

CARTA DE LIBERAÇÃO DE CAUÇÃO

À

MAPFRE CAPITALIZAÇÃO S.A. - MAPFRECAP

CNPJ: 09.382.998/0001-00

Avenida das Nações Unidas, nº 14.261, Ala A, 22º andar, Vila Gertrudes

CEP 04794-000 – São Paulo - SP

Ref.: Título de Capitalização nº 66183

BRUNO FLAVIO TELLES DE MENEZES, inscrito no CPF/CNPJ/MF sob o nº 33.205.776/0001-05, na qualidade de locatário e Titular do Título de Capitalização acima descrito, dado em caução à locação do imóvel situado à ALAMEDA DAS PAPOULAS Nº 275, JARDIM SIMUS- SOROCABA/SP, CEP:18055-175, de propriedade de EVANDRO LOPES SALCEDO, inscrito no CPF/CNPJ/MF sob o nº 067.986.358-30 (Terceiro Garantido), vem solicitar a liberação da caução e a devolução da quantia paga no valor total de R\$ R\$10.500,00, em razão de:

- ☒ Resgate amigável ☐ Resgate com divisão de valores
☐ Resgate por execução de caução ☐ Resgate com recuperação de crédito
☐ Resgate com devolução de numerário ☐ Resgate com cancelamento de reaplicação

Sendo que a liberação do resgate deverá ser realizada da seguinte forma:

- ☒ Antecipado ☐ Final de vigência

Em virtude das considerações acima, a devolução da quantia ora mencionada deverá ser realizada mediante depósito bancário, conforme dados abaixo:

Beneficiário 1: R\$ 10.500,00

- ☒ Corrente ☐ Poupança

Banco BRADESCO- 237 Agência nº 0152-0, Conta nº 318327-0, de titularidade de JULIO CASAS IMOVEIS CONSULTORIA E VENDAS LTDA, inscrito no CPF/CNPJ/MF sob o nº 00.952.458/0001-40.

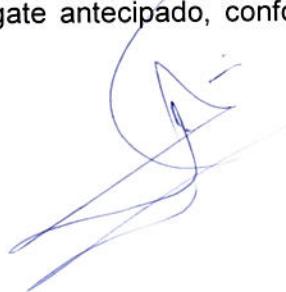
Beneficiário 2 (saldo remanescente, se houver):

- ☐ Corrente ☐ Poupança

Banco  Agência nº  Conta nº 

Na hipótese de resgate com recuperação de crédito, deverá ser constituído um novo título de capitalização, para garantia de um novo imóvel, no valor de R\$ [INSERIR VALOR].

O Titular do Título de Capitalização declara ter plena ciência de que o resgate ora requerido será feito com base no saldo atualizado da Provisão Matemática para Capitalização, considerando eventuais reduções em caso de resgate antecipado, conforme descrito nos termos previstos nas Condições Gerais.



Titular do Título de Capitalização em questão, se responsabiliza civil e criminalmente pelas alegações acima, isentando a **MAPFRECAP** de qualquer responsabilidade perante o respectivo Título de Capitalização.

Após a recebimento do valor em questão, o Titular do Título de Capitalização outorga plena, rasa, geral e irrevogável quitação à **MAPFRECAP** relacionado ao presente Título de Capitalização, seja a que título for para nada mais reclamar, de nenhum modo e em tempo algum, a qualquer título, seja em juízo ou fora dele.

Dados do(s) Beneficiário(s) do Pagamento*

Profissão	Telefone (com DDD)	CPF/CNPJ
Gestão e administração da propriedade imobiliária	(15) 2101-6161	00.952548/0001-40

Informações Financeiras*

Faixa de renda mensal:

☐ Até R\$ 1 mil ☐ De R\$ 1 a 5 mil ☐ De R\$ 5 a 10 mil ☐ Acima de R\$ 10 mil

Ou patrimônio estimado:

☐ Até R\$ 100 mil ☐ De R\$ 100 a 300 mil ☐ De R\$ 300 a 500 mil ☒ Acima de R\$ 500 mil

Sorocaba, 16 de Novembro de 2021.

BRUNO FLAVIO TELLES DE MENEZES

BRUNO FLAVIO TELLES DE MENEZES

Assinatura do Titular/Representante Legal**

EVANDRO LOPES SALCEDO

Assinatura do Terceiro Garantido/Representante Legal**

*Este documento está em conformidade com a Circular SUSEP nº. 445, de 02 de julho de 2012.

**Reconhecer firma do Titular e Terceiro Garantido/representante legal, por semelhança se for igual ou inferior a R\$ 30 mil, e por autenticidade se superior.

***Na hipótese de Resgate por Execução de Caução, o reconhecimento de firma da assinatura deve ser por autenticidade.



3º Tabelião de Notas de Sorocaba - Tabeliã: Sofia Nóbrega Reato
Av. Barão de Tatuí, nº 975 - CEP: 18030-000 - Jd. Vergueiro - Sorocaba/SP - Tel.: (15) 3331-2100

Reconheço, em documento COM valor econômico, por semelhança a(s) firma(s) de: BRUNO FLAVIO TELLES DE MENEZES(207094). Dou fe.
Selo(s):
Por ato R\$10,34. Em Test. da verdade.
BRUNO SIGMUND DOS SANTOS 15011
Cod. Seg.: 4955494950485049495049545352 Total R\$10,34
17/11/2021 - 12:16:56 - Selo(s): AA0359411.

3º Tabelião de Notas de Sorocaba - Tabeliã: Sofia Nóbrega Reato
Av. Barão de Tatuí, nº 975 - CEP: 18030-000 - Jd. Vergueiro - Sorocaba/SP - Tel.: (15) 3331-2100

Reconheço, em documento com valor econômico, por semelhança a(s)
firma(s) de: JULIO ALEXANDRE C. GAS (39408). Dou fe, Selo(s):
Por ato R\$10,34. Em Test. da verdade.

JUSSARA DOMINGUES INACIO RIBEIRO

Cod. Seq.: 495549495048049495353524048 Total R\$10,34
17/11/2021 - 15:54:01 - Selo(s): AA0359714.



C11136AA0359714

3º TABELIÃO DE NOTAS
SOROCABA-SP
Jussara Domingues Inacio Ribeiro
ESCREVENTE