



Financeiro - Julio Casas Imóveis <financeiro@juliocasas.com.br>

Fwd: Negociação Aluguel Pandemia - Rua Benedito Cardoso Franco nº 26

1 mensagem

Cobrança - Julio Casas Imóveis <cobranca@juliocasas.com.br>
 Para: Financeiro - Julio Casas Imóveis <financeiro@juliocasas.com.br>

28 de julho de 2020 09:02

----- Forwarded message -----

De: **Andre Matheus** <andre7@hotmail.com.br>
 Date: qui., 23 de jul. de 2020 às 11:13
 Subject: Re: Negociação Aluguel Pandemia - Rua Benedito Cardoso Franco nº 26
 To: Cobrança - Julio Casas Imóveis <cobranca@juliocasas.com.br>
 Cc: miguelsilvamatheus@gmail.com <miguelsilvamatheus@gmail.com>

Bom dia. Ok.

Pode liberar.

Obrigado

Obter o Outlook para Android

From: Cobrança - Julio Casas Imóveis <cobranca@juliocasas.com.br>
Sent: Thursday, July 23, 2020 11:03:48 AM
To: Andre Matheus <andre7@hotmail.com.br>
Cc: miguelsilvamatheus@gmail.com <miguelsilvamatheus@gmail.com>
Subject: Re: Negociação Aluguel Pandemia - Rua Benedito Cardoso Franco nº 26

Prezado, bom dia!

Isso mesmo,

O inquilino solicita pagamento de 50% do aluguel nos vencimentos 05/07/2020, 05/08/2020 e 05/09/2020, e os outros 50% somados desde 05/04/2020 até 05/09/2020 que tiveram de desconto que somam o total de R\$3.300,00, seriam reembolsados em 10 parcelas de R\$330,00 junto com os aluguéis a partir de 05/10/2020.

E os aluguéis que estão em aberto vencidos em 05/05/2020, 05/06/2020 e 05/07/2020, pagamento com isenção de multas e juros na próxima semana.

Atenciosamente,



Prezados locatários,

ATENÇÃO!

O não recebimento dos boletos não isenta a cobrança da multa.

Em caso de não recebimento do boleto é necessário **solicitar a segunda via até o vencimento**, através do telefone: 15 2101-6161 ou através do e-mail cobranca@juliocasas.com.br.

O e-mail boleto@juliocasas.com.br é de envio automático e não possui caixa de entrada, favor não enviar e-mails para este endereço eletrônico.

Remetente notificado por



Em ter., 21 de jul. de 2020 às 16:30, Andre Matheus <andre7@hotmail.com.br> escreveu:
Boa tarde. Nao entendi muito bem.. Ela vai pagar o aluguel total em parcelas? Se for isso pode liberar.

Obter o Outlook para Android

From: Cobrança - Julio Casas Imóveis <cobranca@juliocasas.com.br>
Sent: Monday, July 20, 2020 4:59:28 PM
To: Andre Matheus <andre7@hotmail.com.br>; miguelsilvamatheuss@gmail.com <miguelsilvamatheus@gmail.com>
Subject: Re: Negociação Aluguel Pandemia - Rua Benedito Cardoso Franco nº 26

Prezados, boa tarde!

Algum retorno referente ao email abaixo?

Atenciosamente,



Prezados locatários,

ATENÇÃO!

O não recebimento dos boletos não isenta a cobrança da multa.

Em caso de não recebimento do boleto é necessário **solicitar a segunda via até o vencimento**, através do telefone: 15 2101-6161 ou através do e-mail cobranca@juliocasas.com.br.

O e-mail boleto@juliocasas.com.br é de envio automático e não possuí caixa de entrada, favor não enviar e-mails para este endereço eletrônico.



Remetente notificado por
Mailtrack

Em qua., 15 de jul. de 2020 às 16:48, Cobrança - Julio Casas Imóveis <cobranca@juliocasas.com.br> escreveu:
Prezado, boa tarde!

O locatário do imóvel da Rua Benedito Cardoso Franco nº 26, entrou em contato referente aos aluguéis e passou a seguinte proposta:

- Aluguéis vencidos em 05/05/2020 e 05/06/2020, pagamento dia 22/07/2020, sem a cobrança de multas e juros.
- Aluguel vencido em 05/07/2020, pagamento dia 29/07/2020, sem a cobrança de multas e juros;
- Pagamento de 50% dos aluguéis por mais 03 meses, vencimentos 05/07/2020, 05/08/2020 e 05/09/2020;
- Os outros 50% que tiveram de desconto em 05/04/2020, 05/05/2020 e 05/06/2020, e os 50% que seria concedido de desconto em 05/07/2020, 05/08/2020 e 05/09/2020, todo o saldo parcelar em 10 vezes para pagamento junto com os aluguéis a partir de 05/10/2020.

Neste caso o montante a ser reembolsado seria no total de R\$3.300,00, que seriam reembolsados em 10 parcelas de R\$330,00.

Fico no aguardo de vosso retorno.

Atenciosamente,



Helena dos Santos

Cobrança

cobranca@juliocasas.com.br

Júlio Casas Imóveis

Cuidando bem do seu bem

Rua Clodomiro Paschoal, 187
Jd Paulistano - Sorocaba /SP
(15) 2101.6161
juliocasas.com.br

Prezados locatários,

ATENÇÃO!

O não recebimento dos boletos não isenta a cobrança da multa.

Em caso de não recebimento do boleto é necessário **solicitar a segunda via até o vencimento**, através do telefone: 15 2101-6161 ou através do e-mail cobranca@juliocasas.com.br.

O e-mail boleto@juliocasas.com.br é de envio automático e não possui caixa de entrada, favor não enviar e-mails para este endereço eletrônico.



Remetente notificado por
Mailtrack



Remetente notificado por
Mailtrack