

CARTA DE LIBERAÇÃO DE CAUÇÃO

À

MAPFRE CAPITALIZAÇÃO S.A. - MAPFRECAP

CNPJ: 09.382.998/0001-00

Avenida das Nações Unidas, nº 14.261, Ala A, 22º andar, Vila Gertrudes
CEP 04794-000 – São Paulo - SP**Ref.: Título de Capitalização nº 66181**

BRUNO FLAVIO TELLES DE MENEZES, inscrito no CPF/CNPJ/MF sob o nº 33.205.776/0001-05, na qualidade de locatário e Titular do Título de Capitalização acima descrito, dado em caução à locação do imóvel situado à ALAMEDA DAS PAPOULAS Nº 275, JARDIM SIMUS- SOROCABA/SP, CEP:18055-175, de propriedade de EVANDRO LOPES SALCEDO, inscrito no CPF/CNPJ/MF sob o nº 067.986.358-30 (Terceiro Garantido), vem solicitar a liberação da caução e a devolução da quantia paga no valor total de R\$ R\$5.000,00, em razão de:

- ☒ Resgate amigável ☐ Resgate com divisão de valores
☐ Resgate por execução de caução ☐ Resgate com recuperação de crédito
☐ Resgate com devolução de numerário ☐ Resgate com cancelamento de reaplicação

Sendo que a liberação do resgate deverá ser realizada da seguinte forma:

- ☒ Antecipado ☐ Final de vigência

Em virtude das considerações acima, a devolução da quantia ora mencionada deverá ser realizada mediante depósito bancário, conforme dados abaixo:

Beneficiário 1: R\$ 5.000,00

- ☒ Corrente ☐ Poupança

Banco BRADESCO- 237 Agência nº 0152-0, Conta nº 318327-0, de titularidade de JULIO CASAS IMOVEIS CONSULTORIA E VENDAS LTDA, inscrito no CPF/CNPJ/MF sob o nº 00.952.458/0001-40.

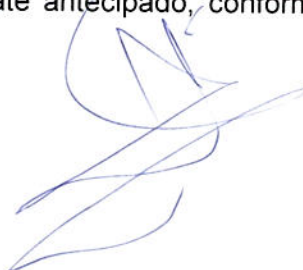
Beneficiário 2 (saldo remanescente, se houver):

- ☐ Corrente ☐ Poupança

Banco Agência nº Conta nº

Na hipótese de resgate com recuperação de crédito, deverá ser constituído um novo título de capitalização, para garantia de um novo imóvel, no valor de R\$ [INSERIR VALOR].

O Titular do Título de Capitalização declara ter plena ciência de que o resgate ora requerido será feito com base no saldo atualizado da Provisão Matemática para Capitalização, considerando eventuais reduções em caso de resgate antecipado, conforme descrito nos termos previstos nas Condições Gerais.







Após a recebimento do valor em questão, o Titular do Título de Capitalização outorga plena, rasa, geral e irrevogável quitação à **MAPFRECAP** relacionado ao presente Título de Capitalização, seja a que título for para nada mais reclamar, de nenhum modo e em tempo algum, a qualquer título, seja em juízo ou fora dele.

Profissão Gestão e administração da propriedade imobiliária	Telefone (com DDD) (15) 2101-6161	CPF/CNPJ 00.952548/0001-40

☐ Até R\$ 100 mil ☐ De R\$ 100 a 300 mil ☐ De R\$ 300 a 500 mil ☒ Acima de R\$ 500 mil



3º Tabelião de Notas de Sorocaba - Tabeliã: Sofia Nóbrega Reato
Av. Barão de Tatuí, nº 975 - CEP: 18030-000 - Jd. Vergueiro - Sorocaba/SP - Tel.: (15) 3331-2100

Reconheço, em documento COM valor econômico, por semelhança a(s)
firma(s) de: JULIO ALEXANDRE CASAR (39498), Dou fe. Selo(s):
Per ato R\$10,34. Em Test. da verdade.

Cod. Seq.: 4955494950485049495353524848
17/11/2021 - 15:54:01 - Selo(s): AA0359716. Total R\$10,34



VALOR ECONÔMICO

C11136AA0359716

3º TABELIÃO DE NOTAS
SOROCABA-SP
Jussara Domingues Inacio Ribeiro
ESCREVENTE