

Júlio Casas Imóveis

CRECI J.14717-3

Cuidando bem do seu bem

FIADOR:

- SÓ PODERÁ SER FIADOR, QUEM FOR PROPRIETÁRIO DE 01(UM) IMÓVEL ATÉ 150 KM DE SOROCABA LIVRE DE QUAISQUER ÔNUS, DÚVIDA, DÍVIDA E/OU LITÍGIO.

- NÃO É ACEITO COMO FIADOR PESSOAS JURÍDICAS.

- NÃO É ACEITO COMO FIADOR SÓCIO DE PESSOAS JURÍDICAS CASO A PRÓPRIA EMPRESA SEJA

A LOCATÁRIA

Nome: Caio Augusto Franco

CPF: 887.705.888.87

RG: 6.282.792.3

Data de emissão: 12/12/98

Órgão emissor: SP/SP

Nascimento: 16/09/52

Nacionalidade: Brasileira

Estado civil: Divorciado

Cidade: Araruama

Endereço residencial: R. Manoel Gomes - 656

Bairro: St. Celina

Cidade: Araruama

Telefone Residencial: _____

Telefone Comercial: (19) 3461.9230

Telefone Celular: (19) 9.9735.0090

Email: _____

Profissão: Dentista

Empresa: Autônomo

Endereço Comercial: R. Primo Pires - 90 - 2º Andar - Sala 3

Telefone Comercial: (19) 3461.9230

Número da carteira profissional: 6.282.792.SP

Tempo de serviço: _____

Nome do proprietário do imóvel e endereço (se alugado):

Tabela onde tem firma: R. João Paulo - 2º Subdivisão Notas

Nome da (o) esposa (o): _____

CPF: _____

RG: _____

Data de emissão: _____

Órgão emissor: _____

Título Eleitoral: _____

Zona: _____

Seção: _____

Nascimento: _____

Nacionalidade: _____

Cidade: _____

Estado: _____

Profissão: _____

Empresa: _____

Endereço Comercial: _____

Tempo de Serviço: _____

Telefone Residencial: _____

Tel. Comercial: _____

Celular: _____

Email: _____

Júlio Casas Imóveis
Cuidando bem do seu bem

CRECI J.14717-3

PROPRIEDADE DOS FIADORES

End. Imóvel 1 Av. Paulo Gonçalves de Almeida Valor em R\$ R\$ 74
Está livre e desembaraço de ônus? N° Registro: 103.613
Circunscrição: Livro:
End. Imóvel 2 Valor em R\$
Está livre e desembaraço de ônus? N° Registro:
Circunscrição: Livro:

FONTES DE REFERENCIA PESSOAL:

Nome: Marcos Cesar Lima
Endereço: Telefone: (19) 9.9748.5078
Nome: Carolina Oliveira Luiz Lima Lima
Endereço: R. Belvis - 470 Telefone: (19) 9.9613.9344

COMERCIAL (citar firmas onde já fez compras a crédito e financiamento bancário):

Nome:
Endereço: Telefone:
Nome:
Endereço: Telefone:

BANCÁRIA

Nome:
Endereço: Telefone:
Nome:
Endereço: Telefone:

O fiador declara serem verdadeiras as informações prestadas acima, pelas quais se responsabiliza. A Júlio Casas Imóveis, se reserva o direito de recusar qualquer locação proposta, sem precisar alegar as razões de seu procedimento de pleno acordo assino a presente proposta.

Sorocaba, 08 de novembro 2019

FIADOR

FIADOR

02/10/2019

WhatsApp



Carol

17/05/2019 às 14:27



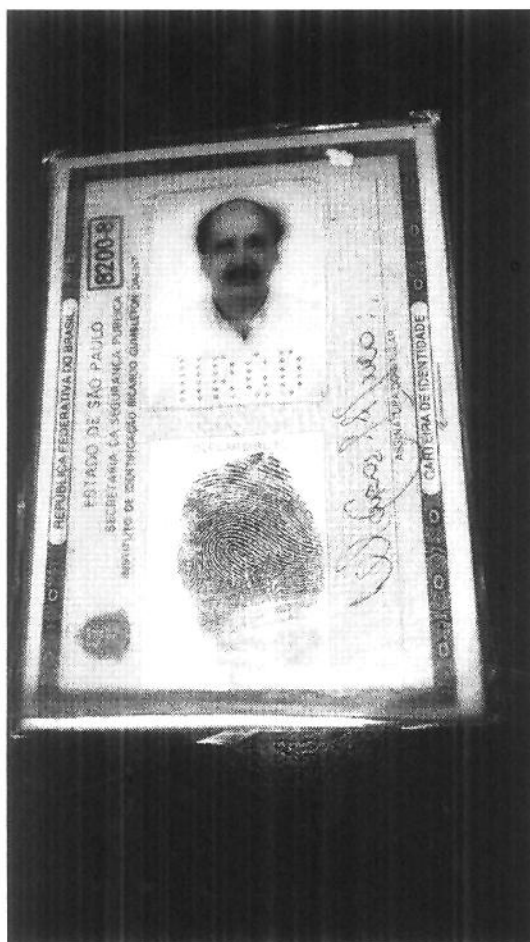
02/10/2019

WhatsApp



Carol

17/05/2019 às 14:27



02/10/2019

WhatsApp



Carol

17/05/2019 às 14:27





Carol

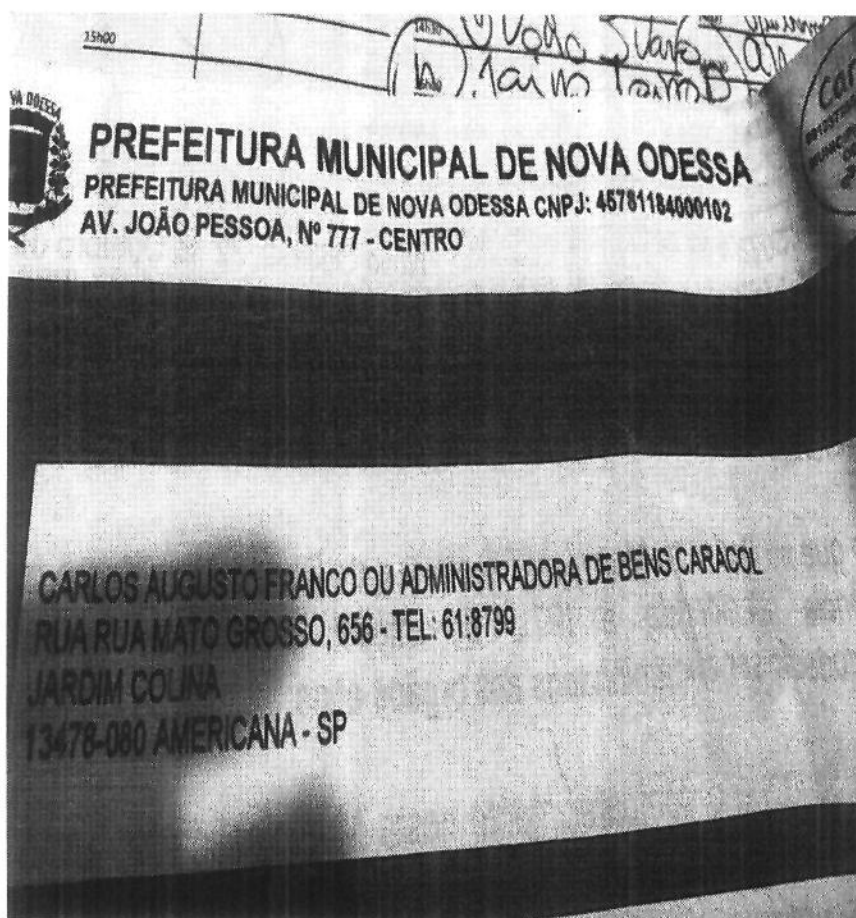
17/05/2019 às 14:27





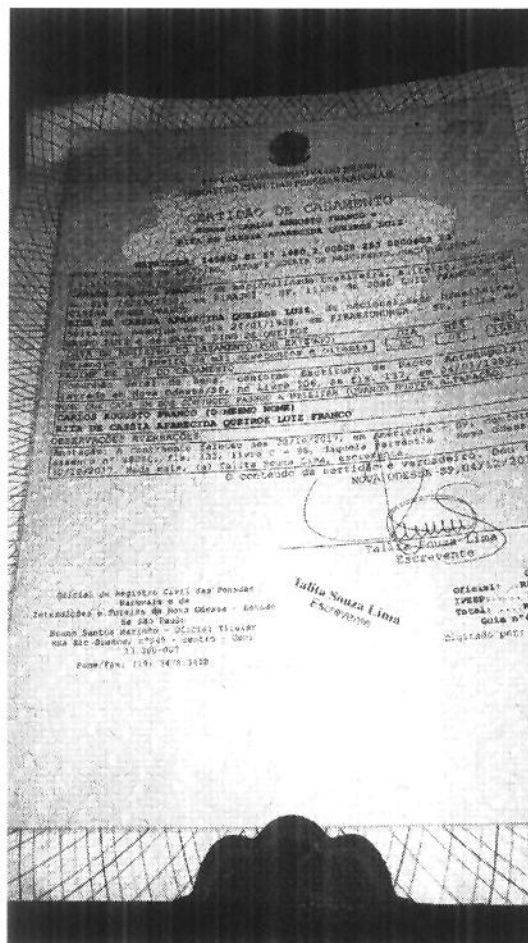
Carlos

hoje às 14:32





17/05/2019 às 14:27





Carol

17/05/2019 às 14:27

[illegible]

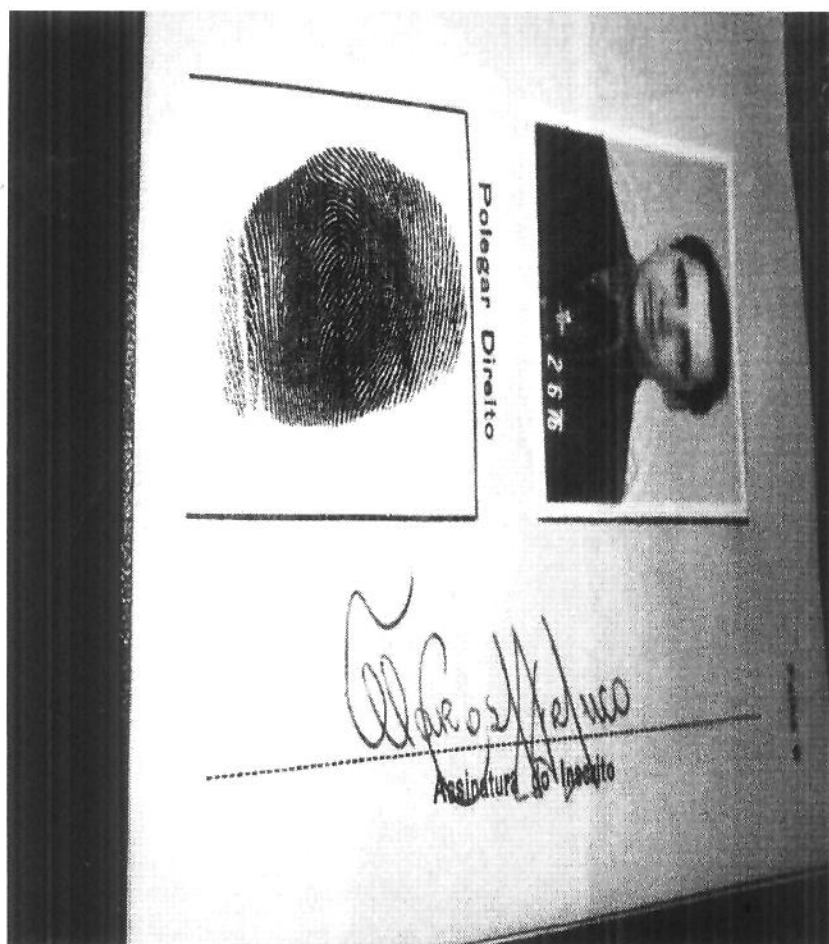
02/10/2019

(1) WhatsApp



Carol

17/05/2019 às 14:27

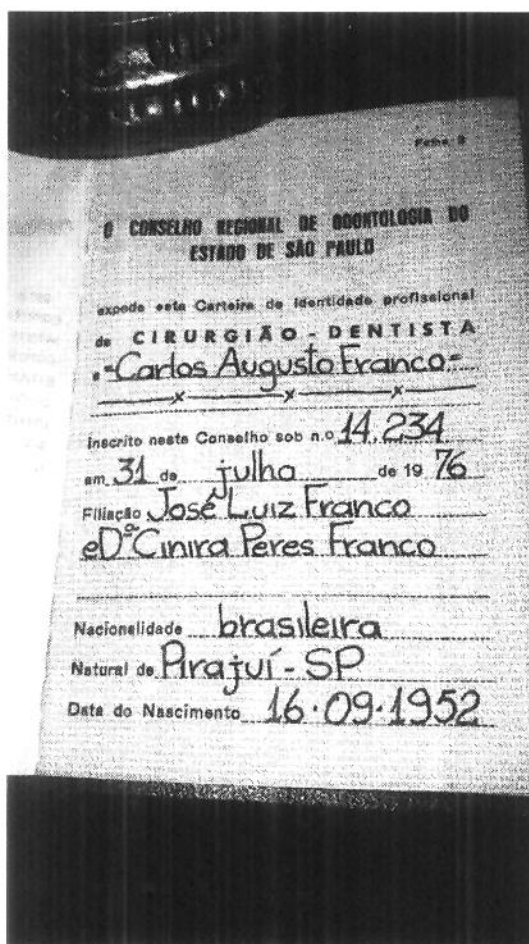


0.20



Carol

17/05/2019 às 14:27



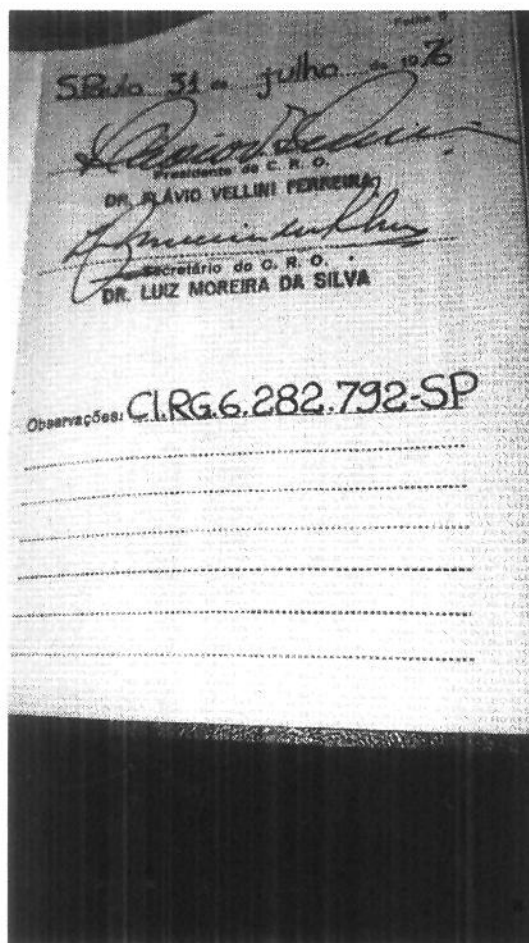
02/10/2019

WhatsApp



Carol

17/05/2019 às 14:27

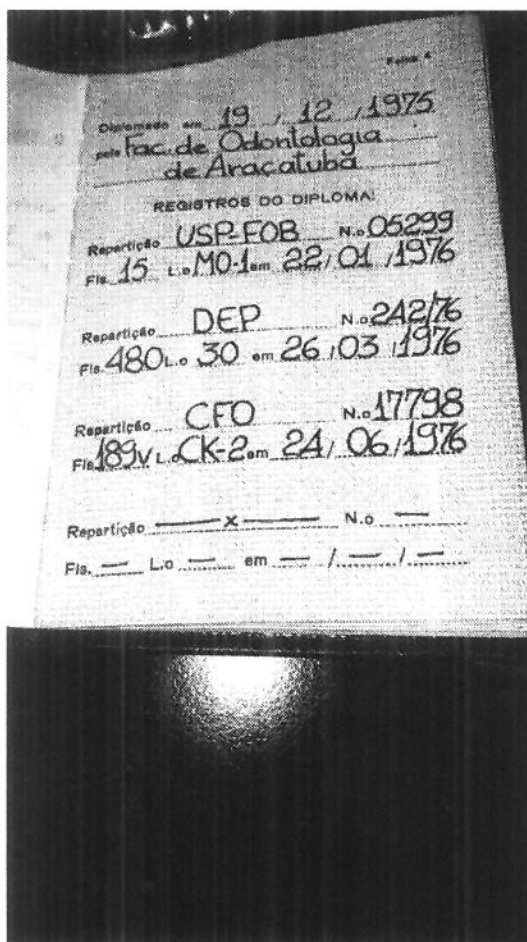


0:20



Carol

17/05/2019 às 14:27





OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS

TÍTULOS E DOCUMENTOS, CIVIL DAS PESSOAS JURÍDICAS DE AMERICANA

Carlos Roberto Buriti
Oficial Delegado

MATRÍCULA Nº 103613

COMARCA DE AMERICANA
ESTADO DE SÃO PAULO

REGISTRO DE IMÓVEIS
REGISTRO GERAL

MANOEL GOMES
OFICIAL

MATRÍCULA Nº

103613

Data

26 de junho de 2.007.

FLS.

1

Oficial

IMÓVEL

Nº CADASTRO

Um lote de terreno urbano, de uso residencial/comercial, sob nº.29, da quadra "O", localizado em Zona Residencial Dois (ZR2), no loteamento denominado "JARDIM TERRAMÉRICA I", em Americana, medindo 12,40 metros de frente para Rua Nove; do lado direito de quem da Rua olha para o referido lote, mede 25,00 metros, confrontando com o lote 28; do lado esquerdo mede 25,00 metros, confrontando com o lote 30 e nos fundos mede 12,40 metros, confrontando com parte dos lotes 31 e 62, perfazendo uma área superficial de 310,00 metros quadrados, existindo, ainda, restrições urbanísticas referentes ao uso e ocupação dos lotes, descritas no registro do presente loteamento.

A escrituração deste campo continua a fls. 02 sob a forma de ficha corrida, estando extinta a subdivisão da presente matrícula em colunas (Imóvel, Aquisições e Ônus).

Registro de Imóveis de Americana
Nada mais consta neste setor

AQUISIÇÕES

PROPRIETÁRIO **TERRAMÉRICA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA**, com sede na Rua Marachal Deodoro, nº.848, sala 01, Jardim América, em Santa Rita do Passa Quatro-SP, inscrita no CNPJ/ME sob nº.07.862.828/0001-06. (Registro anterior: R.3/M.99.966 de 26.06.2007, de Americana), Americana, 26 de junho de 2007, o escrevente autoriza do, Manoel Gomes Oficial, Carlos Roberto Buriti.

A escrituração deste campo continua a fls. 02 sob a forma de ficha corrida, estando extinta a subdivisão da presente matrícula em colunas (Imóvel, Aquisições e Ônus).

Registro de Imóveis de Americana
Nada mais consta neste setor

ÔNUS

A escrituração deste campo continua a fls. 02 sob a forma de ficha corrida, estando extinta a subdivisão da presente matrícula em colunas (Imóvel, Aquisições e Ônus).

Registro de Imóveis de Americana
Nada consta neste setor

Oficial de Registro de Imóveis e Anexos
Comarca de Americana - SP

11990-9-AA 518602

11990-9-507001-527000-0519



MATRÍCULA Nº

103613

VERSO DA FOLHA Nº1 - MATRÍCULA

IMÓVEL

EM BRANCO

AQUISIÇÕES

EM BRANCO

ÔNUS

EM BRANCO

MANOEL GOMES
OFICIAL

REGISTRO DE IMÓVEIS
REGISTRO GERAL

COMARCA DE AMERICANA
ESTADO DE SÃO PAULO

OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS

TÍTULOS E DOCUMENTOS, CIVIL DAS PESSOAS JURÍDICAS DE AMERICANA

Carlos Roberto Buriti
Oficial Delegado

103.613

MATRÍCULA Nº

Carlos Roberto Buriti
Oficial Delegado

REGISTRO DE IMÓVEIS
COMARCA DE AMERICANA

ESTADO DE SÃO PAULO

MATRÍCULA Nº

103.613

Data

27 de fevereiro de 2013

FLS

Oficial

02

AV. 01 / 103.613

Americana, 27 de fevereiro de 2013.

AVERBAÇÃO DE ALTERAÇÃO DA FORMA DE ESCRITURAÇÃO DOS LANÇAMENTOS NA PRESENTE MATRÍCULA. Procede-se a esta averbação para esclarecer que a escrituração desta matrícula, a partir desta averbação, será feita sem a distinção dos campos "Imóvel", "Aquisições" e "Ônus", como era feito até então, de forma que os atos nela lançados seguirão apenas uma sequência de fichas.

A escrevente autorizada Fernanda Evangelista de Oliveira (Fernanda Evangelista de Oliveira).

AV. 02 / 103.613

(Prenotação nº 264.552 de 05/02/2013)

Americana, 27 de fevereiro de 2013.

AVERBAÇÃO DE CADASTRO DO IMÓVEL. Procede-se a esta averbação para constar que o imóvel desta matrícula encontra-se cadastrado na Prefeitura Municipal de Americana-SP, sob nº "27.0076.1451.000", conforme certidão de valor venal 2013; averbação esta autorizada pela escritura pública registrada a seguir sob nº 03, nesta matrícula.

A escrevente autorizada Fernanda Evangelista de Oliveira (Fernanda Evangelista de Oliveira).

R. 03 / 103.613 / VENDA E COMPRA

(Prenotação nº 264.552 de 05/02/2013)

Americana, 27 de fevereiro de 2013.

Pela Escritura Pública de Venda e Compra de 02/07/2012, do 2º Tabelião local (livro nº 1.195, fls. 257/260), acompanhada do comprovante de pagamento do I.T.B.I no valor de R\$2 232,12, TERRAMÉRICA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA., já qualificada, com sede na Rua Victor Annibal Rosim, nº 27G, Vila Bandeirantes, em Santa Rita do Passa Quatro-SP, vendeu o imóvel, pelo preço de R\$111.606,00, a **ALEXANDRE GIMENES LORETI**, brasileiro, empresário, CPF nº 160.669.398-07, RG/SSP/SP nº 19.252.860-9, casado sob o regime da comunhão parcial de bens, na vigência da Lei nº 6.515/77, com **CAROLINA QUEIROZ LUIZ FRANCO LORETI**, brasileira, arquiteta, RG/SSP/SP nº 33.685.851-6, CPF nº 218.639.988-10, residentes e domiciliados na Rua Bolívia, nº 470, Vila Cechino, nesta cidade.

A escrevente autorizada Fernanda Evangelista de Oliveira (Fernanda Evangelista de Oliveira).

R. 04 / 103.613 / VENDA E COMPRA

(Prenotação nº 273.074 de 04/10/2013)

Americana, 11 de outubro de 2013.

Pela Escritura Pública de Venda e Compra de 01/10/2013, do 2º Tabelião local (livro nº 1.297, fls. 47/50), acompanhada do comprovante de pagamento do I.T.B.I no valor de R\$2 200,00, **ALEXANDRE GIMENES LORETI** e sua esposa **CAROLINA QUEIROZ LUIZ FRANCO LORETI**, já qualificados, venderam o imóvel (havido pelo R.3), pelo preço de R\$110.000,00, a **CARLOS AUGUSTO FRANCO**, brasileiro, cirurgião dentista, RG/SSP/SP nº 6.282.792-3, CPF/MF nº 887.705.088-87, casado sob o regime da comunhão geral de bens, na vigência da Lei nº 6.515/77, conforme escritura de pacto antenupcial devidamente registrada sob nº 1.961, às fls. 388, do Livro 3-D Reg. Auxiliar, em 04/10/1982, nesta Serventia, com **RITA DE CÁSSIA APARECIDA QUEIROZ LUIZ FRANCO**, brasileira, bibliotecária, RG/SSP/SP nº 9.572.585-4, CPF/MF nº 226.128.348-26, residentes e domiciliados na Rua Mato Grosso, nº 656, Jardim Colina, nesta cidade.

A escrevente autorizada Thais Camila Stocco (Thais Camila Stocco).

Registro de Imóveis de Americana
Nada mais consta neste setor

MATRÍCULA Nº

COMARCA DE AMERICANA
ESTADO DE SÃO PAULOREGISTRO DE IMÓVEIS
REGISTRO GERAL

MATRÍCULA Nº

Folha Nº

AQUISIÇÕES

Oficial

CERTIDÃO

CERTIFICO e dou fé, que a presente cópia é reprodução autêntica da Matrícula nº 103813, extraída nos termos do artigo 19 § 1º da Lei Federal 8.015/73, e que eventuais ALIENAÇÕES, ÔNUS REAIS E REGISTROS DE AÇÕES REAIS E PESSOAIS REIPERSECUTÓRIAS existentes sobre o imóvel objeto da mesma matrícula acham-se nela noticiados. ABRANGENDO APENAS E TÃO SOMENTE AS MUTAÇÕES OCORRIDAS ATÉ O DIA ÚTIL MEDIATAMENTE ANTERIOR À DATA DE SUA EXPEDIÇÃO.

Para imóvel situado na comarca de Nova Odessa, a completa informação da situação registral depende da consulta do Oficial de Registro Imobiliário daquela comarca, instalado desde 24/11/2009.

Americana-SP, 04/09/2019, às 09:58 h.

[Assinatura]
Escrevente Autorizada(a)

Registro de Imóveis e Anexos

Clodoaldo Shimidi Toland

Escrevente

Comarca de Americana, SP

Oficial	Estado	Sefaz	Reg. Civil	Trib. Just.	ISS	Min. Pub.	TOTAL
31,68	9,00	6,16	1,67	2,17	1,58	1,52	53,78

EM BRANCO

EM BRANCO



Prefeitura Municipal de Americana - SP
SECRETARIA DE FAZENDA - UNIDADE DE ARRECAÇÃO ADMINISTRATIVA
VÁLIDO COMO CESTÃO DE CÁLCULOS - I.R.T.

DEMONSTRATIVO DE CÁLCULOS - I.P.T.U. 2019
DECLARAÇÃO DE VALOR VENAL PARA O EXERCÍCIO DE 2019

ALEXANDER GIMNES LORETTI

AVENIDA PADRE OSWALDO VIEIRA DE ANDRADE 488
Quadrado Lote:29
JARDIM TERRAMERICA I - Americana/SP - CEP: 13468-2
CNPJ: 06.911.111/0001-00

AVIA BOLIVIA 470
VILA FREZZARIM
Americana-SP
13486-700

QUADRA		LOTE	Nº CADEN
27.0076.1451.0000	0	29	1.921.011
VALOR VITAL DO TERRENO (R\$)	61.264,28		
VALOR VITAL DA CONSTRUÇÃO (R\$)	120.134,94		
VALOR VITAL BASE DE CÁLC. IMPOSTO (R\$)	181.399,22		
ALÍQ. TERMIT.	ALÍQ. PRECUAL	ALÍQ. PROGRESSIVO	0,00%
0,00%	0,60%		
VALOR ACÚMULO (R\$)	VALOR PRECUAL	VALOR PROGRESSIVO	
12.420			
VALOR ACÚMULO (R\$)	VALOR PRECUAL	VALOR PROGRESSIVO	
12.420			
VALOR ACÚMULO (R\$)	VALOR PRECUAL	VALOR PROGRESSIVO	
12.420			



PROCURADORIA GERAL DO ESTADO

Procuradoria da Dívida Ativa

Certidão Negativa de Débitos Tributários da Dívida Ativa do Estado de São Paulo

CPF: 887.705.088-87

Ressalvado o direito de a Fazenda do Estado de São Paulo cobrar ou inscrever quaisquer dívidas de responsabilidade da pessoa jurídica/física acima identificada que vierem a ser apuradas, é certificado que:

não constam débitos inscritos em Dívida Ativa de responsabilidade do Interessado(a).

Certidão nº 24263629

Data e hora da emissão 12/11/2019 15:23:46

Validade 30 (TRINTA) dias, contados da emissão.

Certidão emitida nos termos da Resolução Conjunta SF-PGE nº 2, de 9 de maio de 2013.

Qualquer rasura ou emenda invalidará este documento.

A aceitação desta certidão está condicionada à verificação de sua autenticidade no sítio

<http://www.dividaativa.pge.sp.gov.br>

Folha 1 de 1

(hora de Brasília)



PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO

CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS TRABALHISTAS

Nome: CARLOS AUGUSTO FRANCO

CPF: 887.705.088-87

Certidão nº: 189052491/2019

Expedição: 12/11/2019, às 15:24:07

Validade: 09/05/2020 - 180 (cento e oitenta) dias, contados da data de sua expedição.

Certifica-se que **CARLOS AUGUSTO FRANCO**, inscrito(a) no CPF sob o nº **887.705.088-87**, **NÃO CONSTA** do Banco Nacional de Devedores Trabalhistas.

Certidão emitida com base no art. 642-A da Consolidação das Leis do Trabalho, acrescentado pela Lei nº 12.440, de 7 de julho de 2011, e na Resolução Administrativa nº 1470/2011 do Tribunal Superior do Trabalho, de 24 de agosto de 2011.

Os dados constantes desta Certidão são de responsabilidade dos Tribunais do Trabalho e estão atualizados até 2 (dois) dias anteriores à data da sua expedição.

No caso de pessoa jurídica, a Certidão atesta a empresa em relação a todos os seus estabelecimentos, agências ou filiais.

A aceitação desta certidão condiciona-se à verificação de sua autenticidade no portal do Tribunal Superior do Trabalho na Internet (<http://www.tst.jus.br>).

Certidão emitida gratuitamente.

INFORMAÇÃO IMPORTANTE

Do Banco Nacional de Devedores Trabalhistas constam os dados necessários à identificação das pessoas naturais e jurídicas inadimplentes perante a Justiça do Trabalho quanto às obrigações estabelecidas em sentença condenatória transitada em julgado ou em acordos judiciais trabalhistas, inclusive no concernente aos recolhimentos previdenciários, a honorários, a custas, a emolumentos ou a recolhimentos determinados em lei; ou decorrentes de execução de acordos firmados perante o Ministério Público do Trabalho ou Comissão de Conciliação Prévia.



Certidão Nº 1850037/2019

CERTIFICA-SE que, após consulta eletrônica ao banco de dados de processos físicos e eletrônicos de 1ª e 2ª instâncias do Tribunal Regional do Trabalho da 15ª Região, pesquisando-se os termos digitados - **CPF: 887.705.088-87** - não existe ação tramitando em face de CARLOS AUGUSTO FRANCO.

A conferência dos dados da parte pesquisada é de responsabilidade do solicitante, devendo a titularidade do documento/nome ser conferida pelo interessado e pelo destinatário.

Ressalta-se que o resultado obtido corresponde exatamente ao número de documento digitado pelo solicitante, como acima indicado. Em se tratando de Pessoa Jurídica, a pesquisa abrange os processos relacionados à raiz (número de inscrição) do CNPJ de matriz e filiais.

A validade da presente certidão está condicionada à conferência do nome e/ou do CPF/CNPJ, bem como à verificação de sua autenticidade pela autoridade recebedora. A autenticidade deve ser confirmada no sítio do TRT da 15.ª Região, portal.trt15.jus.br, seguindo-se o seguinte caminho: Serviços >> Certidão Eletrônica de Ações Trabalhistas - CEAT, menu "Reimpressão/Verificação de Autenticidade", o qual também será utilizado para reimpressão desta certidão dentro de seu prazo de validade (30 dias).

Código verificador: 1-06730-00000-73583-75015-59463

Certidão válida até: 12/12/2019

Os dados de processos eletrônicos, de 1ª e 2ª instância, estão atualizados até o momento da emissão dessa certidão, conforme abaixo datado, assim como os processos físicos de 2ª instância. Os processos físicos de 1ª instância consultados para emissão dessa certidão estão atualizados até 11/11/2019.

Não são objeto de consulta para certidão os processos que são: AÇÃO RESCISÓRIA(AR), CARTA DE ORDEM(CARTORD), CONSIGNAÇÃO EM PAGAMENTO(CONPAG), CORREIÇÃO PARCIAL(CORPAR), EMBARGOS DE TERCEIRO(ET), INQUÉRITO PARA APURAÇÃO DE FALTA GRAVE(IAFG), MANDADO DE SEGURANÇA(MS), MANDADO DE SEGURANÇA COLETIVO(MSCOL), conforme classificação adotada pelo CNJ.

Para comprovar a inexistência de débitos inadimplidos perante a Justiça do Trabalho o interessado poderá obter a Certidão Negativa de Débitos Trabalhistas - CNDT, no sítio do



**PODER JUDICIÁRIO FEDERAL
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 15ª REGIÃO**

Pág. 2 de 2

Tribunal Superior do Trabalho, <http://www.tst.jus.br/certidao>, nos termos da Lei nº 12.440/2011 e da Resolução Administrativa TST nº1470/2011.

Certidão emitida em 12/11/2019 às 15:24:27.



PODER JUDICIÁRIO

JUSTIÇA FEDERAL DE PRIMEIRO GRAU EM SÃO PAULO

CERTIDÃO DE DISTRIBUIÇÃO

**AÇÕES E EXECUÇÕES CÍVEIS, FISCAIS, CRIMINAIS E DOS JUIZADOS ESPECIAIS FEDERAIS
CRIMINAIS ADJUNTOS
Nº 2019.0005289634**

CERTIFICAMOS que, em pesquisa nos registros eletrônicos de distribuição, exclusivamente na Justiça Federal de Primeiro Grau, Seção Judiciária de São Paulo, com sede em São Paulo / Capital e jurisdição no Estado de São Paulo, **NÃO CONSTA(M)** processo(s) e/ou procedimento(s) distribuído(s) até a presente data e hora, contra **CARLOS AUGUSTO FRANCO**, inscrito(a) no CPF/CNPJ nº **887.705.088-87**.

NADA MAIS. O referido é verdade e damos fé. Dada e passada nesta capital do Estado de São Paulo, aos 12 (doze) dias do mês de novembro de 2019, às 15:24.

Observações:

- a) Certidão requerida pela Internet, expedida gratuitamente;
- b) Certidões e/ou informações a respeito do(s) processo(s) constante(s) da presente certidão deverão ser solicitadas pessoalmente na respectiva Secretaria do Órgão Julgador, ou junto ao Tribunal Superior em que estiver localizado, conforme endereços disponibilizados em nosso site;
- c) A autenticidade desta certidão poderá ser verificada por qualquer interessado, com base no código de segurança **6de33ab9 2956d545 4c5fccce 9a4f7671 fc10fa6f**, no endereço **<http://web.trf3.jus.br/certidao/certidaojudicial/VerificarAutenticidade>**, até 60 dias contados da data de sua expedição (prazo em que ficará disponível no sistema);
- d) Não constam do cadastro do processo quaisquer dados de identificação a que se refere o parágrafo único do art. 2º da Lei 11.971, de 6 de julho de 2009, que estejam ausentes na certidão no caso de apontamento de registro de processo (ação penal);
- e) Não estando disponíveis nos sistemas de acompanhamento processual os dados de identificação a que se refere o parágrafo único do art. 2º da Lei 11.971, de 6 de julho de 2009, no caso de apontamento de registro de processo (ação penal) na presente certidão, o interessado deverá dirigir-se ao órgão em que o processo se encontra atualmente, para a complementação daqueles dados, se necessário;
- f) O nome da pessoa pesquisada e o respectivo número de inscrição no Cadastro de Pessoas Físicas (CPF) ou no Cadastro Nacional de Pessoas Jurídicas (CNPJ) foram inseridos na certidão pelo próprio interessado, no ato da solicitação, sendo de sua inteira responsabilidade a exatidão dos mesmos;
- g) Esta certidão somente terá validade se houver inteira correspondência entre o nome do solicitante e o respectivo número de inscrição no Cadastro de Pessoas Físicas (CPF) ou no Cadastro Nacional de Pessoas Jurídicas (CNPJ) nela grafados e os dados (nome e número) constantes dos aludidos documentos;
- h) Para efeito da conferência da validade desta certidão, caberá ao destinatário do documento confrontar os dados constantes do Cadastro de Pessoas Físicas (CPF) ou do Cadastro Nacional de Pessoas Jurídicas (CNPJ) do solicitante com aqueles impressos na certidão;
- i) Esta certidão não inclui pesquisa relativa a feitos de publicidade restrita;
- j) Não foram consultados eventuais inquéritos ou procedimentos investigatórios equiparados;
- k) A pesquisa abrange registros desde 25/04/1967 até a presente data, na Justiça Federal de 1º Grau, Seção Judiciária de São Paulo;
- l) Esta certidão abrange os processos em tramitação no Sistema de Acompanhamento e Informações Processuais do 1º Grau e no PJe - Sistema Processual Eletrônico.

Núcleo de Apoio Judiciário
admsp-nuaj@trf3.jus.br - (11) 3225-8666



Consulta de Processos do 1º Grau

Orientações

- Processos distribuídos no mesmo dia podem ser localizados se buscados pelo número do processo, com o seu foro selecionado.
- Algumas unidades dos foros listados abaixo não estão disponíveis para consulta. Para saber quais varas estão disponíveis em cada foro clique aqui.
- Dúvidas? Clique aqui para mais informações sobre como pesquisar.
- Processos baixados, em segredo de justiça ou distribuídos no mesmo dia serão apresentados somente na pesquisa pelo número do processo.

Dados para pesquisa

Foro	Todos os foros
Pesquisar por:	Documento da Parte ▼
Documento da Parte:	88770508887

Resultados 1 a 2 de 2

1

Foro de Americana

0023561-21.2008.8.26.0019 (019.01.2008.023561)

Procedimento Comum Cível

Repte: Carlos Augusto Franco CPF 887.705.088-87**Recebido em:** 23/12/2008 - 1ª Vara Cível

Foro de Nova Odessa

1001103-85.2015.8.26.0394

Despejo por Falta de Pagamento / Locação de Imóvel

Repte: Carlos Augusto Franco CPF 887.705.088-87**Recebido em:** 16/09/2015 - 1ª Vara Judicial

Resultados 1 a 2 de 2

1

Protocolo da Consulta: 0017837266

Documento Pesquisado: 887.705.088-87

ATENÇÃO: Esta consulta gratuita não é válida como certidão de protesto

RESUMO DA CONSULTA NO ESTADO DE SÃO PAULO












Não constam protestos nos cartórios participantes, cuja abrangência em SP é de 100%
[Ver Detalhes](#)

RESUMO DA CONSULTA NOS DEMAIS ESTADOS



Não constam protestos nos cartórios participantes. Verifique a lista de cartórios:
[Ver Detalhes](#)

 AC	Não constam protestos nos cartórios participantes	 AL	Não constam protestos nos cartórios participantes
 AM	Não constam protestos nos cartórios participantes	 AP	Não constam protestos nos cartórios participantes
 BA	Não constam protestos nos cartórios participantes	 CE	Não constam protestos nos cartórios participantes
 DF	Não constam protestos nos cartórios participantes	 ES	Não constam protestos nos cartórios participantes
 GO	Não constam protestos nos cartórios participantes	 MA	Não constam protestos nos cartórios participantes
 MG	Não constam protestos nos cartórios participantes	 MS	Não constam protestos nos cartórios participantes
 MT	Não constam protestos nos cartórios participantes	 PA	Não constam protestos nos cartórios participantes
 PB	Não constam protestos nos cartórios participantes	 PE	Não constam protestos nos cartórios participantes
 PI	Não constam protestos nos cartórios participantes	 PR	Não constam protestos nos cartórios participantes

	RJ	Nao constam protestos nos cartorios participantes		RN	Nao constam protestos nos cartorios participantes
	RO	Não constam protestos nos cartórios participantes		RR	Não constam protestos nos cartórios participantes
	RS	Não constam protestos nos cartórios participantes		SC	Não constam protestos nos cartórios participantes
	SE	Não constam protestos nos cartórios participantes		TO	Não constam protestos nos cartórios participantes

Cartórios participantes com protesto para o documento pesquisado

Estado	Comarca	Cartório	Contato
--------	---------	----------	---------

Clique nos botões abaixo para obter **certidões** sobre o **protesto**, solicitar **cancelamento** ou **quitar** débitos.

Confidencial para:
JULIO CASAS IMOVEIS CONSULTORIA E VENDAS LTDA.

Imprimir

Salvar em PDF

Crednet

12 de Novembro de 2019 15:26:20

Resumo da consulta

CPF	NOME	NOME DA MÃE	DATA NASCIMENTO
887.705.088-87	CARLOS AUGUSTO FRANCO	CINIRA PEREZ FRANCO	16/09/1952
Ocorrências	Quantidade	Valor	Último Registro
Pendências Internas	NAO CONSTAM OCORRENCIAS	-	-
Pendências Financeiras	NAO CONSTAM OCORRENCIAS	-	-
Protesto Estadual	NAO CONSTAM OCORRENCIAS	-	-
Cheques Sem Fundo BACEN	NAO CONSTAM OCORRENCIAS	-	-

Detalhes do documento

Situação do CPF/CNPJ em 05/10/2019: **REGULAR**

Serasa Score

**81,17%**

Chance de Pagamento

A chance de um consumidor, com score entre **601 e 700**, pagar seus compromissos financeiros nos próximos **12 meses é de 81,17%**.

A decisão da aprovação ou não do crédito é de exclusiva responsabilidade do concedente. As informações prestadas pela Serasa Experian têm como objetivo subsidiar essas decisões e, em hipótese alguma, devem ser utilizadas como justificativa, pelo concedente do crédito, para a tomada da referida decisão.

Participação Societária

ESTE CPF NÃO POSSUI PARTICIPAÇÃO SOCIETÁRIA EM NENHUMA EMPRESA

Documentos Roubados, Furtados ou Extraviados

NAO CONSTAM OCORRENCIAS

Pendências Internas

NAO CONSTAM OCORRENCIAS

Pendências Financeiras

NAO CONSTAM OCORRENCIAS

Protesto Estadual

Protesto Estadual

UF não informada na consulta

Cheques Sem Fundo BACEN

NAO CONSTAM OCORRENCIAS

Consultas à Serasa realizadas ao mesmo documento

NAO CONSTAM INFORMACOES

Simples consulta ao CPF (887.705.088-87) no cadastro da Serasa. Essa informação de consulta não significa negócio realizado, nem se confunde com anotação negativa no cadastro de inadimplentes.

PROTOCOLO DA CONSULTA : 177490

"A decisão da aprovação ou não do crédito é de exclusiva responsabilidade do concedente. As informações prestadas pela Serasa Experian têm como objetivo subsidiar essas decisões e, em hipótese alguma, devem ser utilizadas como justificativa, pelo concedente do crédito, para a tomada da referida decisão."

[Imprimir](#)[Salvar em PDF](#)

Seu IP é 177.68.143.144

2019 Serasa Experian. Todos os direitos reservados.

BEM-VINDO AO CLEARSALE DIGITAL TRUST INDEX

ÚLTIMO

21/10/2019 14:00



Index

ÚLTIMO CLIENTE CONSULTADO

887.705.088-87

11 Início



Histórico

Consulta individual

Preencha os dados para uma nova consulta

CPF

000.000.000-00

Consultar

Resultado da sua consulta

CPF

887.705.088-87



(<http://br.clear.sale/>)