

Júlio Casas Imóveis

Cuidando bem do seu bem

FAVOR RUBRICAR TODAS AS PÁGINAS E ASSINAR OS CAMPOS DESTINADOS À ASSINATURA

Endereço do imóvel pretendido: _____

FICHA DE CADASTRO PROPONENTE - FÍSICA

Nome Completo: Nathalia da Cunha Ribeiro
 C.P.F.: 938054228-90 RG: 42.102.616-9
 Data de Emissão: 23/01/2019 Órgão Emissor: 36P
 Título Eleitoral: 4128352017 Zona: 356 Seção: 02/53
 Data de nascimento: 29/11/1995 Nacionalidade: Brasileira
 Estado Civil: Solteira Onde trabalha: Label Beer Potulos
 Profissão: Auxiliar de Vendas Cargo que ocupa: Auxiliar de vendas
 Endereço Comercial: Rua Ricardo Marcos Madureira Moreira, 20
 Tempo de serviço: 1 ano e 1 mês Número da carteira profissional: _____
 Nome do superior direto: Andre Salário fixo mensal: R\$ 1675,00
 Tem outras rendas (citar as fontes de rendimento, mesmo que de ordenado conjugal ou filhos):
400,00 - (vendas autônoma)
 Endereço da residência atual: Rua Adeline Barcellos Leite, 404
 Bairro: Maria Eugênia Cidade: Joaquim
 Telefone Residencial: (15) 32263100 Telefone Comercial: (15)
 Telefone Celular: (15) 996236453 Email: REGI@ONE 2H@outlook.com
 Se reside em imóvel locado, mencionar nome do proprietário do imóvel e endereço:
Nathalia@LABEL BEER com

Indicar quanto tempo reside no imóvel locado: _____

Por que motivo muda: privacidade / liberdade / próximo ao trabalho

Número de pessoas que ocuparão o imóvel: 03 Quantos adultos: 02

Quantas crianças: 01 Parentesco: mãe e irmão

Se forem residir outras pessoas além esposa(o) e filhos, citar nome e parentesco: _____

Citar nome e endereço de um parente próximo: meu pai Rua Dr. Roberto Longhi,

28 - Jd. Maria Eugênia

Proponente possui propriedades? Não Quantas _____ Onde _____

Estão livres e desembaraçados de ônus: _____

Valor total dos imóveis: _____

Tabelião onde tem firma: _____

Nome Completo da (o) esposa(o): _____

Data de Nascimento: _____ Nacionalidade: _____

Júlio Casas Imóveis

Contrato de locação de imóvel

Telefone Residencial _____ Telefone Comercial _____
Telefone Celular _____
E-mail _____
Nome de usuário profissional _____
C.P.F. _____ RG _____
Data de nascimento _____ Órgão emissor _____
Título eleitoral _____
Profissão _____
Local de Trabalho _____ Quanto tempo _____
Salário mensal atual: R\$ _____ Outros rendimentos _____

FONTES DE REFERÊNCIA PESSOAL

Nome: _____
Endereço: _____ Telefone: _____
Nome: _____
Endereço: _____ Telefone: _____

COMERCIAL (cite empresas onde já fez compras a crédito e financiamento bancário)

Nome: _____
Endereço: _____ Telefone: _____
Nome: _____
Endereço: _____ Telefone: _____

REFERÊNCIAS BANCÁRIA

Banco: _____ Agência: _____
Endereço: _____ Telefone: _____
Banco: _____ Agência: _____
Endereço: _____ Telefone: _____

O proponente declara serem verdadeiras as informações dadas acima, pelas quais se responsabiliza, obrigando-se, no caso de desistência de assinar contrato de locação ao qual se destina este cadastro a custear a Júlio Casas Imóveis o valor correspondente as despesas de confecção de contrato e vistoria. A Júlio Casas Imóveis se reserva no direito de recusar qualquer proposta, sem precisar alegar as razões de seu procedimento.

De acordo assino a presente proposta.

Sorocaba, 29 de outubro de 2011.


ASSINATURA PROPONENTE (reconhecer firma)

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

8260-2

ESTADO DE SÃO PAULO

SECRETARIA DA SEGURANÇA PÚBLICA

INSTITUTO DE IDENTIFICAÇÃO REGISTRO GERAL DO DPM



POLEGAR D. DIREITO

Nathalia da Cunha Ribeiro

537A4268

CARTEIRA DE IDENTIDADE

VALIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL

42.102.616-9 2 via 23/01/2019

NATHALIA DA CUNHA RIBEIRO

TATIANA DA CUNHA RIBEIRO

29/11/1995

SOROCABA - SP

SOROCABA-SP PRIMEIRO SUBDISTRITO CN-1133 FL-59-90 Nº67492

16623366580

438054228/90

Delegado de Polícia

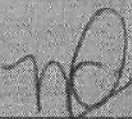
ASSINATURA DO DETENTOR

LEI Nº 7.116 DE 29/06/80

DECLARAÇÃO DE SOLTEIRO

Eu, Nathália da Cunha Ribeiro (nome completo),
(nacionalidade), Brasileira (estado civil), Solteira
(profissão), portador (a) do RG: 42.702.616-9 e do CPF:
43.805.422-90, declaro sob responsabilidade civil e criminal que meu estado
civil nesta data é de solteiro.

Sorocaba, 22 de outubro de 2019.



Assinatura (reconhecer firma)

05/10/2019

Recibo de Pagamento

152

LABELBEER ROTULOS ADESIVOS EIRELI ME

09/2019

R. Capitaio Bento Mascarenhas Jequitinhonha Nº 2425

22.417.763/0001-75

Código

Funcionário

Q A - LT 2A

26

NATHALIA DA CUNHA RIBEIRO
Assistente de vendasCBO
354125C. Custo
Folha 1

Código	Descrição	Referência	Vencimentos	Descontos
1	Salário	30,00	1.674,20	
100	Arredondamento Credor	1,00	0,71	
500	Inss	8,00		133,94
559	Cesta Básica	20,00		16,00
560	Vale Transporte	6,00		100,45
561	Vale Refeição	20,00		60,00
570	Adiantamento Salário	40,00		652,08
599	Arred. Devedor s/ Adiant.	1,00		0,92
600	Arredondamento Devedor	1,00		0,41
727	Mensalidade Sindical	1,50		25,11
Base IRRF:		0,00	Total Vencimentos	Total Descontos
Salário Base:		1.674,20	1.674,91	988,91
Base INSS:		133,94	Total Liquido =>	686,00

Base IRRF: 888,18
Salário Base: 1.674,20
Base INSS: 1.674,20Faixa IRRF:
Base FGTS:
FGTS Mês:

Declaro ter recebido a importância líquida discriminada neste recibo.

DATA : ____/____/____

NATHALIA DA CUNHA RIBEIRO



MINISTÉRIO DA FAZENDA
Secretaria da Receita Federal do Brasil
Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional

CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS RELATIVOS AOS TRIBUTOS FEDERAIS E À DÍVIDA ATIVA DA UNIÃO

Nome: NATHALIA DA CUNHA RIBEIRO
CPF: 438.054.228-90

Ressalvado o direito de a Fazenda Nacional cobrar e inscrever quaisquer dívidas de responsabilidade do sujeito passivo acima identificado que vierem a ser apuradas, é certificado que não constam pendências em seu nome, relativas a créditos tributários administrados pela Secretaria da Receita Federal do Brasil (RFB) e a inscrições em Dívida Ativa da União (DAU) junto à Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional (PGFN).

Esta certidão se refere à situação do sujeito passivo no âmbito da RFB e da PGFN e abrange inclusive as contribuições sociais previstas nas alíneas 'a' a 'd' do parágrafo único do art. 11 da Lei nº 8.212, de 24 de julho de 1991.

A aceitação desta certidão está condicionada à verificação de sua autenticidade na Internet, nos endereços <<http://rfb.gov.br>> ou <<http://www.pgfn.gov.br>>.

Certidão emitida gratuitamente com base na Portaria Conjunta RFB/PGFN nº 1.751, de 2/10/2014.

Emitida às 16:53:28 do dia 23/10/2019 <hora e data de Brasília>.

Válida até 20/04/2020.

Código de controle da certidão: **32D5.5BBC.3634.93D6**

Qualquer rasura ou emenda invalidará este documento.



PROCURADORIA GERAL DO ESTADO

Procuradoria da Dívida Ativa

Certidão Negativa de Débitos Tributários da Dívida Ativa do Estado de São Paulo

CPF: 438.054.228-90

Ressalvado o direito de a Fazenda do Estado de São Paulo cobrar ou inscrever quaisquer dívidas de responsabilidade da pessoa jurídica/física acima identificada que vierem a ser apuradas, é certificado que:

não constam débitos inscritos em Dívida Ativa de responsabilidade do Interessado(a).

Certidão nº 24047703

Data e hora da emissão 23/10/2019 16:50:05

Validade 30 (TRINTA) dias, contados da emissão.

Certidão emitida nos termos da Resolução Conjunta SF-PGE nº 2, de 9 de maio de 2013.

Qualquer rasura ou emenda invalidará este documento.

A aceitação desta certidão está condicionada à verificação de sua autenticidade no sítio

<http://www.dividaativa.pge.sp.gov.br>

Folha 1 de 1
(hora de Brasília)



PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO

CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS TRABALHISTAS

Nome: NATHALIA DA CUNHA RIBEIRO

CPF: 438.054.228-90

Certidão nº: 187500344/2019

Expedição: 23/10/2019, às 16:58:40

Validade: 19/04/2020 - 180 (cento e oitenta) dias, contados da data de sua expedição.

Certifica-se que **NATHALIA DA CUNHA RIBEIRO**, inscrito(a) no CPF sob o nº **438.054.228-90**, **NÃO CONSTA** do Banco Nacional de Devedores Trabalhistas.

Certidão emitida com base no art. 642-A da Consolidação das Leis do Trabalho, acrescentado pela Lei nº 12.440, de 7 de julho de 2011, e na Resolução Administrativa nº 1470/2011 do Tribunal Superior do Trabalho, de 24 de agosto de 2011.

Os dados constantes desta Certidão são de responsabilidade dos Tribunais do Trabalho e estão atualizados até 2 (dois) dias anteriores à data da sua expedição.

No caso de pessoa jurídica, a Certidão atesta a empresa em relação a todos os seus estabelecimentos, agências ou filiais.

A aceitação desta certidão condiciona-se à verificação de sua autenticidade no portal do Tribunal Superior do Trabalho na Internet (<http://www.tst.jus.br>).

Certidão emitida gratuitamente.

INFORMAÇÃO IMPORTANTE

Do Banco Nacional de Devedores Trabalhistas constam os dados necessários à identificação das pessoas naturais e jurídicas inadimplentes perante a Justiça do Trabalho quanto às obrigações estabelecidas em sentença condenatória transitada em julgado ou em acordos judiciais trabalhistas, inclusive no concernente aos recolhimentos previdenciários, a honorários, a custas, a emolumentos ou a recolhimentos determinados em lei; ou decorrentes de execução de acordos firmados perante o Ministério Público do Trabalho ou Comissão de Conciliação Prévia.



Certidão Nº 1699017/2019

CERTIFICA-SE que, após consulta eletrônica ao banco de dados de processos físicos e eletrônicos de 1ª e 2ª instâncias do Tribunal Regional do Trabalho da 15ª Região, pesquisando-se os termos digitados - **CPF: 438.054.228-90** - não existe ação tramitando em face de NATHALIA DA CUNHA RIBEIRO.

A conferência dos dados da parte pesquisada é de responsabilidade do solicitante, devendo a titularidade do documento/nome ser conferida pelo interessado e pelo destinatário.

Ressalta-se que o resultado obtido corresponde exatamente ao número de documento digitado pelo solicitante, como acima indicado. Em se tratando de Pessoa Jurídica, a pesquisa abrange os processos relacionados à raiz (número de inscrição) do CNPJ de matriz e filiais.

A validade da presente certidão está condicionada à conferência do nome e/ou do CPF/CNPJ, bem como à verificação de sua autenticidade pela autoridade recebedora. A autenticidade deve ser confirmada no sítio do TRT da 15.ª Região, portal.trt15.jus.br, seguindo-se o seguinte caminho: Serviços >> Certidão Eletrônica de Ações Trabalhistas - CEAT, menu "Reimpressão/Verificação de Autenticidade", o qual também será utilizado para reimpressão desta certidão dentro de seu prazo de validade (30 dias).

Código verificador: 0-47707-00000-71860-55015-57953

Certidão válida até: 22/11/2019

Os dados de processos eletrônicos, de 1ª e 2ª instância, estão atualizados até o momento da emissão dessa certidão, conforme abaixo datado, assim como os processos físicos de 2ª instância. Os processos físicos de 1ª instância consultados para emissão dessa certidão estão atualizados até 22/10/2019.

Não são objeto de consulta para certidão os processos que são: AÇÃO RESCISÓRIA(AR), CARTA DE ORDEM(CARTORD), CONSIGNAÇÃO EM PAGAMENTO(CONPAG), CORREIÇÃO PARCIAL(CORPAR), EMBARGOS DE TERCEIRO(ET), INQUÉRITO PARA APURAÇÃO DE FALTA GRAVE(IAFG), MANDADO DE SEGURANÇA(MS), MANDADO DE SEGURANÇA COLETIVO(MSCOL), conforme classificação adotada pelo CNJ.

Para comprovar a inexistência de débitos inadimplidos perante a Justiça do Trabalho o interessado poderá obter a Certidão Negativa de Débitos Trabalhistas - CNDT, no sítio do



**PODER JUDICIÁRIO FEDERAL
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 15ª REGIÃO**

Pág. 2 de 2

Tribunal Superior do Trabalho, <http://www.tst.jus.br/certidao>, nos termos da Lei nº 12.440/2011 e da Resolução Administrativa TST nº1470/2011.

Certidão emitida em 23/10/2019 às 16:54:37.



PODER JUDICIÁRIO

JUSTIÇA FEDERAL DE PRIMEIRO GRAU EM SÃO PAULO

CERTIDÃO DE DISTRIBUIÇÃO

**AÇÕES E EXECUÇÕES CÍVEIS, FISCAIS, CRIMINAIS E DOS JUIZADOS ESPECIAIS FEDERAIS
CRIMINAIS ADJUNTOS
Nº 2019.0004986671**

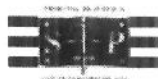
CERTIFICAMOS que, em pesquisa nos registros eletrônicos de distribuição, exclusivamente na Justiça Federal de Primeiro Grau, Seção Judiciária de São Paulo, com sede em São Paulo / Capital e jurisdição no Estado de São Paulo, **NÃO CONSTA(M)** processo(s) e/ou procedimento(s) distribuído(s) até a presente data e hora, contra **NATHALIA DA CUNHA RIBEIRO**, inscrito(a) no CPF/CNPJ nº **438.054.228-90**.

NADA MAIS. O referido é verdade e damos fé. Dada e passada nesta capital do Estado de São Paulo, aos 23 (vinte e três) dias do mês de outubro de 2019, às 16:54.

Observações:

- a) Certidão requerida pela Internet, expedida gratuitamente;
- b) Certidões e/ou informações a respeito do(s) processo(s) constante(s) da presente certidão deverão ser solicitadas pessoalmente na respectiva Secretaria do Órgão Julgador, ou junto ao Tribunal Superior em que estiver localizado, conforme endereços disponibilizados em nosso site;
- c) A autenticidade desta certidão poderá ser verificada por qualquer interessado, com base no código de segurança **53ab01f2 187e14c8 0d1eb1d9 3cf959a2 f8ac808f**, no endereço **<http://web.trf3.jus.br/certidao/certidaojudicial/VerificarAutenticidade>**, até 60 dias contados da data de sua expedição (prazo em que ficará disponível no sistema);
- d) Não constam do cadastro do processo quaisquer dados de identificação a que se refere o parágrafo único do art. 2º da Lei 11.971, de 6 de julho de 2009, que estejam ausentes na certidão no caso de apontamento de registro de processo (ação penal);
- e) Não estando disponíveis nos sistemas de acompanhamento processual os dados de identificação a que se refere o parágrafo único do art. 2º da Lei 11.971, de 6 de julho de 2009, no caso de apontamento de registro de processo (ação penal) na presente certidão, o interessado deverá dirigir-se ao órgão em que o processo se encontra atualmente, para a complementação daqueles dados, se necessário;
- f) O nome da pessoa pesquisada e o respectivo número de inscrição no Cadastro de Pessoas Físicas (CPF) ou no Cadastro Nacional de Pessoas Jurídicas (CNPJ) foram inseridos na certidão pelo próprio interessado, no ato da solicitação, sendo de sua inteira responsabilidade a exatidão dos mesmos;
- g) Esta certidão somente terá validade se houver inteira correspondência entre o nome do solicitante e o respectivo número de inscrição no Cadastro de Pessoas Físicas (CPF) ou no Cadastro Nacional de Pessoas Jurídicas (CNPJ) nela grafados e os dados (nome e número) constantes dos aludidos documentos;
- h) Para efeito da conferência da validade desta certidão, caberá ao destinatário do documento confrontar os dados constantes do Cadastro de Pessoas Físicas (CPF) ou do Cadastro Nacional de Pessoas Jurídicas (CNPJ) do solicitante com aqueles impressos na certidão;
- i) Esta certidão não inclui pesquisa relativa a feitos de publicidade restrita;
- j) Não foram consultados eventuais inquéritos ou procedimentos investigatórios equiparados;
- k) A pesquisa abrange registros desde 25/04/1967 até a presente data, na Justiça Federal de 1º Grau, Seção Judiciária de São Paulo;
- l) Esta certidão abrange os processos em tramitação no Sistema de Acompanhamento e Informações Processuais do 1º Grau e no PJe - Sistema Processual Eletrônico.

Núcleo de Apoio Judiciário
admmsp-nuaj@trf3.jus.br - (11) 3225-8666

**Consulta de Processos do 1º Grau****Orientações**

- Processos distribuídos no mesmo dia podem ser localizados se buscados pelo número do processo, com o seu foro selecionado.
- Algumas unidades dos foros listados abaixo não estão disponíveis para consulta. Para saber quais varas estão disponíveis em cada foro clique aqui.
- Dúvidas? Clique aqui para mais informações sobre como pesquisar.
- Processos baixados, em segredo de justiça ou distribuídos no mesmo dia serão apresentados somente na pesquisa pelo número do processo.

**Atenção**

- Não existem informações disponíveis para os parâmetros informados.

Dados para pesquisa

Foro	<input type="text" value="Todos os foros"/>
Pesquisar por:	<input type="text" value="Documento da Parte"/>
Documento da Parte:	<input type="text" value="43805422890"/>

Protocolo da Consulta: 0017509974

Documento Pesquisado: 438.054.228-90

ATENÇÃO: Esta consulta gratuita não é válida como certidão de protesto

RESUMO DA CONSULTA NO ESTADO DE SÃO PAULO







Não constam protestos nos cartórios participantes, cuja abrangência em SP é de 100%
[Ver Detalhes](#)





RESUMO DA CONSULTA NOS DEMAIS ESTADOS



Não constam protestos nos cartórios participantes. Verifique a lista de cartórios:
[Ver Detalhes](#)

● AC	Não constam protestos nos cartórios participantes	● AL	Não constam protestos nos cartórios participantes
● AM	Não constam protestos nos cartórios participantes	● AP	Não constam protestos nos cartórios participantes
● BA	Não constam protestos nos cartórios participantes	● CE	Não constam protestos nos cartórios participantes
● DF	Não constam protestos nos cartórios participantes	● ES	Não constam protestos nos cartórios participantes
● GO	Não constam protestos nos cartórios participantes	● MA	Não constam protestos nos cartórios participantes
● MG	Não constam protestos nos cartórios participantes	● MS	Não constam protestos nos cartórios participantes
● MT	Não constam protestos nos cartórios participantes	● PA	Não constam protestos nos cartórios participantes
● PB	Não constam protestos nos cartórios participantes	● PE	Não constam protestos nos cartórios participantes
● PI	Não constam protestos nos cartórios participantes	● PR	Não constam protestos nos cartórios participantes

	RJ	Nao constam protestos nos cartorios participantes
	RO	Não constam protestos nos cartórios participantes
	RS	Não constam protestos nos cartórios participantes
	SE	Não constam protestos nos cartórios participantes

	RN	Nao constam protestos nos cartorios participantes
	RR	Não constam protestos nos cartórios participantes
	SC	Não constam protestos nos cartórios participantes
	TO	Não constam protestos nos cartórios participantes

Cartórios participantes com protesto para o documento pesquisado

Estado	Comarca	Cartório	Contato
--------	---------	----------	---------

NÃO CONSTAM PROTESTOS NOS CARTÓRIOS PARTICIPANTES.

Conheça outros serviços digitais disponíveis - [clique aqui para saber mais](#)

Clique nos botões abaixo para obter **certidões** sobre o **protesto**, solicitar **cancelamento** ou **quitar débitos**.

Confidencial para:
JULIO CASAS IMOVEIS CONSULTORIA E VENDAS LTDA.

Imprimir

Salvar em PDF

Crednet

23 de Outubro de 2019 16:57:05

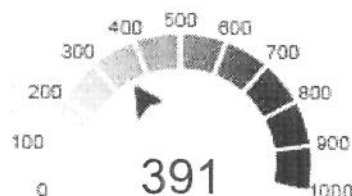
Resumo da consulta

CPF	NOME	NOME DA MÃE	DATA NASCIMENTO
438.054.228-90	NATHALIA DA CUNHA RIBEIRO	TATIANA DA CUNHA RIBEIRO	29/11/1995
Ocorrências	Quantidade	Valor	Último Registro
Pendências Internas	NAO CONSTAM OCORRENCIAS	-	-
Pendências Financeiras	NAO CONSTAM OCORRENCIAS	-	-
Protesto Estadual	NAO CONSTAM OCORRENCIAS	-	-
Cheques Sem Fundo BACEN	NAO CONSTAM OCORRENCIAS	-	-

Detalhes do documento

Situação do CPF/CNPJ em 30/04/2019: **REGULAR**

Serasa Score



55,56%
Chance de
Pagamento

A chance de um consumidor, com score entre **301 e 400**, pagar seus compromissos financeiros nos próximos **12 meses é de 55,56%**.

A decisão da aprovação ou não do crédito é de exclusiva responsabilidade do concedente. As informações prestadas pela Serasa Experian têm como objetivo subsidiar essas decisões e, em hipótese alguma, devem ser utilizadas como justificativa, pelo concedente do crédito, para a tomada da referida decisão.

Participação Societária

ESTE CPF NÃO POSSUI PARTICIPAÇÃO SOCIETÁRIA EM NENHUMA EMPRESA

Documentos Roubados, Furtados ou Extraviados

NAO CONSTAM OCORRENCIAS

Pendências Internas

NAO CONSTAM OCORRENCIAS

Pendências Financeiras

NAO CONSTAM OCORRENCIAS

Protesto Estadual

Protesto Estadual

UF não informada na consulta

Cheques Sem Fundo BACEN

NAO CONSTAM OCORRENCIAS

Consultas à Serasa realizadas ao mesmo documento

Consultas Varejo :	até 15 dias : 1	16-30 dias : 0	31-60 dias : 0	61-90 dias : 0
---------------------------	------------------------	-----------------------	-----------------------	-----------------------

Simples consulta ao CPF (438.054.228-90) no cadastro da Serasa. Essa informação de consulta não significa negócio realizado, nem se confunde com anotação negativa no cadastro de inadimplentes.

>

PROTOCOLO DA CONSULTA : 163141

"A decisão da aprovação ou não do crédito é de exclusiva responsabilidade do concedente. As informações prestadas pela Serasa Experian têm como objetivo subsidiar essas decisões e, em hipótese alguma, devem ser utilizadas como justificativa, pelo concedente do crédito, para a tomada da referida decisão."

[Imprimir](#)[Salvar em PDF](#)

Seu IP é 177.68.143.144

2019 Serasa Experian. Todos os direitos reservados.

BEM-VINDO AO CLEARSALE DIGITAL TRUST INDEX

ÚLTIMO

21/10 357.14

Index

ÚLTIMO CLIENTE CONSULTADO

438.054.228-90

357 Início



Histórico

Consulta individual

Preencha os dados para uma nova consulta

CPF

000.000.000-00

Consultar

Resultado da sua consulta

CPF

438.054.228-90

357
/1000



(<http://br.clear.sale/>)



Index



Início



Histórico