

# ■ Julio Casas Imóveis ■

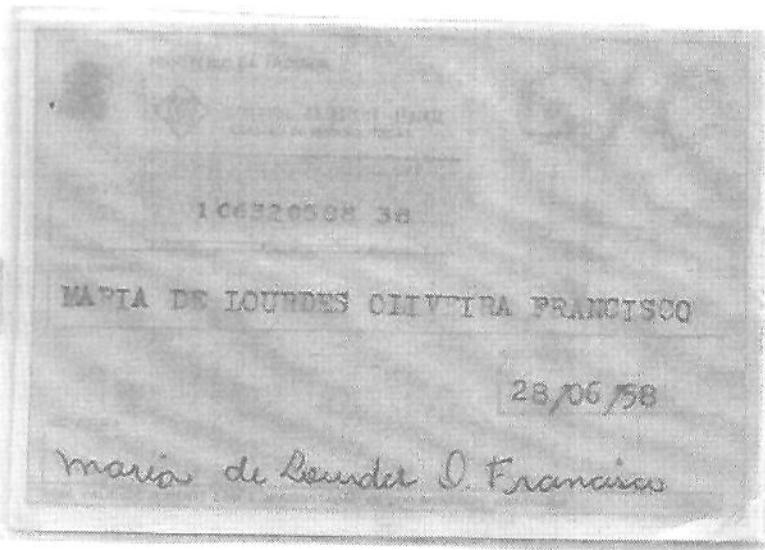
Cuidando bem do seu bem

## FIADOR

- SO PODERA SER FIADOR, QUEM FOR PROPRIETÁRIO DE 01 (UM) IMÓVEL EM SOROCABA LIVRE DE QUAISSUES, ONUS, DÚVIDA, DÍVIDA E OU LITÍGIO.
- NÃO É ACEITO COMO FIADOR PESSOAS COM IMÓVEIS FORA DA COMARCA DE SOROCABA OU DISTANTES MAIS DE 100 KILOMETROS.
- NÃO É ACEITO COMO FIADOR PESSOAS JURÍDICAS.
- NÃO É ACEITO COMO FIADOR SÓCIO DE PESSOAS JURÍDICAS CASO A PRÓPRIA EMPRESA SEJA A LOCATÁRIA.

Nome Oliveira Francisco Filho  
 CPF 063.300.573/028 RG 16.394.925-2  
 Data de emissão 02/05/2010 Órgão emissor SSP  
 Nascimento 29/03/1960 Nacionalidade Brasileiro  
 Estado Civil Casado Cidade Dorechas  
 Endereço profissional Rua Dr. Olair Oliveira Lute, 277  
 Bairro Centro Cidade Dorechas  
 Cep 17350-000 Profissão Professor Empresa \_\_\_\_\_  
 Endereço Comercial \_\_\_\_\_  
 Telefone Residencial \_\_\_\_\_ Telefone Comercial \_\_\_\_\_  
 Telefone Celular \_\_\_\_\_ Email \_\_\_\_\_  
 Número da carteira profissional: \_\_\_\_\_  
 Tempo de serviço: \_\_\_\_\_  
 Nome do proprietário do imóvel e endereço (se alugado): \_\_\_\_\_

Testemunha tem firma: \_\_\_\_\_  
 Nome da testemunha(s): Maria da Glória Oliveira Francisco  
 CPF 106.300.573/028 RG 17.225.779-7  
 Data de emissão 02/05/2014 Órgão emissor SSP  
 Número Eleitoral 152.699-0185 Zona 041 Seção 0030  
 Nascimento 29/06/1958 Nacionalidade Brasileira  
 Cidade Dorechas Estado SP  
 Profissão Lixeira de Casa Empresa \_\_\_\_\_  
 Endereço Comercial \_\_\_\_\_  
 Telefone Comercial \_\_\_\_\_  
 Telefone Celular (14) 9381 30-9712  
 Salário mensal atual: \_\_\_\_\_  
 Outros rendimentos: \_\_\_\_\_



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL  
REGISTRO CIVIL DAS PESSOAS NATURAIS

CERTIDÃO DE CASAMENTO

NOMES:

\*\*\*ÓVIDIO FRANCISCO FILHO & MARIA DE LOURDES OLIVEIRA\*\*\*

MATRÍCULA:

\*\*\*116012 01 55 1980 2/00017 275 0000457 35\*\*\*

NOMES COMPLETOS ANTERIORES AO CASAMENTO, DATAS E LOCAIS DE NASCIMENTO,  
NACIONALIDADE E FILIAÇÃO

ÓVIDIO FRANCISCO FILHO, brasileiro, solteiro, natural de Conchas, estado de São Paulo, nascido aos vinte e quatro de março de um mil e novecentos e sessenta (24/03/1960), residente e domiciliado em Conchas/SP, filho de Ovídio Francisco e de Cacilda Tomazela Francisco.

MARIA DE LOURDES OLIVEIRA, brasileira, solteira, natural de Conchas, estado de São Paulo, nascida aos vinte e oito de junho de um mil e novecentos e cinquenta e oito (28/06/1958), residente e domiciliada no Bairro Moquem, em Conchas/SP, filha de José Marcolino de Oliveira e de Lidy Francisco de Oliveira.

DATA DO REGISTRO DE CASAMENTO POR EXENSO

DIA MÊS ANO

Dezesseis de maio de um mil e novecentos e oitenta

16 05 1980

REGIME DE BENS DO CASAMENTO

Comunhão Universal de bens (Escritura de pacto antinupcial lavrada no 2º Ofício de Conchas/SP, às fls. 88 v/ 89 do livro nº 26)

NOME QUE CABE UM DOS CÔNJUGES PASSOU A UTILIZAR

ÓVIDIO FRANCISCO FILHO (o mesmo)

MARIA DE LOURDES OLIVEIRA FRANCISCO

OBSERVAÇÕES/ AVERBAÇÕES / ANOTAÇÕES

Além a presente data nada consta à margem do termo.

	Emolumentos
A Oficial	R\$ 18,37
Ao IPEESP	R\$ 3,68
Total	R\$ 22,05

O conteúdo da certidão é verdadeiro. Dou fé.  
Conchas, 5 de junho de 2012

  
Gerusa Aparecida Moreira  
Oficial Designada

Oficial de Registro Civil das Pessoas Naturais e de  
Interdições e Tutelas da Sede

Gerusa Aparecida Moreira  
Oficial Designada

Rua Maranhão, nº 208, Centro  
Conchas/SP - CEP 18570-000  
Telefone: (14) 3845-4007  
e-mail: cartorio.conchas@gmail.com

013269

0982G-AA



Conta Mensal de Serviços de Água e/ou Esgoto



<b>RGI</b>	<b>No da Conta</b>	<b>GR</b>	<b>CR</b>	<b>Mes de Referência</b>
<b>04175891/90</b>	1475041758911	20		<b>JULHO/19</b>

End. R Alcir Alves Leite, 00277  
Conchas/SP - CEP: 18570000  
Cliente: Ovídio F Filho  
Cod. Sabsp: 07 271 11 02 0476 000 000 013:6  
Economia: 1 Res + 0 Com + 0 Ind + 0 Pub  
Tipo de Faturamento: Comum

Folha 1 de 1  
Código do Cliente: 0000015482  
Tipo de Ligação: Água e Esgoto  
Hidrômetro: Y11F550009

Apresentação	Data	Lectura	Consumo	Histórico de Consumo de Água						
Lectura Atual	12/07/19	1566	m <sup>3</sup>	71	16	18	10	14	12	
Lectura Anterior	12/06/19	1555	13	13	13	13	13	13	13	
Próxima Lectura	12/08/19			13	13	13	13	13	13	
Período de Leitura: 30 dias				JAN	FEV	MAR	ABR	MAY	JUN	
Condição de Lectura: LEITURA NORMAL				Média	13					Ajuste: 1.000

Calculo do Valor da Conta Residencial Por Economia:

Faixa Consumo (m <sup>3</sup> )	Consumo(m <sup>3</sup> ) por Economia	Água		Esgoto	
		Tarifa(R\$)	Valor(R\$)	Tarifa(R\$)	Valor(R\$)
Até: 10	Mínimo	26,18	26,18	21,00	21,00
11 A 20	3	3,85	10,95	2,88	8,64
21 A 30		5,61		4,48	
Acima de 30		6,61		4,48	

**NOME: MARIA DE LOURDES OLIVEIRA FRANCISCO**

**CPF: 106.320.588-38**

**DECLARAÇÃO DE AJUSTE ANUAL**

**IMPOSTO SOBRE A RENDA - PESSOA FÍSICA**

**EXERCÍCIO 2019**

**ANO-CALENDÁRIO 2018**

**IDENTIFICAÇÃO DO CONTRIBUINTE**

Nome: MARIA DE LOURDES OLIVEIRA FRANCISCO CPF: 106.320.588-38

Data de Nascimento: 28/06/1958 Título Eleitoral:

Possui cônjuge ou companheiro(a)? Não

Houve mudança de endereço? Não

Um dos declarantes é pessoa com doença grave ou portadora de deficiência física ou mental?

Não

Endereço: RUA ALCIR ALVES LEITE

Número: 277

Complemento:

Bairro/Distrito: CENTRO

Município: CONCHAS

UF: SP

CEP: 18570-000

DDD/Telefone:

E-mail:

DDD/Celular:

Natureza da Ocupação: 12 PROPRIETÁRIO DE EMPRESA OU DE FIRMA INDIVIDUAL OU EMPREGADOR-TITULAR

Ocupação Principal: 120 DIRIGENTE, PRESIDENTE E DIRETOR DE EMPRESA INDUSTRIAL, COMERCIAL OU PRESTADORA DE SERVIÇOS

Tipo de declaração: Declaração de Ajuste Anual Original

Nº do recibo da última declaração entregue do exercício de 2018: 09.28.78.35.17-97

**DEPENDENTES**

Sem Informações

**ALIMENTANDOS**

Sem Informações

**RENDIMENTOS TRIBUTÁVEIS RECEBIDOS DE PESSOA JURÍDICA PELO TITULAR**

(Valores em Reais)

NOME DA FONTE PAGADORA	REND. RECEBIDOS DE PES. JURÍDICA	CONTR. PREVID. OFICIAL	IMPOSTO RETIDO NA FONTE	13º SALÁRIO	IRRF SOBRE 13º SALÁRIO
IND.COM.CARROCERIAS CONCHAS LTDA ME	19.620,00	2.158,20	0,00	0,00	0,00
CNPJ/CPF: 03.983.829/0001-40					

**RENDIMENTOS TRIBUTÁVEIS RECEBIDOS DE PESSOA JURÍDICA PELOS DEPENDENTES**

Sem Informações

**RENDIMENTOS TRIBUTÁVEIS RECEBIDOS DE PESSOA FÍSICA E DO EXTERIOR PELO TITULAR**

Sem Informações

**RENDIMENTOS TRIBUTÁVEIS RECEBIDOS DE PESSOA FÍSICA E DO EXTERIOR PELOS DEPENDENTES**

Sem Informações

**RENDIMENTOS ISENTOS E NÃO TRIBUTÁVEIS**

(Valores em Reais)

TOTAL	0,00
-------	------

**RENDIMENTOS SUJEITOS À TRIBUTAÇÃO EXCLUSIVA / DEFINITIVA**

(Valores em Reais)

TOTAL	0,00
-------	------

**NOME: MARIA DE LOURDES OLIVEIRA FRANCISCO**

**CPF: 106.320.588-38**

**DECLARAÇÃO DE AJUSTE ANUAL**

**IMPOSTO SOBRE A RENDA - PESSOA FÍSICA**

**EXERCÍCIO 2019**

**ANO-CALENDÁRIO 2018**

**RENDIMENTOS TRIBUTÁVEIS RECEBIDOS DE PESSOA JURÍDICA PELO TITULAR (IMPOSTO COM EXIGIBILIDADE SUSPENSA)**

Sem Informações

**RENDIMENTOS TRIBUTÁVEIS RECEBIDOS DE PESSOA JURÍDICA PELOS DEPENDENTES (IMPOSTO COM EXIGIBILIDADE SUSPENSA)**

Sem Informações

**RENDIMENTOS TRIBUTÁVEIS DE PESSOA JURÍDICA RECEBIDOS ACUMULADAMENTE PELO TITULAR**

Sem Informações

**RENDIMENTOS TRIBUTÁVEIS DE PESSOA JURÍDICA RECEBIDOS ACUMULADAMENTE PELOS DEPENDENTES**

Sem Informações

**IMPOSTO PAGO / RETIDO**

Sem Informações

**PAGAMENTOS EFETUADOS**

Sem Informações

**DOAÇÃOES EFETUADAS**

Sem Informações

**DECLARAÇÃO DE BENS E DIREITOS**

(Valores em Reais)

CÓDIGO	DISCRIMINAÇÃO	SITUAÇÃO EM 31/12/2017	SITUAÇÃO EM 31/12/2018
32	50% DO CAPITAL DA EMPRESA INDUSTRIA E COMERCIO DE MOVEIS E CARROCERIAS CONCHAS LTDA 105 - BRASIL CNPJ: 03.983.829/0001-40	0,00	3.000,00
63	DISPONIBILIDADE 105 - BRASIL	13.800,00	18.650,00
<b>TOTAL</b>		<b>13.800,00</b>	<b>21.650,00</b>

**DÍVIDAS E ÔNUS REAIS**

Sem Informações

**ESPÓLIO**

Sem Informações

**DOAÇÃOES A PARTIDOS POLÍTICOS E CANDIDATOS A CARGOS ELETIVOS**

Sem Informações

**NOME: MARIA DE LOURDES OLIVEIRA FRANCISCO**

**CPF: 106.320.588-38**

**DECLARAÇÃO DE AJUSTE ANUAL**

**IMPOSTO SOBRE A RENDA - PESSOA FÍSICA**

**EXERCÍCIO 2019**

**ANO-CALENDÁRIO 2018**

**DEMONSTRATIVO DE ATIVIDADE RURAL - BRASIL**

**DADOS E IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL EXPLORADO - BRASIL**

Sem Informações

**RECEITAS E DESPESAS - BRASIL**

Sem Informações

**APURAÇÃO DO RESULTADO - BRASIL**

Sem Informações

**MOVIMENTAÇÃO DO REBANHO - BRASIL**

Sem Informações

**BENS DA ATIVIDADE RURAL - BRASIL**

Sem Informações

**DÍVIDAS VINCULADAS À ATIVIDADE RURAL - BRASIL**

Sem Informações

NOME: MARIA DE LOURDES OLIVEIRA FRANCISCO

CPF: 106.320.588-38

DECLARAÇÃO DE AJUSTE ANUAL

IMPOSTO SOBRE A RENDA - PESSOA FÍSICA

EXERCÍCIO 2019

ANO-CALENDÁRIO 2018

DEMONSTRATIVO DE ATIVIDADE RURAL - EXTERIOR

Sem Informações

RECEITAS E DESPESAS - EXTERIOR

Sem Informações

APURAÇÃO DO RESULTADO - EXTERIOR

Sem Informações

MOVIMENTAÇÃO DO REBANHO - EXTERIOR

Sem Informações

BENS DA ATIVIDADE RURAL - EXTERIOR

Sem Informações

DÍVIDAS VINCULADAS À ATIVIDADE RURAL - EXTERIOR

Sem Informações

DEMONSTRATIVO DA APURAÇÃO DOS GANHOS DE CAPITAL

Sem Informações

NOME: MARIA DE LOURDES OLIVEIRA FRANCISCO

CPF: 106.320.588-38

DECLARAÇÃO DE AJUSTE ANUAL

IMPOSTO SOBRE A RENDA - PESSOA FÍSICA

EXERCÍCIO 2019

ANO-CALENDÁRIO 2018

RENDAS VARIÁVEL - OPERAÇÕES COMUNS/DAYTRADE - TITULAR

GANHOS LÍQUIDOS OU PERDAS - JAN

Sem Informações

GANHOS LÍQUIDOS OU PERDAS - FEV

Sem Informações

GANHOS LÍQUIDOS OU PERDAS - MAR

Sem Informações

GANHOS LÍQUIDOS OU PERDAS - ABR

Sem Informações

GANHOS LÍQUIDOS OU PERDAS - MAI

Sem Informações

GANHOS LÍQUIDOS OU PERDAS - JUN

Sem Informações

GANHOS LÍQUIDOS OU PERDAS - JUL

Sem Informações

GANHOS LÍQUIDOS OU PERDAS - AGO

Sem Informações

GANHOS LÍQUIDOS OU PERDAS - SET

Sem Informações

GANHOS LÍQUIDOS OU PERDAS - OUT

Sem Informações

GANHOS LÍQUIDOS OU PERDAS - NOV

Sem Informações

GANHOS LÍQUIDOS OU PERDAS - DEZ

Sem Informações

RENDAS VARIÁVEL - OPERAÇÕES DE FUNDOS DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO - TITULAR

Sem Informações

RENDAS VARIÁVEL - OPERAÇÕES DE FUNDOS DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO - DEPENDENTES

Sem Informações

**NOME: MARIA DE LOURDES OLIVEIRA FRANCISCO**

**CPF: 106.320.588-38**

**DECLARAÇÃO DE AJUSTE ANUAL**

**IMPOSTO SOBRE A RENDA - PESSOA FÍSICA**

**EXERCÍCIO 2019**

**ANO-CALENDÁRIO 2018**

**RESUMO**

**TRIBUTAÇÃO UTILIZANDO O DESCONTO SIMPLIFICADO**

**RENDIMENTOS TRIBUTÁVEIS E DESCONTO SIMPLIFICADO**

Recebidos de Pessoa Jurídica pelo Titular	19.620,00
Recebidos de Pessoa Jurídica pelos Dependentes	0,00
Recebidos de Pessoa Física/Exterior pelo Titular	0,00
Recebidos de Pessoa Física/Exterior pelos Dependentes	0,00
Recebidos acumuladamente pelo titular	0,00
Recebidos acumuladamente pelos dependentes	0,00
Resultado tributável da Atividade Rural	0,00
<b>TOTAL DE RENDIMENTOS TRIBUTÁVEIS</b>	<b>19.620,00</b>
Desconto Simplificado	3.924,00
Base de cálculo do Imposto	15.696,00
Imposto devido	0,00
Imposto devido RRA	0,00
Aliquota efetiva (%)	0,00
Total do imposto devido	0,00

**IMPOSTO PAGO**

Imposto retido na fonte do titular	0,00
Imp. retido na fonte dos dependentes	0,00
Carnê-Leão do titular	0,00
Carnê-Leão dos dependentes	0,00
Imposto Complementar	0,00
Imposto pago no exterior	0,00
Imposto retido na fonte (Lei nº 11.033/2004)	0,00
Imposto retido RRA	0,00
Total do imposto pago	0,00

**IMPOSTO A RESTITUIR**

**SALDO IMPOSTO A PAGAR**

**PARCELAMENTO**

Valor da quota	0,00
Número de Quotas	0

**INFORMAÇÕES BANCÁRIAS**

Débito automático: NÃO

Banco

Agência (sem DV)

Conta para crédito

**NOME: MARIA DE LOURDES OLIVEIRA FRANCISCO**  
**CPF: 106.320.588-38**  
**DECLARAÇÃO DE AJUSTE ANUAL**

**IMPOSTO SOBRE A RENDA - PESSOA FÍSICA**  
**EXERCÍCIO 2019**      **ANO-CALENDÁRIO 2018**

**EVOLUÇÃO PATRIMONIAL**

Bens e direitos em 31/12/2017	13.800,00
Bens e direitos em 31/12/2018	21.650,00
Dívidas e ônus reais em 31/12/2017	0,00
Dívidas e ônus reais em 31/12/2018	0,00

**OUTRAS INFORMAÇÕES**

Rendimentos isentos e não tributáveis	0,00
Rendimentos sujeitos à tributação exclusiva/definitiva	0,00
Rendimentos tributáveis - imposto com exigibilidade suspensa	0,00
Depósitos judiciais do imposto	0,00
Imposto pago sobre Ganhos de Capital	0,00
Imposto pago Ganhos de Capital Moeda Estrangeira - Bens, direitos e Aplicações Financeiras	0,00
Total do imposto retido na fonte (Lei nº11.033/2004), conforme dados informados pelo contribuinte	0,00
Imposto pago sobre Renda Variável	0,00
Doações a Partidos Políticos e Candidatos a Cargos Eletivos	
Imposto a pagar sobre o Ganho de Capital - Moeda Estrangeira em Espécie	0,00
Imposto diferido dos Ganhos de Capital	0,00
Imposto devido sobre Ganhos de Capital	0,00
Imposto devido sobre ganhos líquidos em Renda Variável	0,00
Imposto devido sobre Ganhos de Capital Moeda Estrangeira - Bens, direitos e aplic. financeiras	0,00

RECIBO DE ENTREGA DA DECLARAÇÃO DE AJUSTE ANUAL - OPÇÃO PELO DESCONTO SIMPLIFICADO  
DECLARAÇÃO ORIGINAL

## IDENTIFICAÇÃO DO DECLARANTE

CPF do declarante 983.188.298-91	Nome do declarante ovidio francisco filho	Telefone
Endereço RUA ACIR ALVES LEITE	Número 277	Complemento
Bairro/Distrito CENTRO	CEP 18570-000	Município CONCHAS

(Valores em Reais)

TOTAL RENDIMENTOS TRIBUTÁVEIS	0,00
IMPOSTO DEVIDO	0,00
IMPOSTO A RESTITUIR	0,00
SALDO DO IMPOSTO A PAGAR	0,00
IMPOSTO A PAGAR GANHO DE CAPITAL - MOEDA EM ESPÉCIE	0,00

Declaração recebida via Internet JV  
pelo Agente Receptor SERPRO  
em 24/04/2019 às 07:10:25  
4065175611

Sr(a) OVIDIO FRANCISCO FILHO, inscrito no CPF sob o nº 983.188.298-91.

O NÚMERO DO RECIBO de sua declaração apresentada em 24/04/2019, às 07:10:25, é:

15.90.78.02.83 - 93

Este número é de uso pessoal e NÃO deve ser fornecido a terceiros. Ele é obrigatório para:

- retificar esta declaração;
- gerar um código de acesso para obter informações e realizar serviços disponíveis na página da Secretaria Especial da Receita Federal do Brasil na Internet, tais como:
  - Meu Imposto de Renda (Extrato da DIRPF):
    - informação da situação do processamento;
    - apresentação de eventuais pendências e orientações sobre como resolvê-las;
    - alteração ou cancelamento de débito automático das quotas;
    - exibição de quotas do imposto em atraso e emissões dos Documentos de Arrecadação de Receitas Federais (Darf) atualizados.
  - Situação Fiscal:
    - Informação de eventuais pendências, inclusive as relativas à Dívida Ativa da União, e orientação sobre como regularizá-las.

Atenção: Guarde este número para informá-lo na declaração do exercício de 2020, no campo "número do recibo da declaração do ano anterior".

#### Informações sobre a Impressão do Darf

O programa da Declaração de Ajuste Anual do Imposto sobre a Renda da Pessoa Física permite a impressão do Darf para pagamento de todas as quotas, inclusive as em atraso. O Darf será impresso acrescido de juros equivalentes à taxa referencial do Sistema Especial de Liquidação e Custódia (Selic), para títulos federais, acumulada mensalmente, calculados a partir de 01/05/2019 até o mês anterior ao do pagamento e de 1% no mês do pagamento.

Se o pagamento da quota for efetuado após o seu vencimento, incidirá multa de mora de 0,33% ao dia, observado o limite máximo de 20%.

Para impressão do Darf o contribuinte deve utilizar a opção **Declaração / Imprimir / Darf do IRPF** e selecionar a quota para impressão.

No caso de quotas decorrentes de declarações retificadoras que ocorra mudança de imposto a pagar, para impressão do DARF acesse o Portal e-CAC na página do site da RFB na internet, no endereço <rbf.gov.br>. Em seguida, clique em "**Declarações e Demonstrativos**", selecione o serviço "**Meu Imposto de Renda (Extrato da DIRPF)**". Na lista dos Serviços encontrados clique em "**Pagamento - Consultar Débitos, Emitir DARF e Alterar Quotas**". Após visualizar o quantitativo de quotas e a situação de cada uma delas, clique no ícone "**Impressão**" para emitir o DARF do mês desejado.

#### Informações Adicionais

Exercício	Malhas
2014	Não
2015	Não
2016	Não
2017	Não
2018	Não

=> Pendências de Malhas normalmente são questões que podem ser resolvidas pelo contribuinte.

=> Pendências de Débitos normalmente referem-se a valores não liquidados ou pagos com códigos errados.

Para maiores esclarecimentos e orientações sobre como resolver essas pendências consulte o Extrato do IRPF.

AVISO: Em 13/04/2019, constavam débitos em aberto no âmbito da Secretaria da Receita Federal do Brasil e/ou da Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional. Consulte a opção Situação Fiscal no site da RFB na Internet para obter a relação atualizada dos débitos.

Acompanhe o processamento da sua declaração no e-CAC ou no seu dispositivo móvel.

**NOME: OVIDIO FRANCISCO FILHO**  
**CPF: 983.188.298-91**  
**DECLARAÇÃO DE AJUSTE ANUAL**

**IMPOSTO SOBRE A RENDA - PESSOA FÍSICA**  
**EXERCÍCIO 2019**  
**ANO-CALENDÁRIO 2018**

**IDENTIFICAÇÃO DO CONTRIBUINTE**

Nome: OVIDIO FRANCISCO FILHO CPF: 983.188.298-91  
Data de Nascimento: 24/03/1960 Título Eleitoral:  
Possui cônjuge ou companheiro(a)? Não  
Houve mudança de endereço? Não  
Um dos declarantes é pessoa com doença grave ou portadora de deficiência física ou mental? Não

Endereço: RUA ACIR ALVES LEITE Número: 277  
Complemento:  
Município: CONCHAS Bairro/Distrito: CENTRO  
CEP: 18570-000 UF: SP  
E-mail:  
DDD/Telefone:  
DDD/Celular:

Natureza da Ocupação: 11 PROFISSIONAL LIBERAL OU AUTÔNOMO SEM VÍNCULO DE EMPREGO  
Ocupação Principal: 519 OUTROS TRABALHADORES DE SERVIÇOS DIVERSOS  
Tipo de declaração: Declaração de Ajuste Anual Original  
Nº do recibo da última declaração entregue do exercício de 2018: 18.54.36.73.46-17

**DEPENDENTES**

Sem Informações

**ALIMENTANDOS**

Sem Informações

**RENDIMENTOS TRIBUTÁVEIS RECEBIDOS DE PESSOA JURÍDICA PELO TITULAR** (Valores em Reais)

NOME DA FONTE PAGADORA	REND. RECEBIDOS DE PES. JURÍDICA	CONTR. PREVID. OFICIAL	IMPOSTO RETIDO NA FONTE	13º SALÁRIO	IRRF SOBRE 13º SALÁRIO
FUNDO DO REGIME GERAL DA PREV. SOCIAL 541692504-0	0,00	0,00	0,00	2.873,34	0,00
CNPJ/CPF: 16.727.230/0001-97					

TOTAL 0,00 0,00 0,00 2.873,34 0,00

**RENDIMENTOS TRIBUTÁVEIS RECEBIDOS DE PESSOA JURÍDICA PELOS DEPENDENTES**

Sem Informações

**RENDIMENTOS TRIBUTÁVEIS RECEBIDOS DE PESSOA FÍSICA E DO EXTERIOR PELO TITULAR**

Sem Informações

**RENDIMENTOS TRIBUTÁVEIS RECEBIDOS DE PESSOA FÍSICA E DO EXTERIOR PELOS DEPENDENTES**

Sem Informações

**RENDIMENTOS ISENTOS E NÃO TRIBUTÁVEIS** (Valores em Reais)

11. Pensão, proventos de aposentadoria ou reforma por moléstia grave ou aposentadoria ou reforma por acidente em serviço 34.421,81

Beneficiário	CPF	Rendimento	IRRF	13º Salário	IRRF sobre o 13º Salário	Contrib. Prev. Oficial
Titular	983.188.298-91	34.421,81	0,00	0,00	0,00	0,00

CPF/CNPJ da Fonte Pagadora: 16.727.230/0001-97 Nome da Fonte Pagadora: FUNDO DO REGIME GERAL DA PREV. SOCIAL 541692504-0

NOME: OVIDIO FRANCISCO FILHO  
CPF: 983.188.298-91  
DECLARAÇÃO DE AJUSTE ANUAL

**IMPOSTO SOBRE A RENDA - PESSOA FÍSICA  
EXERCÍCIO 2019                  ANO-CALENDÁRIO 2018**

**TOTAL** 34,421,81

RENDIMENTOS SUJEITOS À TRIBUTAÇÃO EXCLUSIVA / DEFINITIVA		(Valores em Reais)
01. 13º salário		2.873,34
<b>TOTAL</b>		<b>2.873,34</b>

**RENDIMENTOS TRIBUTÁVEIS RECEBIDOS DE PESSOA JURÍDICA PELO TITULAR (IMPOSTO COM EXIGIBILIDADE SUSPENSA)**

Sem Informações

## **RENDIMENTOS TRIBUTÁVEIS RECEBIDOS DE PESSOA JURÍDICA PELOS DEPENDENTES (IMPOSTO COM EXIGIBILIDADE SUSPENSA)**

Sem Informações

## RENDIMENTOS TRIBUTÁVEIS DE PESSOA JURÍDICA RECEBIDOS ACUMULADAMENTE PELO TITULAR

Sem Informações

## RENDIMENTOS TRIBUTÁVEIS DE PESSOA JURÍDICA RECEBIDOS ACUMULADAMENTE PELOS DEPENDENTES

Sem Informações

**IMPOSTO PAGO / RETIDO**

Sem Informações

#### PAGAMENTOS EFETUADOS

Sem Informações

## DOAÇÕES EFETUADAS

Sem Informações

## DECLARAÇÃO DE BENS E DIREITOS

(Valores em Reais)

CÓDIGO	DISCRIMINAÇÃO	SITUAÇÃO EM	
		31/12/2017	31/12/2018
03	UM BARRACAO PROPRIO PARA COMERCIO,SITUADO NA AVENIDA GREGORIO MARCOS GARCIA,NUMERO 58 NESTA CIDADE E COMARCA DE CONCHAS-SP  105 - BRASIL  Inscrição Municipal (IPTU):  Logradouro: AVENIDA GREGORIO Comp.: MARCOS GARCIA  Município: CONCHAS Área Total: 100,0 m <sup>2</sup> Registrado no Cartório: Sim Matrícula: 2278	120.000,00	120.000,00
		Nº: 58  Bairro: CENTRO  UF: SP CEP: 18570-000  Data de Aquisição: / /  Nome Cartório: C.R.I.CONCHAS-SP	

**NOME: OVIDIO FRANCISCO FILHO**  
**CPF: 983.188.298-91**  
**DECLARAÇÃO DE AJUSTE ANUAL**

**IMPOSTO SOBRE A RENDA - PESSOA FÍSICA**  
**EXERCÍCIO 2019**  
**ANO-CALENDÁRIO 2018**

**· DECLARAÇÃO DE BENS E DIREITOS**

(Valores em Reais)

CÓDIGO	DISCRIMINAÇÃO	SITUAÇÃO EM 31/12/2017	SITUAÇÃO EM 31/12/2018
12	UMA CASA RESIDENCIAL,SITUADA NA RUA BAHIA NUMERO 425 105 - BRASIL Inscrição Municipal (IPTU): 15150086015600132 Logradouro: RUA BAHIA Comp.: Município: CONCHAS Área Total: 360,0 m <sup>2</sup> Registrado no Cartório: Sim Matrícula: 2279	Nº: 425 Bairro: CENTRO UF: SP CEP: 18570-000 Data de Aquisição: 29/12/2014 Nome Cartório: C.R.I.CONCHAS-SP	96.000,00 96.000,00
13	NO LOTE TERRENO SITUADO NA AVENIDA GREGORIO MARCOS GARCIA,NESTA CIDADE E COMARCA DE CONCHAS-SP,CONTENDO 33,00 METROS DE FRENTES PARA A AVENIDA;NO SEU LADO ESQUERDO MEDE 32,00 METROS 105 - BRASIL Inscrição Municipal (IPTU): 15150086012400112 Logradouro: AVENIDA GREGORIO MARCOS GARCIA Comp.: Município: CONCHAS Área Total: 833,0 m <sup>2</sup> Registrado no Cartório: Sim Matrícula: 5104	Nº: 78 Bairro: VILA ESPORTE UF: SP CEP: 18570-000 Data de Aquisição: 29/12/2014 Nome Cartório: C.R.I.CONCHAS-SP	35.000,00 35.000,00
13	UM LOTE DE TERRENO SITUADO NO MEIO DA QUADRA COMPOSTA PELAS RUAS MATO GROSSO,RUA BAHIA,RUA ALCIR ALVES LEITE E RUA SAO PAULO 105 - BRASIL Inscrição Municipal (IPTU): 15150086007000112 Logradouro: RUA MATO GROSSO Comp.: Município: CONCHAS Área Total: 287,6 m <sup>2</sup> Registrado no Cartório: Sim Matrícula: 2281	Nº: S/N Bairro: CENTRO UF: SP CEP: 18570-000 Data de Aquisição: 29/12/2014 Nome Cartório: C.R.I.CONCHAS-SP	87.000,00 87.000,00
13	UM LOTE DE TERRENO, SITUADO NA AV. GREGORIO M. GARCIA, 78, CENTRO CONCHAS SP 105 - BRASIL Inscrição Municipal (IPTU): 151500860124112 Logradouro: AV. GREGORIO M. GARCIA Comp.: Município: CONCHAS	Nº: 78 Bairro: CENTRO UF: SP CEP: 18570-000	36.800,00 36.800,00

**NOME:** OVIDIO FRANCISCO FILHO  
**CPF:** 983.188.298-91  
**DECLARAÇÃO DE AJUSTE ANUAL**

**IMPOSTO SOBRE A RENDA - PESSOA FÍSICA**  
**EXERCÍCIO 2019**      **ANO-CALENDÁRIO 2018**

**· DECLARAÇÃO DE BENS E DIREITOS**

(Valores em Reais)

CÓDIGO	DISCRIMINAÇÃO	SITUAÇÃO EM	
		31/12/2017	31/12/2018
	Área Total: 71,3 m²	Data de Aquisição: 29/12/2014	
	Registrado no Cartório: Sim	Nome Cartório: CRI - CONCHAS - SP	
	Matrícula: 5104		
14	UM CHACARA SITUADA NA ROD. MAL. RONDON, KM 196 105 - BRASIL NIRF: 07561865 Logradouro: Comp.: Município: Área Total: .0,0 Registrado no Cartório:	Nº: Bairro: UF: CEP: Data de Aquisição: / /	100.000,00 100.000,00
21	UM VEICULO VW/GOL 1000 ANO FAB 1994 MODELO 1994 DUAS PORTAS COR AZUL PLACA BZC-9017 - CONCHAS-SP 105 - BRASIL RENAVAM: 00620832061	5.000,00	5.000,00
21	UM CAMINHAO GMC 7.110 ANO FAB. 1996 ANO MODELO 1996 COR BRANCA DIESEL PLACA CHY-8049 CONCHAS-SP 105 - BRASIL RENAVAM: 00670513601	20.000,00	20.000,00
<b>TOTAL</b>		<b>499.800,00</b>	<b>499.800,00</b>
<b>DÍVIDAS E ÔNUS REAIS</b>			
Sem Informações			
<b>ESPÓLIO</b>			
Sem Informações			
<b>DOAÇÃOES A PARTIDOS POLÍTICOS E CANDIDATOS A CARGOS ELETIVOS</b>			
Sem Informações			

**NOME: OVIDIO FRANCISCO FILHO**  
**CPF: 983.188.298-91**  
**DECLARAÇÃO DE AJUSTE ANUAL**

**IMPOSTO SOBRE A RENDA - PESSOA FÍSICA**  
**EXERCÍCIO 2019**      **ANO-CALENDÁRIO 2018**

**DEMONSTRATIVO DE ATIVIDADE RURAL - BRASIL**

**DADOS E IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL EXPLORADO - BRASIL**

Sem Informações

**RECEITAS E DESPESAS - BRASIL**

Sem Informações

**APURAÇÃO DO RESULTADO - BRASIL**

Sem Informações

**MOVIMENTAÇÃO DO REBANHO - BRASIL**

Sem Informações

**BENS DA ATIVIDADE RURAL - BRASIL**

Sem Informações

**DÍVIDAS VINCULADAS À ATIVIDADE RURAL - BRASIL**

Sem Informações

NOME: OVIDIO FRANCISCO FILHO  
CPF: 983.188.298-91  
DECLARAÇÃO DE AJUSTE ANUAL

IMPOSTO SOBRE A RENDA - PESSOA FÍSICA  
EXERCÍCIO 2019 ANO-CALENDÁRIO 2018

**DEMONSTRATIVO DE ATIVIDADE RURAL - EXTERIOR**

Sem Informações

**RECEITAS E DESPESAS - EXTERIOR**

Sem Informações

**APURAÇÃO DO RESULTADO - EXTERIOR**

Sem Informações

**MOVIMENTAÇÃO DO REBANHO - EXTERIOR**

Sem Informações

**BENS DA ATIVIDADE RURAL - EXTERIOR**

Sem Informações

**DÍVIDAS VINCULADAS À ATIVIDADE RURAL - EXTERIOR**

Sem Informações

**DEMONSTRATIVO DA APURAÇÃO DOS GANHOS DE CAPITAL**

Sem Informações

**NOME: OVIDIO FRANCISCO FILHO**  
**CPF: 983.188.298-91**  
**DECLARAÇÃO DE AJUSTE ANUAL**

**IMPOSTO SOBRE A RENDA - PESSOA FÍSICA**  
**EXERCÍCIO 2019**      **ANO-CALENDÁRIO 2018**

**, RENDA VARIÁVEL - OPERAÇÕES COMUNS/DAYTRADE - TITULAR**

**GANHOS LÍQUIDOS OU PERDAS - JAN**

Sem Informações

**GANHOS LÍQUIDOS OU PERDAS - FEV**

Sem Informações

**GANHOS LÍQUIDOS OU PERDAS - MAR**

Sem Informações

**GANHOS LÍQUIDOS OU PERDAS - ABR**

Sem Informações

**GANHOS LÍQUIDOS OU PERDAS - MAI**

Sem Informações

**GANHOS LÍQUIDOS OU PERDAS - JUN**

Sem Informações

**GANHOS LÍQUIDOS OU PERDAS - JUL**

Sem Informações

**GANHOS LÍQUIDOS OU PERDAS - AGO**

Sem Informações

**GANHOS LÍQUIDOS OU PERDAS - SET**

Sem Informações

**GANHOS LÍQUIDOS OU PERDAS - OUT**

Sem Informações

**GANHOS LÍQUIDOS OU PERDAS - NOV**

Sem Informações

**GANHOS LÍQUIDOS OU PERDAS - DEZ**

Sem Informações

**RENDAS VARIÁVEIS - OPERAÇÕES DE FUNDOS DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO - TITULAR**

Sem Informações

**RENDAS VARIÁVEIS - OPERAÇÕES DE FUNDOS DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO - DEPENDENTES**

Sem Informações

**NOME: OVIDIO FRANCISCO FILHO**  
**CPF: 983.188.298-91**  
**DECLARAÇÃO DE AJUSTE ANUAL**

**IMPOSTO SOBRE A RENDA - PESSOA FÍSICA**  
**EXERCÍCIO 2019**      **ANO-CALENDÁRIO 2018**

**RESUMO**

**TRIBUTAÇÃO UTILIZANDO O DESCONTO SIMPLIFICADO**

**RENDIMENTOS TRIBUTÁVEIS E DESCONTO SIMPLIFICADO**

Recebidos de Pessoa Jurídica pelo Titular	0,00
Recebidos de Pessoa Jurídica pelos Dependentes	0,00
Recebidos de Pessoa Física/Exterior pelo Titular	0,00
Recebidos de Pessoa Física/Exterior pelos Dependentes	0,00
Recebidos acumuladamente pelo titular	0,00
Recebidos acumuladamente pelos dependentes	0,00
Resultado tributável da Atividade Rural	0,00
<b>TOTAL DE RENDIMENTOS TRIBUTÁVEIS</b>	<b>0,00</b>
Desconto Simplificado	0,00
Base de cálculo do Imposto	0,00
Imposto devido	0,00
Imposto devido RRA	0,00
Aliquota efetiva (%)	0,00
Total do imposto devido	0,00

**IMPOSTO PAGO**

Imposto retido na fonte do titular	0,00
Imp. retido na fonte dos dependentes	0,00
Carnê-Leao do titular	0,00
Carnê-Leao dos dependentes	0,00
Imposto Complementar	0,00
Imposto pago no exterior	0,00
Imposto retido na fonte (Lei nº 11.033/2004)	0,00
Imposto retido RRA	0,00
Total do imposto pago	0,00

**IMPOSTO A RESTITUIR**

**SALDO IMPOSTO A PAGAR**

**PARCELAMENTO**

Valor da quota	0,00
Número de Quotas	0

**INFORMAÇÕES BANCÁRIAS**

Débito automático: NÃO

Banco

Agência (sem DV)

Conta para crédito

**NOME: OVIDIO FRANCISCO FILHO**  
**CPF: 983.188.298-91**  
**DECLARAÇÃO DE AJUSTE ANUAL**

**IMPOSTO SOBRE A RENDA - PESSOA FÍSICA**  
**EXERCÍCIO 2019**      **ANO-CALENDÁRIO 2018**

**EVOLUÇÃO PATRIMONIAL**

Bens e direitos em 31/12/2017	499.800,00
Bens e direitos em 31/12/2018	499.800,00
Dívidas e ônus reais em 31/12/2017	0,00
Dívidas e ônus reais em 31/12/2018	0,00

**OUTRAS INFORMAÇÕES**

Rendimentos isentos e não tributáveis	34.421,81
Rendimentos sujeitos à tributação exclusiva/definitiva	2.873,34
Rendimentos tributáveis - imposto com exigibilidade suspensa	0,00
Depósitos judiciais do imposto	0,00
Imposto pago sobre Ganhos de Capital	0,00
Imposto pago Ganhos de Capital Moeda Estrangeira - Bens, direitos e Aplicações Financeiras	0,00
Total do imposto retido na fonte (Lei nº11.033/2004), conforme dados informados pelo contribuinte	0,00
Imposto pago sobre Renda Variável	0,00
Doações a Partidos Políticos e Candidatos a Cargos Eletivos	
Imposto a pagar sobre o Ganho de Capital - Moeda Estrangeira em Espécie	0,00
Imposto diferido dos Ganhos de Capital	0,00
Imposto devido sobre Ganhos de Capital	0,00
Imposto devido sobre ganhos líquidos em Renda Variável	0,00
Imposto devido sobre Ganhos de Capital Moeda Estrangeira - Bens, direitos e aplic. financeiras	0,00

CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS - CONCHAS - SP.

LIVRO N.º 2

- REGISTROS GERAL -

Matrícula

9226

ficha

= 01 =

Conchas, 07 de outubro de 1992

IMÓVEL: UM TERRENO medindo trinta e quatro mil, cento e sessenta e um metros quadrados (34.161,00 ms<sup>2</sup>), situado no . . bairro dos LOPES, dêste município e comarca de Conchas, contendo uma pequena casa de morada, feita de tijólos e coberta de telhas, dividindo atualmente da maneira seguinte: de um lado, com a Rodovia Marechal Rondon - trecho Conchas-Botucatu; de outro, com Plácido Bertin; de outro, com propriedade da Estrada de Ferro Sorocabana; de outro, finalmente, com Alberto Parise, fechando-se o perímetro. -

PROPRIETARIOS: Fernandes dos Santos Morgado, RG 3.146.694-agro pecuarista e sua esposa Maria Aparecida Caselatto Morgado, RG 3.146.534, do lar, brasileiros, casados no regime da comunhão de bens, residentes no bairro dos LOPES, dêste município, CPF/MF do casal 516.681.578/53

REGISTRO ANTERIOR: Tr.14.832, fls. 41/2, do Lº 30, dêste cartório.

O Oficial maior, *P. S. U.* (Domingos Sávio de Campos Urso)

R 01 - 9226 .- P.R.Cédula Rural Pignoratícia e HIPOTECA RIA nº 92/016, emitida em Conchas, aos 10 de Julho de 1.992, do valor de onze milhões e oitocentos mil cruzeiros ( c r \$.. 11.800.000,00 ), com vencimento para o dia 10 de Julho de 1.994, sendo os encargos financeiros devidos na forma dos parágrafos 3º e X da cédula ora registrada, e conforme cláusula 7a.das condições especiais, sendo que o financiamento - destina-se a investimento pecuário do sítio Catatau, dêste município e comarca de Conchas. PRAÇA DE PAGAMENTO a de Conchas. - Os emitentes FERNANDES DOS SANTOS MORGADO, RG numero 3.146.694, agropecuarista, casado sob o regime da comunhão de bens com MARIA APARECIDA CASELATTO MORGADO, RG 3.146.534, do lar, brasileiros, residentes no bairro dos Lopes, nesta cida-

Matrícula

**9226**

ficha

= 01 =  
Verso

Conchas, 07 de outubro de 1992

de, CPF do casal 516.681.578/53, - deram ao Banco do Estado de São Paulo S.A., agência desta cidade, - em HIPOTECA CEDULAR DE PRIMEIRO GRAU E SEM CONCORRÊNCIA de terceiros, UMA ÁREA DE TERRAS com 34.161,00 metros quadrados, rétro descrita, havida pela transcrição n.º 14.832, L.º 30, no valor de cr\$100.000,00.  
FORMA DE PAGAMENTO: Em 21 parcelas mensais e consecutivas a partir de 10/11/1992, do valor de cr\$561.900,00.- Constam da cédula outras cláusulas ou condições. CONCHAS, 07 de outubro de 1992. O Oficial Mayor, *Domingos Sávio de C. Urso*

~~Ave 02 - 9 2 2 : 6.- O Banco do Estado de São Paulo S.A. - BENESPA - por seus representantes da agência desta cidade, solicitou em 04/06/1993, o CANCELAMENTO do registro supra e rétro referido, em virtude da liquidação da dívida, tudo de acordo com o documento, com as firmas reconhecidas, que fica arquivado. CONCHAS, 18 de Junho de 1.993. O Oficial,~~ *(Domingos - Martinho Cesario)*

~~Ave. 3 - 9226 - Em 1º de outubro de 2004. (microfilme nº 43193, de 28/9/2004) CONTRIBUINTE - O imóvel objeto desta matrícula está cadastrado no INCRA sob nº 6290810082739, com a denominação de Sítio Catatau, em nome de Fernandes dos Santos Morgado, área total 3,4 ha, área registrada 3,4, área de posse 0,0, mód. rural 0,0, nº mód. rurais 0,00, mód. fiscal 30,0, nº de mód. fiscais 0,11, FMP 0,0, conforme prova CGIR 2000/2001/2002, apresentado e microfilmado.~~

Escrevente

*Fabiano O.R.*

(Fabiano de Oliveira Rodrigues).

~~Ave. 4 - 9226 - Em 1º de outubro de 2004. (microfilme nº 43193, de 28/9/2004) Procede-se a presente averbação para constar que a proprietária MARIA APARECIDA CASELATTO MORGADO é portadora do CPF nº 214.961.508-80, conforme prova cópia do CPF, apresentada e microfilmada.~~

Escrevente

*Fabiano O.R.*

(Fabiano de Oliveira Rodrigues).

~~R. 5 - 9226 - Em 1º de outubro de 2004. (microfilme nº 43193, de 28/9/2004) HIPOTECA CEDULAR - Por Cédula Rural Pignoratícia e Hipotecária nº 20/01128-8,~~

(continua na ficha 2)

# REGISTRO DE IMÓVEIS DE CONCHAS - SP

## LIVRO N° 2 REGISTRO GERAL

Matrícula

9226

Ficha

1

Conchas, 1º de outubro de 2004.

emitida em Conchas-SP por **Antonio Fernandes Morgado**, datada de 27 de setembro de 2004, os proprietários **FERNANDES DOS SANTOS MORGADO** e sua mulher **MARIA APARECIDA CASELATTO MORGADO**, já qualificados, constituíram sobre o imóvel objeto desta matrícula uma hipoteca cedular de primeiro grau e sem concorrência de terceiros ao **BANCO DO BRASIL S/A**, sociedade de economia mista, com sede em Brasília-DF, inscrito no CNPJ 00.000.000/2039-71, para garantir financiamento de R\$ 28.800,00 (vinte e oito mil e oitocentos reais), utilizável na forma do título, com vencimento final em 27/8/2012. Juros de 7,25%. Demais condições constantes da cédula, a qual está registrada sob nº 4569, Livro 3 – Auxiliar, desta Serventia.

Escrevente *Fabiano O.R.* (Fabiano de Oliveira Rodrigues).

**Av. 6 – 9.226** – Em 18 de abril de 2012. (prenotação nº 61.828, de 17/4/2012) CANCELAMENTO DE HIPOTECA – Fica cancelada a hipoteca referida no registro nº 5, em virtude da autorização dada pelo credor, nos termos do instrumento particular datado de 16/4/2012, apresentado e microfilmado.

Escrevente *Juliana C.O.* (Juliana Cristina de Oliveira)

**Av. 7 – 9.226** – Em 14 de setembro de 2012. (prenotação nº 63.049, de 14/8/2012) CONTRIBUINTE – O imóvel objeto desta matrícula está cadastrado no INCRA (CCIR) sob nº 629.081.008.273-9, com a denominação de **Sítio Catatau**, em nome de Fernandes dos Santos Morgado, área total 3,4 ha, área registrada 3,4, posse a justo título 0,0, posse por simples ocupação 0,0, mód. rural 20,6666, nº mód. rurais 0,15, mód. fiscal 30,0, nº mód. fiscais 0,11, FMP 2,0; e na Receita Federal (NIRF) 0.756.186-5, conforme CCIR 2006/2007/2008/2009; e DIAC/DIAT 2011, apresentados e microfilmados.

Escrevente *Luiz Henrique Fermino* (Luiz Henrique Fermino)

**Av. 8 – 9.226** – Em 14 de setembro de 2012. (prenotação nº 63.049, de 14/8/2012) REGIME DE BENS – Os proprietários **Fernandes dos Santos Morgado** e sua mulher **Maria Aparecida Caselatto Morgado**, casaram-se aos 12/10/1950, pelo regime da comunhão de bens, antes da vigência da Lei 6.515/77, conforme certidão de casamento datada de 18/5/2012, expedida pelo Registro Civil do 18º Subdistrito Ipiranga, São Paulo-SP (matrícula 111310.01.55.1950.2.00050.002.0011511-31), apresentada e microfilmada.

Escrevente *Luiz Henrique Fermino* (Luiz Henrique Fermino)

**Av. 9 – 9.226** – Em 14 de setembro de 2012. (prenotação nº 63.049, de 14/8/2012) DOCUMENTOS – Procede-se a presente para constar que os proprietários  
(continua no verso)

Conchas, 14 de setembro de 2012.

**Fernandes dos Santos Morgado** possui RG 3.143.694 SSP/SP e CPF 516.681.578-53 e sua mulher **Maria Aparecida Caselatto Morgado** RG 3.146.534 SSP/SP e CPF 214.961.508-80, conforme cópias do RG e CPF, apresentadas e microfilmadas.

Escrevente

(Luiz Henrique Fermino)

**Av. 10 – 9.226** – Em 14 de setembro de 2012. (prenotação nº 63.049, de 14/8/2012) ÓBITO – A proprietária **Maria Aparecida Caselatto Morgado** faleceu em 20/6/2005, conforme certidão de óbito, datada de 23/5/2012, expedida pelo Registro Civil do 30º Subdistrito Ibirapuera, São Paulo-SP (matrícula 117838.01.55.2005.4.00082.215.0033605-95), apresentada e microfilmada.

Escrevente

(Luiz Henrique Fermino)

**R. 11 – 9.226** – Em 14 de setembro de 2012. (prenotação nº 63.049, de 14/8/2012) PARTILHA – Por escritura pública de inventário e partilha de 31 de julho de 2012, lavrada no Tabelionato de Notas de Conchas-SP, Livro 185, páginas 135/139, dos bens deixados pelo falecimento de **MARIA APARECIDA CASELATTO MORGADO** (CPF 214.961.508-80), verifica-se que o imóvel objeto desta matrícula, declarado pelo valor de R\$ 73.550,66 (valor venal atual: R\$ 91.131,62), foi partilhado ao viúvo-meeiro: **FERNANDES DOS SANTOS MORGADO**, já qualificado, e aos herdeiros-filhos: 1) **JOSÉ CARLOS MORGADO** (RG 5.076.395 SSP/SP – CPF 639.229.918-15, vendedor), casado pelo regime da comunhão parcial de bens, na vigência da Lei 6.515/77, com **MASSUMI MAUTARI MORGADO** (RG 4.155.632-X SSP/SP – CPF 072.153.208-04, do lar), brasileiros; e 2) **ANTONIO FERNANDES MORGADO** (RG 8.378.294-1 SSP/SP – CPF 855.677.958-15, aposentado), casado pelo regime da comunhão parcial de bens, na vigência da Lei 6.515/77, com **JULICE APARECIDA LEITE MORGADO** (RG 21.649.511 SSP/SP – CPF 218.440.998-73, do lar), brasileiros; todos residentes e domiciliados no Sítio Catatau, Bairro dos Lopes, município de Conchas-SP, na seguinte proporção: uma fração ideal de 50% do imóvel objeto desta matrícula ao viúvo e uma fração ideal de 25% do imóvel objeto desta matrícula a cada um dos herdeiros filhos.

Escrevente

(Luiz Henrique Fermino)

**R. 12 – 9.226** – Em 4 de janeiro de 2013. (prenotação nº 65.465, de 6/12/2012)

COMPRA E VENDA – Por escritura pública datada de 29 de novembro de 2012, lavrada no Tabelionato de Notas de Conchas-SP, Livro 187, páginas 101/103, os

(continua na ficha nº 3)

# REGISTRO DE IMÓVEIS DE CONCHAS - SP

## LIVRO N° 2 REGISTRO GERAL

Matrícula

9.226

Ficha

3

Conchas, 4 de janeiro de 2013.

proprietários 1) FERNANDES DOS SANTOS MORGADO; 2) JOSÉ CARLOS MORGADO; e 3) ANTONIO FERNANDES MORGADO, todos já qualificados, transmitiram por VENDA a OVÍDIO FRANCISCO FILHO (RG 10.394.925-2 SSP/SP - CPF 983.188.298-91, empresário) e sua mulher MARIA DE LOURDES OLIVEIRA FRANCISCO (RG 17.225.779 SSP/SP - CPF 106.320.588-38, empresária), brasileiros, casados pelo regime da comunhão universal de bens, na vigência da Lei 6.515/77, com pacto antenupcial registrado sob nº 2786, Livro 3-Aux., deste Registro, residentes e domiciliados na Rua Doutor Alcir Alves Leite, 277, Centro, Conchas-SP, pelo valor de R\$ 100.000,00, o imóvel objeto desta matrícula. Compareceram como anuentes no presente instrumento: Massumi Mautari Morgado e Julice Aparecida Leite-Morgado.

Escrevente

(Luiz Henrique Fermino)

Av. 13 – 9.226 – Em 22 de dezembro de 2015.(prenotação nº 92.230, de 18/12/2015)  
INDISPONIBILIDADE – Por ofício protocolado sob nº 201511.3014.00093462-IA-200, expedido pela Central Nacional de Indisponibilidade de bens em 9/12/2015, verifica-se que no processo 00302004819965150111, do Tribunal Regional do Trabalho da 15ª Região, foi decretada a indisponibilidade dos bens de OVÍDIO FRANCISCO FILHO, já qualificado.

Escrevente

(Camila Aparecida Gobo)

Av. 14 – 9.226 – Em 14 de setembro de 2017. (prenotação nº 94.488, de 6/9/2017)  
CANCELAMENTO DE INDISPONIBILIDADE – Fica cancelada a indisponibilidade referida na averbação nº 13, em virtude do ofício protocolado sob nº 201709.0511.00352279-TA-209, expedido pela Central Nacional de Indisponibilidade de Bens em 5/9/2017, no processo 00302004819965150111, da Vara do Trabalho de Tietê-SP.

Escrevente

(Camila Aparecida Gobo)

R. 15 – 9.226 – Em 28 de maio de 2019. (prenotação nº 96.721, de 21/5/2019)  
SERVIDÃO DE PASSAGEM – Nos termos da carta de sentença de 9/9/2016 (processo nº 0000491-72.2014.8.26.0145; 2ª Vara de Conchas; sentença de 3/9/2015; trânsito em julgado em 9/10/2015), foi instituída, em favor de GÁS NATURAL SÃO PAULO SUL S.A. (CNPJ 02.863.830/0001-78), com sede na Rua Cyce César nº 24, Parque Campolim, Sorocaba-SP, CEP 18.047-520, pelo valor de R\$ 1.235,53, SERVIDÃO DE PASSAGEM DE GASODUTO, com a área total de 278,69 m<sup>2</sup> e com a seguinte descrição georreferenciada (Sistema UTM SIRGAS 2000, fuso 22, MC 51º W):

(continua no verso)

Matrícula

9.226

Ficha

3

Verso

Conchas, 28 de maio de 2019.

Área:		(pdf fls. 248)		
de	coordenadas UTM SIRGAS 2000 (Fuso 22)	azimute	distância	para
1	804.733,6891 m	7.450.728,4450 m	77°42'32"	93,60 m
2	804.825,1439 m	7.450.748,3705 m	155°15'09"	3,07 m
3	804.826,4301 m	7.450.745,5804 m	257°42'32"	92,19 m
4	804.736,3517 m	7.450.725,9548 m	313°05'03"	3,65 m

A servidão possui uma largura de 3 metros (1,5 metro de cada lado do eixo do duto) e as limitações do uso do solo são as seguintes, conforme a localização do imóvel:

#### Classificação da Localização — Zona Rural

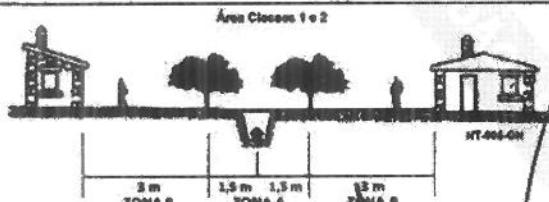
##### Limitações do Uso do Solo (NT 905-GN):

Zona A – limitações absolutas:

- proibição de arar ou cavar profundidade maior que 50 cm.
- proibição do plantio de árvores e arbustos de copa alta; e
- proibição da realização de obras e edificações.

Zona B – limitação relativa:

- necessária comunicação à concessionária para a realização de obras ou edificações.



#### Classificação da Localização — Zona Urbana

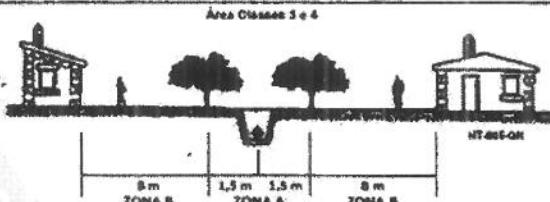
##### Limitações do Uso do Solo (NT 905-GN):

Zona A – limitações absolutas:

- proibição de arar ou cavar profundidade maior que 50 cm.
- proibição do plantio de árvores e arbustos de copa alta; e
- proibição da realização de obras e edificações.

Zona B – limitação relativa:

- necessária comunicação à concessionária para a realização de obras ou edificações.



A presente servidão refere-se ao Cadastro nº 045-LPB-300 do levantamento da concessionária e consta do Registro nº 7.289, do Livro 3-Auxiliar, deste Registro.

Escrevente

(Renan Vieira)



## Certidão de Débitos Relativos a Créditos Tributários Federais e à Dívida Ativa da União

### Resultado da Consulta

As informações disponíveis na Secretaria da Receita Federal do Brasil - RFB sobre o contribuinte 983.188.298-91 são insuficientes para a emissão de certidão por meio da Internet.

Para consultar sua situação fiscal, acesse [Centro Virtual de Atendimento e-CAC](#).

Para maiores esclarecimentos, consulte a página [Orientações para emissão de Certidão nas unidades da RFB](#).

[Nova Consulta](#)



## PROCURADORIA GERAL DO ESTADO

### Procuradoria da Dívida Ativa

#### Certidão Negativa de Débitos Tributários da Dívida Ativa do Estado de São Paulo

CPF: 983.188.298-91

Ressalvado o direito de a Fazenda do Estado de São Paulo cobrar ou inscrever quaisquer dívidas de responsabilidade da pessoa jurídica/física acima identificada que vierem a ser apuradas, é certificado que:

**não constam débitos inscritos em Dívida Ativa de responsabilidade do Interessado(a).**

Certidão nº 24523561 Folha 1 de 1

Data e hora da emissão 11/12/2019 08:39:44 (hora de Brasília)

Validade 30 (TRINTA) dias, contados da emissão.

Certidão emitida nos termos da Resolução Conjunta SF-PGE nº 2, de 9 de maio de 2013.

Qualquer rasura ou emenda invalidará este documento.

A aceitação desta certidão está condicionada à verificação de sua autenticidade no sítio  
<http://www.dividaativa.pge.sp.gov.br>



PODER JUDICIÁRIO  
JUSTIÇA DO TRABALHO

## CERTIDÃO POSITIVA DE DÉBITOS TRABALHISTAS

Nome: OVIDIO FRANCISCO FILHO

CPF: 983.188.298-91

Certidão nº: 191571870/2019

Expedição: 10/12/2019, às 13:27:45

Validade: 06/06/2020 - 180 (cento e oitenta) dias, contados da data de sua expedição.

Certifica-se que **OVIDIO FRANCISCO FILHO**, inscrito(a) no CPF sob o nº **983.188.298-91**, CONSTA do Banco Nacional de Devedores Trabalhistas em face do inadimplemento de obrigações estabelecidas no(s) processo(s) abaixo:

**0058000-75.2001.5.15.0111 - TRT 15ª Região**

**Total de processos:** 1.

Certidão emitida com base no art. 642-A da Consolidação das Leis do Trabalho, acrescentado pela Lei nº 12.440, de 7 de julho de 2011, e na Resolução Administrativa nº 1470/2011 do Tribunal Superior do Trabalho, de 24 de agosto de 2011.

Os dados constantes desta Certidão são de responsabilidade dos Tribunais do Trabalho e estão atualizados até 2 (dois) dias anteriores à data da sua expedição.

No caso de pessoa jurídica, a Certidão atesta a empresa em relação a todos os seus estabelecimentos, agências ou filiais.

A aceitação desta certidão condiciona-se à verificação de sua autenticidade no portal do Tribunal Superior do Trabalho na Internet (<http://www.tst.jus.br>).

Certidão emitida gratuitamente.

### INFORMAÇÃO IMPORTANTE

A Certidão Positiva de Débitos Trabalhistas atesta a existência de registro do CPF ou do CNPJ da pessoa sobre quem deva versar a certidão no Banco Nacional de Devedores Trabalhistas, em virtude de inadimplência perante a Justiça do Trabalho quanto às obrigações estabelecidas em sentença condenatória transitada em julgado ou em acordos judiciais trabalhistas, inclusive no concernente aos recolhimentos previdenciários, a honorários, a custas, a emolumentos ou a recolhimentos determinados em lei; ou decorrentes de execução de acordos firmados perante o Ministério Público do Trabalho ou Comissão de Conciliação Prévia.

**PODER JUDICIÁRIO****JUSTIÇA FEDERAL DE PRIMEIRO GRAU EM SÃO PAULO****CERTIDÃO DE DISTRIBUIÇÃO****AÇÕES E EXECUÇÕES CÍVEIS, FISCAIS, CRIMINAIS E DOS JUIZADOS ESPECIAIS FEDERAIS****CRIMINAIS ADJUNTOS****Nº 2019.0005717537**

CERTIFICAMOS que, em pesquisa nos registros eletrônicos de distribuição, exclusivamente na Justiça Federal de Primeiro Grau, Seção Judiciária de São Paulo, com sede em São Paulo / Capital e jurisdição no Estado de São Paulo, **NÃO CONSTA(M)** processo(s) e/ou procedimento(s) distribuído(s) até a presente data e hora, contra **OVIDIO FRANCISCO FILHO**, inscrito(a) no CPF/CNPJ nº **983.188.298-91**.

NADA MAIS. O referido é verdade e damos fé. Dada e passada nesta capital do Estado de São Paulo, aos 11 (onze) dias do mês de dezembro de 2019, às 08:41.

**Observações:**

- a) Certidão requerida pela Internet, expedida gratuitamente;
- b) Certidões e/ou informações a respeito do(s) processo(s) constante(s) da presente certidão deverão ser solicitadas pessoalmente na respectiva Secretaria do Órgão Julgador, ou junto ao Tribunal Superior em que estiver localizado, conforme endereços disponibilizados em nosso site;
- c) A autenticidade desta certidão poderá ser verificada por qualquer interessado, com base no código de segurança **e484560e 7ef2692e 3cb87035 a8bf4198 6e29703d**, no endereço <http://web.trf3.jus.br/certidao/certidaojudicial/VerificarAutenticidade>, até 60 dias contados da data de sua expedição (prazo em que ficará disponível no sistema);
- d) Não constam do cadastro do processo quaisquer dados de identificação a que se refere o parágrafo único do art. 2º da Lei 11.971, de 6 de julho de 2009, que estejam ausentes na certidão no caso de apontamento de registro de processo (ação penal);
- e) Não estando disponíveis nos sistemas de acompanhamento processual os dados de identificação a que se refere o parágrafo único do art. 2º da Lei 11.971, de 6 de julho de 2009, no caso de apontamento de registro de processo (ação penal) na presente certidão, o interessado deverá dirigir-se ao órgão em que o processo se encontra atualmente, para a complementação daqueles dados, se necessário;
- f) O nome da pessoa pesquisada e o respectivo número de inscrição no Cadastro de Pessoas Físicas (CPF) ou no Cadastro Nacional de Pessoas Jurídicas (CNPJ) foram inseridos na certidão pelo próprio interessado, no ato da solicitação, sendo de sua inteira responsabilidade a exatidão dos mesmos;
- g) Esta certidão somente terá validade se houver inteira correspondência entre o nome do solicitante e o respectivo número de inscrição no Cadastro de Pessoas Físicas (CPF) ou no Cadastro Nacional de Pessoas Jurídicas (CNPJ) nela grafados e os dados (nome e número) constantes dos aludidos documentos;
- h) Para efeito da conferência da validade desta certidão, caberá ao destinatário do documento confrontar os dados constantes do Cadastro de Pessoas Físicas (CPF) ou do Cadastro Nacional de Pessoas Jurídicas (CNPJ) do solicitante com aqueles impressos na certidão;
- i) Esta certidão não inclui pesquisa relativa a feitos de publicidade restrita;
- j) Não foram consultados eventuais inquéritos ou procedimentos investigatórios equiparados;
- k) A pesquisa abrange registros desde 25/04/1967 até a presente data, na Justiça Federal de 1º Grau, Seção Judiciária de São Paulo;
- l) Esta certidão abrange os processos em tramitação no Sistema de Acompanhamento e Informações Processuais do 1º Grau e no PJe - Sistema Processual Eletrônico.

Núcleo de Apoio Judiciário  
admsp-nuaj@trf3.jus.br - (11) 3225-8666


▼ MENU

## Consulta de Processos do 1ºGrau

### Orientações

- Processos distribuídos no mesmo dia podem ser localizados se buscados pelo número do processo, com o seu foro selecionado.
- Algumas unidades dos foros listados abaixo não estão disponíveis para consulta. Para saber quais varas estão disponíveis em cada foro clique aqui.
- Dúvidas? Clique aqui para mais informações sobre como pesquisar.
- Processos baixados, em segredo de justiça ou distribuídos no mesmo dia serão apresentados somente na pesquisa pelo número do processo.

### Dados para pesquisa

Foro	Foro de Conchas
Pesquisar por:	Número do Processo <input type="radio"/> Unificado <input type="radio"/> Outros
Número do Processo:	1002779-97.2019    8.26    0145



Este processo é digital. Clique aqui para visualizar os autos.

### Dados do processo

Processo:	1002779-97.2019.8.26.0145
Classe:	Execução Fiscal
	Área: Cível
Assunto:	IPU/ Imposto Predial e Territorial Urbano
Outros assuntos:	Dívida Ativa
Distribuição:	03/12/2019 às 10:55 - Livre
	1ª Vara - Foro de Conchas
CDAs:	<a href="#">Visualizar CDAs</a>
Controle:	2019/001991
Juiz:	André Rodrigues Menk
Valor da ação:	R\$ 2.705,31

### Partes do processo

Exequete: PREFEITURA MUNICIPAL DE CONCHAS  
 Advogado: Paulo Roberto de Almeida Prado  
 Executado: Ovideo Francisco Filho e Sua Mulher

### Movimentações

Data	Movimento
05/12/2019	Certidão de Remessa da Intimação Para o Portal Eletrônico Expedida <i>Certidão - Remessa da Intimação para o Portal Eletrônico</i>
05/12/2019	Recebida a Petição Inicial - Citação Por Carta AR <i>Vistos. Cite-se, observada a lei. Não sobrevindo embargos à execução, honorários advocatícios fixados em 10 %. Comprove a parte exequente o recolhimento das despesas postais nos termos do Provimento CSM 2.292/2015 alterado pelo Provimento CSM 2.2512/2019 no prazo de 15 dias. Com o recolhimento, expeça-se carta modalidade AR digital. Decorrido o prazo sem comprovação, intime-se novamente o exequente para regular andamento ao feito no prazo de 05 dias, sob pena de extinção por abandono. Int.</i>
03/12/2019	Conclusos para Despacho
03/12/2019	Distribuído Livremente (por Sorteio) (movimentação exclusiva do distribuidor)

Protocolo da Consulta: 0018331745

Documento Pesquisado: 983.188.298-91

**ATENÇÃO:** Esta consulta gratuita não é válida como certidão de protesto

## RESUMO DA CONSULTA NO ESTADO DE SÃO PAULO

SP

Não constam protestos nos cartórios participantes, cuja abrangência em SP é de 100%

[Ver Detalhes](#)

## RESUMO DA CONSULTA NOS DEMAIS ESTADOS



Não constam protestos nos cartórios participantes. Verifique a lista de cartórios:

[Ver Detalhes](#)

●	AC	Não constam protestos nos cartórios participantes	●	AL	Não constam protestos nos cartórios participantes
●	AM	Não constam protestos nos cartórios participantes	●	AP	Não constam protestos nos cartórios participantes
●	BA	Não constam protestos nos cartórios participantes	●	CE	Não constam protestos nos cartórios participantes
●	DF	Não constam protestos nos cartórios participantes	●	ES	Não constam protestos nos cartórios participantes
●	GO	Não constam protestos nos cartórios participantes	●	MA	Não constam protestos nos cartórios participantes
●	MG	Não constam protestos nos cartórios participantes	●	MS	Não constam protestos nos cartórios participantes
●	MT	Não constam protestos nos cartórios participantes	●	PA	Não constam protestos nos cartórios participantes
●	PB	Não constam protestos nos cartórios participantes	●	PE	Não constam protestos nos cartórios participantes
●	PI	Não constam protestos nos cartórios participantes	●	PR	Não constam protestos nos cartórios participantes

	RJ	Nao constam protestos nos cartórios participantes		RN	Nao constam protestos nos cartórios participantes
	RO	Não constam protestos nos cartórios participantes		RR	Não constam protestos nos cartórios participantes
	RS	Não constam protestos nos cartórios participantes		SC	Não constam protestos nos cartórios participantes
	SE	Não constam protestos nos cartórios participantes		TO	Não constam protestos nos cartórios participantes

## Cartórios participantes com protesto para o documento pesquisado

Estado	Comarca	Cartório	+Info	Contato	

Clique nos botões abaixo para obter **certidões** sobre o **protesto**, solicitar **cancelamento** ou quitar débitos.

Confidencial para:  
JULIO CASAS IMOVEIS CONSULTORIA E VENDAS LTDA.

[Imprimir](#)[Salvar em PDF](#)

## Crednet

11 de Dezembro de 2019 08:42:15

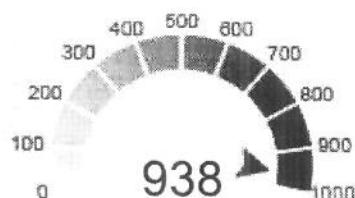
### Resumo da consulta

CPF	NOME	NOME DA MÃE	DATA NASCIMENTO
983.188.298-91	OVIDIO FRANCISCO FILHO	CACILDA TOMAZELA FRANCISCO	24/03/1960
Ocorrências	Quantidade	Valor	Último Registro
Pendências Internas	NAO CONSTAM OCORRENCIAS	-	-
Pendências Financeiras	NAO CONSTAM OCORRENCIAS	-	-
Protesto Estadual	NAO CONSTAM OCORRENCIAS	-	-
Cheques Sem Fundo BACEN	NAO CONSTAM OCORRENCIAS	-	-

### Detalhes do documento

Situação do CPF/CNPJ em 07/11/2018: REGULAR

#### Serasa Score



95,22%

Chance de Pagamento

A chance de um consumidor, com score entre 901 e 1000, pagar seus compromissos financeiros nos próximos 12 meses é de 95,22%.

A decisão da aprovação ou não do crédito é de exclusiva responsabilidade do concedente. As informações prestadas pela Serasa Experian têm como objetivo subsidiar essas decisões e, em hipótese alguma, devem ser utilizadas como justificativa, pelo concedente do crédito, para a tomada da referida decisão.

#### Participação Societária

Legenda: Participantes que possuem anotações negativas.

Empresa	CNPJ	Participação (%)	UF
OVIDIO FRANCISCO FILHO	08286761000163	100,0 %	SP
SITUACAO DO CNPJ EM 01/11/2019: ATIVA	Desde: nov/0002	Última Atualização: nov/2014	

#### Documentos Roubados, Furtados ou Extraviados

NAO CONSTAM OCORRENCIAS

#### Pendências Internas

NAO CONSTAM OCORRENCIAS

**Pendências Financeiras**

NAO CONSTAM OCORRENCIAS

**Protesto Estadual**

UF não informada na consulta

**Cheques Sem Fundo BACEN**

NAO CONSTAM OCORRENCIAS

**Consultas à Serasa realizadas ao mesmo documento**

NAO CONSTAM INFORMACOES

Simples consulta ao CPF (983.188.298-91) no cadastro da Serasa. Essa informação de consulta não significa negócio realizado, nem se confunde com anotação negativa no cadastro de inadimplentes.

&gt;

**PROTOCOLO DA CONSULTA : 194841**

"A decisão da aprovação ou não do crédito é de exclusiva responsabilidade do concedente. As informações prestadas pela Serasa Experian têm como objetivo subsidiar essas decisões e, em hipótese alguma, devem ser utilizadas como justificativa, pelo concedente do crédito, para a tomada da referida decisão."

[Imprimir](#)[Salvar em PDF](#)

Seu IP é 177.68.143.144

2019 Serasa Experian. Todos os direitos reservados.



**MINISTÉRIO DA FAZENDA**  
**Secretaria da Receita Federal do Brasil**  
**Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional**

**CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS RELATIVOS AOS TRIBUTOS FEDERAIS E À DÍVIDA ATIVA  
DA UNIÃO**

**Nome: MARIA DE LOURDES OLIVEIRA FRANCISCO**  
**CPF: 106.320.588-38**

Ressalvado o direito de a Fazenda Nacional cobrar e inscrever quaisquer dívidas de responsabilidade do sujeito passivo acima identificado que vierem a ser apuradas, é certificado que não constam pendências em seu nome, relativas a créditos tributários administrados pela Secretaria da Receita Federal do Brasil (RFB) e a inscrições em Dívida Ativa da União (DAU) junto à Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional (PGFN).

Esta certidão se refere à situação do sujeito passivo no âmbito da RFB e da PGFN e abrange inclusive as contribuições sociais previstas nas alíneas 'a' a 'd' do parágrafo único do art. 11 da Lei nº 8.212, de 24 de julho de 1991.

A aceitação desta certidão está condicionada à verificação de sua autenticidade na Internet, nos endereços <<http://rfb.gov.br>> ou <<http://www.pgfn.gov.br>>.

Certidão emitida gratuitamente com base na Portaria Conjunta RFB/PGFN nº 1.751, de 2/10/2014.  
Emitida às 08:46:42 do dia 11/12/2019 <hora e data de Brasília>.

Válida até 08/06/2020.

Código de controle da certidão: **EE71.06E0.A61D.611E**

Qualquer rasura ou emenda invalidará este documento.



# PROCURADORIA GERAL DO ESTADO

## Procuradoria da Dívida Ativa

### Certidão Negativa de Débitos Tributários da Dívida Ativa do Estado de São Paulo

CPF: 106.320.588-38

Ressalvado o direito de a Fazenda do Estado de São Paulo cobrar ou inscrever quaisquer dívidas de responsabilidade da pessoa jurídica/física acima identificada que vierem a ser apuradas, é certificado que:

**não constam débitos inscritos em Dívida Ativa de responsabilidade do Interessado(a).**



Certidão nº 24523607

Folha 1 de 1

Data e hora da emissão 11/12/2019 08:47:17

(hora de Brasília)

Validade 30 (TRINTA) dias, contados da emissão.

Certidão emitida nos termos da Resolução Conjunta SF-PGE nº 2, de 9 de maio de 2013.

Qualquer rasura ou emenda invalidará este documento.

A aceitação desta certidão está condicionada à verificação de sua autenticidade no sítio  
<http://www.dividaativa.pge.sp.gov.br>



PODER JUDICIÁRIO  
JUSTIÇA DO TRABALHO

## CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS TRABALHISTAS

Nome: MARIA DE LOURDES OLIVEIRA FRANCISCO

CPF: 106.320.588-38

Certidão nº: 191642364/2019

Expedição: 11/12/2019, às 08:47:50

Validade: 07/06/2020 - 180 (cento e oitenta) dias, contados da data de sua expedição.

Certifica-se que **MARIA DE LOURDES OLIVEIRA FRANCISCO**, inscrito(a) no CPF sob o nº **106.320.588-38**, NÃO CONSTA do Banco Nacional de Devedores Trabalhistas.

Certidão emitida com base no art. 642-A da Consolidação das Leis do Trabalho, acrescentado pela Lei nº 12.440, de 7 de julho de 2011, e na Resolução Administrativa nº 1470/2011 do Tribunal Superior do Trabalho, de 24 de agosto de 2011.

Os dados constantes desta Certidão são de responsabilidade dos Tribunais do Trabalho e estão atualizados até 2 (dois) dias anteriores à data da sua expedição.

No caso de pessoa jurídica, a Certidão atesta a empresa em relação a todos os seus estabelecimentos, agências ou filiais.

A aceitação desta certidão condiciona-se à verificação de sua autenticidade no portal do Tribunal Superior do Trabalho na Internet (<http://www.tst.jus.br>).

Certidão emitida gratuitamente.

### INFORMAÇÃO IMPORTANTE

Do Banco Nacional de Devedores Trabalhistas constam os dados necessários à identificação das pessoas naturais e jurídicas inadimplentes perante a Justiça do Trabalho quanto às obrigações estabelecidas em sentença condenatória transitada em julgado ou em acordos judiciais trabalhistas, inclusive no concernente aos recolhimentos previdenciários, a honorários, a custas, a emolumentos ou a recolhimentos determinados em lei; ou decorrentes de execução de acordos firmados perante o Ministério Público do Trabalho ou Comissão de Conciliação Prévia.

**PODER JUDICIÁRIO****JUSTIÇA FEDERAL DE PRIMEIRO GRAU EM SÃO PAULO****CERTIDÃO DE DISTRIBUIÇÃO****AÇÕES E EXECUÇÕES CÍVEIS, FISCAIS, CRIMINAIS E DOS JUIZADOS ESPECIAIS FEDERAIS****CRIMINAIS ADJUNTOS****Nº 2019.0005717630**

CERTIFICAMOS que, em pesquisa nos registros eletrônicos de distribuição, exclusivamente na Justiça Federal de Primeiro Grau, Seção Judiciária de São Paulo, com sede em São Paulo / Capital e jurisdição no Estado de São Paulo, **NÃO CONSTA(M)** processo(s) e/ou procedimento(s) distribuído(s) até a presente data e hora, contra **MARIA DE LOURDES OLIVEIRA FRANCISCO**, inscrito(a) no CPF/CNPJ nº **106.320.588-38**.

NADA MAIS. O referido é verdade e damos fé. Dada e passada nesta capital do Estado de São Paulo, aos 11 (onze) dias do mês de dezembro de 2019, às 08:48.

**Observações:**

- a) Certidão requerida pela Internet, expedida gratuitamente;
- b) Certidões e/ou informações a respeito do(s) processo(s) constante(s) da presente certidão deverão ser solicitadas pessoalmente na respectiva Secretaria do Órgão Julgador, ou junto ao Tribunal Superior em que estiver localizado, conforme endereços disponibilizados em nosso site;
- c) A autenticidade desta certidão poderá ser verificada por qualquer interessado, com base no código de segurança **4ed39b96 faa234f9 9fabbb243 8e14f6e4 3db2e34f**, no endereço <http://web.trf3.jus.br/certidao/certidaojudicial/VerificarAutenticidade>, até 60 dias contados da data de sua expedição (prazo em que ficará disponível no sistema);
- d) Não constam do cadastro do processo quaisquer dados de identificação a que se refere o parágrafo único do art. 2º da Lei 11.971, de 6 de julho de 2009, que estejam ausentes na certidão no caso de apontamento de registro de processo (ação penal);
- e) Não estando disponíveis nos sistemas de acompanhamento processual os dados de identificação a que se refere o parágrafo único do art. 2º da Lei 11.971, de 6 de julho de 2009, no caso de apontamento de registro de processo (ação penal) na presente certidão, o interessado deverá dirigir-se ao órgão em que o processo se encontra atualmente, para a complementação daqueles dados, se necessário;
- f) O nome da pessoa pesquisada e o respectivo número de inscrição no Cadastro de Pessoas Físicas (CPF) ou no Cadastro Nacional de Pessoas Jurídicas (CNPJ) foram inseridos na certidão pelo próprio interessado, no ato da solicitação, sendo de sua inteira responsabilidade a exatidão dos mesmos;
- g) Esta certidão somente terá validade se houver inteira correspondência entre o nome do solicitante e o respectivo número de inscrição no Cadastro de Pessoas Físicas (CPF) ou no Cadastro Nacional de Pessoas Jurídicas (CNPJ) nela grafados e os dados (nome e número) constantes dos aludidos documentos;
- h) Para efeito da conferência da validade desta certidão, caberá ao destinatário do documento confrontar os dados constantes do Cadastro de Pessoas Físicas (CPF) ou do Cadastro Nacional de Pessoas Jurídicas (CNPJ) do solicitante com aqueles impressos na certidão;
- i) Esta certidão não inclui pesquisa relativa a feitos de publicidade restrita;
- j) Não foram consultados eventuais inquéritos ou procedimentos investigatórios equiparados;
- k) A pesquisa abrange registros desde 25/04/1967 até a presente data, na Justiça Federal de 1º Grau, Seção Judiciária de São Paulo;
- l) Esta certidão abrange os processos em tramitação no Sistema de Acompanhamento e Informações Processuais do 1º Grau e no PJe - Sistema Processual Eletrônico.

Núcleo de Apoio Judiciário  
admsp-nuaj@trf3.jus.br - (11) 3225-8666



▼ MENU

&gt; Bem-vindo &gt; Consultas Processuais &gt; Consulta de Processos do 1ºGrau

## Consulta de Processos do 1ºGrau

### Orientações

- Processos distribuídos no mesmo dia podem ser localizados se buscados pelo número do processo, com o seu foro selecionado.
- Algumas unidades dos foros listados abaixo não estão disponíveis para consulta. Para saber quais varas estão disponíveis em cada foro clique aqui.
- Dúvidas? Clique aqui para mais informações sobre como pesquisar.
- Processos baixados, em segredo de justiça ou distribuídos no mesmo dia serão apresentados somente na pesquisa pelo número do processo.

### X Atenção

- Não existem informações disponíveis para os parâmetros informados.

### Dados para pesquisa

Foro	Todos os foros
Pesquisar por:	Documento da Parte
Documento da Parte:	10632058838

Desenvolvido pela Softplan em parceria com a Secretaria de Tecnologia da Informação - STI

Protocolo da Consulta: 0018331904

Documento Pesquisado: 106.320.588-38

**ATENÇÃO:** Esta consulta gratuita não é válida como certidão de protesto

## RESUMO DA CONSULTA NO ESTADO DE SÃO PAULO

SP

Não constam protestos nos cartórios participantes, cuja abrangência em SP é de 100%

[Ver Detalhes](#)

## RESUMO DA CONSULTA NOS DEMAIS ESTADOS



Não constam protestos nos cartórios participantes. Verifique a lista de cartórios:

[Ver Detalhes](#)

AC	Não constam protestos nos cartórios participantes	AL	Não constam protestos nos cartórios participantes
AM	Não constam protestos nos cartórios participantes	AP	Não constam protestos nos cartórios participantes
BA	Não constam protestos nos cartórios participantes	CE	Não constam protestos nos cartórios participantes
DF	Não constam protestos nos cartórios participantes	ES	Não constam protestos nos cartórios participantes
GO	Não constam protestos nos cartórios participantes	MA	Não constam protestos nos cartórios participantes
MG	Não constam protestos nos cartórios participantes	MS	Não constam protestos nos cartórios participantes
MT	Não constam protestos nos cartórios participantes	PA	Não constam protestos nos cartórios participantes
PB	Não constam protestos nos cartórios participantes	PE	Não constam protestos nos cartórios participantes
PI	Não constam protestos nos cartórios participantes	PR	Não constam protestos nos cartórios participantes

RJ	Nao constam protestos nos cartorios participantes	RN	Nao constam protestos nos cartorios participantes
RO	Não constam protestos nos cartórios participantes	RR	Não constam protestos nos cartórios participantes
RS	Não constam protestos nos cartórios participantes	SC	Não constam protestos nos cartórios participantes
SE	Não constam protestos nos cartórios participantes	TO	Não constam protestos nos cartórios participantes

## Cartórios participantes com protesto para o documento pesquisado

Estado	Comarca	Cartório	+Info	Contato	

Clique nos botões abaixo para obter **certidões** sobre o **protesto**, solicitar **cancelamento** ou quitar débitos.

Confidencial para:  
JULIO CASAS IMOVEIS CONSULTORIA E VENDAS LTDA.

[Imprimir](#)[Salvar em PDF](#)

## Crednet

11 de Dezembro de 2019 08:49:13

### Resumo da consulta

CPF	NOME	NOME DA MÃE	DATA NASCIMENTO
106.320.588-38	MARIA DE LOURDES OLIVEIRA FRANCISCO	LIDY FRANCISCO DE OLIVEIRA	28/06/1958
Ocorrências	Quantidade	Valor	Último Registro
Pendências Internas	NAO CONSTAM OCORRENCIAS	-	-
Pendências Financeiras	NAO CONSTAM OCORRENCIAS	-	-
Protesto Estadual	NAO CONSTAM OCORRENCIAS	-	-
Cheques Sem Fundo BACEN	NAO CONSTAM OCORRENCIAS	-	-

### Detalhes do documento

Situação do CPF/CNPJ em 28/02/2019: **REGULAR**

#### Serasa Score



**89,73%**  
Chance de Pagamento

A chance de um consumidor, com score entre 801 e 900, pagar seus compromissos financeiros nos próximos **12 meses** é de **89,73%**.

A decisão da aprovação ou não do crédito é de exclusiva responsabilidade do concedente. As informações prestadas pela Serasa Experian têm como objetivo subsidiar essas decisões e, em hipótese alguma, devem ser utilizadas como justificativa, pelo concedente do crédito, para a tomada da referida decisão.

#### Participação Societária

Legenda: Participantes que possuem anotações negativas.

Empresa	CNPJ	Participação (%)	UF
INDUSTRIA E COMERCIO DE MOVEIS E CARROCE	03983829000140	50,0 %	SP
SITUACAO DO CNPJ EM 30/11/2019: ATIVA	Desde: mai/2000	Última Atualização: set/2019	

#### Documentos Roubados, Furtados ou Extraviados

NAO CONSTAM OCORRENCIAS

#### Pendências Internas

**Pendências Internas**

NAO CONSTAM OCORRENCIAS

**Pendências Financeiras**

NAO CONSTAM OCORRENCIAS

**Protesto Estadual**

UF não informada na consulta

**Cheques Sem Fundo BACEN**

NAO CONSTAM OCORRENCIAS

**Consultas à Serasa realizadas ao mesmo documento**

NAO CONSTAM INFORMACOES

Simples consulta ao CPF (106.320.588-38) no cadastro da Serasa. Essa informação de consulta não significa negócio realizado, nem se confunde com anotação negativa no cadastro de inadimplentes.

&gt;

**PROTOCOLO DA CONSULTA : 190549**

"A decisão da aprovação ou não do crédito é de exclusiva responsabilidade do concedente. As informações prestadas pela Serasa Experian têm como objetivo subsidiar essas decisões e, em hipótese alguma, devem ser utilizadas como justificativa, pelo concedente do crédito, para a tomada da referida decisão."

[Imprimir](#)[Salvar em PDF](#)

Seu IP é 177.68.143.144

2019 Serasa Experian. Todos os direitos reservados.