

Júlio Casas Imóveis

Cuidando bem do seu bem

FIADOR:

- SÓ PODERÁ SER FIADOR, QUEM FOR PROPRIETÁRIO DE 01 (UM) IMÓVEL EM SOROCABA LIVRE DE QUAISQUER ÔNUS, DÍVIDA, DÍVIDA E/OU LITÍGIO.
- NÃO É ACEITO COMO FIADOR PESSOAS COM IMOVEIS FORA DA COMARCA DE SOROCABA OU DISTANTES MAIS DE 150 QUILOMETROS.
- NÃO É ACEITO COMO FIADOR PESSOAS JURÍDICAS.
- NÃO É ACEITO COMO FIADOR SÓCIO DE PESSOAS JURÍDICAS CASO A PRÓPRIA EMPRESA SEJA A LOCATÁRIA

Nome: Luiz de Oliveira Silva
C.P.F.: 007.566.938-29 RG: 8.002.165-1
Data de emissão: 24/8/11 Órgão emissor: SSP SP
Nascimento: 15/03/55 Nacionalidade: BRASILEIRA
Estado civil: DIVORCIADO Cidade: SÃO PAULO
Endereço residência: R. HORACIO CENCI N° 500 APT° 33
Bairro: CAMPOLIN Cidade: SOROCABA
Cep: 138047-200 Profissão: EMPRESÁRIO Empresa: Luiz O. Silva Prestes
Endereço Comercial: R. BARBOSA HELOISA 55
Telefone Residencial: _____ Telefone Comercial: (01) 95558 4549
Telefone Celular: (01) 95558 4549 Email: luizoliveira.silva53@gmail.com
Número da carteira profissional: _____
Tempo de serviço: 06 ANOS
Nome do proprietário do imóvel e endereço (se alugado): _____

Tabelião onde tem firma: SOROCABA
Nome da (o) esposa (o): _____
C.P.F.: _____ RG: _____
Data de emissão: _____ Órgão emissor: _____
Título Eleitoral: _____ Zona: _____ Seção: _____
Nascimento: _____ Nacionalidade: _____
Cidade: _____ Estado: _____
Profissão: _____ Empresa: _____
Endereço Comercial: _____
Tempo de Serviço: _____ Telefone Comercial: _____
Telefone Residencial: _____ Telefone Celular: _____
Email: _____
Salário mensal atual: _____ Outros rendimentos: _____

Júlio Casas Imóveis

Cuidando bem do seu bem

PROPRIEDADE DOS FIADORES

Descrição Imóvel: APTE.

Local: R. Barão Heliodora Nº 55 APT. 82

Valor em R\$ 900.000,00

Está livre e desembaraço de ônus? S Nº Registro: _____

Circunscrição: _____ Livro: _____

FONTES DE REFERENCIA PESSOAL:

Nome: Carlos Eduardo Messias

Endereço: Av. Cipriano Baroni nº 400 Telefone: (11) 98585-2694

Nome: Sore Cabrito Medeiros

Endereço: _____ Telefone: (11) 999044480

COMERCIAL (citar firmas onde já faz compras a crédito e financiamento bancário):

Nome: ITAU

Endereço: _____ Telefone: _____

Nome: _____

Endereço: _____ Telefone: _____

Nome: Bco. ITAU Av. 5292 BANCARIA

Endereço: Silopim. 16ª ten Telefone: (15) 30035292

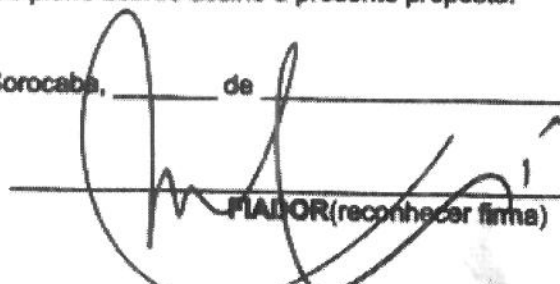
Nome: _____

Endereço: _____ Telefone: _____

O fiador declara serem verdadeiras as informações prestadas acima, pelas quais se responsabiliza. A Júlio Casas Imóveis, se reserva o direito de recusar qualquer locação proposta, sem precisar alegar as razões de seu procedimento.

De pleno acordo assino a presente proposta.

Sorocaba, _____ de _____ 20____.


FIADOR (reconhecer firma)

FIADORA (reconhecer firma)

REPUBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DE SÃO PAULO 0101-6

SECRETARIA DA SEGURANÇA PÚBLICA

INSTITUTO DE IDENTIFICAÇÃO RICARDO GUMBLETON DAUNT

PROIBIDO PLASTIFICAR

POLEGAR DIREITO

ASSINATURA DO TITULAR

CARTEIRA DE IDENTIDADE

VÁLIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL

REGISTRO GERAL 8.003.165-1 DATA DE EXPEDIÇÃO 24/AGO/2011

NOME LUIZ DE OLIVEIRA SILVA

FILIAÇÃO JOÃO RODRIGUES DA SILVA

E ARACY DE OLIVEIRA SILVA

NATURALIDADE S. PAULO -SP DATA DE NASCIMENTO 15/MAR/1959

DOC ORIGEM SÃO PAULO-SP

TUCURUVI

CC: LV.B195/FLS.0183/N.019926

CPF 007566938/29

175 Delegado Divisionário

ROBERTO SILVA

SINATURA DO DIRETOR INSTITUTO DE IDENTIFICAÇÃO

LEI Nº 7.116 DE 29/08/83

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
OFICIAL DE REGISTRO CIVIL DAS PESSOAS NATURAIS E TABELIÃO DE NOTAS DO
22º SUBDISTRITO - TUCURUVI
ESTADO DE SÃO PAULO - COMARCA DA CAPITAL

Claudio Roberto da Luz Silva
Escrivente

Oficial de Registro Civil das Pessoas
Naturais e Tabelião de Notas do
22º Subdistrito - Tucuruvi - SP

Bel Maria Elena Castagnoli Costa Neves
Oficial/Tabelião

CERTIDÃO DE CASAMENTO

CERTIFICADO

que, às folhas 183-F do livro D nº 195 de Registro de Casamento sob nº de ordem 19.926, foi lavrado o assento do matrimônio de **LUIZ DE OLIVEIRA SILVA** com **ROSELÍ LOPES**, contraído no dia vinte e tres de junho de mil novecentos e oitenta e tres (23/06/1983), perante o MM. Juiz de casamento, sob o regime da COMUNHÃO PARCIAL DE BENS.

ELE, solteiro, BANCÁRIO, natural de SÃO PAULO, Estado de São Paulo, nascido no dia quinze de março de mil novecentos e cinquenta e nove (15/03/1959), residente em SÃO PAULO, Estado de São Paulo, filho de JOÃO RODRIGUES DA SILVA e de ARACY DE OLIVEIRA SILVA.

ELA, solteira, COMERCIARIA, natural de MUNHOZ DE MELLO, Estado do Paraná, nascida no dia tres de dezembro de mil novecentos e cinquenta e oito (03/12/1958), residente em SÃO PAULO, Estado de São Paulo, filha de ALONSO LOPES e de PUREZA GONCALVES LOPES.

A contraente passou a assinar **ROSELÍ LOPES SILVA**.

Foram apresentados os documentos a que se refere o artigo 180 nº I, II e IV, do Código Civil.

Observações: NA MARGEM DO TERMO CONSTAM DUAS AVERBAÇÕES, QUE VÃO MENCIONADAS NO VERSO DESTA CERTIDÃO
O referido é verdade e dou fé.
São Paulo, 09 de fevereiro de 2009.

Claudio Roberto da Luz Silva
CLAUDIO ROBERTO DA LUZ SILVA
ESCRIVENTE AUTORIZADO

Claudio Roberto da Luz Silva
Escrivente

Oficial de Registro Civil das Pessoas
Naturais e Tabelião de Notas do
22º Subdistrito - Tucuruvi - SP

Isento de Emolumentos

Av. Nova Cantareira, 1438 - Tucuruvi - São Paulo/SP - CEP: 02330-001 - Fone: (11) 2953-0125 - Fax: (11) 2261-3148 - e-mail: mec@netpoint.com.br

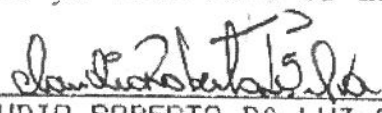
0254G-150001-150000-1005
0254G-AA 153674

VÁLIDO EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL SEM EMENDAS E/OU RASURAS

CERTIFICO mais que, na coluna de averbação consta o seguinte:

Em cumprimento ao mandado assinado pelo MM. Juiz de Direito da 2ª VARA DA FAMÍLIA E SUCESSÕES DO FORO REGIONAL VI-PENHA DE FRANCA, DESTA CAPITAL, DR. LUIZ ANTONIO COELHO MENDES, datado de (04/01/2006), faço a margem do assento ao lado, averbação para ficar constando **SEPARAÇÃO/ CONSENSUAL** do casal, conforme sentença proferida pela MM. Juíza de Direito DRA. CLAUDIA GRIECO TABOSA PESSOA, em (13/12/2005), (proc. nº 006.05.101153-8), regularmente transitado em julgado, **voltando a mulher a usar o nome de solteira, ou seja, ROSELI LOPES. QUE TRANSITOU EM JULGADO AOS 13/12/2005 (AYERBADO AOS 14/08/2007) /////.** Em cumprimento ao mandado assinado pela MM. Juíza de Direito da 1ª Vara da Família e Sucessões do Foro Regional IV- Lapa, desta Capital, Dra. Dirce Alves Benedito, datado de (24/10/2008), faço a margem do assento ao lado, averbação para ficar constando a **conversão da separação em DIVÓRCIO** do casal, conforme sentença proferida pela MM. Juíza de Direito supracitada, em (01/08/2008), regularmente transitado em julgado, aos 12/09/2008, proc.nº 583.04.2008.111210-1, cont. 1534, assinando a mulher o nome de solteira, ou seja: Roseli Lopes. (averbado aos 29/01/2009).

O referido é verdade e dou fé.
São Paulo, 09 de fevereiro de 2009.


CLAUDIO ROBERTO DA LUZ SILVA
ESCREVENTE AUTORIZADO

Claudio Roberto da Luz Silva
Escrevente
Oficial de Registro Civil das Pessoas
Naturais e Tabelião de Notas do
22º Subdistrito - Tucuruvi - SP

Unibanco Itaú S.A.

341-7

34191.09008

12074.354528

22939.030007

6 192100000023804

Local de pagamento:

Até o vencimento, preferencialmente no Banco Itaú

E após o vencimento, somente no Banco Itaú

Beneficiário:

Edifício Exclusive Campolim - Rua Horácio Cersei, 500 - Parque Campolim - Sorocaba/SP

06/06/2019

033/013

Corrente

109

Exporta

R\$

238,64

Instalação de responsabilidade do Beneficiário. Qualquer dúvida, entre em contato com o Beneficiário.

Após o vencimento aplicar 2% multa e 1% juros A/M.

Não receber após 30 dias do vencimento.

APÓS O PREENCHIMENTO ACIMA MENCIONADO A COBRANÇA SERÁ EFETUADA PELO DEPTO JURIDICO

Endereço: Rua Horácio Cersei, 500 - Parque Campolim - Sorocaba/SP

Fone: (011) 3318-5905 / 33029687

Assinatura:

LUIZ DE OLIVEIRA SILVA

Parque Campolim

18047-020

Sorocaba/SP

CPF: 26.899.679/0001-05

CPF: 007.566.938-29

CPF: 007.566.938-29

CPF: 007.566.938-29

CPF: 007.566.938-29

CPF: 007.566.938-29

CPF: 007.566.938-29

CPF: 007.566.938-29

CPF: 007.566.938-29

CPF: 007.566.938-29

CPF: 007.566.938-29

CPF: 007.566.938-29

CPF: 007.566.938-29

CPF: 007.566.938-29

CPF: 007.566.938-29

CPF: 007.566.938-29

CPF: 007.566.938-29



RESOLUÇÃO CFC N.º 1.364/2011
DECLARAÇÃO COMPROBATÓRIA DE PERCEPÇÃO DE RENDIMENTOS – DECORE (Resolução CFC n.º 1.364, de 25 de novembro de 2011)

01. BENEFICIÁRIO				
NOME	LUIZ DE OLIVEIRA SILVA			
CPF	007.566.938-29	C.I	80031651	ORG. EXP. SSP
END.	Bárbara Heliodora		N.º	55
BAIRRO	Vila Romaria	CIDADE	São Paulo	UF SP
02. RENDIMENTOS COMPROVADOS				
FONTE PAGADORA				
NOME	LUIZ DE OLIVEIRA SILVA REESTRUTURAÇÃO			
CNPJ/CPF	12.498.868/0001-42			
NATUREZA	Dividendos distribuídos, royalties e etc	PERÍODO DE PERCEPÇÃO	01/01/2018 à 31/03/2018	
VALOR	R\$ 120.000,00			
DOCUMENTAÇÃO BASE	Documento emitido pela fonte pagadora ou comprovante de crédito em conta corrente.			
03. PROFISSIONAL DECLARANTE				
NOME	LILIAN ALVES MIRANDA BALDASSARINI			
CATEGORIA	Contador	REG. CRC	SP-274836/O	
04. DESTINATÁRIO				
NOME	LUIZ DE OLIVEIRA SILVA			
CPF/CNPJ	007.566.938-29			
Declaramos, para fins de direito perante o destinatário desta declaração e a quem interessar possa, sob as penas da lei, especialmente, das previsões do artigo 299 do Código Penal Brasileiro e, no inciso XIII do Artigo 24 do Regulamento Geral dos Conselhos de Contabilidade – Resolução CFC n.º 1.370/11, que as informações acima transcritas constituem a expressão da verdade e que possuímos os documentos comprobatórios da presente DECORE.				

 CRCSP	O CONSELHO REGIONAL DE CONTABILIDADE DO ESTADO DE SÃO PAULO - CRC-SP CERTIFICA que o profissional identificado no presente documento encontra-se em situação REGULAR neste Regional, apto ao exercício da atividade contábil nesta data, de acordo com as suas prerrogativas profissionais, conforme estabelecido no art. 25 e 26 do Decreto-Lei n.º 9.295/46.
	Certidão n.º: 26.2018.0580.C65A
	Validade: 03/08/2018

São Paulo - SP, 5 de maio de 2018

LUIZ DE OLIVEIRA SILVA

Assinatura do Beneficiário

LILIAN ALVES MIRANDA
BALDASSARINI

Assinatura do Profissional de
Contabilidade

Confirme a existência deste documento na página: <http://sistemas.cfc.org.br/Decore/Validacao>, mediante número de controle a seguir:

CPF: 315.174.248-36 Controle: 26.2018.0580.C65A

to documento foi assinado digitalmente por LILIAN ALVES MIRANDA BALDASSARINI 31517424836 LILIAN ALVES MIRANDA

PROTOCOLO DE ASSINATURA(S)

As seguintes assinaturas estavam presentes no documento em 05/05/2018 13:04

Nome: LILIAN ALVES MIRANDA BALDASSARINI:31517424836
CPF: 315.174.248-36
Data: 05/05/2018 13:03

Nome: LILIAN ALVES MIRANDA BALDASSARINI:31517424836
CPF: 315.174.248-36
Data: 05/05/2018 13:03

Nome: LILIAN ALVES MIRANDA BALDASSARINI:31517424836
CPF: 315.174.248-36
Data: 05/05/2018 13:03

Nome: LILIAN ALVES MIRANDA BALDASSARINI:31517424836
CPF: 315.174.248-36
Data: 05/05/2018 13:03





LUIZ DE OLIVEIRA SILVA
007566.938-29

agência
5292

conta corrente
06911-8

Extrato conta corrente / Lançamentos

data	lançamentos	valor (R\$)
02 / jul	SALDO ANTERIOR	-8.382,32
03 / jul	RSHOP-AUTO POSTO -03/07 ⓘ	- 100,00
03 / jul	RSHOP-PETISKIN DO -03/07 ⓘ	- 41,14
03 / jul	RSHOP-RAIA DROGAS -03/07 ⓘ	- 35,32
03 / jul	TBI 5292.00336-4 C/C ⓘ	30.600,00
03 / jul	DEB AUTOR DEB. SEGURO AL ⓘ	- 637,24
03 / jul	SDO CTA/APL AUTOMATICAS	21.403,98
03 / jul	(-) SALDO A LIBERAR	1.659,60
03 / jul	SALDO FINAL DISPONIVEL	19.744,38
04 / jul	RSHOP-GABRIEL RAN-04/07 ⓘ	- 190,00
04 / jul	RSHOP-LEROY MERLI-04/07 ⓘ	- 46,49
04 / jul	RSHOP-LOJA 1382 E-04/07 ⓘ	- 286,86
04 / jul	RSHOP-PAG*Despach-04/07 ⓘ	- 395,00
04 / jul	SDO CTA/APL AUTOMATICAS	20.485,63
05 / jul	RSHOP-ANDRE S TAN-05/07 ⓘ	- 45,72
05 / jul	RSHOP-ASTASIA PIZ-05/07 ⓘ	- 150,60
05 / jul	RSHOP-AUTO PECAS -05/07 ⓘ	- 47,00
05 / jul	RSHOP-NUNES BARBE-05/07 ⓘ	- 30,00
05 / jul	INT PAG TIT BANCO 756	- 150,00
05 / jul	INT DOC ARREC E-SOCI 071	- 633,71
05 / jul	INT VIVO-SP 0267978299	- 414,98
05 / jul	INT TED 431387	- 70,00
05 / jul	INT TED 440725	- 1.751,14
05 / jul	INT TED 443189	- 1.500,00
05 / jul	INT TED 444619	- 1.200,00
05 / jul	TBI 5292.00336-4 C/C ⓘ	200.000,00
05 / jul	SDO CTA/APL AUTOMATICAS	214.492,48
08 / jul	CEL PAG TIT BANCO 033	- 4.507,31
08 / jul	CEL PAG TIT BANCO 237	- 366,31

data	lançamentos	valor (R\$)
08 / jul	RSHOP-POSTO IGUAT-08/07 ⓘ	- 100,00
08 / jul	RSHOP-REDE OBA HO-08/07 ⓘ	- 196,19
08 / jul	REND PAGO APLIC AUT MAIS	0,01
08 / jul	SDO CTA/APL AUTOMATICAS	209.322,68
10 / jul	CEL PAG TIT BANCO 104	- 358,00
10 / jul	CEL PAG TIT BANCO 237	- 1.375,09
10 / jul	RSHOP-AUTO POSTO -10/07 ⓘ	- 100,00
10 / jul	RSHOP-AUTO POSTO -10/07 ⓘ	- 100,00
10 / jul	RSHOP-PADARIA MER-10/07 ⓘ	- 20,40
10 / jul	RSHOP-PEZAQ BAR -09/07 ⓘ	- 214,98
10 / jul	RSHOP-XORORO REST-10/07 ⓘ	- 22,00
10 / jul	TBI 3817.30003-5 C/C ⓘ	- 600,00
10 / jul	CARTAO PERSONNALITE	- 9.381,61
10 / jul	PERS BLACK 3603-3525	- 2.630,06
10 / jul	TBI 5292.00336-4 C/C ⓘ	30.000,00
10 / jul	REND PAGO APLIC AUT MAIS	0,02
10 / jul	DA PMSP 301170000000992 ⓘ	- 238,53
10 / jul	DEB AUTOR ASS CRISTA-SOR ⓘ	- 170,00
10 / jul	SDO CTA/APL AUTOMATICAS	224.112,03
11 / jul	RSHOP-ESTRELA DA -11/07 ⓘ	- 33,00
11 / jul	RSHOP-ILHA DO SOL-11/07 ⓘ	- 100,00
11 / jul	INT TED 035274	- 200.000,00
11 / jul	REND PAGO APLIC AUT MAIS	0,66
11 / jul	SDO CTA/APL AUTOMATICAS	23.979,69
12 / jul	RSHOP-ANDRE S TAN-12/07 ⓘ	- 49,80
12 / jul	RSHOP-MUNDIAL TIN-12/07 ⓘ	- 180,00
12 / jul	RSHOP-PAG*Borrach-12/07 ⓘ	- 120,00
12 / jul	RSHOP-PAG*Restaur-12/07 ⓘ	- 214,39
12 / jul	SAQUE 24H 10599884	- 350,00
12 / jul	REND PAGO APLIC AUT MAIS	0,01
12 / jul	SDO CTA/APL AUTOMATICAS	23.065,51
15 / jul	TIT PAG TIT ULO ITAU	- 560,00
15 / jul	RSHOP-AGRO PORTO -13/07 ⓘ	- 92,75
15 / jul	RSHOP-ANDRE S TAN-15/07 ⓘ	- 34,92
15 / jul	RSHOP-GITEX TECID-13/07 ⓘ	- 216,00
15 / jul	RSHOP-MUNDIAL TIN-15/07 ⓘ	- 110,00
15 / jul	RSHOP-PAULISTAO L-13/07 ⓘ	- 113,33
15 / jul	TBI 452219409-3 C/C ⓘ	- 104.574,03
15 / jul	TBI 5292.00336-4 C/C ⓘ	107.000,00
15 / jul	DA CLARO TV 11269342514 ⓘ	- 112,73

data	lançamentos	valor (R\$)
15 / jul	SDO CTA/APL AUTOMATICAS	24.251,75
16 / jul	RSHOP-AUTO PECAS -16/07 ⓘ	- 49,00
16 / jul	RSHOP-AUTO PECAS -16/07 ⓘ	- 29,00
16 / jul	RSHOP-AUTO POSTO -16/07 ⓘ	- 194,59
16 / jul	RSHOP-CENTER PECA-16/07 ⓘ	- 214,50
16 / jul	RSHOP-PADARIA MER-16/07 ⓘ	- 57,06
16 / jul	RSHOP-PAG*Marahel-16/07 ⓘ	- 18,00
16 / jul	RSHOP-PAGNET ENTR-16/07 ⓘ	- 10,00
16 / jul	SDO CTA/APL AUTOMATICAS	23.679,60
17 / jul	RSHOP-ANDRE S TAN-17/07 ⓘ	- 53,92
17 / jul	RSHOP-MINUTO PAO -17/07 ⓘ	- 119,82
17 / jul	RSHOP-RESTAURANTE-17/07 ⓘ	- 32,90
17 / jul	SAQUE 24H 04183406	- 350,00
17 / jul	REND PAGO APLIC AUT MAIS	0,01
17 / jul	SDO CTA/APL AUTOMATICAS	23.122,97
18 / jul	RSHOP-ANDRE S TAN-18/07 ⓘ	- 50,29
18 / jul	RSHOP-PADARIA MER-18/07 ⓘ	- 35,55
18 / jul	RSHOP-POSTO IGUAT-18/07 ⓘ	- 139,12
18 / jul	SDO CTA/APL AUTOMATICAS	22.898,01
19 / jul	RSHOP-ANDRE S TAN-19/07 ⓘ	- 66,34
19 / jul	RSHOP-PAG*Vineria-19/07 ⓘ	- 62,00
19 / jul	RSHOP-QUIOSQUE CH-19/07 ⓘ	- 71,50
19 / jul	SAQUE 24H 07008972	- 450,00
19 / jul	TBI 7432.13481-0 C/C ⓘ	- 1.200,00
19 / jul	REND PAGO APLIC AUT MAIS	0,04
19 / jul	SDO CTA/APL AUTOMATICAS	21.048,21
22 / jul	RSHOP-CENTRO AUTO-20/07 ⓘ	- 100,00
22 / jul	RSHOP-PAG*Encontr-20/07 ⓘ	- 38,00
22 / jul	RSHOP-REDE OBA HO-20/07 ⓘ	- 156,42
22 / jul	REND PAGO APLIC AUT MAIS	0,01
22 / jul	SDO CTA/APL AUTOMATICAS	20.753,80
23 / jul	INT PAG TIT 109001230411 ⓘ	- 898,73
23 / jul	RSHOP-ANDRE S TAN-23/07 ⓘ	- 39,35
23 / jul	RSHOP-PATELLI PAE-23/07 ⓘ	- 50,24
23 / jul	RSHOP-PORTAL DOS -23/07 ⓘ	- 113,29
23 / jul	RSHOP-REI DO MATE-23/07 ⓘ	- 16,50
23 / jul	RSHOP-T C DERIO G-23/07 ⓘ	- 9,50
23 / jul	REND PAGO APLIC AUT MAIS	0,02
23 / jul	SDO CTA/APL AUTOMATICAS	19.626,21
24 / jul	RSHOP-AUTO PECAS -24/07 ⓘ	- 217,50

data	lançamentos	valor (R\$)
24 / jul	RSHOP-AUTO POSTO -24/07 ⓘ	- 254,01
24 / jul	RSHOP-DUTRA MAQUI-24/07 ⓘ	- 1.951,75
24 / jul	RSHOP-POSTO IGUAT-24/07 ⓘ	- 100,00
24 / jul	RSHOP-XORORO REST-24/07 ⓘ	- 49,00
24 / jul	TBI 743213481-0 C/C ⓘ	- 3.000,00
24 / jul	REND PAGO APLIC AUT MAIS	0,11
24 / jul	SDO CTA/APL AUTOMATICAS	14.054,06
25 / jul	RSHOP-MAKRO POSTO-25/07 ⓘ	- 101,19
25 / jul	RSHOP-MUNDIAL TIN-25/07 ⓘ	- 182,00
25 / jul	RSHOP-PAG*RuteGar-25/07 ⓘ	- 39,00
25 / jul	SAQUE 24H 01651694	- 500,00
25 / jul	REND PAGO APLIC AUT MAIS	0,02
25 / jul	SDO CTA/APL AUTOMATICAS	13.231,89
26 / jul	RSHOP-AUTO PECAS -26/07 ⓘ	- 53,00
26 / jul	RSHOP-GABRIEL RAN-26/07 ⓘ	- 40,00
26 / jul	RSHOP-JME -26/07 ⓘ	- 440,00
26 / jul	RSHOP-NUNES BARBE-26/07 ⓘ	- 60,00
26 / jul	RSHOP-PAG*Choperi-26/07 ⓘ	- 80,30
26 / jul	RSHOP-SUPERMERCAD-26/07 ⓘ	- 505,03
26 / jul	RSHOP-VINERIA 14 -26/07 ⓘ	- 91,00
26 / jul	CXE 000006 DEP CHQ ⓘ	2.240,00
26 / jul	REND PAGO APLIC AUT MAIS	0,04
26 / jul	SDO CTA/APL AUTOMATICAS	14.202,60
26 / jul	(-) SALDO A LIBERAR	2.240,00
26 / jul	SALDO FINAL DISPONIVEL	11.962,60
29 / jul	RSHOP-AUTO PECAS -29/07 ⓘ	- 160,01
29 / jul	TBI 019679402-8/500 ⓘ	- 1.500,00
29 / jul	DEB AUTOR DEB. SEGURO AL ⓘ	- 637,24
29 / jul	SDO CTA/APL AUTOMATICAS	11.905,35
29 / jul	(-) SALDO A LIBERAR	2.240,00
29 / jul	SALDO FINAL DISPONIVEL	9.665,35
30 / jul	RSHOP-AUTO POSTO -30/07 ⓘ	- 100,00
30 / jul	RSHOP-CLUB DO DOC-30/07 ⓘ	- 12,50
30 / jul	RSHOP-PAG*minaspa-30/07 ⓘ	- 35,00
30 / jul	RSHOP-RESTAURANTE-30/07 ⓘ	- 47,20
30 / jul	REND PAGO APLIC AUT MAIS	0,01
30 / jul	SDO CTA/APL AUTOMATICAS	11.710,66
31 / jul	RSHOP-AP P BANDEI-31/07 ⓘ	- 117,73
31 / jul	RSHOP-DINE -31/07 ⓘ	- 100,00
31 / jul	RSHOP-POSTO IGUAT-31/07 ⓘ	- 70,00

data	lançamentos	valor (R\$)
31 / jul	RSHOP-RUI ESPINDO-31/07 ⓘ	- 49,20
31 / jul	INT TED 237779301831941	- 500,00
31 / jul	REND PAGO APLIC AUT MAIS	0,05
31 / jul	SDO CTA/APL AUTOMATICAS	10.873,78
agosto 2019		
01 / ago	RSHOP-AUTO PECAS -01/08 ⓘ	- 173,80
01 / ago	RSHOP-AUTO PECAS -01/08 ⓘ	- 48,00
01 / ago	RSHOP-AUTO PECAS -01/08 ⓘ	- 38,94
01 / ago	RSHOP-AUTO PECAS -01/08 ⓘ	- 77,88
01 / ago	RSHOP-GABRIEL RAN-01/08 ⓘ	- 40,00
01 / ago	RSHOP-NUNES BARBE-01/08 ⓘ	- 30,00
01 / ago	RSHOP-PAG*JncDist-01/08 ⓘ	- 81,70
01 / ago	RSHOP-SR CAR WASH-01/08 ⓘ	- 130,00
01 / ago	TBI 3169.07675-3 C/C ⓘ	- 2.000,00
01 / ago	INT TED 037843	- 2.852,00
01 / ago	INT TED 237036400618004	- 720,00
01 / ago	ENCARGOS CONTA CORRENTE ⓘ	- 0,06
01 / ago	IOF ⓘ	- 5,17
01 / ago	DA VIVO-SP 02679782997 ⓘ	- 423,83
01 / ago	REND PAGO APLIC AUT MAIS	0,30
01 / ago	SDO CTA/APL AUTOMATICAS	4.252,70
02 / ago	RSHOP-ANDRE S TAN-02/08 ⓘ	- 66,56
02 / ago	RSHOP-AUTO PECAS -02/08 ⓘ	- 203,60
02 / ago	RSHOP-GOSTIM CAFE-02/08 ⓘ	- 8,50
02 / ago	RSHOP-LEROY MERLI-02/08 ⓘ	- 95,70
02 / ago	RSHOP-NUNES BARBE-02/08 ⓘ	- 30,00
02 / ago	RSHOP-PAG*Choperi-02/08 ⓘ	- 192,50
02 / ago	SAQUE 24H 06790604	- 750,00
02 / ago	INT TED 104060000011863	- 1.996,00
02 / ago	REND PAGO APLIC AUT MAIS	0,17
02 / ago	SDO CTA/APL AUTOMATICAS	910,01
05 / ago	RSHOP-AP P BANDEI-05/08 ⓘ	- 125,37
05 / ago	RSHOP-CONVENIENCI-04/08 ⓘ	- 58,30
05 / ago	INT TED 373986	- 70,00
05 / ago	INT TED 390390	- 220,00
05 / ago	REND PAGO APLIC AUT MAIS	0,02
05 / ago	SDO CTA/APL AUTOMATICAS	436,36
06 / ago	RSHOP-AUTO PECAS -06/08 ⓘ	- 30,00
06 / ago	RSHOP-PADARIA PIO-06/08 ⓘ	- 23,30

data	lançamentos	valor (R\$)
06 / ago	RSHOP-PAG*Nelito -06/08 ⓘ	- 40,70
06 / ago	DOC 033.4739ADMINISTTRA ⓘ	3.965,97
06 / ago	SDO CTA/APL AUTOMATICAS	4.308,33
06 / ago	(-) SALDO A LIBERAR	3.965,97
06 / ago	SALDO FINAL DISPONIVEL	342,36
07 / ago	RSHOP-RUTE GARCIA-07/08 ⓘ	- 53,00
07 / ago	INT DOC ARREC E-SOCI 071	- 607,45
07 / ago	INT LICENC SP 63549194	- 138,15
07 / ago	SDO CTA/APL AUTOMATICAS	3.509,73
08 / ago	CEL PAG TIT BANCO 033	- 4.507,31
08 / ago	CEL PAG TIT BANCO 237	- 458,31
08 / ago	RSHOP-ANDRE S TAN-08/08 ⓘ	- 37,25
08 / ago	RSHOP-AUTO POSTO -08/08 ⓘ	- 150,01
08 / ago	RSHOP-MAKRO POSTO-08/08 ⓘ	- 100,00
08 / ago	RSHOP-MERCADOPAGO-08/08 ⓘ	- 30,00
08 / ago	SAQUE 24H 02131449	- 750,00
08 / ago	INT TED 514934	- 1.500,00
08 / ago	INT TED 033420310032360	- 450,00
08 / ago	REND PAGO APLIC AUT MAIS	0,02
08 / ago	SALDO DO DIA	- 4.473,13
09 / ago	CEL PAG TIT BANCO 104	- 716,00
09 / ago	RSHOP-ANDRE S TAN-09/08 ⓘ	- 47,37
09 / ago	RSHOP-MARCELO WAS-09/08 ⓘ	- 202,29
09 / ago	RSHOP-PAG*Choperi-09/08 ⓘ	- 11,00
09 / ago	RSHOP-PARME EXPRE-09/08 ⓘ	- 10,90
09 / ago	PERS BLACK 3603-3525	- 1.550,71
09 / ago	TBI 5292.00336-4 C/C ⓘ	34.500,00
09 / ago	DA PMSP 301170000000992 ⓘ	- 238,53
09 / ago	SDO CTA/APL AUTOMATICAS	27.250,07
12 / ago	CEL PAG TIT BANCO 237	- 6.442,53
12 / ago	CEL PAG TIT BANCO 237	- 16.400,00
12 / ago	INT PAG TIT 109002533111 ⓘ	- 1.379,20
12 / ago	INT PAG TIT 175616922749 ⓘ	- 1.644,10
12 / ago	RSHOP-AUTO POSTO -10/08 ⓘ	- 100,00
12 / ago	RSHOP-REDE OBA HO-12/08 ⓘ	- 10,49
12 / ago	RSHOP-REDE OBA HO-12/08 ⓘ	- 185,43
12 / ago	RSHOP-SORVETERIA -10/08 ⓘ	- 43,46
12 / ago	INT PAG TIT BANCO 237	- 19,90
12 / ago	INT PAG TIT BANCO 237	- 1.392,53
12 / ago	INT PAG TIT BANCO 756	- 154,74

data	lançamentos	valor (R\$)
12 / ago	TBI 0139.55623-7 C/C ⓘ	- 5.000,00
12 / ago	TBI 3817.30003-5 C/C ⓘ	- 600,00
12 / ago	INT TED 585198	- 900,00
12 / ago	INT TED 601370	- 1.200,00
12 / ago	INT TED 001651101119052	- 70,00
12 / ago	CARTAO PERSONNALITE	- 4.993,02
12 / ago	TBI 5292.00336-4 C/C ⓘ	20.000,00
12 / ago	DEB AUTOR ASS CRISTA-SOR ⓘ	- 170,00
12 / ago	REND PAGO APLIC AUT MAIS	0,01
12 / ago	SDO CTA/APL AUTOMATICAS	6.544,68
13 / ago	RSHOP-OURINHOS SU-13/08 ⓘ	- 102,93
13 / ago	RSHOP-POSTO SAN M-13/08 ⓘ	- 100,00
13 / ago	RSHOP-RESTAURANTE-13/08 ⓘ	- 58,10
13 / ago	SAQUE 24H 02818664	- 750,00
13 / ago	TBI 0196.79402-8/500 ⓘ	- 1.000,00
13 / ago	TBI 7432.13481-0 C/C ⓘ	- 6.320,00
13 / ago	TED 237.2863ROSANE S PAI ⓘ	7.000,00
13 / ago	SDO CTA/APL AUTOMATICAS	5.213,65
14 / ago	RSHOP-ANDRE S TAN-14/08 ⓘ	- 79,01
14 / ago	RSHOP-RUTE GARCIA-14/08 ⓘ	- 47,00
14 / ago	RSHOP-SUPERMERCAD-14/08 ⓘ	- 448,11
14 / ago	SDO CTA/APL AUTOMATICAS	4.639,53
15 / ago	TIT PAG TIT ULO ITAU	- 288,64
15 / ago	TIT PAG TIT ULO ITAU	- 560,00
15 / ago	RSHOP-DELTA MAX L-15/08 ⓘ	- 92,48
15 / ago	RSHOP-RUI ESPINDO-15/08 ⓘ	- 61,28
15 / ago	RSHOP-SUPERBA MAT-15/08 ⓘ	- 101,73
15 / ago	TBI 641711908-5 C/C ⓘ	- 3.900,00
15 / ago	DA CLARO TV 11269342514 ⓘ	- 112,73
15 / ago	REND PAGO APLIC AUT MAIS	0,02
15 / ago	SALDO DO DIA	- 477,31
16 / ago	CXE 000216 SAQUE ⓘ	- 540,00
16 / ago	RSHOP-L T COMERCI-16/08 ⓘ	- 287,10
16 / ago	RSHOP-OPERA MIX -16/08 ⓘ	- 198,55
16 / ago	RSHOP-POSTO IGUAT-16/08 ⓘ	- 100,00
16 / ago	SALDO DO DIA	- 1.602,96
19 / ago	RSHOP-ANDRE S TAN-19/08 ⓘ	- 30,21
19 / ago	RSHOP-AP P BANDEI-17/08 ⓘ	- 125,73
19 / ago	RSHOP-PAG*Cantina-19/08 ⓘ	- 5,00
19 / ago	RSHOP-REDE PAVAO -18/08 ⓘ	- 150,00

data	lançamentos	valor (R\$)
19 / ago	INT TED 215860	- 1.500,00
19 / ago	INT TED 326919	- 1.797,40
19 / ago	SALDO DO DIA	-5.211,30
20 / ago	RSHOP-CAFE BALLOO-20/08 ⓘ	- 83,06
20 / ago	RSHOP-NUNES BARBE-20/08 ⓘ	- 66,00
20 / ago	RSHOP-PADARIA MER-20/08 ⓘ	- 26,91
20 / ago	RSHOP-RAIA DROGAS-20/08 ⓘ	- 28,39
20 / ago	SALDO DO DIA	-5.415,66
21 / ago	RSHOP-PANIFICADOR-21/08 ⓘ	- 22,13
21 / ago	SALDO DO DIA	-5.437,79
22 / ago	RSHOP-SCHAEFER PU-22/08 ⓘ	- 43,00
22 / ago	SALDO DO DIA	-5.480,79
23 / ago	RSHOP-ANDRE S TAN-23/08 ⓘ	- 71,62
23 / ago	RSHOP-CARREFOUR 2-23/08 ⓘ	- 49,90
23 / ago	RSHOP-MC DONALDS -23/08 ⓘ	- 12,90
23 / ago	TBI 0139.55623-7 C/C ⓘ	- 3.051,00
23 / ago	INT TED 104073800766237	- 245,00
23 / ago	SALDO DO DIA	-8.911,21
26 / ago	RSHOP-ANDRE S TAN-26/08 ⓘ	- 30,87
26 / ago	RSHOP-FLORESTA AG -24/08 ⓘ	- 36,00
26 / ago	RSHOP-STELO*GERSA-25/08 ⓘ	- 55,20
26 / ago	SALDO DO DIA	-9.033,28
27 / ago	RSHOP-CLUB DO DOC-27/08 ⓘ	- 17,40
27 / ago	RSHOP-PETISKIN DO-27/08 ⓘ	- 46,64
27 / ago	RSHOP-RV PARK -27/08 ⓘ	- 15,00
27 / ago	TBI 3755.21652-4 C/C ⓘ	- 560,05
27 / ago	INT TED 070036	- 500,00
27 / ago	TBI 5292.00336-4 C/C ⓘ	10.000,00
27 / ago	SALDO DO DIA	-172,37
28 / ago	RSHOP-POSTO AGRON-28/08 ⓘ	- 12,97
28 / ago	RSHOP-POSTO AGRON-28/08 ⓘ	- 190,02
28 / ago	RSHOP-RUI ESPINDO-28/08 ⓘ	- 61,60
28 / ago	CXE 000007 DEP CHQ ⓘ	240,00
28 / ago	SALDO DO DIA	-196,96
28 / ago	(-) SALDO A LIBERAR	240,00
28 / ago	SALDO FINAL DEVEDOR	-436,96
29 / ago	RSHOP-ANDRE S TAN-29/08 ⓘ	- 32,70
29 / ago	RSHOP-CASA DO SER-29/08 ⓘ	- 39,10
29 / ago	RSHOP-NUNES BARBE-29/08 ⓘ	- 36,00
29 / ago	RSHOP-PAG*Kombina-29/08 ⓘ	- 99,00

data	lançamentos	valor (R\$)
29 / ago	DEB AUTOR DEB. SEGURO AL ⓘ	- 637,24
29 / ago	SALDO DO DIA	-1.041,00
29 / ago	(-) SALDO A LIBERAR	240,00
29 / ago	SALDO FINAL DEVEDOR	-1.281,00
30 / ago	RSHOP-DELTA MAX L-30/08 ⓘ	- 655,94
30 / ago	RSHOP-ELETRO BENE-30/08 ⓘ	- 135,36
30 / ago	RSHOP-L T COMERCI-30/08 ⓘ	- 34,00
30 / ago	RSHOP-RUI ESPINDO-30/08 ⓘ	- 83,00
30 / ago	SAQUE 24H 03611878	- 650,00
30 / ago	CXE 000008 DEP CHQ ⓘ	2.240,00
30 / ago	SALDO DO DIA	-359,30
30 / ago	(-) SALDO A LIBERAR	2.240,00
30 / ago	SALDO FINAL DEVEDOR	-2.599,30
setembro 2019		
02 / set	RSHOP-L T COMERCI-31/08 ⓘ	- 191,90
02 / set	RSHOP-MADERO IGUA-02/09 ⓘ	- 106,70
02 / set	RSHOP-RUI ESPINDO-31/08 ⓘ	- 61,75
02 / set	TBI 0196.79402-8/500 ⓘ	- 500,00
02 / set	TBI 3169.07675-3 C/C ⓘ	- 2.000,00
02 / set	TED 237.2884FELIPE LOPES ⓘ	11.070,00
02 / set	CEP/JUROS 18 DIAS ⓘ	- 96,83
02 / set	IOF ⓘ	- 60,29
02 / set	DA VIVO-SP 02679782997 ⓘ	- 444,98
02 / set	SDO CTA/APL AUTOMATICAS	7.248,25
02 / set	(-) SALDO A LIBERAR	2.240,00
02 / set	SALDO FINAL DISPONIVEL	5.008,25
03 / set	RSHOP-ANDIAMO-VIL-03/09 ⓘ	- 114,13
03 / set	RSHOP-CENTRO AUTO-03/09 ⓘ	- 186,11
03 / set	RSHOP-CLUB DO DOC-03/09 ⓘ	- 8,50
03 / set	RSHOP-LIVRARIA CU-03/09 ⓘ	- 19,90
03 / set	RSHOP-PAG*DoctorF-03/09 ⓘ	- 119,00
03 / set	INT PAG TIT BANCO 237	- 458,31
03 / set	INT PM SAO PAU 848600199	- 715,32
03 / set	INT PM SAO PAU 856600199	- 691,42
03 / set	INT PM SAO PAU 858300199	- 624,50
03 / set	SDO CTA/APL AUTOMATICAS	4.311,06
04 / set	RSHOP-RUI ESPINDO-04/09 ⓘ	- 55,00
04 / set	RSHOP-SR CAR WASH-04/09 ⓘ	- 50,00
04 / set	INT TED 237206900133302	- 70,00

data	lançamentos	valor (R\$)
04 / set	SDO CTA/APL AUTOMATICAS	4.136,06
05 / set	RSHOP-CARAMANTIC-05/09 ⓘ	- 101,51
05 / set	RSHOP-CARTORIO VI-05/09 ⓘ	- 48,07
05 / set	RSHOP-MAKRO 17 -05/09 ⓘ	- 175,00
05 / set	RSHOP-SUPER VISAO-05/09 ⓘ	- 110,00
05 / set	RSHOP-SUPERMERCAD-05/09 ⓘ	- 34,23
05 / set	SAQUE 24H 11126364	- 650,00
05 / set	TBI 3817.31426-7 C/C ⓘ	- 483,00
05 / set	REND PAGO APLIC AUT MAIS	0,01
05 / set	SDO CTA/APL AUTOMATICAS	2.534,26
06 / set	RSHOP-NUNES BARBE-06/09 ⓘ	- 66,00
06 / set	RSHOP-PAG*JCRDeSo-06/09 ⓘ	- 11,20
06 / set	RSHOP-PAG*MarioBr-06/09 ⓘ	- 277,00
06 / set	RSHOP-POSTO ESPLA-06/09 ⓘ	- 176,68
06 / set	RSHOP-SUPERMERCAD-06/09 ⓘ	- 462,73
06 / set	RSHOP-XORORO REST-06/09 ⓘ	- 31,00
06 / set	INT TED 809630	- 1.500,00
06 / set	INT TED 811729	- 1.400,00
06 / set	DOC 033.4739ADMINISTRA ⓘ	3.965,97
06 / set	REND PAGO APLIC AUT MAIS	0,01
06 / set	SALDO DO DIA	2.575,63
06 / set	(-) SALDO A LIBERAR	3.965,97
06 / set	SALDO FINAL DEVEDOR	- 1.390,34
09 / set	RSHOP-PADARIA REA-09/09 ⓘ	- 30,75
09 / set	RSHOP-PAG*Liliana-07/09 ⓘ	- 37,20
09 / set	RSHOP-ROBERTO DE -08/09 ⓘ	- 48,80
09 / set	RSHOP-SR CAR WASH-09/09 ⓘ	- 50,00
09 / set	PERS BLACK 3603-3525	- 968,72
09 / set	DA PMSP 301170000000992 ⓘ	- 238,53
09 / set	SDO CTA/APL AUTOMATICAS	1.201,63
10 / set	CEL PAG TIT BANCO 104	- 358,00
10 / set	CEL PAG TIT BANCO 237	- 1.402,05
10 / set	RSHOP-LJ2037 EXTR-10/09 ⓘ	- 17,77
10 / set	RSHOP-PAG*Nelito -10/09 ⓘ	- 39,60
10 / set	RSHOP-PASTEL DO T-10/09 ⓘ	- 57,30
10 / set	SAQUE 24H 04984662	- 350,00
10 / set	TBI 3817.30003-5 C/C ⓘ	- 600,00
10 / set	TBI 3817.30003-5 C/C ⓘ	- 90,00
10 / set	INT TED 391132	- 1.996,00
10 / set	INT TED 948621	- 1.000,00

data	lançamentos	valor (R\$)
10 / set	CARTAO PERSONNALITE	- 5.747,36
10 / set	TED 033.4739ADMINISTTRA ⓘ	7.468,17
10 / set	DEB AUTOR ASS CRISTA-SOR ⓘ	- 170,00
10 / set	SALDO DO DIA	-3.158,28
11 / set	RSHOP-AMORA BAR E-11/09 ⓘ	- 52,69
11 / set	RSHOP-ANDRE S TAN-11/09 ⓘ	- 29,23
11 / set	RSHOP-APP GESTAO -11/09 ⓘ	- 10,90
11 / set	RSHOP-IZI CAFE LT-11/09 ⓘ	- 16,80
11 / set	RSHOP-USO UNIDADE-11/09 ⓘ	- 110,00
11 / set	SALDO DO DIA	-3.377,90
12 / set	CEL PAG TIT BANCO 237	- 16.400,00
12 / set	CEL PAG TIT BANCO 237	- 6.501,16
12 / set	RSHOP-ANDRE S TAN-12/09 ⓘ	- 56,57
12 / set	RSHOP-KALUNGA SOR-12/09 ⓘ	- 56,90
12 / set	INT TED 001651101119052	- 95,00
12 / set	TBI 5292.00336-4 C/C ⓘ	20.000,00
12 / set	TBI 5292.00336-4 C/C ⓘ	19.000,00
12 / set	SDO CTA/APL AUTOMATICAS	12.512,47
13 / set	RSHOP-ASTASIA PIZ-13/09 ⓘ	- 163,80
13 / set	SDO CTA/APL AUTOMATICAS	12.348,67
16 / set	CXE 000513 SAQUE ⓘ	- 600,00
16 / set	TIT PAG TIT ULO ITAU	- 288,64
16 / set	RSHOP-AUTO POSTO -16/09 ⓘ	- 207,91
16 / set	RSHOP-CHINA IN BO-16/09 ⓘ	- 68,30
16 / set	RSHOP-M MERC LUAN-16/09 ⓘ	- 10,98
16 / set	RSHOP-MADERO IGUA-15/09 ⓘ	- 122,10
16 / set	RSHOP-PAG*compras-16/09 ⓘ	- 180,00
16 / set	RSHOP-SANTA JANEL-16/09 ⓘ	- 13,33
16 / set	RSHOP-STELO S A-16/09 ⓘ	- 9,50
16 / set	RSHOP-41 CARTORIO-16/09 ⓘ	- 16,00
16 / set	DA CLARO TV 11269342514 ⓘ	- 112,73
16 / set	SDO CTA/APL AUTOMATICAS	10.719,18
17 / set	RSHOP-ARCOS DO PI-17/09 ⓘ	- 159,50
17 / set	RSHOP-POSTO GARIT-17/09 ⓘ	- 131,57
17 / set	RSHOP-VILLEIROS R-17/09 ⓘ	- 60,60
17 / set	INT GAS NATURAL 0080368	- 86,70
17 / set	SDO CTA/APL AUTOMATICAS	10.280,81
18 / set	RSHOP-LUCIO FLAVI-18/09 ⓘ	- 433,00
18 / set	RSHOP-ROUTE 66 -18/09 ⓘ	- 84,59
18 / set	TBI 0196.79402-8/500 ⓘ	- 750,00

data	lançamentos	valor (R\$)
18 / set	REND PAGO APLIC AUT MAIS	0,01
18 / set	SDO CTA/APL AUTOMATICAS	9.013,23
19 / set	RSHOP-XAVIER AUTO-19/09 ⓘ	- 120,60
19 / set	INT TED 237779301831941	- 750,00
19 / set	SDO CTA/APL AUTOMATICAS	8.142,63
20 / set	INT PAG TIT 109002563001 ⓘ	- 1.409,87
20 / set	RSHOP-MR CHEFS -20/09 ⓘ	- 124,70
20 / set	RSHOP-RESTAURANTE-20/09 ⓘ	- 81,26
20 / set	REND PAGO APLIC AUT MAIS	0,01
20 / set	SDO CTA/APL AUTOMATICAS	6.526,81
23 / set	CXE 001230 SAQUE ⓘ	- 400,00
23 / set	INT PAG TIT 109002547830 ⓘ	- 1.379,20
23 / set	INT PAG TIT 175616922749 ⓘ	- 730,31
23 / set	RSHOP-A L S CELUL-23/09 ⓘ	- 40,00
23 / set	RSHOP-A PADARIA -23/09 ⓘ	- 30,00
23 / set	RSHOP-ALESAT POST-22/09 ⓘ	- 137,54
23 / set	RSHOP-DIAMANTINA -21/09 ⓘ	- 884,50
23 / set	RSHOP-ESTACAO COM-22/09 ⓘ	- 33,00
23 / set	RSHOP-GRAO DA TER-22/09 ⓘ	- 66,00
23 / set	RSHOP-LOJA CARRAN 22/09 ⓘ	- 110,00
23 / set	RSHOP-MAKRO POSTO-23/09 ⓘ	- 50,03
23 / set	RSHOP-MULTICOISAS-23/09 ⓘ	- 16,90
23 / set	RSHOP-MULTICOISAS-23/09 ⓘ	- 6,90
23 / set	RSHOP-PAG*Restaur-21/09 ⓘ	- 55,60
23 / set	RSHOP-POUSADA CEU-22/09 ⓘ	- 257,50
23 / set	RSHOP-RECANTO BAR-21/09 ⓘ	- 47,00
23 / set	INT PAG TIT BANCO 001	- 9.211,20
23 / set	INT PAG TIT BANCO 237	- 2.296,74
23 / set	INT PAG TIT BANCO 756	- 105,00
23 / set	INT GAS NATURAL 0080368	- 46,15
23 / set	REND PAGO APLIC AUT MAIS	0,07
23 / set	SALDO DO DIA	-9.376,69
24 / set	RSHOP-DROGASIL 16-24/09 ⓘ	- 92,80
24 / set	RSHOP-LB IGUATEMI-24/09 ⓘ	- 57,97
24 / set	RSHOP-SR CAR WASH-24/09 ⓘ	- 100,00
24 / set	TBI 5292.00336-4 C/C ⓘ	10.000,00
24 / set	SDO CTA/APL AUTOMATICAS	372,54
25 / set	RSHOP-AUTO POSTO -25/09 ⓘ	- 130,01
25 / set	RSHOP-MINIMERCADO-25/09 ⓘ	- 23,49
25 / set	SDO CTA/APL AUTOMATICAS	219,04

NOME: LUIZ DE OLIVEIRA SILVA
CPF: 007.566.938-29
DECLARAÇÃO DE AJUSTE ANUAL

IMPOSTO SOBRE A RENDA - PESSOA FÍSICA
EXERCÍCIO 2019 **ANO-CALENDÁRIO 2018**

IDENTIFICAÇÃO DO CONTRIBUINTE

Nome: LUIZ DE OLIVEIRA SILVA CPF: 007.566.938-29
Data de Nascimento: 15/03/1959 Título Eleitoral: 0083302170141
Possui cônjuge ou companheiro(a)? Não
Houve mudança de endereço? Não
Um dos declarantes é pessoa com doença grave ou portadora de deficiência física ou mental? Não

Endereço: RUA BARBARA HELIODORA Número: 55
Complemento: APTO 82 Bairro/Distrito: VILA ROMANA
Município: SÃO PAULO UF: SP
CEP: 05044-040 DDD/Telefone:
E-mail: DDD/Celular: (11) 98360-4549

Natureza da Ocupação: 12 PROPRIETÁRIO DE EMPRESA OU DE FIRMA INDIVIDUAL OU EMPREGADOR-TITULAR
Ocupação Principal: 130 GERENTE OU SUPERVISOR DE EMPRESA INDUSTRIAL, COMERCIAL OU PRESTADORA DE SERVIÇOS
Tipo de declaração: Declaração de Ajuste Anual Original
Nº do recibo da última declaração entregue do exercício de 2018: 03.66.26.06.69-00

DEPENDENTES

CÓDIGO	NOME	DATA DE NASCIMENTO	CPF
22	LUCAS LOPES DE OLIVEIRA SILVA	05/10/1993	093.353.819-77
TOTAL DE DEDUÇÃO COM DEPENDENTES			2.275,08

ALIMENTANDOS

Sem Informações

RENDIMENTOS TRIBUTÁVEIS RECEBIDOS DE PESSOA JURÍDICA PELO TITULAR

Sem Informações

RENDIMENTOS TRIBUTÁVEIS RECEBIDOS DE PESSOA JURÍDICA PELOS DEPENDENTES

Sem Informações

RENDIMENTOS TRIBUTÁVEIS RECEBIDOS DE PESSOA FÍSICA E DO EXTERIOR PELO TITULAR

Sem Informações

RENDIMENTOS TRIBUTÁVEIS RECEBIDOS DE PESSOA FÍSICA E DO EXTERIOR PELOS DEPENDENTES

Sem Informações

RENDIMENTOS ISENTOS E NÃO TRIBUTÁVEIS

(Valores em Reais)

07. Ganho de capital na venda de imóveis residenciais para aquisição, no prazo de 180 dias, de imóveis residenciais localizados no Brasil e redução sobre o ganho de capital 21.848,45

12. Rendimentos de cadernetas de poupança, letras hipotecárias, letras de crédito do agronegócio e imobiliário (LCA e LCI) e certificados de recebíveis do agronegócio e imobiliários (CRA e CRI) 221.589,22

Beneficiário	CPF	CNPJ da Fonte Pagadora	Nome da Fonte Pagadora	Valor
Titular	007.566.938-29	60.701.190/0001-04	ITAU UNIBANCO S/A	221.589,22

TOTAL 243.437,67

NOME: LUIZ DE OLIVEIRA SILVA
CPF: 007.566.938-29
DECLARAÇÃO DE AJUSTE ANUAL

IMPOSTO SOBRE A RENDA - PESSOA FÍSICA
EXERCÍCIO 2019 ANO-CALENDÁRIO 2018

RENDIMENTOS SUJEITOS À TRIBUTAÇÃO EXCLUSIVA / DEFINITIVA

(Valores em Reais)

02. Ganhos de capital na alienação de bens e/ou direitos				72.930,12
06. Rendimentos de aplicações financeiras				100.844,46
Beneficiário	CPF	CNPJ da Fonte Pagadora	Nome da Fonte Pagadora	Valor
Titular	007.566.938-29	60.701.190/0001-04	ITAU UNIBANCO S/A	25,01
Titular	007.566.938-29	60.701.190/0001-04	ITAU UNIBANCO S/A	100.819,45
TOTAL				173.774,58

RENDIMENTOS TRIBUTÁVEIS RECEBIDOS DE PESSOA JURÍDICA PELO TITULAR (IMPOSTO COM EXIGIBILIDADE SUSPensa)

Sem Informações

RENDIMENTOS TRIBUTÁVEIS RECEBIDOS DE PESSOA JURÍDICA PELOS DEPENDENTES (IMPOSTO COM EXIGIBILIDADE SUSPensa)

Sem Informações

RENDIMENTOS TRIBUTÁVEIS DE PESSOA JURÍDICA RECEBIDOS ACUMULADAMENTE PELO TITULAR

Sem Informações

RENDIMENTOS TRIBUTÁVEIS DE PESSOA JURÍDICA RECEBIDOS ACUMULADAMENTE PELOS DEPENDENTES

Sem Informações

IMPOSTO PAGO / RETIDO

Sem Informações

PAGAMENTOS EFETUADOS

Sem Informações

DOAÇÕES EFETUADAS

Sem Informações

DECLARAÇÃO DE BENS E DIREITOS

(Valores em Reais)

CÓDIGO	DISCRIMINAÇÃO	SITUAÇÃO EM	
		31/12/2017	31/12/2018
11	UM APARTAMENTO, ED. WESTVIEW, APTO. 82 - QUITADO	425.000,00	425.000,00
	105 - BRASIL		
	Inscrição Municipal (IPTU):		
	Logradouro:	Nº:	
	Comp.: APTO 82	Bairro:	
	Município:	UF:	CEP:
	Área Total: 0,0	Data de Aquisição: / /	
	Registrado no Cartório:		

NOME: LUIZ DE OLIVEIRA SILVA
CPF: 007.566.938-29
DECLARAÇÃO DE AJUSTE ANUAL

IMPOSTO SOBRE A RENDA - PESSOA FÍSICA
EXERCÍCIO 2019 ANO-CALENDÁRIO 2018

DECLARAÇÃO DE BENS E DIREITOS

(Valores em Reais)

CÓDIGO	DISCRIMINAÇÃO	SITUAÇÃO EM	
		31/12/2017	31/12/2018
11	UM APARTAMENTO, NA RUA ANTONIO PIRES, 91, APTO. 71 105 - BRASIL Inscrição Municipal (IPTU): Logradouro: RUA ANTONIO PIRES Comp.: APTO 71 Município: Área Total: 0,0 Registrado no Cartório:	212.000,00 Nº: 91 Bairro: UF: CEP: Data de Aquisição: / /	212.000,00
11	UM APARTAMENTO, NA RUA IUBATINGA, 77, APTO. 83 - BAIRRO MORUMBI, EM SÃO PAULO-SP, ADQ. EM 03/2015 105 - BRASIL Inscrição Municipal (IPTU): Logradouro: RUA IUBATINGA Comp.: APTO 83 Município: SÃO PAULO Área Total: 0,0 Registrado no Cartório:	445.000,00 Nº: 77 Bairro: MORUMBI UF: SP CEP: Data de Aquisição: / /	445.000,00
11	UM APARTAMENTO, NA RUA HORACIO CENCI, 500, APTO. 33 - SENDO PROPRIETÁRIO DE 50% DO IMÓVEL 105 - BRASIL Inscrição Municipal (IPTU): Logradouro: RUA HORACIO CENCI Comp.: APTO 33 Município: Área Total: 0,0 Registrado no Cartório:	316.140,00 Nº: 500 Bairro: UF: CEP: Data de Aquisição: / /	316.140,00
12	UMA CASA, NA RUA DOS BUENOS, 36, JARDIM PONTE RASA 105 - BRASIL Inscrição Municipal (IPTU): Logradouro: RUA DOS BUENOS Comp.: Município: Área Total: 0,0 Registrado no Cartório:	150.000,00 Nº: 36 Bairro: JARDIM PONTE RASA UF: CEP: Data de Aquisição: / /	150.000,00
13	UM TERRENO, ADQ. EM 08/2012, EM CONDOMÍNIO JARDIM VILLA VERONA, BAIRRO CAJURU, EM SOROCABA-SP - ADQUIRIDO COM MAIS DOIS PROPRIETÁRIOS. 1/3 DO VALOR QUE REPRESENTA MINHA QUOTA É DE R\$ 20.000,00. OBS: VENDIDO 105 - BRASIL	92.054,43	0,00

NOME: LUIZ DE OLIVEIRA SILVA
CPF: 007.566.938-29
DECLARAÇÃO DE AJUSTE ANUAL

IMPOSTO SOBRE A RENDA - PESSOA FÍSICA
EXERCÍCIO 2019 ANO-CALENDÁRIO 2018

DECLARAÇÃO DE BENS E DIREITOS

(Valores em Reais)

CÓDIGO	DISCRIMINAÇÃO	SITUAÇÃO EM	
		31/12/2017	31/12/2018
	Inscrição Municipal (IPTU): Logradouro: Comp.: JARDIM VILLA VERRONA Município: SOROCABA Área Total: 0,0 Registrado no Cartório:	Nº: Bairro: CAJURU UF: SP CEP: Data de Aquisição: / /	
32	100% DE PARCIPAÇÃO DA EMPRESA LUIZ DE OLIVEIRA SIL REESTRUTURAÇÃO - CNPJ: 12.498.868/0001-42 105 - BRASIL CNPJ: 12.498.868/0001-42	2.000,00	2.000,00
45	ITAU UNIBANCO - RDB/CDB 105 - BRASIL CNPJ: 60.701.190/0001-04	31.960,10	12.375,70
45	RDB/CDB ITAU UNIBANCO S/A 105 - BRASIL CNPJ: 60.701.190/0001-04	350.254,56	350.165,97
45	ITAU UNIBANCO - OPERAÇÕES COMPROMISSADAS 105 - BRASIL CNPJ: 60.701.190/0001-04	417.717,38	348.879,33
45	ITAU UNIBANCO - APLICAÇÃO EM TÍTULOS PÚBLICOS 105 - BRASIL CNPJ: 60.701.190/0001-04	141.018,32	141.018,32
45	CDB DE TERCEIROS NA ITAU CORRETORA DE VALORES 105 - BRASIL CNPJ: 60.701.190/0001-04	620.000,00	620.000,00
45	LETRA FINANCEIRA NO ITAU UNIBANCO S/A 105 - BRASIL CNPJ: 60.701.190/0001-04	150.000,00	150.000,00
49	LETRAS DE CRÉDITO AGRONEGÓCIO JUNTO AO BANCO ITAU 105 - BRASIL	1.000.000,00	0,00

NOME: LUIZ DE OLIVEIRA SILVA
CPF: 007.566.938-29
DECLARAÇÃO DE AJUSTE ANUAL

IMPOSTO SOBRE A RENDA - PESSOA FÍSICA
EXERCÍCIO 2019 ANO-CALENDÁRIO 2018

DECLARAÇÃO DE BENS E DIREITOS

(Valores em Reais)

CÓDIGO	DISCRIMINAÇÃO	SITUAÇÃO EM	
		31/12/2017	31/12/2018
49	ITAU UNIBANCO - LETRAS DE CREDITO IMOBILIARIO 105 - BRASIL	0,00	120.000,00
61	ITAU UNIBANCO - C/C 105 - BRASIL CNPJ: 60.701.190/0001-04 Agência: 9644 Conta: 00336-1	10,00	10,00
61	ITAU UNIBANCO - C/C 105 - BRASIL CNPJ: 60.701.190/0001-04 Agência: 3754 Conta: 06911-4	10,00	10,00
72	ITAU PERSONALITE PRIVILEGE RF REF DI FICFI 105 - BRASIL CNPJ: 60.701.190/0001-04	1.314.471,40	2.185.037,31
TOTAL		5.667.636,19	5.477.636,63

DÍVIDAS E ÔNUS REAIS

Sem Informações

ESPÓLIO

Sem Informações

DOAÇÕES A PARTIDOS POLÍTICOS E CANDIDATOS A CARGOS ELETIVOS

Sem Informações

NOME: LUIZ DE OLIVEIRA SILVA
CPF: 007.566.938-29
DECLARAÇÃO DE AJUSTE ANUAL

IMPOSTO SOBRE A RENDA - PESSOA FÍSICA
EXERCÍCIO 2019 **ANO-CALENDÁRIO 2018**

DEMONSTRATIVO DE ATIVIDADE RURAL - BRASIL

DADOS E IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL EXPLORADO - BRASIL

Sem Informações

RECEITAS E DESPESAS - BRASIL

Sem Informações

APURAÇÃO DO RESULTADO - BRASIL

Sem Informações

MOVIMENTAÇÃO DO REBANHO - BRASIL

Sem Informações

BENS DA ATIVIDADE RURAL - BRASIL

Sem Informações

DÍVIDAS VINCULADAS À ATIVIDADE RURAL - BRASIL

Sem Informações

NOME: LUIZ DE OLIVEIRA SILVA

CPF: 007.566.938-29

DECLARAÇÃO DE AJUSTE ANUAL

IMPOSTO SOBRE A RENDA - PESSOA FÍSICA

EXERCÍCIO 2019

ANO-CALENDÁRIO 2018

DEMONSTRATIVO DE ATIVIDADE RURAL - EXTERIOR

DADOS E IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL EXPLORADO - EXTERIOR

Sem Informações

RECEITAS E DESPESAS - EXTERIOR

Sem Informações

APURAÇÃO DO RESULTADO - EXTERIOR

Sem Informações

MOVIMENTAÇÃO DO REBANHO - EXTERIOR

Sem Informações

BENS DA ATIVIDADE RURAL - EXTERIOR

Sem Informações

DÍVIDAS VINCULADAS À ATIVIDADE RURAL - EXTERIOR

Sem Informações

Demonstrativo da Apuração do Ganho de Capital - BENS IMÓVEIS

CPF: 007.566.938-29

DADOS DO IMÓVEL

Especificação e endereço

1/3 DE UM TERRENO

AVENIDA PARANA 4495, COND.JD. VILLA VERONA CAJURU

SOROCABA SP 18105002

DADOS DA OPERAÇÃO

Natureza da operação

VENDA

Valor de Alienação - (R\$)

196.333,00

Data de Alienação

13/10/2018

Custo de Corretagem - R\$

9.500,00

PERGUNTAS

A alienação foi a prazo/prestação?

Não

Houve no imóvel alienado edificação, ampliação, reforma ou trata-se de imóvel adquirido em partes e em datas diferentes?

Não

Você possui outro imóvel, seja como proprietário, em condomínio ou em comunhão?

Sim

O imóvel objeto desta alienação é residencial?

Não

ADQUIRENTE

CPF/CNPJ	Nome
315.089.438-77	RAFAEL MINOTTI

APURAÇÃO DO CUSTO DE AQUISIÇÃO

Data de Aquisição: 10/08/2012	
Custo de aquisição	92.054,43

NOME: LUIZ DE OLIVEIRA SILVA
CPF: 007.566.938-29
DECLARAÇÃO DE AJUSTE ANUAL

IMPOSTO SOBRE A RENDA - PESSOA FÍSICA
EXERCÍCIO 2019 ANO-CALENDÁRIO 2018

APURAÇÃO DOS GANHOS DE CAPITAL

Valor da Alienação	(R\$)	196.333,00
Custo de Corretagem	(R\$)	9.500,00
Valor Líquido da Alienação	(R\$)	186.833,00
Custo de Aquisição	(R\$)	92.054,43
Ganho de Capital - Resultado 1	(R\$)	94.778,57
Percentual de Redução (Lei n. 7.713, de 1988)	(%)	0,000000
Valor de Redução (Lei n. 7.713, de 1988)	(R\$)	0,00
Ganho de Capital - Resultado 2	(R\$)	94.778,57
Percentual de Redução (Lei n. 11.196, de 2005 - FR1)	(%)	0,000000
Valor de Redução (Lei n. 11.196, de 2005 - FR1)	(R\$)	0,00
Ganhos de Capital - Resultado 3	(R\$)	94.778,57
Percentual de Redução (Lei n. 11.196, de 2005 - FR2)	(%)	23,052106
Valor de Redução (Lei n. 11.196, de 2005 - FR2)	(R\$)	21.848,45
Ganhos de Capital - Resultado 4	(R\$)	72.930,12
Percentual de Redução - Aplicação Outro Imóvel	(%)	0,000000
Valor de Redução - Aplicação Outro Imóvel	(R\$)	0,00
Ganhos de Capital - Resultado 5	(R\$)	72.930,12

Já houve alienação parcial desse bem? Sim () Não (X)

Soma dos Ganhos de Capital de alienações anteriores: 0,00

Ganho de Capital da alienação atual: R\$ 72.930,12

Faixa de Ganho de Capital	Alíquota - (%)	Ganho de Capital Distribuído - (R\$)		
		TOTAL	Anterior	Atual
Até R\$ 5.000.000,00	15	72.930,12	0,00	72.930,12
De R\$ 5.000.000,01 Até R\$ 10.000.000,00	17,5	0,00	0,00	0,00
De R\$ 10.000.000,01 Até R\$ 30.000.000,00	20	0,00	0,00	0,00
Acima de R\$ 30.000.000,00	22,5	0,00	0,00	0,00
TOTAL		72.930,12	0,00	72.930,12

CÁLCULO DO IMPOSTO - ALIENAÇÃO À VISTA

Ganho de Capital Total	(R\$)	72.930,12
Alíquota Média	(%)	15,000000
Imposto Devido	(R\$)	10.939,51
Imposto Pago	(R\$)	0,00

NOME: LUIZ DE OLIVEIRA SILVA
CPF: 007.566.938-29
DECLARAÇÃO DE AJUSTE ANUAL

IMPOSTO SOBRE A RENDA - PESSOA FÍSICA
EXERCÍCIO 2019 ANO-CALENDÁRIO 2018

CONSOLIDAÇÃO DO BEM

IMPOSTO A PAGAR

Diferido de anos anteriores	(R\$)	0,00
Referente à alienação em 2018	(R\$)	10.939,51
Total	(R\$)	10.939,51
IR na fonte (Lei 11.033/2004)	(R\$)	0,00
Devido em 2018	(R\$)	10.939,51
Diferido para anos posteriores	(R\$)	0,00

IMPOSTO PAGO

Total	(R\$)	0,00
-------	-------	------

RENDIMENTOS ISENTOS E NÃO TRIBUTÁVEIS

Total	(R\$)	21.848,45
-------	-------	-----------

RENDIMENTOS SUJEITOS À TRIBUTAÇÃO DEFINITIVA

Total	(R\$)	72.930,12
-------	-------	-----------

NOME: LUIZ DE OLIVEIRA SILVA
CPF: 007.566.938-29
DECLARAÇÃO DE AJUSTE ANUAL

IMPOSTO SOBRE A RENDA - PESSOA FÍSICA
EXERCÍCIO 2019 ANO-CALENDÁRIO 2018

RENDA VARIÁVEL - OPERAÇÕES COMUNS/DAYTRADE - TITULAR

GANHOS LÍQUIDOS OU PERDAS - JAN

Sem Informações

GANHOS LÍQUIDOS OU PERDAS - FEV

Sem Informações

GANHOS LÍQUIDOS OU PERDAS - MAR

Sem Informações

GANHOS LÍQUIDOS OU PERDAS - ABR

Sem Informações

GANHOS LÍQUIDOS OU PERDAS - MAI

Sem Informações

GANHOS LÍQUIDOS OU PERDAS - JUN

Sem Informações

GANHOS LÍQUIDOS OU PERDAS - JUL

Sem Informações

GANHOS LÍQUIDOS OU PERDAS - AGO

Sem Informações

GANHOS LÍQUIDOS OU PERDAS - SET

Sem Informações

GANHOS LÍQUIDOS OU PERDAS - OUT

Sem Informações

GANHOS LÍQUIDOS OU PERDAS - NOV

Sem Informações

GANHOS LÍQUIDOS OU PERDAS - DEZ

Sem Informações

RENDA VARIÁVEL - OPERAÇÕES DE FUNDOS DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO - TITULAR

Sem Informações

RENDA VARIÁVEL - OPERAÇÕES DE FUNDOS DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO - DEPENDENTES

Sem Informações

DOAÇÕES DIRETAMENTE NA DECLARAÇÃO - ECA

Sem Informações

NOME: LUIZ DE OLIVEIRA SILVA
CPF: 007.566.938-29
DECLARAÇÃO DE AJUSTE ANUAL

IMPOSTO SOBRE A RENDA - PESSOA FÍSICA
EXERCÍCIO 2019 ANO-CALENDÁRIO 2018

RESUMO

TRIBUTAÇÃO UTILIZANDO AS DEDUÇÕES LEGAIS

RENDIMENTOS TRIBUTÁVEIS

Recebidos de Pessoa Jurídica pelo titular	0,00
Recebidos de Pessoa Jurídica pelos dependentes	0,00
Recebidos de Pessoa Física/Exterior pelo titular	0,00
Recebidos de Pessoa Física/Exterior pelos dependentes	0,00
Recebidos acumuladamente pelo titular	0,00
Recebidos acumuladamente pelos dependentes	0,00
Resultado tributável da Atividade Rural	0,00
TOTAL	0,00

DEDUÇÕES

Contribuição à previdência oficial e à previdência complementar pública (até o limite do patrocinador)	0,00
Contribuição à previdência oficial (Rendimentos recebidos acumuladamente)	0,00
Contribuição à previdência complementar, pública (acima do limite do patrocinador) ou privada, e Fapi	0,00
Dependentes	2.275,08
Despesas com instrução	0,00
Despesas médicas	0,00
Pensão alimentícia judicial	0,00
Pensão alimentícia por escritura pública	0,00
Pensão alimentícia judicial (Rendimentos recebidos acumuladamente)	0,00
Livro caixa	0,00
TOTAL	2.275,08

IMPOSTO DEVIDO

Base de cálculo do imposto	0,00
Imposto devido	0,00
Dedução de incentivo	0,00
Imposto devido I	0,00
Contribuição Prev. Empregador Doméstico	0,00
Imposto devido II	0,00
Imposto devido RRA	0,00
Alíquota efetiva (%)	0,00
Total do imposto devido	0,00

IMPOSTO A RESTITUIR

SALDO DE IMPOSTO A PAGAR 0,00

PARCELAMENTO

Valor da quota	0,00
Número de Quotas	0

IMPOSTO PAGO

Imposto retido na fonte do titular	0,00
Imp. retido na fonte dos dependentes	0,00
Carnê-Leão do titular	0,00
Carnê-Leão dos dependentes	0,00
Imposto complementar	0,00
Imposto pago no exterior	0,00
Imposto retido na fonte (Lei nº 11.033/2004)	0,00
Imposto retido RRA	0,00
Total do imposto pago	0,00

INFORMAÇÕES BANCÁRIAS

Débito automático: NÃO

Banco
Agência (sem DV)
Conta para crédito

NOME: LUIZ DE OLIVEIRA SILVA
CPF: 007.566.938-29
DECLARAÇÃO DE AJUSTE ANUAL

IMPOSTO SOBRE A RENDA - PESSOA FÍSICA
EXERCÍCIO 2019 **ANO-CALENDÁRIO 2018**

EVOLUÇÃO PATRIMONIAL

Bens e direitos em 31/12/2017	5.667.636,19
Bens e direitos em 31/12/2018	5.477.636,63
Dívidas e ônus reais em 31/12/2017	0,00
Dívidas e ônus reais em 31/12/2018	0,00

OUTRAS INFORMAÇÕES

Rendimentos isentos e não tributáveis	243.437,67
Rendimentos sujeitos à tributação exclusiva/definitiva	173.774,58
Rendimentos tributáveis - imposto com exigibilidade suspensa	0,00
Depósitos judiciais do imposto	0,00
Imposto pago sobre Ganhos de Capital	0,00
Imposto pago Ganhos de Capital Moeda Estrangeira - Bens, direitos e Aplicações Financeiras	0,00
Total do imposto retido na fonte (Lei nº 11.033/2004), conforme dados informados pelo contribuinte	0,00
Imposto pago sobre Renda Variável	0,00
Doações a Partidos Políticos e Candidatos a Cargos Eletivos	0,00
Imposto a pagar sobre o Ganho de Capital - Moeda Estrangeira em Espécie	0,00
Imposto diferido dos Ganhos de Capital	0,00
Imposto devido sobre Ganhos de Capital	10.939,51
Imposto devido sobre ganhos líquidos em Renda Variável	0,00
Imposto devido sobre Ganhos de Capital Moeda Estrangeira - Bens, direitos e aplic. financeiras	0,00

LIVRO Nº 2 - REGISTRO
GERAL

matrícula

126.661

ficha

01

10º OFICIAL DE
REGISTRO DE IMÓVEIS

Comarca da Capital do Estado de São Paulo

São Paulo, 11 de agosto de 2011

Imóvel: O APARTAMENTO nº 82, localizado no 8º andar do Condomínio "EDIFÍCIO WESTVIEW", à Rua BARBARA HELIODORA, nº 55, no 14º subdistrito, Lapa, com a área real privativa de 60,44370m², área real comum de 53,62798m², mais a área privativa de 19,74000m² e área real comum de 9,13802m², correspondente às vagas 47M e 48M, localizadas no 2º subsolo, e área real total de 142,94970m², cabendo-lhe a fração ideal de 2,375898% no terreno objeto da matrícula nº 121.882, na qual sob nº 8 foi registrada a instituição e especificação do referido condomínio, tendo sido a convenção registrada sob nº 11.368 no Livro 3-Auxiliar desta Serventia.

Contribuintes: 012.004.0005-4, 012.004.0006-2 e 012.004.0007-0, em área maior.

Proprietária: WDS - MEL VILA ROMANA SPE-1 EMPREENDIMENTOS LTDA, inscrita no CNPJ/MF. sob nº 10.801.390/0001-52, com sede na Rua Saguairu, 665, conjunto 133, 13º andar, cidade de São Paulo.

Registro anterior: R.4/121.882 de 14 de agosto de 2009, desta Serventia.

A Oficial substituta:

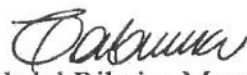

Thaís Leonel Stingham
* * *

R.1 - COMPRA E VENDA

Em 20 de outubro de 2011 - (prenotação nº 382.352 de 18/10/2011)

Pela escritura pública de 11 de outubro de 2011, lavrada pelo 26º Tabelião de Notas da Capital, Livro nº 2857, Folhas nº 183/187, WDS - MEL VILA ROMANA SPE-1 EMPREENDIMENTOS LTDA, já qualificada, vendeu o imóvel, pelo preço de R\$366.543,90, ao LUIZ DE OLIVEIRA SILVA, RG nº 8.003.165-1-SSP-SP, CPF nº 007.566.938-29, brasileiro, gerente de crédito e operações, divorciado, residente e domiciliado na Rua Dom João V, 550, apto 44, cidade de São Paulo-SP. (Consta da escritura a apresentação da CND nº 006532011-21200390, expedida pela SRFB em 02/08/2011 e Certidão Conjunta expedida em 25/04/2011 pela PGFN/RFB).

Escrevente Autorizado:


Gabriel Ribeiro Mendes
* * *

- Esta notificação de lançamento do IPTU do exercício de 2019 contém os principais elementos utilizados para o cálculo do imposto, tais como as áreas construída e de terreno e o uso do imóvel, além do valor a pagar no exercício.

- Os dados desta notificação destinam-se somente ao lançamento do IPTU, não importando se o imóvel esteja ou não em situação regular perante as legislações de parcelamento, uso e ocupação do solo ou de edificações.

- É obrigação do contribuinte informar qualquer alteração dos dados cadastrais do imóvel no prazo de 60 dias da sua ocorrência.

- A atualização do nome do proprietário ou do endereço de entrega e a escolha do dia de vencimento podem ser feitas diretamente pela internet acessando-se o site www.prefeitura.sp.gov.br/iptu/atualizacao.

- Caso exista erro em algum dado cadastral deste documento, o contribuinte poderá impugnar o lançamento no prazo de 90 dias contados a partir da data do vencimento à vista.

- Para mais informações sobre a atualização de dados cadastrais ou a impugnação de lançamento, acesse a página do IPTU no site www.prefeitura.sp.gov.br/iptu antes de se dirigir a um dos locais de atendimento ao público:

Imóveis residenciais - praça de atendimento de qualquer Subprefeitura;

demais imóveis - Centro de Atendimento da Fazenda - CAF, da Secretaria Municipal da Fazenda, exclusivamente mediante prévio agendamento no site www.prefeitura.sp.gov.br/agendamentosf.

- Existem duas opções de pagamento do IPTU: à vista, com desconto de 3% no valor total a pagar, desde que o pagamento seja efetuado até a data do vencimento da parcela única, ou parcelado, com essa mesma data de vencimento para a 1ª parcela, porém, sem desconto. Atenção: optando pelo pagamento parcelado o contribuinte receberá documento contendo todos os boletos de pagamento das demais parcelas antes da data de vencimento da 2ª parcela.

- O não pagamento de qualquer parcela do IPTU acarretará a inclusão do contribuinte no Cadastro Informativo Municipal (CADIN) e a inscrição do débito total (desconsiderando eventuais créditos da NFS-e/Nota do Milhão) na Dívida Ativa do Município. Nesse caso, a cobrança será efetuada por meio de processo judicial, com as respectivas custas, encontrando-se o devedor sujeito, inclusive, à penhora de bens para quitação do valor devido.

- O lançamento do IPTU é efetuado com base nas leis tributárias do Município, em especial nas leis 6.989/66, 10.235/86, 15.889/13, 16.098/14, 16.272/15 e 16.768/17.

FORMAS DE PAGAMENTO:

- pela internet, no site dos bancos conveniados;
- nos caixas de autoatendimento ou em qualquer agência da rede bancária autorizada;
- nas casas lotéricas e correspondentes bancários autorizados.

Faça a opção pelo débito automático conforme instruções específicas nesta notificação.

PAGAMENTO COM ATRASO:

Caso a data de vencimento ocorra em dia em que não haja expediente bancário, o pagamento poderá ser efetuado no primeiro dia útil seguinte, sem a cobrança de qualquer acréscimo.

No pagamento de prestação com atraso incide multa de 0,33% ao dia até o limite de 20%. A partir do mês seguinte ao do vencimento, serão cobrados ainda juros de mora de 1% ao mês e atualização monetária.

Após o vencimento, o sistema já calcula os valores dos acréscimos legais, bastando ter em mãos o número do cadastro do imóvel, abaixo indicado.

2ª VIA PARA PAGAMENTO DO IPTU:

Quem fizer opção pelo pagamento parcelado e não receber o aviso de cobrança até 7 dias antes do vencimento da 2ª parcela deve emitir a 2ª via no site www.prefeitura.sp.gov.br/iptu ou solicitá-la em uma das Subprefeituras.

ATENDIMENTO TELEFÔNICO

156

ATENDIMENTO AO PÚBLICO

Preferencialmente Subprefeitura de sua região de 2ª a 6ª feira, das 8h às 17h.

LAPA

RUA GUACURUS, 1.000

Debito
Auto atencao
3754

IPTU2019

IMPOSTO PREDIAL E
TERRITORIAL URBANO

Notificação de Lançamento

CADASTRO DO IMÓVEL

012.004.0130-1

DATA BASE

01/01/2019

EXERCÍCIO

2019

NL

01

CONTRIBUINTE(S)

WDS-MEL VILA ROMANA SPE 1 EMPREENDIMENTOS LTDA

CPF/CNPJ: 10.901.390/0001-62

CASO ALGUM DESSES DADOS ESTEJA INCORRETO, A ATUALIZAÇÃO É OBRIGATORIA

ACESSE O SITE WWW.PREFEITURA.SP.GOV.BR/PTUATUALIZACAO PARA SOLICITAR A CORREÇÃO

LOCAL DO IMÓVEL

R BARBARA HELIODORA N55 APT0 82
V08 478/488 ED. WESTVIEW
03044-040 CODLOG-02827-4

MENSAGENS

LIMITE DE DIFERENÇA NOMINAL - LEI 13.889/13

VENCIMENTOS	
Única 09/02/19	2.313,75
1ª 09/02/19	238,53
2ª 09/03/19	238,53
3ª 09/04/19	238,53
4ª 09/05/19	238,53
5ª 09/06/19	238,53
6ª 09/07/19	238,53
7ª 09/08/19	238,53
8ª 09/09/19	238,53
9ª 09/10/19	238,53
10ª 09/11/19	238,53

USO

20-RESIDENCIAL

COD

11

CIII

889

SEU

1

TT/BF

03/2

TESTADA

40,00

ÁREA OCUPADA

790

ACC

2011

ÁREAS (M2)

VALOR M2 (R\$)

FATORES

BASE DE CÁLCULO (R\$)

FATOR

CONSTRUÇÃO	143	X	CONSTRUÇÃO	2.139,00	X	OBsolescência	0,9400	=	CONSTRUÇÃO	287525,00	X	ESPECIAL	1,0000	= (A)
TERRENO INCORPORADO	1.013	X	TERRENO	1.810,00	X	PROFUNDIDADE	1,0000	X	TERRENO INCORPORADO	69821,00	X	ESPECIAL	1,0000	= (B)
EXCESSO DE ÁREA		X	TERRENO		X	PROFUNDIDADE		X	EXCESSO DE ÁREA		X	ESPECIAL		= (C)

BASE DE CÁLCULO (R\$)

(A) + (B) - DESCONTO
367948,00

ALÍQUOTA

0,0100

DESCONTO /ACRÉSCIMO

0,0000

IMPOSTOS CALCULADOS

3.679,48

FATOR ESPECIAL

1,0000

IMPOSTOS CORRIGIDOS

3.679,48

DEDUÇÕES

0,0000

IMPOSTO A PAGAR

PREDIAL R\$ 2.385,30

TERRITORIAL R\$

(C) + (D)	X	TERRENO	+	TERRENO	=	TERRENO	X	TERRENO	=	TERRENO	-	TERRENO	=	TERRENO	= (E)
-----------	---	---------	---	---------	---	---------	---	---------	---	---------	---	---------	---	---------	-------



Consulta Valor Venal de Referência

Preencha o número do Cadastro do Imóvel abaixo:

Cadastro do imóvel (Número do IPTU)	012	004	0130	1	* ?	Data 30/09/2019
--	----------------------------------	----------------------------------	-----------------------------------	--------------------------------	-----------------------------------	---

SQL	Valor	Endereço
012.004.0130.1	526.294,00	R BARBARA HELIODORA, 00055 APTO 82 VGS 47M/48M 05044-040



Certidão de Débitos Relativos a Créditos Tributários Federais e à Dívida Ativa da União

Resultado da Consulta

As informações disponíveis na Secretaria da Receita Federal do Brasil - RFB sobre o contribuinte 007.566.938-29 são insuficientes para a emissão de certidão por meio da Internet.

Para consultar sua situação fiscal, acesse [Centro Virtual de Atendimento e-CAC](#).

Para maiores esclarecimentos, consulte a página [Orientações para emissão de Certidão nas unidades da RFB](#).

[Nova Consulta](#)



Dúvidas

e-CRDA

Emitir Documentos

Consultas

Emissão de GARE

30-09-2019 16:47 | 2b-04

Atenção:

Condições gerais de pagamento e parcelamento.

Devedor: LUIZ DE OLIVEIRA SILVA

CPF/CNPJ: 007.566.938-29

Debitos Relativos a IPVA

CPF/CNPJ	IE
007.566.938-29	N/D

Nº de Registro/CDA	Valor Atualizado (R\$)	Opções de Pagamento	Mensagem
1.258.305.569	1.532,57	liquidar pagto parcial parcelar dados do cartório	
1.236.869.345	2.589,00	liquidar pagto parcial parcelar dados do cartório	
1.270.721.524	1.312,22	liquidar pagto parcial	Débito não parcelável.
Valor total atualizado:		5.433,79	

Retornar



PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO

CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS TRABALHISTAS

Nome: LUIZ DE OLIVEIRA SILVA

CPF: 007.566.938-29

Certidão nº: 185179962/2019

Expedição: 30/09/2019, às 16:47:46

Validade: 27/03/2020 - 180 (cento e oitenta) dias, contados da data de sua expedição.

Certifica-se que **LUIZ DE OLIVEIRA SILVA**, inscrito(a) no CPF sob o nº **007.566.938-29**, **NÃO CONSTA** do Banco Nacional de Devedores Trabalhistas.

Certidão emitida com base no art. 642-A da Consolidação das Leis do Trabalho, acrescentado pela Lei nº 12.440, de 7 de julho de 2011, e na Resolução Administrativa nº 1470/2011 do Tribunal Superior do Trabalho, de 24 de agosto de 2011.

Os dados constantes desta Certidão são de responsabilidade dos Tribunais do Trabalho e estão atualizados até 2 (dois) dias anteriores à data da sua expedição.

No caso de pessoa jurídica, a Certidão atesta a empresa em relação a todos os seus estabelecimentos, agências ou filiais.

A aceitação desta certidão condiciona-se à verificação de sua autenticidade no portal do Tribunal Superior do Trabalho na Internet (<http://www.tst.jus.br>).

Certidão emitida gratuitamente.

INFORMAÇÃO IMPORTANTE

Do Banco Nacional de Devedores Trabalhistas constam os dados necessários à identificação das pessoas naturais e jurídicas inadimplentes perante a Justiça do Trabalho quanto às obrigações estabelecidas em sentença condenatória transitada em julgado ou em acordos judiciais trabalhistas, inclusive no concernente aos recolhimentos previdenciários, a honorários, a custas, a emolumentos ou a recolhimentos determinados em lei; ou decorrentes de execução de acordos firmados perante o Ministério Público do Trabalho ou Comissão de Conciliação Prévia.



Certidão Nº 1511997/2019

CERTIFICA-SE que, após consulta eletrônica ao banco de dados de processos físicos e eletrônicos de 1ª e 2ª instâncias do Tribunal Regional do Trabalho da 15ª Região, pesquisando-se os termos digitados - **CPF: 007.566.938-29** - não existe ação tramitando em face de LUIZ DE OLIVEIRA SILVA.

A conferência dos dados da parte pesquisada é de responsabilidade do solicitante, devendo a titularidade do documento/nome ser conferida pelo interessado e pelo destinatário.

Ressalta-se que o resultado obtido corresponde exatamente ao número de documento digitado pelo solicitante, como acima indicado. Em se tratando de Pessoa Jurídica, a pesquisa abrange os processos relacionados à raiz (número de inscrição) do CNPJ de matriz e filiais.

A validade da presente certidão está condicionada à conferência do nome e/ou do CPF/CNPJ, bem como à verificação de sua autenticidade pela autoridade recebedora. A autenticidade deve ser confirmada no sítio do TRT da 15.ª Região, portal.trt15.jus.br, seguindo-se o seguinte caminho: Serviços >> Certidão Eletrônica de Ações Trabalhistas - CEAT, menu "Reimpressão/Verificação de Autenticidade", o qual também será utilizado para reimpressão desta certidão dentro de seu prazo de validade (30 dias).

Código verificador: 6-93223-00000-69872-35015-56083

Certidão válida até: 30/10/2019

Os dados de processos eletrônicos, de 1ª e 2ª instância, estão atualizados até o momento da emissão dessa certidão, conforme abaixo datado, assim como os processos físicos de 2ª instância. Os processos físicos de 1ª instância consultados para emissão dessa certidão estão atualizados até 29/09/2019.

Não são objeto de consulta para certidão os processos que são: AÇÃO RESCISÓRIA(AR), CARTA DE ORDEM(CARTORD), CONSIGNAÇÃO EM PAGAMENTO(CONPAG), CORREIÇÃO PARCIAL(CORPAR), EMBARGOS DE TERCEIRO(ET), INQUÉRITO PARA APURAÇÃO DE FALTA GRAVE(IAFG), MANDADO DE SEGURANÇA(MS), MANDADO DE SEGURANÇA COLETIVO(MSCOL), conforme classificação adotada pelo CNJ.

Para comprovar a inexistência de débitos inadimplidos perante a Justiça do Trabalho o interessado poderá obter a Certidão Negativa de Débitos Trabalhistas - CNDT, no sítio do



**PODER JUDICIÁRIO FEDERAL
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 15ª REGIÃO**

Pág. 2 de 2

Tribunal Superior do Trabalho, <http://www.tst.jus.br/certidao>, nos termos da Lei nº 12.440/2011 e da Resolução Administrativa TST nº1470/2011.

Certidão emitida em 30/09/2019 às 16:48:52.



PODER JUDICIÁRIO

JUSTIÇA FEDERAL DE PRIMEIRO GRAU EM SÃO PAULO

CERTIDÃO DE DISTRIBUIÇÃO

**AÇÕES E EXECUÇÕES CÍVEIS, FISCAIS, CRIMINAIS E DOS JUIZADOS ESPECIAIS FEDERAIS
CRIMINAIS ADJUNTOS
Nº 2019.0004604008**

CERTIFICAMOS que, em pesquisa nos registros eletrônicos de distribuição, exclusivamente na Justiça Federal de Primeiro Grau, Seção Judiciária de São Paulo, com sede em São Paulo / Capital e jurisdição no Estado de São Paulo, **NÃO CONSTA(M)** processo(s) e/ou procedimento(s) distribuído(s) até a presente data e hora, contra **LUIZ DE OLIVEIRA SILVA**, inscrito(a) no CPF/CNPJ nº **007.566.938-29**.

NADA MAIS. O referido é verdade e damos fé. Dada e passada nesta capital do Estado de São Paulo, aos 30 (trinta) dias do mês de setembro de 2019, às 16:49.

Observações:

- a) Certidão requerida pela Internet, expedida gratuitamente;
- b) Certidões e/ou informações a respeito do(s) processo(s) constante(s) da presente certidão deverão ser solicitadas pessoalmente na respectiva Secretaria do Órgão Julgador, ou junto ao Tribunal Superior em que estiver localizado, conforme endereços disponibilizados em nosso site;
- c) A autenticidade desta certidão poderá ser verificada por qualquer interessado, com base no código de segurança **53eb2c66 e72e5961 eb62d26a ecc7545d e7c4dc9c**, no endereço **<http://web.trf3.jus.br/certidao/certidaojudicial/VerificarAutenticidade>**, até 60 dias contados da data de sua expedição (prazo em que ficará disponível no sistema);
- d) Não constam do cadastro do processo quaisquer dados de identificação a que se refere o parágrafo único do art. 2º da Lei 11.971, de 6 de julho de 2009, que estejam ausentes na certidão no caso de apontamento de registro de processo (ação penal);
- e) Não estando disponíveis nos sistemas de acompanhamento processual os dados de identificação a que se refere o parágrafo único do art. 2º da Lei 11.971, de 6 de julho de 2009, no caso de apontamento de registro de processo (ação penal) na presente certidão, o interessado deverá dirigir-se ao órgão em que o processo se encontra atualmente, para a complementação daqueles dados, se necessário;
- f) O nome da pessoa pesquisada e o respectivo número de inscrição no Cadastro de Pessoas Físicas (CPF) ou no Cadastro Nacional de Pessoas Jurídicas (CNPJ) foram inseridos na certidão pelo próprio interessado, no ato da solicitação, sendo de sua inteira responsabilidade a exatidão dos mesmos;
- g) Esta certidão somente terá validade se houver inteira correspondência entre o nome do solicitante e o respectivo número de inscrição no Cadastro de Pessoas Físicas (CPF) ou no Cadastro Nacional de Pessoas Jurídicas (CNPJ) nela grafados e os dados (nome e número) constantes dos aludidos documentos;
- h) Para efeito da conferência da validade desta certidão, caberá ao destinatário do documento confrontar os dados constantes do Cadastro de Pessoas Físicas (CPF) ou do Cadastro Nacional de Pessoas Jurídicas (CNPJ) do solicitante com aqueles impressos na certidão;
- i) Esta certidão não inclui pesquisa relativa a feitos de publicidade restrita;
- j) Não foram consultados eventuais inquéritos ou procedimentos investigatórios equiparados;
- k) A pesquisa abrange registros desde 25/04/1967 até a presente data, na Justiça Federal de 1º Grau, Seção Judiciária de São Paulo;
- l) Esta certidão abrange os processos em tramitação no Sistema de Acompanhamento e Informações Processuais do 1º Grau e no PJe - Sistema Processual Eletrônico.

Núcleo de Apoio Judiciário
admsp-nuaj@trf3.jus.br - (11) 3225-8666

**Consulta de Processos do 1º Grau****Orientações**

- Processos distribuídos no mesmo dia podem ser localizados se buscados pelo número do processo, com o seu foro selecionado.
- Algumas unidades dos foros listados abaixo não estão disponíveis para consulta. Para saber quais varas estão disponíveis em cada foro clique aqui.
- Dúvidas? Clique aqui para mais informações sobre como pesquisar.
- Processos baixados, em segredo de justiça ou distribuídos no mesmo dia serão apresentados somente na pesquisa pelo número do processo.

**Atenção**

- Não existem informações disponíveis para os parâmetros informados.

Dados para pesquisa**Foro**

Todos os foros

Pesquisar por:

Documento da Parte ▼

Documento da Parte:

00756693829

Protocolo da Consulta: 0017151673

Documento Pesquisado: 007.566.938-29

ATENÇÃO: Esta consulta gratuita não é válida como certidão de protesto

RESUMO DA CONSULTA NO ESTADO DE SÃO PAULO



Constam protestos nos cartórios participantes, cuja abrangência em SP é de 100%
[Ver Detalhes](#)

RESUMO DA CONSULTA NOS DEMAIS ESTADOS



Não constam protestos nos cartórios participantes. Verifique a lista de cartórios:
[Ver Detalhes](#)

● AC	Não constam protestos nos cartórios participantes	● AL	Não constam protestos nos cartórios participantes
● AM	Não constam protestos nos cartórios participantes	● AP	Não constam protestos nos cartórios participantes
● BA	Não constam protestos nos cartórios participantes	● CE	Não constam protestos nos cartórios participantes
● DF	Não constam protestos nos cartórios participantes	● ES	Não constam protestos nos cartórios participantes
● GO	Não constam protestos nos cartórios participantes	● MA	Não constam protestos nos cartórios participantes
● MG	Não constam protestos nos cartórios participantes	● MS	Não constam protestos nos cartórios participantes
● MT	Não constam protestos nos cartórios participantes	● PA	Não constam protestos nos cartórios participantes
● PB	Não constam protestos nos cartórios participantes	● PE	Não constam protestos nos cartórios participantes
● PI	Não constam protestos nos cartórios participantes	● PR	Não constam protestos nos cartórios participantes

- RJ Nao constam protestos nos cartorios participantes
- RO Não constam protestos nos cartórios participantes
- RS Não constam protestos nos cartórios participantes
- SE Não constam protestos nos cartórios participantes

- RN Nao constam protestos nos cartorios participantes
- RR Não constam protestos nos cartórios participantes
- SC Não constam protestos nos cartórios participantes
- TO Não constam protestos nos cartórios participantes

Cartórios participantes com protesto para o documento pesquisado

Estado	Comarca	Cartório	Contato
--------	---------	----------	---------



Clique nos botões abaixo para obter **certidões** sobre o **protesto** ou **solicitar cancelamento**

SP	SAO PAULO	9. TABELIAO DE PROTESTO DE LETRAS E TITULOS Orientações para regularizar sua restrição - clique aqui e saiba como
----	-----------	--

SP	SAO PAULO	1. TABELIAO DE PROTESTO DE LETRAS E TITULOS Orientações para regularizar sua restrição - clique aqui e saiba como
----	-----------	--

Confidencial para:
JULIO CASAS IMOVEIS CONSULTORIA E VENDAS LTDA.

Imprimir

Salvar em PDF

Crednet

30 de Setembro de 2019 16:50:16

Resumo da consulta

CPF	NOME	NOME DA MÃE	DATA NASCIMENTO
007.566.938-29	LUIZ DE OLIVEIRA SILVA	ARACY DE OLIVEIRA SILVA	15/03/1959
Ocorrências	Quantidade	Valor	Último Registro
Pendências Internas	NAO CONSTAM OCORRENCIAS	-	-
Pendências Financeiras	NAO CONSTAM OCORRENCIAS	-	-
Protesto Estadual	NAO CONSTAM OCORRENCIAS	-	-
Cheques Sem Fundo BACEN	NAO CONSTAM OCORRENCIAS	-	-

Detalhes do documento

Situação do CPF/CNPJ em 06/04/2019: **REGULAR**

Serasa Score



17,41%
Chance de
Pagamento

A chance de um consumidor, com score entre **201 e 300**, pagar seus compromissos financeiros nos próximos **12 meses** é de **17,41%**.

A decisão da aprovação ou não do crédito é de exclusiva responsabilidade do concedente. As informações prestadas pela Serasa Experian têm como objetivo subsidiar essas decisões e, em hipótese alguma, devem ser utilizadas como justificativa, pelo concedente do crédito, para a tomada da referida decisão.

Participação Societária

Legenda:  Participantes que possuem anotações negativas.

Empresa	CNPJ	Participação (%)	UF
LUIZ DE OLIVEIRA SILVA REESTRUTURACAO	12498868000142	100,0 %	SP
SITUACAO DO CNPJ EM 24/08/2019: ATIVA	Desde: jun/2010	Última Atualização: abr/2019	

Documentos Roubados, Furtados ou Extraviados

NAO CONSTAM OCORRENCIAS

Pendências Internas

NAO CONSTAM OCORRENCIAS

Pendências Financeiras

NAO CONSTAM OCORRENCIAS

Protesto Estadual

UF não informada na consulta

Cheques Sem Fundo BACEN

NAO CONSTAM OCORRENCIAS

Consultas à Serasa realizadas ao mesmo documento

Consultas Varejo :	até 15 dias : 0	16-30 dias : 0	31-60 dias : 0	61-90 dias : 1
---------------------------	------------------------	-----------------------	-----------------------	-----------------------

Simple consulta ao CPF (007.566.938-29) no cadastro da Serasa. Essa informação de consulta não significa negócio realizado, nem se confunde com anotação negativa no cadastro de inadimplentes.

>

PROTOCOLO DA CONSULTA : 176121

"A decisão da aprovação ou não do crédito é de exclusiva responsabilidade do concedente. As informações prestadas pela Serasa Experian têm como objetivo subsidiar essas decisões e, em hipótese alguma, devem ser utilizadas como justificativa, pelo concedente do crédito, para a tomada da referida decisão."

[Imprimir](#)[Salvar em PDF](#)

Seu IP é 177.68.143.144

2019 Serasa Experian. Todos os direitos reservados.



TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO

COMARCA DE SÃO PAULO

FORO REGIONAL IV - LAPA

1ª VARA DO JUIZADO ESPECIAL CÍVEL

RUA TOMÁS RAMOS JORDÃO, 101, São Paulo-SP - CEP 02736-000

SENTENÇA

Processo nº: 0019465-03.2011.8.26.0004
Classe – Assunto: Procedimento do Juizado Especial Cível - Obrigação de Fazer / Não Fazer
Requerente: Luiz de Oliveira Silva
Requerido: Zucki Veículos Ltda - Me

Juiz(a) de Direito: Dr(a). Ana Carolina Netto Mascarenhas

Vistos.

Dispensado o relatório.

DECIDO.

Regularmente citado e intimado a apresentar contestação, o requerido quedou-se inerte, devendo ser considerados incontroversos os fatos alegados na inicial, decretando-se a revelia, nos termos do artigo 20 da Lei 9099/95.

Assim, confirmada a venda e ocorrida a tradição, deve o réu arcar com a responsabilidade pela transferência pedida na inicial.

Quanto aos danos morais, estes são indevidos, tratando-se de questão contratual, que não atingiu a honra subjetiva do autor.

Posto isso, **julgo parcialmente procedente** a ação para o fim condenar o réu na obrigação de fazer, consistente na transferência do veículo, num prazo de 60 dias, sob pena de conversão desta obrigação em perdas e danos, ora fixada em R\$ 2.000,00. Condeno o réu no pagamento de R\$ 550,00, valor que deverá ser corrigido desde o pagamento com juros desde a citação.

Sem custas nesta fase processual.

PRI

São Paulo, 14 de fevereiro de 2013.



TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO
COMARCA DE SÃO PAULO
FORO REGIONAL IV - LAPA
1ª VARA DO JUIZADO ESPECIAL CÍVEL
RUA TOMÁS RAMOS JORDÃO, 101, São Paulo - SP - CEP 02736-000

TERMO DE AUDIÊNCIA - CONCILIAÇÃO INFRUTÍFERA

Processo nº: 0019465-03.2011.8.26.0004
Classe - Assunto: Procedimento do Juizado Especial Cível - Obrigação de Fazer / Não Fazer
Requerente: Luiz de Oliveira Silva, CPF 007.566.938-29
Advogado: Marina Borges dos Santos OAB/SP 252554
Requerido: Zucki Veículos Ltda - Me, CNPJ 04.425.727/0001-71
Preposto: Antonio Joaquim Ferreira RG 9506950-1
Advogado: Alexandre de Assis OAB/SP 185438
Data da audiência: 29 de março de 2012

Aberta a audiência, tentada a conciliação não houve acordo. A requerida junta neste ato carta de preposição, procuração e contrato social

Assim, fica a audiência de instrução e julgamento designada para o dia 06/03/2013 às 15h00, que se realizará na Rua Tomás Ramos Jordão, 101, Freguesia do Ó - CEP 02736-000, Fone: (11) 3672-4058, São Paulo-SP - E-mail: lapajec@tjsp.jus.br, oportunidade em que serão tomados os depoimentos pessoais das partes, apresentando-se, toda a documentação que se fizer necessária para a instrução da lide.

Saem os presentes intimados e cientificados de que podem apresentar testemunhas, em número máximo de três (3), independentemente de intimação.

ADVERTÊNCIA: Tendo em vista que a permanência deste Juizado Especial Cível da Lapa nas dependências do Foro Regional Nossa Senhora do Ó é provisória, ficam as partes advertidas de que deverão, uma semana antes da realização da audiência designada, certificar-se sobre o local onde a mesma será realizada, sendo certo que a data e horário serão mantidos como tal, sob pena de extinção do feito ou revelia, em caso de não comparecimento.

Nada mais havendo, foi encerrado o presente termo.

São Paulo, 29 de março de 2012.

Conciliador(a): Marcos Antonio de Oliveira

Luiz de Oliveira Silva

Zucki Veículos Ltda - Me

AUTOMATIZAÇÃO PARA TRANSFERÊNCIA DE VEÍCULO

DATA DE EMISSÃO: 27/01/2007
 VALOR: R\$ 1.000,00
 DATA DE VENCIMENTO: 27/01/2007

VALOR: R\$ 1.000,00
 DATA DE VENCIMENTO: 27/01/2007

DATA DE EMISSÃO: 27/01/2007
 VALOR: R\$ 1.000,00

DATA DE EMISSÃO: 27/01/2007
 VALOR: R\$ 1.000,00

DATA DE EMISSÃO: 27/01/2007
 VALOR: R\$ 1.000,00

DATA DE EMISSÃO: 27/01/2007
 VALOR: R\$ 1.000,00

DATA DE EMISSÃO: 27/01/2007
 VALOR: R\$ 1.000,00

DATA DE EMISSÃO: 27/01/2007
 VALOR: R\$ 1.000,00

DATA DE EMISSÃO: 27/01/2007
 VALOR: R\$ 1.000,00

DATA DE EMISSÃO: 27/01/2007
 VALOR: R\$ 1.000,00

DATA DE EMISSÃO: 27/01/2007
 VALOR: R\$ 1.000,00

DATA DE EMISSÃO: 27/01/2007
 VALOR: R\$ 1.000,00

DATA DE EMISSÃO: 27/01/2007
 VALOR: R\$ 1.000,00

DATA DE EMISSÃO: 27/01/2007
 VALOR: R\$ 1.000,00

DATA DE EMISSÃO: 27/01/2007
 VALOR: R\$ 1.000,00

REPUBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

DETRAN SP Nº 6490953770

CERTIFICADO DE REGISTRO DE VEÍCULO

00515 00517 10990

00515 00517 10990

00515 00517 10990

00515 00517 10990

00515 00517 10990

00515 00517 10990

00515 00517 10990

00515 00517 10990

00515 00517 10990

00515 00517 10990

00515 00517 10990

00515 00517 10990

00515 00517 10990

00515 00517 10990

00515 00517 10990

00515 00517 10990

00515 00517 10990

00515 00517 10990

00515 00517 10990

00515 00517 10990

00515 00517 10990

00515 00517 10990

00515 00517 10990

00515 00517 10990

00515 00517 10990

00515 00517 10990

00515 00517 10990

OFICIAL DE REGISTRO CIVIL DAS PESSOAS NATURAIS DO 24º SUBDISTRITO DE
INDIANÓPOLIS
SÃO PAULO - SP
COMARCA DE SÃO PAULO - ESTADO DE SÃO PAULO
OFICIAL IRACEMA BOQUETTI MEROLA

C E R T I D ã O

CERTIFICO, a pedido verbal de pessoa interessada que, verificando os livros de Reconhecimento de Firmas por Autenticidade a meu cargo, no Livro nº 177, às fls. 28v, consta que no dia 26 de novembro de 2007, compareceu a esta unidade **LUIZ DE OLIVEIRA SILVA**, portador do RG nº 8.003.165 e CPF nº 007.566.938-29, requerendo o reconhecimento de firma por autenticidade / verdadeira no Documento de Transferência de veículo: **FW POLO 1.6, PLACA: DLR 7979, RENAVAM: 809568187, SELO: AA089400**. Documento datado em dia 26 de novembro de 2007. Nada mais de tudo era o que se continha em dito registro do que me reporto e dou fé.

São Paulo, 01 de Março de 2011.



24º SUBDISTRITO REGISTRO CIVIL
INDIANÓPOLIS
Minora Enomoto
4º SUBSTITUTO DE OFICIAL

OFICIAL DE REGISTRO CIVIL DAS PESSOAS
NATURAIS - SUBDISTRITO DE INDIANÓPOLIS
Reconheço, por semelhança, a firma de MINORA ENOMOTO,
São Paulo, 01 de Março de 2011.
Em testemunha do verdade

Paulo Geraldo Marques Filho - Escrevente
(27/70110301033628) Preco da firma R\$ 10,00
AV. DOS EUCALIPTOS 679 - MOEMA
24º SUBDISTRITO REGISTRO CIVIL
INDIANÓPOLIS
Cristiane Aparecida Boqueti
ESCREVENTE AUTORIZADO



Marina Borges e Ednéia Pires Advocacia

**EXCELENTÍSSIMO SENHOR DOUTOR JUIZ DE DIREITO DO JUIZADO
ESPECIAL CIVEL DO FORO REGIONAL DA LAPA DA COMARCA DE SÃO
PAULO - SP.**

LUIZ OLIVEIRA SILVA, brasileiro, divorciado, comerciário, portador da cédula de identidade tipo RG nº 8.003.165 SSP/SP, devidamente inscrito no CPF/MF sob nº 007.566.938-29, residente e domiciliado na Rua Dom João V, 550, apto. 44, Lapa, São Paulo - SP, Cep nº 05075-060, por suas procuradoras (conforme instrumento de procuração incluso - doc. 01), vem respeitosamente, perante Vossa Excelência, propor

OBRIGAÇÃO DE FAZER c.c REPARAÇÃO DE DANOS MORAIS E MATERIAIS

Estr. Benedito Cesário de Oliveira, 1335 - Vila Iasi - Taboão da Serra - SP - Cep: 06767-281
E-mail: borgesepires.adv@uol.com.br
Tel: (11) 4786-1354

Marina Borges e Ednéia Pires

Advocacia

Com fulcro no artigo 282 e seguintes do Código de Processo Civil, em face de **ZUCKI VEÍCULOS Ltda - ME**, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ nº 04.425.727/0001-71, situada na Av. Aricanduva, 3.836, Parque Maria Luiza, São Paulo -SP, CEP: 03490-000, tudo pelos motivos de fato e direito que passa a expor:

I - DOS FATOS

Em 13 de dezembro de 2008, o autor celebrou contrato com a requerida (doc. 02), em que fora adquirido veículo de marca GM modelo Vectra, ano/modelo 2007/2008, de cor preta, placa nº DZJ 3451 e chassi de nº 9BGAB9W08B175399, quilometragem 16.200 Km, oportunidade em que foi aceito em troca, outro veículo da marca Audi, modelo A-3, ano/modelo 2005/2005, de cor preta, placa DMH 6500 e chassi de nº 93UMC28054001573 de propriedade do requerente. Nessa oportunidade também fora vendido a ora ré automóvel de marca VW, modelo Pólo, de cor Prata, placa nº DLR 7979 e chassi de nº 9BWHBO9A33PO55228, veículo negociado em 26/11/2007 (doc. 03).

No referido contrato ficou estabelecido a cargo do adquirente (comprador) a responsabilidade da transferência, tanto do veículo Audi quanto do veículo Pólo acima descritos, bem como, a responsabilidade da ré em todos os encargos referentes aos automóveis supra mencionados como IPVA e multas, a partir da data da assinatura do contrato.

Estr. Benedito Cesário de Oliveira, 1335 - Vila Iasi - Taboão da Serra - SP - Cep: 06767-281
E-mail: borgesepires.adv@uol.com.br
Tel: (11) 4786-1354

Marina Borges e Ednéia Pires Advocacia

No caso do veículo POLO, já descrito, o autor deixou devidamente preenchido e reconhecida firma do recibo a favor da empresa ré, (doc. 04), porém, a ré não cumpriu sua obrigação na transferência, desse modo, o autor começou a receber pelo correio comunicados de multas com datas posteriores a venda, passou a reclamar pedindo a empresa requerida insistentemente solução para o problema, a mesma por sua parte, pedia ao autor que passasse cópias das notificações para solução do problema e prometia efetuar a referida transferência, o que nunca ocorreu.

Certo de que seu problema não seria solucionado, e na tentativa de minimamente se preservar, o autor então pediu o bloqueio do automóvel POLO junto ao órgão competente. Ocorre, porém, que recentemente recebeu um comunicado do DETRAN SP, informando sobre o bloqueio de sua Carteira Nacional de Habilitação (CNH), por excesso de pontuação recorrente de multas, mais uma vez, entrou em contato com a empresa ré sempre na pessoa do Sr. Antonio que mais uma vez, informou que tudo seria regularizado, o que obviamente não ocorreu.

Desse modo o autor precisou procurar um despachante para recorrer da decisão que bloqueou sua CNH, tendo seu recurso felizmente deferido.

Quanto ao veículo AUDI, também já descrito, o mesmo havia sido dado como parte de pagamento na aquisição de outro veículo também da empresa ré, o autor providenciou a quitação do mesmo junto ao Itaú Leasing, antes de efetuar a venda e o entregou a empresa ré, sendo que até o momento o mesmo também não foi transferido e exatamente a exemplo do que ocorreu com o veículo Pólo, o autor passou a receber diversas multas com datas posteriores da entrega do veículo a empresa ré, bem como,

Estr. Benedito Cesário de Oliveira, 1335 - Vila Iasi - Taboão da Serra - SP - Cep: 06767-281

E-mail: borgesepires.adv@uol.com.br

Tel: (11) 4786-1354

Marina Borges e Ednéia Pires Advocacia

ser notificado pelo DETRAN SP para prestar esclarecimentos sobre o assunto, o que foi atendido prontamente pelo autor. Na seqüência o autor passou a receber cobranças do Itaú Leasing pelo não pagamento do IPVA, bem como, ameaças de ter seu nome incluso como devedor nos órgão de proteção ao crédito por conta da inadimplência do IPVA, visto que o automóvel ainda não havia sido transferido.

Sem qualquer perspectiva para solução do problema, após incontáveis contatos com a empresa ré, sempre na pessoa do Sr. Antonio e na intenção de preservar o seu nome o autor enviou notificação extrajudicial à ré para que a mesma providenciasse as referidas transferências, conforme (doc. 05), e mais uma vez não obteve sucesso. Tal situação gerou danos irreparáveis ao requerente, posto que, veio o mesmo a sofrer processo administrativo, sendo condenado, à penalidade de **SUSPENSÃO DO DIREITO DE DIRIGIR** por excesso de multas, do veículo POLO, arcando o mesmo com despesas com despachante para recorrer de sua condenação.

Ocorre, MM. Juiz que mesmo após todo o exposto referente ao esforço do autor em solucionar o problema até o momento a empresa requerida não cumpriu com o contrato firmado, posto que, não fora feito junto aos órgãos competentes as transferências dos documentos dos veículos mencionados.

Insta salientar, MM. Juiz que o não cumprimento da obrigação da requerida em realizar as transferências dos documentos para sua empresa, resultou na permanência do nome do requerente como proprietário do bem, ensejando o encaminhamento a ele de cobrança de IPVA, seguro obrigatório, taxa de licenciamento, multas oriundas de infrações de trânsito cometidas por terceiro (doc. 07).

Estr. Benedito Cesário de Oliveira, 1335 - Vila Iasi - Taboão da Serra - SP - Cep: 06767-281

E-mail: borgesepires.adv@uol.com.br

Tel: (11) 4786-1354

Marina Borges e Ednéia Pires

Advocacia

De acordo com a previsão do art. 134 do Código de Trânsito Brasileiro, "no caso de transferência de propriedade, o proprietário antigo deverá encaminhar ao órgão executivo de trânsito do Estado dentro de um prazo de 30 (trinta) dias, cópia autenticada do comprovante de transferência de propriedade, devidamente assinado e datado, sob pena de ter que se responsabilizar solidariamente pelas penalidades impostas e suas reincidências até a data da comunicação".

Oportuno registrar que tal providência deixou de ocorrer em detrimento do contrato firmado entre o autor e a requerida (doc. 02), que prevê, em seu primeiro item 1 (um) a responsabilidade do comprador pela transferência.

O requerente passou vários transtornos decorrentes de processos administrativos junto aos órgãos de trânsito, os quais, evidentemente, extravasam os limites de meros dissabores, pois o mesmo exerce cargo de responsabilidade na empresa que trabalha assinando contratos de liberação de crédito, tornando instável sua condição na empresa, por ser visto como inadimplente. Tudo isso, fora capaz de gerar inquietação e perturbação do espírito, sentimentos que traduzem a existência de verdadeiro abalo moral suscetível de reparação.

Além disso, o requerente passou a ter despesas de cunho material, posto que, contratou despachante para recorrer do processo administrativo que levou ao bloqueio de sua carteira de habilitação dispondo para tanto de R\$......(.....reais), conforme comprovante de depósito anexo (doc.08)

Estr. Benedito Cesário de Oliveira, 1335 - Vila Iasi - Taboão da Serra - SP - Cep: 06767-281
E-mail: borgesepires.adv@uol.com.br
Tel: (11) 4786-1354

Marina Borges e Ednéia Pires

Advocacia

Dessa forma, Nobre Magistrado por tudo o que fora aqui exposto, não resta outra alternativa ao requerente, senão a de intentar o presente petitório.

III - DO PEDIDO

Diante do exposto, estando presentes os requisitos de fato e de direito, vem o autor a ínculta presença de Vossa Excelência, pleitear o que se segue:

a) citação do requerido, para que querendo, responda aos termos da presente demanda e para comparecer às audiências de conciliação e de eventual Instrução e Julgamento a serem designadas por Vossa Excelência, oferecendo, se quiser, contestação sob pena de revelia e seus efeitos;

b) Seja julgado procedente o presente pedido, obrigando a requerida a transferir os documentos pertinentes ao caso, bem com, condenando ao pagamento de danos morais a ser bem arbitrado por Vossa Excelência, bem como, a restituição do dano material gasto para o recurso de reversão da suspensão da carteira de habilitação no valor de R\$.

c) requer, outrossim, a produção de todos os meios de prova em direito admitidos, em especial o depoimento pessoal do requerido, sob pena de confesso, oitiva de testemunhas que serão arroladas oportunamente se necessário for;

Dá-se à causa o valor de R\$ 1.000,00 (mil reais), para efeito de alçada.

Termos em que,
pede deferimento.

Estr. Benedito Cesário de Oliveira, 1335 - Vila Iasi - Taboão da Serra - SP - Cep: 06767-281
E-mail: borgesepires.adv@uol.com.br
Tel: (11) 4786-1354

Marina Borges e Ednéia Pires Advocacia

Taboão da Serra, 17 de Agosto de 2011.

Ednéia Pires

OAB/SP nº 270.565

Marina Borges

OAB/SP nº 252.554

Estr. Benedito Cesário de Oliveira, 1335 - Vila Iasi - Taboão da
Serra - SP - Cep: 06767-281
E-mail: borgesepires.adv@uol.com.br
Tel: (11) 4786-1354