

PROPOSTA DE SEGURO

PORTO SEGURO CIA DE SEGUROS GERAIS
AVENIDA RIO BRANCO, 1489 - CAMPOS ELÍSEOS
SÃO PAULO - CEP 01205-905
SITE: WWW.PORTOSEGURO.COM.BR
CÓDIGO DE REGISTRO JUNTO À SUSEP 05886

DATA DE CÁLCULO:
11/12/2019
VIGÊNCIA DAS 24H DO DIA
11/12/2019
ATE AS 24H DO DIA
11/12/2020

ORIGEM N. PROPOSTA COMPANHIA
11 - 19501890
TIPO DE SEGURO:
NOVO
IMPRESSÃO:
11/12/2019 - 17:01:11

C.N.P.J. 61.198.164/0001-60

SUSEP N.: 15414.000573/2006-42

RAMO: 114 MODALIDADE: 3 - IMOBILIÁRIA RESIDENCIAL

DADOS GERAIS

PROPOSANTE
ROSA ELI FRATE PORTELA

TIPO DE PESSOA
FÍSICA

CPF
122642398-16

DATA DE NASCIMENTO
22/11/1954

SEXO
FEMININO

ESTADO CIVIL
CASADO

PESSOA EXPOSTA POLITICAMENTE*
NÃO

E-MAIL DO SEGURADO
COBRANCA@JULIOCASAS.COM.BR

ENVIAR CÓPIA DA APÓLICE PARA O E-MAIL DO CORRETOR ?
SIM

ENVIAR APÓLICE FÍSICA PARA
SEGURADO

TELEFONE RESIDENCIAL

TELEFONE CELULAR

TELEFONE COMERCIAL
(15)21016161

LOCAL DE RISCO

CEP
18044-000

CIDADE
SOROCABA

ESTADO
SP

ENDEREÇO
R. VISCONDE DO RIO BRANCO

NÚMERO
1016

COMPLEMENTO
APTO 21

BAIRRO
VILA JARDINI

INFORMAÇÕES CADASTRAIS DO CORRETOR

SUSEP
4S60ZJ

NOME DA CORRETORA
JCI CORRETORA DE SEGUROS LTDA

TELEFONE
(15)21016161

% PART.
100,00

E-MAIL
gerencia@jciseguros.com.br

ENDEREÇO RESIDENCIAL

CEP
18044-000

CIDADE
SOROCABA

ESTADO
SP

ENDEREÇO
R. VISCONDE DO RIO BRANCO

NÚMERO
1016

COMPLEMENTO
APTO 21

BAIRRO
VILA JARDINI

ENDEREÇO DE COBRANÇA

CEP
18044-000

CIDADE
SOROCABA

ESTADO
SP

ENDEREÇO
R. VISCONDE DO RIO BRANCO

NÚMERO
1016

COMPLEMENTO
APTO 21

BAIRRO
VILA JARDINI

DADOS DO SEGURO

IMOBILIÁRIA
JULIO CASAS IMOVEIS CONSULTORIA E VENDAS LTDA

CLASSE
APARTAMENTO

QUESTIONÁRIO

QUESTÕES

RESPOSTAS

PROPOSANTE É PROPRIETÁRIO DO IMÓVEL?

NÃO

COBERTURAS

COBERTURA

L.M.I

PRÊMIO

P.O.S.

INCENDIO, EXPLOÇÃO, FUMAÇA E QUEDA DE AERONAVE

85.000,00

57,66

Não há

DANOS ELETRICOS

8.500,00

39,50

10% das indenizações com mínimo de R\$ 300,00.

VENDAVAL

8.500,00

42,89

10% das indenizações com mínimo de R\$ 500,00.

CONTEÚDO

8.500,00

0,00

CLÁUSULA DE SERVIÇOS					
PLANO PADRÃO - GRATUITO - IMOB					
SERVIÇOS DE HELP DESK TELEFONICO					
HELP DESK ATENDIMENTO MICRO					
SERVIÇOS EMERGENCIAIS					
ENCANADOR					
CHAVEIRO COMUM					
CLÁUSULAS PARTICULARES					
ADMISSÃO VIA FONE /CHAT/E-MAIL					
<p>A PRESENTE PROPOSTA FOI EMITIDA CONFORME SOLICITAÇÃO TELEFÔNICA, CHAT OU E-MAIL FEITA EM NOME DO SEGURADO PELO CORRETOR DE SEGUROS. OS VALORES DAS COBERTURAS, PARTICIPAÇÕES OBRIGATÓRIAS DO SEGURADO, PRÊMIOS E DEMAIS CONDIÇÕES, FORAM ESTABELECIDAS CUJA DATA ESTÁ REGISTRADA NO CAMPO PRÓPRIO. OS DADOS E INFORMAÇÕES FORNECIDOS SÃO DE INTEIRA RESPONSABILIDADE DO PROPONENTE E DO CORRETOR, OS QUAIS DEVEM OBRIGATORIAMENTE COINCIDIR COM A REGULAR DOCUMENTAÇÃO APRESENTADA. É FACULTADO AO SEGURADO, ATRAVÉS DO SEU CORRETOR DE SEGUROS, O DIREITO DE ARREPENDIMENTO EM 07 (SETE) DIAS DA DATA DE EMISSÃO DA APÓLICE CONFORME PREVISTO NO CÓDIGO DE DEFESA DO CONSUMIDOR, O QUE DEVERÁ SER FEITO MEDIANTE ENTREGA DE CARTA DEVIDAMENTE PROTOCOLADA EM QUALQUER ESCRITÓRIO DA SEGURADORA. PARA EMISSÕES COM FORMA DE PAGAMENTO DÉBITO EM CONTA CORRENTE OU CARTÃO DE CRÉDITO: AS INFORMAÇÕES E DADOS FORNECIDOS (BANCO, AGÊNCIA, CONTA CORRENTE, DADOS DO CARTÃO DE CRÉDITO), SÃO DE INTEIRA RESPONSABILIDADE DO CORRETOR DE SEGUROS, O QUAL DECLAROU TER OBTIDO ANUÊNCIA DO SEGURADO PARA FORNECÊ-LAS.</p>					
COBERTURA PARA CONTEÚDO IMOBILIÁRIA					
<p>A SEGURADORA CONCEDERÁ COMO BENEFÍCIO AO INQUILINO, CONFORME CONDIÇÕES GERAIS E SEM QUALQUER COBRANÇA DE PRÊMIO ADICIONAL, COBERTURA PARA DANOS AO CONTEÚDO DO IMÓVEL EM CASO DE SINISTRO DA COBERTURA BÁSICA NA IMPORTÂNCIA DE 10% DO VALOR CONTRATADO PARA A RESPECTIVA COBERTURA.</p>					
DEMONSTRATIVO DE PRÊMIO GERAL					
PRÊMIO LÍQUIDO COBERTURAS	PRÊMIO LÍQUIDO CLÁUSULAS	PRÊMIO LÍQUIDO TOTAL	CUSTO DE APÓLICE	I.O.F.	PRÊMIO TOTAL
140,05	0,00	140,05	0,00	10,34	150,39
BENEFICIÁRIOS PARA A COBERTURA DE INCÊNDIO					
NOME	TIPO PESSOA	CPF	CNPJ		
CARLOS ALBERTO FESTA	FÍSICA	890475408-91	-		
INFORMAÇÃO DE COBRANÇA.					
FORMA DE PAGAMENTO		PAGAMENTO DA PRIMEIRA PARCELA EM			
11 - 1 x A VISTA NA CIA		BOLETO			
VALOR DAS PARCELAS					
1ª PARCELA	DEMAIS PARCELAS(R\$)	JUROS	I.O.F.	ENCARGOS	
150,39	0,00	0,00	10,34	0,00	
<p>*Pessoa Exposta Politicamente</p> <p>Pessoa que ocupa ou ocupou, nos últimos 5 anos, cargo político ou posição relevante em empresas públicas ou público-privadas, no Brasil ou no exterior.</p> <p>O proponente pode não ser pessoa exposta politicamente, mas possuir RELACIONAMENTO PRÓXIMO onde são considerados parentes, sócios, representantes ou quaisquer outras pessoas que se relacionem com alguma pessoa exposta politicamente.</p>					
OBSERVAÇÕES					
<p>A aceitação do seguro estará sujeita à análise do risco. O registro deste plano na SUSEP não implica, por parte da Autarquia, incentivo ou recomendação a sua comercialização. O segurado poderá consultar a situação cadastral de seu corretor de seguros, no site www.susep.gov.br, por meio do número de seu registro na SUSEP, nome completo, CNPJ ou CPF.</p> <p>Este orçamento terá validade por 15 (quinze) dias corridos a contar da data de sua realização perdendo sua validade na data de início da vigência do risco constante no orçamento.</p> <p>As condições contratuais/regulamento deste produto protocolizadas pela sociedade/entidade junto à Susep poderão ser consultadas no endereço eletrônico www.susep.gov.br, de acordo com o número de processo constante da apólice/proposta.</p>					

Em atendimento à regulamentação vigente, informamos que incidem as alíquotas PIS 0,65%; COFINS 4,00% sobre formação de preço.

DECLARAÇÕES DO PROPONENTE

Declaro que as informações foram prestadas com exatidão, boa fé e veracidade e assumo integral responsabilidade pelas mesmas, inclusive as não descritas de próprio punho. Tomei conhecimento prévio das Condições Gerais correspondentes a esta proposta e declaro ainda que o imóvel objeto desta proposta é construído integralmente em alvenaria com cobertura de material incombustível e não se encontra em construção, demolição, reconstrução ou reforma. Estou ciente e de acordo que o enquadramento da ocupação da empresa em um código de atividade em desacordo com as regras constantes nas Condições Gerais resultará na perda de indenização.

Tenho conhecimento e estou de acordo que a Seguradora tem o prazo de 15 dias contados do protocolo da Proposta de Seguro com o respectivo pagamento da 1ª parcela do prêmio, para se manifestar sobre a concretização ou não do seguro. No caso de não aceitação da Proposta de Seguro o eventual pagamento do prêmio efetuado será devolvido devidamente corrigido pelo IPCA/IBGE proporcional aos dias decorridos.

Declaro estar ciente e expressamente autorizo a inclusão de todos os dados e informações relacionadas ao presente seguro, assim como de todos os eventuais sinistros e ocorrências referentes ao mesmo, em banco de dados, aos quais a seguradora poderá recorrer para análise de riscos atuais e futuros e na liquidação de processos de sinistros.

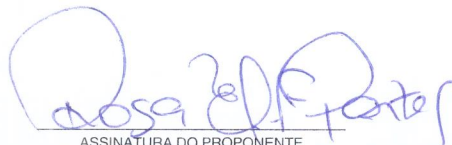
Conforme estabelece o artigo 10, 11, "e" da Circular Susep 445/2012, o proponente pessoa jurídica deve informar a seguradora os nomes dos controladores até o nível de pessoa física, dos principais administradores e procuradores. Estas informações devem ser prestadas em formulário anexo. Na qualidade de representante legal da pessoa jurídica proponente, garanto a veracidade e completude dos dados fornecidos, nos termos do artigo 766 do Código Civil.

A aceitação do seguro estará sujeita à análise do risco. O registro deste plano na Susep não implica, por parte da Autarquia, incentivo ou recomendação a sua comercialização.

O segurado poderá consultar a situação cadastral de seu corretor de seguros, no site www.susep.gov.br, por meio do número de seu registro na Susep, nome completo, CNPJ ou CPF.

Sousa 17/12/19

LOCAL E DATA



ASSINATURA DO PROPONENTE

ASSINATURA DO CORRETOR

ATENDIMENTO PORTO IMOBILIÁRIA: 3258-4835 Grande São Paulo - 4004 2999 Capital e grandes centros e 0800 727 0901 demais localidades.

SAC: 0800 727 2748 (informação, reclamação e cancelamento) - **0800 727 8736** (atendimento exclusivo para pessoas com deficiência auditiva) **Ouvidoria: 0800 727 1184**

CENTRAL DE SERVIÇOS: 333-PORTO - (o mesmo que 333-78786) Grande São Paulo - 4004-PORTO (o mesmo que 4004-76786) Capitais e grandes centros -

0800-727 2722 - (Demais localidades)

Site: www.portoseguro.com.br

CAIXA ECONOMICA FEDERAL

2025 - TROPEIROS, SP

DATA: 13/12/2019 HORA: 13:32:12
TERMINAL: 1009 NSU: 000509 AUT.: 0066

COMPROVANTE DE PAGAMENTO
BOLETO COM CODIGO DE BARRAS

REPRESENTACAO NUMERICA DO CODIGO DE BARRAS
34191 75942 32096 362937
81008 030009 5 81050000015039

INSTITUICAO EMISSORA: 341-ITAU UNIBANCO S.A.

BENEFICIARIO

NOME FANTASIA: PORTO S COM DE S GERAIS
NOME/RAZAO SOCIAL: PORTO S COM DE S GERAIS
CPF/CNPJ: 61.198.164/0001-60

PAGADOR

NOME: ROSA ELI FRATE PORTELA
CPF/CNPJ: 122.642.398-16

DATA DE VENCIMENTO:

16/12/2019
VALOR NOMINAL: 150,39
VALOR TOTAL: 150,39
VALOR PAGO: 150,39
VALOR DINHEIRO: 150,39

Informações, reclamações, sugestões e elogios

SAC CAIXA 0800 726 0101
Ouvidoria da CAIXA: 0800 725 7474
www.caixa.gov.br

2ª Via - Via Cliente

PORTO SEGURO
AV. RIO BRANCO
SÃO PAULO
CNPJ 61.198.

Vencimento 16/12/2019 Agência 29
(=) Valor Do Contrato

Sacado 122.642.398-16-ROSA ELI FRATE PORTELA
Apólice/Documento 1119501890

CAIXA ECONOMICA FEDERAL

2025 - TROPEIROS, SP

DATA: 13/12/2019 HORA: 13:33:11
TERMINAL: 1009 NSU: 000511 AUT.: 0067

COMPROVANTE DE PAGAMENTO
BOLETO COM CODIGO DE BARRAS

REPRESENTACAO NUMERICA DO CODIGO DE BARRAS
34191 09008 15300 782933
81789 730009 7 813000000306000

INSTITUICAO EMISSORA: 341-ITAU UNIBANCO S.A.

BENEFICIARIO

NOME FANTASIA: PORTO SEGURO CAPITALIZACAO SA
NOME/RAZAO SOCIAL: PORTO SEGURO CAPITALIZACAO SA
CPF/CNPJ: 16.551.758/0001-58

PAGADOR

NOME: ROSA ELI FRATE PORTELA
CPF/CNPJ: 122.642.398-16

DATA DE VENCIMENTO:

10/01/2020
VALOR NOMINAL: 3.060,00
VALOR TOTAL: 3.060,00
VALOR PAGO: 3.060,00
VALOR DINHEIRO: 3.060,00

Informações, reclamações, sugestões e elogios

SAC CAIXA 0800 726 0101
Ouvidoria da CAIXA: 0800 725 7474
www.caixa.gov.br

2ª Via - Via Cliente

Banco Itaú 341-7 34191.09008 15300.782933 81789.730009 7 813000000306000

Vencimento	Agência/Código Cedente	Espécie	Parc./Plano	Sacado
10/01/2020	2938/17897-3	DP	1 1	ROSA ELI FRATE PORTELA
3.060,00		(=) Desconto / Abatimento	(+) Mora/Multa	(+) Outros Acresci