

Protocolo de Atendimento: 9148658818

Encerrar atendimento

Cliente: VILCINEU RODRIGUES DA CUN... | Instalação: 2031765904 | PN: 711954302
| Situação: INATIVA

Endereço: VIRGILIO DE MELO FRANCO, 498 - VL TRUJILLO - SOROCABA —

Endereço completo:

VIRGILIO DE MELO FRANCO, 498 - VL TRUJILLO - SOROCABA - SP - CEP:
18060260

Minhas contas

Protocolo de Atendimento: 0471184123

Instalação: 2031765904

Endereço:

R. VIRGILIO DE MELO FRANCO, 498 - VL TRUJILLO - SOROCABA/SP - CEP 18.060-260

Você não possui débitos em aberto! —

Minhas contas pagas +



1º RI
SOROCABA

**1º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS, TÍTULOS
E DOCUMENTOS E CIVIL DE PESSOA JURÍDICA
COMARCA DE SOROCABA - ESTADO DE SÃO PAULO**

Carlos André Ordonio Ribeiro
OFICIAL

1.º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE SOROCABA - SP

MATRICULA

152.897

FOLHA

1

LIVRO N.º 2 - REGISTRO GERAL

1º
Oficial
de
Registro
de
Imóveis
Sorocaba

IMÓVEL:- A casa sob o nº 498, da Rua Vergílio de Mello Franco, com seu respectivo terreno designado por lote nº 17 da quadra "10", da Vila Trujillo, tendo as medidas e confrontações seguintes: na frente onde mede 11,04 metros, com a referida rua Vergílio de Mello Franco; de um lado onde mede 29,25 metros, com o lote nº 19, de outro lado onde mede 28,22 metros, com o lote nº 16; e no fundo onde mede 12,00 metros, com propriedade de Rufino Paulossi.

CADASTRO:- 44.41.34.0307.01.000.

PROPRIETÁRIO:- ANTONIO CARLOS ZUCOLO, brasileiro, casado, comerciante, domiciliado nesta cidade, CIC nº 027.114.948.

REGISTRO ANTERIOR:- Transcrição nº 87.713, Livro 3-CC, de 10/09/1975. Sorocaba, 23 de agosto de 2011. (Protocolo nº 347.184 de 09/08/2011)

O Escrevente Autorizado, _____ (Adilson Fidencio).

O Oficial, _____ (Carlos André Ordonio Ribeiro).

Av. 1, em 23 de agosto de 2011.

Procede-se a esta averbação para constar que o proprietário ANTONIO CARLOS ZÚCOLO, constante nesta matrícula, é casado com ANA MARIA PRADO ZÚCOLO, desde 01 de setembro de 1965 pelo regime da comunhão de bens, conforme comprova a certidão de casamento expedida em 02 de maio de 2011, pelo Oficial de Registro Civil das Pessoas Naturais e de Interdições e Tutelas do 1º Subdistrito local, extraída do termo nº 5648, livro B-25, f. 171. (Protocolo nº 347.184 de 09/08/2011)

O Escrevente Autorizado, _____ (Adilson Fidencio).

O Oficial, _____ (Carlos André Ordonio Ribeiro).

Av. 2, em 23 de agosto de 2011.

Da escritura lavrada no 3º Tabelião de Notas local, em 24 de maio de 2011, livro 960, página 129, consta que ANTONIO CARLOS ZÚCOLO, é portador do RG nº 5.717.244-SP e inscrito no CPF nº 027.114.948-53; e que ANA MARIA PRADO ZÚCOLO, é portadora do RG nº 5.717.245-SP e inscrita no CPF nº 033.230.858-84. (Protocolo nº 347.184 de 09/08/2011)

O Escrevente Autorizado, _____ (Adilson Fidencio).

O Oficial, _____ (Carlos André Ordonio Ribeiro).

(CONTINUA NO VERSO)

PARA SUA SEGURANÇA, CONFERIR A AUTENTICIDADE DESTA
CERTIDÃO, CUJA VALIDADE É DE 30 DIAS PARA FINS NOTARIAIS
WWW.EARTORIOSOROCABA.COM.BR

1º Oficial de Registro de Imóveis e Anexos

3966 - AA 352017

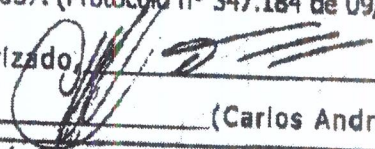
01.360000-0113

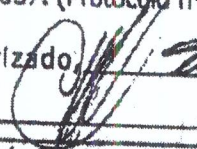
MATRÍCULA	FOLHA
152.897	1
	VERSO

12 OFICIAL
DE II
SO
-- SÃO

Av. 3, em 23 de agosto de 2011.

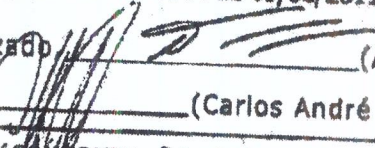
Procede-se a esta averbação para constar que, em 27 de março de 2011, ocorreu o falecimento de ANTONIO CARLOS ZÚCOLO, conforme comprova a certidão de óbito, expedida em 04 de abril de 2011, pelo Oficial de Registro Civil das Pessoas Naturais e de Interdições e Tutelas do 1º Subdistrito local, extraída do assento de óbito nº 67827, Livro C-127, f. 057. (Protocolo nº 347.184 de 09/08/2011)

O Escrevente Autorizado,  (Adilson Fidencio).

O Oficial,  (Carlos André Ordonio Ribeiro).

R. 4, em 23 de agosto de 2011.

Pela escritura de inventário, lavrada no 3º Tabelião de Notas local, em 24 de maio de 2011, livro 960, página 129, com a assistência da Dra. Ana Paula Prado Zúcolo Fernandes, OAB-SP nº 129.213, CPF nº 149.698.288-65, em decorrência do falecimento de ANTONIO CARLOS ZÚCOLO, o imóvel objeto desta matrícula foi **PARTILHADO** a viúva meeira ANA MARIA PRADO ZÚCOLO, RG nº 5.717.245-SP, CPF nº 033.230.858-84, brasileira, aposentada, viúva, residente e domiciliada na Rua Vergílio de Mello Franco, nº 498, Sorocaba-SP; e aos herdeiros filhos ANTONIO CARLOS PRADO ZÚCOLO, RG nº 16.381.982-SP, CPF nº 081.868.348-18, brasileiro, comerciante, casado pelo regime da comunhão parcial de bens, na vigência da Lei n. 6.515/77, com SILMARA CAMARGO GOMES PRADO ZÚCOLO, RG nº 20.500.857-4-SP, CPF nº 144.889.608-80, brasileira, professora, residentes e domiciliados na Rua Antonio Silvano, nº 10, Sorocaba-SP; ANA PAULA PRADO ZÚCOLO FERNANDES, RG nº 20.253.933-7-SP, CPF nº 149.698.288-65, brasileira, advogada, casada pelo regime da comunhão parcial de bens, na vigência da Lei n. 6.515/77, com MARCELO RODRIGUES FERNANDES, RG nº 15.344.318-SP, CPF nº 001.504.737-70, brasileiro, oficial de justiça avallador, residentes e domiciliados na Rua Jácomo Cato, nº 132, Sorocaba-SP; e ANA LÚCIA PRADO ZÚCOLO SENGGER ALBINO, RG nº 25.297.010-SP, CPF nº 268.046.378-10, brasileira, pedagoga, casada pelo regime da comunhão parcial de bens, na vigência da Lei n. 6.515/77, com ALEXANDRE SENGGER ALBINO, RG nº 6.393.563-8-PR, CPF nº 016.644.859-10, brasileiro, auxiliar contábil, residentes e domiciliados na Avenida Santa Cruz, nº 325, apto. 22, Sorocaba-SP, pelo valor de R\$136.810,64. **PARTILHA**:- 50% ou 3/6 a viúva meeira e 1/6 a cada um dos herdeiros filhos. (Protocolo nº 347.184 de 09/08/2011)

O Escrevente Autorizado,  (Adilson Fidencio).

O Oficial,  (Carlos André Ordonio Ribeiro).

(CONTINUA ÀS FOLHAS 2)

12 OFICIAL
DE II
SO
-- SÃO



1º RI
SOROCABA

**1º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS, TÍTULOS
E DOCUMENTOS E CIVIL DE PESSOA JURÍDICA**
COMARCA DE SOROCABA - ESTADO DE SÃO PAULO
Carlos André Ordonio Ribeiro
OFICIAL

1.º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE SOROCABA - SP

MATRÍCULA

152.897

FOLHA

2

LIVRO N.º 2 - REGISTRO GERAL

2
4º
Oficial
de
Registro
de
Imóveis
Sorocaba

R.5, em 12 de abril de 2013.

Pela escritura lavrada no 3º Tabelião de Notas local, em 26 de março de 2013, livro 1035, p. 381 ANTONIO CARLOS PRADO ZÚCOLO assistido de sua mulher SILMARA CAMARGO GOMES PRADO ZÚCOLO, já qualificados, **DOU a parte ideal equivalente a 1/6 ou 16,6666% do imóvel objeto desta matrícula na seguinte proporção: 1/12 ou 8,3333% a ANA PAULA PRADO ZÚCOLO FERNANDES, RG nº 20.253.933-7-SP, CPF nº 149.698.288-65, brasileira, advogada, casada pelo regime da comunhão parcial de bens, na vigência da Lei nº 6.515/77 com MARCELO RODRIGUES FERNANDES, RG nº 15.344.318-SP, CPF nº 001.504.737-70, brasileiro, oficial de justiça, residentes e domiciliados nesta cidade, na Rua Jácomo Cato, nº 132; e 1/12 ou 8,3333% a ANA LUCIA PRADO ZÚCOLO SENER ALBINO, RG nº 25.297.010-SP, CPF nº 268.046.378-10, brasileira, pedagoga, casada pelo regime da comunhão parcial de bens, na vigência da Lei nº 6.515/77 com ALEXANDRE SENER ALBINO, RG nº 6.393.563-8-PR, CPF nº 016.644.859-10, brasileiro, auxiliar contábil, residentes e domiciliados nesta cidade, na Avenida Santa Cruz, nº 325, apto. 22; foi atribuído ao imóvel o valor de R\$25.698,08. (Protocolo nº 377.855 de 02/04/2013)**

A Escrevente Autorizada Dayse Alves Ferrelra (Dayse Alves Ferrelra).

O Substituto do Oficial, Ailton Martins Ricci (Ailton Martins Ricci).

CERTIDÃO - 1º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE SOROCABA

CERTIFICO, em atendimento ao prot. nº377855, que o imóvel matriculado sob o nº 152897, tem sua situação com referência a alienação e constituições de ônus reais, citação em ação pessoal, real ou reipersecutória, integralmente noticiadas na presente certidão, expedida em forma reprográfica. O referido é verdade. Dou fé. Caso o imóvel se localize em Votorantim, esta certidão deverá ser complementada pelo Oficial de RI daquela comarca.

SOROCABA, 12 de abril de 2013.

Escrevente Chefe

Emolumentos, Custas e Contribuições foram cotados no título.
Certidão válida somente no original e sem rasuras. Confirme a autenticidade em www.cartoriosorocaba.com.br

1º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS
Sorocaba - SP

Michele Cândida de Moraes Tanigawa
Escrevente - Chefe Substituto

DE REGISTRO
ÓVEIS DE
OCABA

PAULO --

1º Oficial de Registro de Imóveis e Anexos

352019

3966 - AA

0001-360000-0113


[Efetuar nova consulta do IPTU](#)

1 Dados do Imóvel

Inscrição: **444134030701000**Nº CADASTRO (SORTEIO IPTU)
137258

Endereço do imóvel:
RUA DOUTOR VIRGILIO DE MELLO FRANCO, 498
VILA TRUJILLO Quadra 10 Lote 17
SOROCABA/SP - CEP: 18.060-260

CPF responsável parcelamento

Parcelas

Tributo	Número	Vencimento	Valor	Juros	Multa	Desconto	Total	
IPTU/TAXAS	1	15/03/2019	102,01	0,00	0,00	0,00	102,01	✓ Pago
IPTU/TAXAS	2	15/04/2019	101,88	0,00	0,00	0,00	101,88	✓ Pago
IPTU/TAXAS	3	15/05/2019	101,88	0,00	0,00	0,00	101,88	✓ Pago
IPTU/TAXAS	4	17/06/2019	101,88	0,00	0,00	0,00	101,88	✓ Pago
IPTU/TAXAS	5	15/07/2019	101,88	0,00	0,00	0,00	101,88	✓ Pago
IPTU/TAXAS	6	16/08/2019	101,88	0,00	0,00	0,00	101,88	✓ Pago
IPTU/TAXAS	7	16/09/2019	101,88	0,00	0,00	0,00	101,88	✓ Pago
IPTU/TAXAS	8	15/10/2019	101,88	0,00	0,00	0,00	101,88	✓ Pago
IPTU/TAXAS	9	18/11/2019	101,88	0,00	0,00	0,00	101,88	✓ Pago
IPTU/TAXAS	10	16/12/2019	101,88	0,00	0,00	0,00	101,88	✓ Pago

[Emitir Guia](#)
[Efetuar nova consulta do IPTU](#)

- Para concluir a adesão ao parcelamento do valor à vista em 3 vezes, o contribuinte deverá efetuar o pagamento da guia gerada através do botão "Parcelar a Cota Única", que é referente à 1ª parcela;
- Assim que acusado o respectivo pagamento, as 2ª e 3ª parcelas estarão disponíveis no portal do IPTU;
- Caso o pagamento não seja efetuado, o lançamento do carnê permanecerá da forma original.

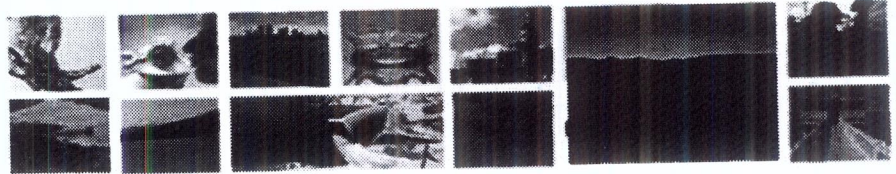
Para melhor acessar o site utilize:

© DSF - Desenv. de Sistemas Fiscais

Prefeitura de Sorocaba
Avenida Eng. Carlos Reinaldo Mendes, 3.041
Alto da Boa Vista - Sorocaba - São Paulo
Telefone: (15) 3238-2100
E-mail: faleconosco@sorocaba.sp.gov.br



Atendimento Virtual

Faça o download do
Adobe Reader

Bem-vindo(a) NELSON P. DE CAMPOS

Matrícula: 77599

Sair

-44

- Prezado cliente, para ter acesso a todos os serviços, acesse a Loja Virtual utilizando seu CPF/CNPJ;

- Caso seu cadastro esteja desatualizado, procure um ponto de atendimento do SAAE para regularizar sua situação e desfrutar de todos os serviços da nossa Loja Virtual.

2ª Via da conta**2ª Via da Guia de Pagamento****Declaração anual de quitação****Consultar pagamento****Consultar histórico de consumo****Alterar vencimento de conta****Certidão negativa de débitos**

Aviso

**Imóvel sem débitos.**

Em caso de dúvidas, procure a loja de atendimento mais próxima.

OK