

**PREFEITURA DE SOROCABA****I.P.T.U. - Imposto Sobre a Propriedade Predial e Territorial Urbana / Taxa de Serviço****2020****VENCIMENTOS**

Nº DO CARNE	Nº CADASTRO	INSCRIÇÃO CADASTRAL	Nº CONTROLE
199614/20	121581	43.22.26.0132.01.000	39.558

PARCELA ÚNICA
17/03/2020**LOCAL DO IMÓVEL****AVENIDA BARAO TATUI , 727**
VILA SAUDE-DA Quadra: 3 Lote: P/ 6**PROPRIETÁRIO****VIA APPIA - ADMINISTR. E REPRESENTACAO LTDA****COMPROMISSÁRIO****ENDEREÇO DE ENTREGA****AVENIDA BR TATUI, 607**
SALA 01 BAIRRO VERGUEIRO
CEP: 18.030-000 SOROCABA / SP**PARCELAS****1ª 17/03/2020**
2ª 17/04/2020
3ª 18/05/2020
4ª 17/06/2020
5ª 17/07/2020
6ª 17/08/2020
7ª 17/09/2020
8ª 19/10/2020
9ª 17/11/2020
10ª 17/12/2020

PREFEITURA DE SOROCABA I.P.T.U. - Imposto Sobre a Propriedade Predial e Territorial Urbana / Taxa de Serviço										Nº CARNE 199614/20		2020		4.195/
VALOR DA PARCELA ÚNICA EM R\$		DESCONTO %	VALOR DA 1ª PARCELA EM R\$		VALOR DAS DEMAIS PARCELAS EM R\$		Nº PARCELAS		CONDIÇÃO DO CONTRIBUINTE					
903,64		5%	95,21		95,11		10		Normal					
ÁREA DO TERRENO M²		TESTADA EM M		VALOR M² DO TERRENO EM R\$		ALÍQUOTA TERRITORIAL %		ÍNDICE FRAÇÃO IDEAL DO TERRENO		ÍNDICE FRAÇÃO IDEAL DA TESTADA				
151,00		5,000000		918,08		0,0		0,000000		1,000000				
ÁREA CONSTRUÍDA M²		ANO	VALOR M² DA CONSTRUÇÃO EM R\$		ALÍQUOTA PREDIAL %		USO	TIPO	CATEGORIA					
73,00		1966	728,16		1,5		Comercial	Residencial	3					
CONSTRUÇÃO (1)		VALORES VENAIIS EM R\$		VALORES VENAIIS CÁLCULOS EXCESSO EM R\$		VALOR VENAL DO IMÓVEL EM R\$ (1 + 2)								
41.992,98		ÁREA TERRENO NÃO EXCEDENTE		ÁREA TERRENO EXCEDENTE		138.170,10		180.163,08						
VALORES DE IMPOSTO CALCULADO EM R\$		DESCONTO EM R\$		VALOR TOTAL DE IMP. LANÇADO EM R\$		VALOR TOTAL DE TAXAS LANÇADO EM R\$		VALOR TOTAL LANÇADO EM R\$						
TERRITORIAL		PREDIAL		580,36		370,84		951,20						
0,00		2.702,44		2.122,08										
COMPOSIÇÃO DE TAXAS DE SERVIÇOS LANÇADOS EM R\$				370,84		ZONEAMENTO / PLANO DIRETOR (Lei 11.022/2014) Corredor de Circulacao Rapida Zona Central								
04 - REMOÇÃO DE LIXO														