

# SEGUNDO CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS

SOROCABA - ESTADO DE SÃO PAULO

MATRÍCULA

FOLHA

5.222

1

LIVRO N.º 2 REGISTRO GERAL

O oficial

IMÓVEL:- Um lote de terreno sob o nº 03, da quadra "G", do Jardim Paris, desta cidade, com a área de 250,00 metros quadrados, medindo 10,00 metros de frente por 25,00 metros da frente aos fundos, confinando pela frente com a Avenida Siqueira Campos; no lado direito com o lote nº 04; pelo lado esquerdo com o lote nº 2; e nos fundos com o lote nº 07. PROPRIETÁRIOS:- DOMENICO BERTUSO - italiano, RG 1788314 e sua mulher MIRIAN SYLVIA TRAVERSA BERTUSO, brasileira, RG 5.909.744, ambos proprietários, residentes e domiciliados em Rudge Ramos - São Bernardo do Campo, d/Estado. TÍTULO AQUISITIVO:- Transcº 29.981, Lº 3-V de 26/06/1969, d/ Cartório. Sorocaba, 14 de fevereiro de 1977. O Escrevente Autorizado, ( Fernando Teodoro Alves )

R- 1-5.222, em 14 de fevereiro de 1977.

TRANSMITENTES:- DOMENICO BERTUSO e sua mulher MIRIAN SYLVIA TRAVERSA BERTUSO, acima qualificados. ADQUIRENTE:- RUBINATO IMOBILIÁRIA E CONSTRUTORA LTDA., pessoa jurídica, sediada nesta cidade, CGC 45914389/001-19. TÍTULO:- Venda e compra. FORMA DO TÍTULO:- Escritura lavrada no 1º Cartório de Notas local, em 03 de fevereiro de 1977, no Livro nº 598, fls. 134. VALOR:- Cr\$53.500,00. CONDIÇÕES:- Não constam. O Escrevente Autorizado, ( Fernando Teodoro Alves )

R.2-5.222, em 18 de julho de 1977.

TRANSMITENTE:- RUBINATO IMOBILIÁRIA E CONSTRUTORA LTDA, acima qualificada. ADQUIRENTE:- CELIA GEVARTOSKI, brasileira, solteira, maior, economista, domiciliada em Piracicaba, deste Estado, RG 4.624.215 e CIC sob o número 964.300.958/00. TÍTULO:- Venda e Compra. FORMA DO TÍTULO:- Escritura de 13 de julho de 1977, do 1º Cartório de Notas local, Livro 597, fls. 98. VALOR:- Cr\$55.000,00.- O Escrevente Autorizado, (Eduardo de Oliveira Nastri).

R.3-5.222, em 17 de julho de 1979.

TRANSMITENTE:- CELIA GERVATOSKI, domiciliada nesta cidade, acima qualificada.- ADQUIRENTE:- ANTONIO PIQUERAS, brasileiro, aposentado, casado no regime de comunhão de bens com MARIA NOEMIA JOSEFINA GABURRO PIQUERAS, domiciliado nesta cidade, RG 2.990.449 - CIC 022.164.008-82.- TÍTULO:- Venda e Compra.- FORMA DO TÍTULO:- Escritura de 11 de julho de 1979, do 1º Cartório de Notas local, Livro 686, fls. 24.- VALOR:- Cr\$140.000,00.- O Escrevente Autorizado, (Eduardo de Oliveira Nastri).

Av.4-5.222, em 23 de fevereiro de 1.988.

Conforme carnê de IPTU, o imóvel objeto desta matrícula, acha-se cadastrado sob nº 33-42-22-0215-00-000-1-52, na Prefeitura Municipal Local.

O Escrevente Autorizado, ( Nicanor Fogaça Neto ).j.k.

D.Cz\$ 38,52 - E. Cz\$ 10,40 - C.S. Cz\$ 7,70 - TOTAL: Cz\$ 56,62

MATRÍCULA

5.222

FOLHA

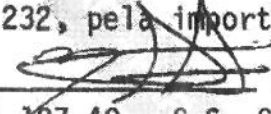
01

VERSO

R.5-5.222, em 23 de fevereiro de 1.988.

**TÍTULO:- VENDA E COMPRA**

Por escritura lavrada no 3º Cartório de Notas local, em 01/02/1988, Livro 294, Folha 005 o proprietário ANTONIO PIQUERAS, portador do RG. sob número 2.990.449-SSP/SP, aposentado, e sua esposa MARIA NOÊMIA JOSEFINA GABURRO PIQUERAS, RG. nº 22.659.797-0 - SSP/SP, senhora do lar; brasileiros, - inscritos em comum no CPF nº 022.164.008/82, casados sob o regime da comunhão de bens antes da vigência da lei 6.515/77; residentes e domiciliados nesta cidade, à Rua Frei Galvão, nº 103, transmitiram por venda o imóvel objeto desta matrícula, à FERNANDO HUMBERTO ANTONELLI DA SILVA, portador do RG. nº 7.409.983-SSP/SP e inscrito no CPF nº 068.464.678/15; brasileiro, solteiro, maior, comerciante, residente e domiciliado nesta cidade, à Rua Antonio Soares, nº 232, pela importância de Cz\$ 100.000,00.

O Escrevente Autorizado,  ( Nicanor Fogaça Neto ).j.k.

D.Cz\$ 4.101,50 - E. Cz\$ 1.107,40 - C.S. Cz\$ 820,30 - TOTAL: Cz\$ 6.029,20

[Efetuar nova consulta do IPTU](#)

## 1 Dados do Imóvel

Inscrição: 334222021501000

Nº CADASTRO (SORTEIO IPTU)  
081965

Endereço do imóvel:

RUA SIQUEIRA CAMPOS, 264

JARDIM PARIS Quadra 9 Lote 3

SOROCABA/SP - CEP: 18.051-450

CPF responsável parcelamento

## Parcelas

| Tributo    | Número | Vencimento | Valor | Juros | Multa | Desconto | Total |        |
|------------|--------|------------|-------|-------|-------|----------|-------|--------|
| IPTU/TAXAS | 1      | 18/03/2019 | 75,51 | 0,00  | 0,00  | 0,00     | 75,51 | ✓ Pago |
| IPTU/TAXAS | 2      | 18/04/2019 | 75,37 | 0,00  | 0,00  | 0,00     | 75,37 | ✓ Pago |
| IPTU/TAXAS | 3      | 20/05/2019 | 75,37 | 0,00  | 0,00  | 0,00     | 75,37 | ✓ Pago |
| IPTU/TAXAS | 4      | 18/06/2019 | 75,37 | 0,00  | 0,00  | 0,00     | 75,37 | ✓ Pago |
| IPTU/TAXAS | 5      | 18/07/2019 | 75,37 | 0,00  | 0,00  | 0,00     | 75,37 | ✓ Pago |
| IPTU/TAXAS | 6      | 19/08/2019 | 75,37 | 0,00  | 0,00  | 0,00     | 75,37 | ✓ Pago |
| IPTU/TAXAS | 7      | 18/09/2019 | 75,37 | 0,00  | 0,00  | 0,00     | 75,37 | ✓ Pago |
| IPTU/TAXAS | 8      | 18/10/2019 | 75,37 | 0,00  | 0,00  | 0,00     | 75,37 | ✓ Pago |
| IPTU/TAXAS | 9      | 18/11/2019 | 75,37 | 0,00  | 0,00  | 0,00     | 75,37 | ✓ Pago |
| IPTU/TAXAS | 10     | 18/12/2019 | 75,37 | 0,00  | 0,00  | 0,00     | 75,37 | ✓ Pago |

[Emitir Guia](#)[Efetuar nova consulta do IPTU](#)

- Para concluir a adesão ao parcelamento do valor à vista em 3 vezes, o contribuinte deverá efetuar o pagamento da guia gerada através do botão "Parcelar a Cota Única", que é referente à 1ª parcela;
- Assim que acusado o respectivo pagamento, as 2ª e 3ª parcelas estarão disponíveis no portal do IPTU;
- Caso o pagamento não seja efetuado, o lançamento do carnê permanecerá da forma original.

Para melhor acessar o site utilize:

© DSF - Desenv. de Sistemas Fiscais

Prefeitura de Sorocaba  
Avenida Eng. Carlos Reinaldo Mendes, 3.041  
Alto da Boa Vista - Sorocaba - São Paulo  
Telefone: (15) 3238-2100  
E-mail: faleconosco@sorocaba.sp.gov.br

Protocolo de Atendimento: 9147221973

Encerrar atendimento

Cliente: DIVANILZA DE CAMARGO SOAR... | Instalação: 2025905376 | PN: 700694481

| Situação: ATIVA

Endereço: SIQUEIRA CAMPOS, 264 - VL ESPIRITO SANTO - SOROCABA —

Endereço completo:

SIQUEIRA CAMPOS, 264 - VL ESPIRITO SANTO - SOROCABA - SP - CEP:  
18051450

## Minhas contas

Protocolo de Atendimento: 0466146561

Instalação: 2025905376

Endereço:

R. SIQUEIRA CAMPOS, 264 - VL ESPIRITO SANTO - SOROCABA/SP - CEP 18.051-450

Total de débitos em aberto R\$30,25

☐ Selecionar Todas

Mês Ref: Nov/2019

Descrição: Conta Mínima 

2º via

Vencimento: 09/12/2019

Valor: R\$30,25

Total de contas: 1







## Atendimento Virtual

[< VOLTAR E SELECIONAR OUTRO SERVIÇO](#)[Faça o download do Adobe Reader](#) Bem-vindo(a) **RAFAEL BORGES VASCONCELOS MENDES**Matrícula: **19910**

Sair

Emissão da 2ª via de conta

**Valor das Faturas em Aberto: R\$ 0,00****OBS: Contas em Revisão e/ou em Execução Fiscal não estão disponíveis para emissão.**

Mês / Ano da Fatura

Valor (R\$)

Imprimir

Pagar agora

Serviço Autônomo de Água e Esgoto de Sorocaba - SAAE



SERVIÇO AUTÔNOMO DE ÁGUA E ESGOTO - SOROCABA  
AV. FERREIRA DA SILVA, 1285 - JD. SANTA ROSÁLIA - CEP: 13.160-000  
VISITE NOSSO SITE: WWW.SAASOROCABA.COM.BR



883-983

## FATURA MENSAL

USUÁRIO: RAFAEL BORGES VASCONCELOS MENDES  
MATRÍCULA-DV 19910-73 REFERÊNCIA: SEI/2019  
DADOS CADASTRAIS GRUPO: 03

### ENDEREÇO DA LIGAÇÃO:

RUA SIQUEIRA CAMPOS - 264 - VL SONIA SOROCABA SP 18051-450

### ENDEREÇO DE ENTREGA:

RUA SIQUEIRA CAMPOS, 264 - VL SONIA SOROCABA SP 18051-450

### CATEGORIA:

RESIDENCIAL

### ECONOMIAS:

001

### CLASSIFICAÇÃO

1

### CONSUMO DOS ÚLTIMOS MESES (M3)

|          |   |          |    |          |    |          |    |
|----------|---|----------|----|----------|----|----------|----|
| SEI/2018 | 6 | DEZ/2018 | 7  | MAR/2019 | 15 | JUN/2019 | 8  |
| OUT/2018 | 6 | JAN/2019 | 9  | ABR/2019 | 6  | JUL/2019 | 5  |
| NOV/2018 | 8 | FEV/2019 | 17 | MAI/2019 | 8  | AGO/2019 | 11 |

### DADOS DA LEITURA

|                       |                 |                |
|-----------------------|-----------------|----------------|
| DT. PREV. PROX. LEIT. | HIDROMETRO      | OCCORRENCIA    |
| 01/11/2019            | Y17LM0085300    |                |
| LEIT. ANTERIOR        | LEIT. INFORMADA | LEIT. FATURADA |
| 02/09/2019            | 02/09/2019      | 02/09/2019     |
|                       |                 | CONSUMO MED 10 |