/> SC	Não constam protestos nos cartórios participantes
<input checked="" type="checkbox"/> SE	Não constam protestos nos cartórios participantes	<input checked="" type="checkbox"/> TO	Não constam protestos nos cartórios participantes

Cartórios participantes com protesto para o documento pesquisado

Estado	Comarca	Cartório	Contato
--------	---------	----------	---------

NÃO CONSTAM PROTESTOS NOS CARTÓRIOS PARTICIPANTES.

Conheça outros serviços digitais disponíveis - [clique aqui para saber mais](#)

Clique nos botões abaixo para obter **certidões** sobre o **protesto**, solicitar **cancelamento** ou quitar débitos.

Confidencial para:
JULIO CASAS IMOVEIS CONSULTORIA E VENDAS LTDA.

[Imprimir](#)[Salvar em PDF](#)

Crednet

23 de Outubro de 2019 16:57:05

Resumo da consulta

CPF	NOME	NOME DA MÃE	DATA NASCIMENTO
438.054.228-90	NATHALIA DA CUNHA RIBEIRO	TATIANA DA CUNHA RIBEIRO	29/11/1995
Ocorrências	Quantidade	Valor	Último Registro
Pendências Internas	NAO CONSTAM OCORRENCIAS		-
Pendências Financeiras	NAO CONSTAM OCORRENCIAS		-
Protesto Estadual	NAO CONSTAM OCORRENCIAS		-
Cheques Sem Fundo BACEN	NAO CONSTAM OCORRENCIAS		-

Detalhes do documento

Situação do CPF/CNPJ em 30/04/2019: **REGULAR**

Serasa Score



55,56%

Chance de
Pagamento

A chance de um consumidor, com score entre 301 e 400, pagar seus compromissos financeiros nos próximos **12 meses** é de **55,56%**.

A decisão da aprovação ou não do crédito é de exclusiva responsabilidade do concedente. As informações prestadas pela Serasa Experian têm como objetivo subsidiar essas decisões e, em hipótese alguma, devem ser utilizadas como justificativa, pelo concedente do crédito, para a tomada da referida decisão.

Participação Societária

ESTE CPF NÃO POSSUI PARTICIPAÇÃO SOCIETÁRIA EM NENHUMA EMPRESA

Documentos Roubados, Furtados ou Extraviados

NAO CONSTAM OCORRENCIAS

Pendências Internas

NAO CONSTAM OCORRENCIAS

Pendências Financeiras

NAO CONSTAM OCORRENCIAS

Protesto Estadual

Protesto Estadual

UF não informada na consulta

Cheques Sem Fundo BACEN

NAO CONSTAM OCORRENCIAS

Consultas à Serasa realizadas ao mesmo documento

Consultas Varejo : até 15 dias : 1 16-30 dias : 0 31-60 dias : 0 61-90 dias : 0

Simples consulta ao CPF (438.054.228-90) no cadastro da Serasa. Essa informação de consulta não significa negócio realizado, nem se confunde com anotação negativa no cadastro de inadimplentes.

>

PROTOCOLO DA CONSULTA : 163141

"A decisão da aprovação ou não do crédito é de exclusiva responsabilidade do concedente. As informações prestadas pela Serasa Experian têm como objetivo subsidiar essas decisões e, em hipótese alguma, devem ser utilizadas como justificativa, pelo concedente do crédito, para a tomada da referida decisão."

[Imprimir](#)[Salvar em PDF](#)

Seu IP é 177.68.143.144

2019 Serasa Experian. Todos os direitos reservados.

 BEM-VINDO AO CLEARSALE DIGITAL TRUST INDEXÚLTIN
21/10/2019

Index

ÚLTIMO CLIENTE CONSULTADO

 438.054.228-90 57 [Inicio](#)

Histórico

[Consulta individual](#)

Preencha os dados para uma nova consulta

CPF

000.000.000-00

[Consultar](#)

Resultado da sua consulta

CPF

438.054.228-90

[\(http://br.clear.sale/\)](http://br.clear.sale/)



Index



Inicio



Histórico